



Mestna občina
Ljubljana

Mestni svet

**Svet za
varstvo pravic najemnikov**

Mestni trg 1
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 12 39
faks: 01 306 12 06
ms.svpnsvmol@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 90026-11/2022-3

Datum: 27. 10. 2022

ZAPISNIK

29. seje Sveta za varstvo pravic najemnikov stanovanj v Mestni občini Ljubljana (v nadaljevanju: Svet), ki je bila v sredo, 26. oktobra 2022.

Seja je potekala v Klubu 15, Magistrat, Mestni trg 1, Ljubljana.

Sejo je vodil predsednik: g. Marjan Perger.

Na seji so bili navzoči članice in člani Sveta (v nadaljevanju: člani):
Boštjan Švajger, Darja Božič, Marjana Vidmar, Branko Šalamun, Marjan Perger in Vesna Habinc.

Opravičen: Nejc Hanuna.

Na seji so bili navzoči tudi:

Boris Kaučič iz MOL, SODMS.

Seja se je pričela ob 16.30 uri ob navzočnosti 6 članov.

S sklicem seje so člani prejeli predlog dnevnega reda 29. seje Sveta:

- 1. Potrditev zapisnika 28. seje Sveta za varstvo pravic najemnikov stanovanj v MOL**
- 2. Tekoče zadeve na področju varstva pravic najemnikov stanovanj v MOL**
- 3. Pripombe in predlogi**
- 4. Razno**

Predsedujoči je dal na glasovanje naslednji dnevni red:

PREDLOG SKLEPA:

Svet za varstvo pravic najemnikov stanovanj v Mestni občini Ljubljana sprejme predlog dnevnega reda 29. seje Sveta.

Navzočih je bilo 6 članov.

Za je glasovalo 6 članov. Proti ni glasoval nihče.

Predlog dnevnega reda **je bil sprejet.**

AD 1

Strokovni sodelavec Sveta je krajše predstavil zapisnik prejšnje seje Sveta. Povzel je dogovorjeno in zapisano. Pripomb na zapisnik ni bilo.

Nato je predsedujoči dal na glasovanje naslednji predlog sklepa.

PREDLOG SKLEPA:

Potrdi se zapisnik 28. seje Sveta za varstvo pravic najemnikov stanovanj v Mestni občini Ljubljana.

Navzočih je bilo 6 članov.

Za je glasovalo 6 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep **je bil sprejet.**

AD 2

Svet se je seznanil s pisnim poročilom o delovanju pravne pisarne PIC v mesecu septembru 2022 in potekom svetovanja.

Razpravljali so člani: Boštjan Švajger, Darja Božič, Marjana Vidmar, Branko Šalamun, Marjan Perger in Vesna Habinc.

Razprava je tekla o stanovanjski soseski Novo Brdo, o DUTB in prenosu lastništva, o stanovanjskih stroških, o problemih stanovalcev, o SSRS, o mesečnih poročilih PIC, o kandidatih na lokalnih volitvah.

AD 3

Razpravljali so člani: Boštjan Švajger, Darja Božič, Marjana Vidmar, Branko Šalamun, Marjan Perger, Vesna Habinc in Boris Kaučič.

Razprava je potekala o pobudah SVPNS V MOL do konca mandatnega obdobja članov Sveta.

Dogovorjeno je bilo, da se na naslednjo sejo Sveta povabi predstavnike PIC glede brezplačnega pravnega svetovanja.

AD 4

Razpravljali so člani: Boštjan Švajger, Darja Božič, Marjana Vidmar, Branko Šalamun, Marjan Perger, Vesna Habinc in Boris Kaučič.

Razprava je potekala o gradnji Rakova jelša 2, elektrika v blokih, novogradnjah, stanovanjskih zadrugah, dvigalih v blokih.

Naslednja seja SVPNS V MOL je predvidena 23. 11. 2022 ob 16.30.

Seja je bila končana ob 18.00 uri.

Zapisal:

Boris KAUČIČ

Strokovni sodelavec

Boris Kaučič



Marjan Perger
predsednik