



Mestna občina
Ljubljana
Mestni svet

**Svet za varstvo pravic
najemnikov stanovanj**

Mestni trg 1
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 45 30
faks: 01 306 45 32
svpnsvmol@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 90026-3/2020-3
Datum: 11. 5. 2020

ZAPISNIK

10. seje Sveta za varstvo pravic najemnikov stanovanj v Mestni občini Ljubljana (v nadaljevanju: Svet), ki je bila v sredo, 11. marca 2020.

Seja je potekala v Klubu 15, Magistrat, Mestni trg 1, Ljubljana.

Sejo je vodila predsednica mag. Alijana Lepšina.

Na seji so bili navzoči članice in člani Sveta (v nadaljevanju: člani):
Mag. Alijana Lepšina, Branko Šalamun, Marjana Vidmar, Vesna Habinc in Nejc Hanuna
Opravičeni: Darja Božič in Boštjan Švajger.

Na seji so bili navzoči tudi:
Boris Kaučič iz MOL, SODMS.

Seja se je pričela ob 17.10 uri ob navzočnosti 5 članov.

Predsedujoča je podala krajši uvod.

S sklicem seje so člani prejeli predlog dnevnega reda 10. seje Odbora:

1. **Potrditev zapisnika 9. seje Sveta za varstvo pravic najemnikov stanovanj v MOL**
2. **Tekoče zadeve na področju varstva pravic najemnikov stanovanj v MOL**
3. **Pripombe in predlogi**

Predsedujoča je dala na glasovanje naslednji dnevni red:

PREDLOG SKLEPA:

Svet za varstvo pravic najemnikov stanovanj v Mestni občini Ljubljana sprejme predlog dnevnega reda 10. seje Sveta.

Navzočih je bilo 5 članov.

Za je glasovalo 5 članov. Proti ni glasoval nihče.

Predlog dnevnega reda **je bil sprejet.**

AD 1

Sekretar Sveta je krajše predstavil zapisnik prejšnje seje Sveta. Povzel je dogovorjeno in zapisano.

Nato je predsedujoča dala na glasovanje naslednji predlog sklepa.

PREDLOG SKLEPA:

Potrdi se zapisnik 9. seje Sveta za varstvo pravic najemnikov stanovanj v Mestni občini Ljubljana.

Navzočih je bilo 5 članov.

Za je glasovalo 5 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep **je bil sprejet.**

AD 2

Predsedujoča je podala uvodno obrazložitev k točki.

Sledila je razprava o predvidenih spremembah Stanovanjskega zakona, o subvencioniranju najemnin, o pogodbi PIC in MOL za leto 2020 in 2021, o koronavirusu, o delu na CSD-jih, o projektih JSS MOL v MOL

Razpravljali so člani: mag. Alijana Lepšina, Branko Šalamun, Nejc Hanuna, Vesna Habinc, Marjana Vidmar in Boris Kaučič.

AD 3

Razpravljali so člani: mag. Alijana Lepšina, Branko Šalamun, Nejc Hanuna, Vesna Habinc, Marjana Vidmar in Boris Kaučič.

Razprava je tekla o potrebni spremembi zakonodaje, o primerih kršenja pravic najemnikov stanovanj, o cenah najemnin, o predvidevanjih na področju najemniške politike v Ljubljani.

Dogovorjeno je bilo:

- Naslednja seja SVPNS V MOL bo predvidoma v sredo, 22. 4. 2020, ob 17.00 uri.

Seja je bila končana ob 18.10 uri.

Zapisal:

Boris KAUČIČ

Svetovalec sveta

Boris Kaučič



Mag. Alijana Lepšina
Predsednica

Alijana Lepšina