



Mestna občina
Ljubljana

Četrtna skupnost Trnovo

Devinska ulica 1 B, 1000 Ljubljana

t: 01 306 12 59

mol.trnovo@ljubljana.si, www.ljubljana.si

Številka: 900-62/2024-3

Datum: 07. 03. 2024

Z A P I S N I K

1. izredne seje Sveta Četrtna skupnosti Trnovo, ki je bila v sredo, 6. 03. 2024 ob 18.00 uri v sejni sobi Službe za lokalno samoupravo, Mestne uprave, Mestne občine Ljubljana,

Sejo je sklical in vodil predsednik Sveta Četrtna skupnosti Trnovo Žiga Oven.

Na seji je bilo navzočih 11 članov Sveta (od 15 članov Sveta), kar je pomenilo, da je bil svet sklepčen in je lahko pričel z delom.

NAVZOČI ČLANI SVETA: Tatjana Arrigler, Mitja Vladimir Bavdaž, Barbara Brečko, Aleš Brinar, Janez Bučar, Janez Finžgar, Ištvan Išt Huzjan, Franjo Levačič, Žiga Oven, Nataša Pivčević in Jaka Zevnik.

ODSOTNI ČLANI SVETA: Tina Deu, Tina Javornik, Ema Kozar in David Petelin

OSTALI NAVZOČI: Barbara Dalla Valle in dr. Darja Marinček Prosenc (Civilna iniciativa), 10 občanov ter Nina Bizjak strokovna sodelavka Službe za lokalno samoupravo Mestne uprave Mestne občine Ljubljana.

Lista podpisov prisotnih je sestavni del in priloga tega zapisnika.

Predsednik Sveta Četrtna skupnosti Trnovo Žiga Oven je pozdravil navzoče, nato pa dal v razpravo in predlagal dnevni red, ki so ga člani Sveta Četrtna skupnosti Trnovo prejeli skupaj s sklicem seje. Ker predlogov za razširitev dnevnega reda ni bilo, je predsednik sveta dal na glasovanje naslednji

DNEVNI RED:

1. OPPN za VS 2/2 Trnovo – Športni park Trnovo

Navzočih je bilo 11 članov sveta.

Opredeljenih je bilo 11 članov sveta.

Za predlagani dnevni red je glasovalo 11 članov sveta.

Dnevni red je bil sprejet.

AD 1

OPPN ZA VS 2/2 TRNOVO – ŠPORTNI PARK TRNOVO

Predsednik Sveta ČS Trnovo g. Žiga Oven je podal uvodno besedo nato pa pozval predstavnici Civilne iniciative, da na kratko predstavita predlog sprememb OPPN VS2/2 Trnovo – Športni park Trnovo s strani Civilne iniciative za ohranitev športnega parka Trnovo za spremembo OPN MOL ID.



Pobudo sta v imenu civilne iniciative predstavili Barbara Dalla Valle in dr. Darja Marinček Prosenc.

Pri tem sta povedali, da se predlog sprememb OPPN VS2/2 Trnovo – Športni park Trnovo s strani Civilne iniciative za ohranitev športnega parka Trnovo za spremembo OPN MOL ID nanaša na spremembo podrobnejše namenske rabe iz BC (športni centri) v ZS (površine za oddih, rekreacijo in šport) za parcele št. 86/5, 87/2, 86/6, 86/7, 96/2, 86/4, 86/13, 86/20, vse k.o. Trnovsko predmestje ter za odpravo Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja VS2/2 Trnovo - Športni park Trnovo.

Barbara Dalla Valle je povedala, da je v imenu civilne iniciative oddala pobudo (ID 57540), za pete spremembe in dopolnitve OPN MOL ID, v današnji predstavitev pobude pa bo predstavila razloge, ki so bili povod za pobudo.

Soseska Trnovo potrebuje prostor za rekreacijo na prostem, površine za rekreacijo mladostnikov in površine za rekreacijo vseh starostnih skupin.

Soseska Trnovo potrebuje stičišče soseske, ki bo stičišče generacij in prostor za medgeneracijsko povezovanje.

Civilna iniciativa si prizadeva za uresničitev potreb z vizijo za celotno prenovu soseske, ki vključuje:

- Ohranitev nepozidanega parka Partizana Trnovo, ki naj ostane odprta javna rekreacijska površina,
- Ponovna vzpostavitev Partizana Trnovo kot središča soseske s pestrim programom dejavnosti,
- Preprečitev dodatne obremenitve soseske,
- Zagotovitev varnosti stavbe Partizana Trnovo,
- Zagotovitev transparentnega upravljanja s stavbo in parkom.

Ključna kvaliteta Partizana Trnovo so odprte javne površine za rekreacijo in druženja na prostem.

Na grafičnem prikazu analize obstoječega stanja odprtih rekreacijskih površin je razvidno, da je v ČS Trnovo le sedem otokov športa in da je ČS Trnovo slabo pokrita z otoki športa ter ima premalo odprtih rekreacijskih površin.

Vseh odprtih rekreacijskih površin v ČS Trnovo je 2,59 ha. Od tega jih je le 1 ha javno dostopnih. Ostale so plačljive. V primeru pozidave Partizana Trnovo se obseg javno dostopnih rekreacijskih površin zmanjša na 0,7 ha.

