



Mestna občina  
Ljubljana

Mestni svet

**Odbor za  
stanovanjsko politiko**

Mestni trg 1  
1000 Ljubljana  
telefon: 01 306 45 30  
faks: 01 306 45 32  
ms.osp@ljubljana.si  
www.ljubljana.si

Številka: 03215-6/2020-3

Datum: 11. 1. 2021

## ZAPISNIK

12. seje Odbora za stanovanjsko politiko (v nadaljevanju: Odbor), ki je bila v sredo, 6. januarja 2021.

Seja je potekala v Veliki sejni sobi, Mestna hiša, Mestni trg 1, Ljubljana.

Sejo je vodila predsednica Odbora ga. Ana Zagožen.

Na seji so bili navzoči članice in člani Odbora (v nadaljevanju: člani):  
Ana Zagožen, Iztok Kordiš, Danilo Hovnik, Emilija Mitrović Miloš, Biserka Avsec in Anton Kastelic.

Seje so se opravičili: Bruna Antauer

Na seji so bili navzoči tudi:  
Sašo Rink, direktor JSS MOL, Boris Kaučič iz MOL - SODMS, Nina Petrić (SK SS).

Seja se je pričela ob 17.00 uri ob navzočnosti 4 članov.

S sklicem seje so člani prejeli predlog dnevnega reda 12. seje Odbora:

1. Potrditev zapisnika 11. seje Odbora za stanovanjsko politiko
2. Poročilo o opravljenem nadzoru razpolaganja s premoženjem MOL, namenskosti in smotrnosti porabe proračunskih sredstev in finančnega poslovanja uporabnikov proračunskih sredstev v letu 2019 in projektov v izvajanju
3. Predlog Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2021
4. Osnutek Odloka o proračunu Mestne občine Ljubljana za leto 2022
5. Osnutek Odloka o proračunu Mestne občine Ljubljana za leto 2023
6. Predlog finančnega načrta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2021
7. Predlog Sklepa o povečanju vrednosti namenskega premoženja in kapitala Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana
8. Razno

O dnevnem redu ni razpravljal nihče, zato je predsednica dala na glasovanje predlagani dnevni red:

### **PREDLOG SKLEPA:**

**Odbor za stanovanjsko politiko sprejme predlog dnevnega reda 12. seje Odbora.**

Navzočih so bili 4 člani.

Za so glasovali 4 člani. Proti ni glasoval nihče.

Predlog dnevnega reda je bil sprejet.

## AD 1

Predsednica je vprašala navzoče člane in članice ali je kakšna pripomba na vsebino zapisnika 11. seje Odbora. Prisotni niso podali nobenih pripomb. Nato je predsednica dala na glasovanje naslednji sklep:

**PREDLOG SKLEPA:**

**Potrdi se zapisnik 11. seje Odbora za stanovanjsko politiko.**

Navzočih so bili 4 člani.

Za so glasovali 4 člani. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

**AD 2**

Predsednica Odbora je pozdravila vse navzoče.

Besedo je prepustila direktorju JSS MOL, g. Sašo Rinku, ki je predstavil Poročilo o opravljenem nadzoru razpolaganja s premoženjem MOL, namenskosti in smotrnosti porabe proračunskih sredstev in finančnega poslovanja uporabnikov proračunskih sredstev v letu 2019 in projektov v izvajanju na področju, kjer se tiče stanovanjske politike.

Po predstavitvi točke ni bilo razprave. Predsednica je dala na glasovanje naslednji sklep:

**SKLEP:**

**Odbor za stanovanjsko politiko je obravnaval Poročilo o opravljenem nadzoru razpolaganja s premoženjem MOL, namenskosti in smotrnosti porabe proračunskih sredstev in finančnega poslovanja uporabnikov proračunskih sredstev v letu 2019 in projektov v izvajanju v segmentu za katerega je odbor pristojen in predlaga Odboru za finance, da ga sprejme.**

Navzočih so bili 4 člani.

Za so glasovali 3 člani. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

**AD 3 + 4 + 5**

Predsednica je prepustila besedo direktorju JSS MOL, g. Sašo Rinku, ki je predstavil Predlog Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2021, Osnutek Odloka o proračunu Mestne občine Ljubljana za leto 2022, Osnutek Odloka o proračunu Mestne občine Ljubljana za leto 2023 na področju stanovanjske politike.

Razpravljali so: Biserka Avsec, Ana Zagožen, Sašo Rink in Anton Kastelic.

Razprava je potekala o razpisih za mlade in dodeljevanju stanovanj.

Po končani razpravi je predsednica dala na glasovanje naslednje sklepe:

**SKLEP:**

**Odbor za stanovanjsko politiko je obravnaval Predlog Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2021, v segmentu za katerega je odbor pristojen in predlaga Odboru za finance, da ga sprejme.**

Navzočih so bili 4 člani.

Za so glasovali 3 člani. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

**SKLEP:**

**Odbor za stanovanjsko politiko je obravnaval Osnutek Odloka o proračunu Mestne občine Ljubljana za leto 2022, v segmentu za katerega je odbor pristojen in predlaga Odboru za finance, da ga sprejme.**

Navzočih so bili 4 člani.

Za so glasovali 3 člani. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

**SKLEP:**

**Odbor za stanovanjsko politiko je obravnaval Osnutek Odloka o proračunu Mestne občine Ljubljana za leto 2023, v segmentu za katerega je odbor pristojen in predlaga Odboru za finance, da ga sprejme.**

Navzočih je bilo 5 članov.

Za so glasovali 4 člani. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

**AD 6**

Predsednica je prepustila besedo direktorju JSS MOL, g. Sašo Rinku, ki je predstavil Predlog finančnega načrta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2021.

Razpravljali so: Biserka Avsec, Ana Zagožen, Sašo Rink.

Razprava je potekala o stanovanjih in projektu na Povšetovi ulici.

Po končani razpravi je predsednica dala na glasovanje naslednje sklepe:

**SKLEP:**

**Odbor za stanovanjsko politiko je obravnaval Predlog finančnega načrta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2021 in predlaga Odboru za finance, da ga sprejme.**

Navzočih je bilo 6 članov

Za je glasovalo 6 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

**AD 7**

Predsednica je prepustila besedo direktorju JSS MOL, g. Sašo Rinku, ki je predstavil Predlog Sklepa o povečanju vrednosti namenskega premoženja in kapitala Javnega stanovanjskega sklada MOL.

Po predstavitvi točke ni bilo razprave. Predsednica je dala na glasovanje naslednji sklep:

**SKLEP:**

**Odbor za stanovanjsko politiko je obravnaval Predlog Sklepa o povečanju vrednosti namenskega premoženja in kapitala Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana in predlaga Odboru za finance, da ga sprejme.**

Navzočih je bilo 6 članov

Za je glasovalo 6 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

**AD 8**

Razpravljali so: Biserka Avsec, Ana Zagožen, Sašo Rink in Anton Kastelic.

Razprava je potekala o stanovanjih za mlade, o razpisih za stanovanja namenjena mladim, o stanovanjih na Brdu, o JSS MOL in SSRS, o količini stanovanj za gibalno ovirane osebe, o epidemiji, o pomanjkanju stanovanj na trgu, o prenovah stanovanj, o zakonodaji, o PKP.

Seja je bila končana ob 18.00 uri.

Zapisal:

Boris Kaučič

Svetovalec Odbora

*Boris Kaučič*

Ana ZAGOŽEN  
Predsednica

*Ana Zagožen*