Stanje ne dosega standarda, ki ga je občina postavila v strateškem delu OPN MOL in sicer, da bo zagotavljala 3 ha odprtih rekreacijskih površin na prebivalca. Preračunano na število prebivalcev ČS Trnovo, bi ČS Trnovo morala imeti 5 ha odprtih rekreacijskih površin.

Svetnik pojasni, da se je sedmi otok športa – košarkarsko igrišče ob Cesti dveh cesarjev zaprlo, tako da je dejansko stanje še slabše.

Nadalje je Barbara Dalla Valle pojasnila, da opisana vizija zaradi veljavnega OPPN za del VS2/2 ni uresničljiva, zato predlaga ukrepanje v naslednjih korakih:

1. Nujne spremembe prostorskih aktov
2. Vključitev širokega kroga deležnikov v proces načrtovanja
3. Zgledovanje po primerih dobre prakse
4. Izbira ustreznega načina financiranja

V sklopu sprememb prostorskih aktov predlaga naj Občina sprejme sklep o zavrnitvi pobude investitorjev za spremembo OPPN za VS2/2, ki se nanaša na zmanjšanje števila obveznih kletnih etaž za parkiranje.

Dr. Darja Marinček Prosenc je predstavila naslednji korak v sklopu sprememb prostorskih aktov in predlaga naj Občina ukine OPPN za del VS2/2, saj se z OPPN načrtuje maksimalna pozidava celotne površine na račun zelenih in rekreacijskih površin ter da gabarit načrtovane kletne etaže, obsega ves

trenutno nepozidan del. To pomeni, da raščenege terena, ki bi omogočil saditev dreves sploh ne bo več. Standard za odmik drevesa od stavbe je min 5m.

Barbara Dalla Valle je predstavila naslednji korak v sklopu sprememb prostorskih aktov, to je sprememba OPN MOL ID. Predlaga da se v OPN spremeni namenska raba iz BC (športni centri) v ZS (Površine za oddih, rekreacijo in šport). Namenska raba BC (športni centri) dopušča intenzivno pozidavo z večnadstropnimi stavbami, zato je namenska raba ZS (Površine za oddih, rekreacijo in šport) edina ustrežna raba, ki odraža potrebe v prostoru in bo zagotovila dolgoročno premišljeno planiranje na podrobnejši ravni.

Za uspeh projekta revitalizacije območja Partizana Trnovo v kvaliteten rekreacijski prostor so ključni še naslednji koraki:

1. Vključitev širokega kroga deležnikov v postopke načrtovanja za Partizan Trnovo:
 - Stanovalci
 - ŠD Trnovo
 - Uporabniki Partizana Trnovo
 - Izvajalci programov v Partizanu Trnovo
2. Zgledovati se po primerih dobre prakse
3. Izbira primernega način financiranja

Kot primer dobre prakse je Dr. Darja Marinček Prosenc predstavila potek prenove otroškega igrišča med trnovskimi bloki in opisala angažiranje prebivalcev soseske, da je bilo igrišče prenovljeno.

Barbara Dalla Valle je predstavila naslednje primere dobre prakse. Izpostavila je ŠP Tabor, kjer je namenska raba ustrezno določena – stavba ima namensko rabo BT (športni centri), odprte površine za rekreacijo pa namensko rabo ZS (Površine za oddih, rekreacijo in šport). Na fotografiji lokacije ŠP Tabor iz zraka je pojasnila, da namenska raba ZS zagotavlja, da so na Taboru odprte rekreacijske površine ostale nepozidane in da so se ohranila visoka drevesa.

Opisala je še dva primera dobre prakse prenov sosesk – prenovo soseske Savsko naselje v Ljubljani in prenovo soseske Planina v Kranju. Za oba primera je pojasnila, da je prenova soseske potekala z vključevanjem širokega kroga deležnikov, tako da so imeli stanovalci možnost da sodelujejo na delavnicah in tudi aktivno pri izvedbi.

Na koncu predstavitve je Barbara Dalla Valle pozvala naj prisotni razmislijo, ali je prostorska ureditev, ki je načrtovana z OPPN za del VS2/2 in njene posledice v prostoru skladne z Vizijo Ljubljana 2025 in ali so skladne s standardi in postavljenimi cilji Zelene prestolnice Evrope.

Po predstavitvi ter odgovorih in pojasnilih na vprašanja/komentarje sodelujočih sta se zahvalili za sodelovanje na seji sveta ČS Trnovo.

Po končani predstavitvi se je predsednik zahvalil za predstavitev. Sledila je razprava v kateri so sodelovali vsi člani Sveta. Na seji je bilo dogovorjeno, da se sklep o morebitni podpori se sprejme na naslednji seji Sveta ČS Trnovo.

Dnevni red 1. izredne seje Sveta Četrtna skupnosti Trnovo Mestne občine Ljubljana je bil izčrpan in predsednik je zaključil sejo ob 20.00 uri.

Zapisala:
Mag. Nina Bizjak



Žiga OVEN
Predsednik Sveta
Četrtna skupnosti Trnovo
Mestne občine Ljubljana

