



Mestna občina  
Ljubljana

Mestni svet

**Odbor za  
stanovanjsko politiko**

Mestni trg 1  
1000 Ljubljana  
telefon: 01 306 12 39  
faks: 01 306 12 06  
ms.osp@ljubljana.si  
www.ljubljana.si

Številka: 90015-3/2021-3

Datum: 20. 5. 2021

## ZAPISNIK

15. seje Odbora za stanovanjsko politiko (v nadaljevanju: Odbor), ki je bila v torek, 18. maja 2021.

Seja je potekala v Veliki sejni dvorani, Mestna hiša, Mestni trg 1, Ljubljana.

Sejo je vodila predsednica Odbora ga. Ana Zagožen.

Na seji so bili navzoči članice in člani Odbora (v nadaljevanju: člani):

Ana Zagožen, Bruna Antauer, Danilo Hovnik, Anton Kastelic, Iztok Kordiš in Biserka Avsec.

Seje so se opravičili: Emilija Mitrović Miloš

Na seji so bili navzoči tudi:

Slavka Janžekovič, vodja Sektorja dejavnosti JSS MOL, Mag. Miran Gajšek, vodja OUP, Dr. Liljana Jankovič Grobelšek, vodja Odseka za prostorske planske akte, Maja Brusnjak Hrastar iz MOL OUP, Nina Petrić (SK SS), Boris Kaučič iz MOL – SODMS.

Seja se je pričela ob 15.40 uri ob navzočnosti 6 članov in članic.

S sklicem seje so člani prejeli predlog dnevnega reda 15. seje Odbora:

1. **Potrditev zapisnika 14. seje Odbora za stanovanjsko politiko**
2. **Predlog Sklepa o oceni redne delovne uspešnosti direktorja Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2020**
3. a) **Predlog Sklepa o povečanju vrednosti namenskega premoženja in kapitala Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana**  
b) **Predlog Sklepa o zmanjšanju vrednosti namenskega premoženja in kapitala Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana**
4. **Dopolnjeni osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del**
5. **Razno**

O dnevnem redu ni razpravljjal nihče, zato je predsednica dala na glasovanje predlagani dnevni red:

### **PREDLOG SKLEPA:**

**Odbor za stanovanjsko politiko sprejme predlog dnevnega reda 15. seje Odbora.**

Navzočih je bilo 6 članov.

Za je glasovalo 6 članov. Proti ni glasoval nihče.

Predlog dnevnega reda **je bil sprejet.**

### **AD 1**

Predsednica je vprašala navzoče člane in članice ali je kakšna pripomba na vsebino zapisnika 14. seje Odbora. Prisotni niso podali nobenih pripomb. Nato je predsednica dala na glasovanje naslednji sklep:

### **PREDLOG SKLEPA:**

**Potrdi se zapisnik 14. seje Odbora za stanovanjsko politiko.**

Navzočih je bilo 6 članov.

Za je glasovalo 6 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep **je bil sprejet.**

## AD 2

Predsednica Odbora je pozdravila vse navzoče. Besedo je prepustila vodji Sektorja dejavnosti JSS MOL, ga. Slavki Janžekovič. Predstavila je predlog Sklepa o oceni redne delovne uspešnosti direktorja Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2020.

Razpravljali so: Ana Zagožen, Anton Kastelic in Slavka Janžekovič.

Razprava je potekala o redni delovni uspešnosti, obdobju izplačila, bruto in neto znesku.

Po končani razpravi je predsednica dala na glasovanje naslednji sklep:

### **SKLEP:**

**Odbor za stanovanjsko politiko podpira sprejem predloga Sklepa o oceni redne delovne uspešnosti direktorja Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2020.**

Navzočih je bilo 6 članov

Za je glasovalo 6 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

## AD 3 (A+ B)

Točko je predstavila vodja Sektorja dejavnosti JSS MOL, ga. Slavki Janžekovič. Predstavila je predlog Sklepa o povečanju vrednosti namenskega premoženja in kapitala Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana ter predlog Sklepa o zmanjšanju vrednosti namenskega premoženja in kapitala Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana.

Razprave ni bilo.

Predsednica je dala na glasovanje naslednja dva sklepa:

### **1. SKLEP k točki A:**

**Odbor za stanovanjsko politiko podpira sprejem predloga Sklepa o povečanju vrednosti namenskega premoženja in kapitala Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana.**

Navzočih je bilo 6 članov

Za je glasovalo 6 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

in

### **2. SKLEP k točki B:**

**Odbor za stanovanjsko politiko podpira sprejem predloga Sklepa o zmanjšanju vrednosti namenskega premoženja in kapitala Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana.**

Navzočih je bilo 6 članov

Za je glasovalo 6 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

## AD 4

Predsednica Odbora je pozdravila vse navzoče iz Oddelka za urejanje prostora. Besedo je prepustila direktorju vodji OUP, mag. Miranu Gajšku. Predstavil je dopolnjeni osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del.

Vodja OUP je predstavil akt (dopolnjen osnutek odloka), okoljsko poročilo, elaborat ekonomike.

Razprave ni bilo.

Nato je predsednica dala na glasovanje naslednji sklep:

**SKLEP:**

**Odbor za stanovanjsko politiko podpira sprejem dopolnjenenega osnutka Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del na področju stanovanjske politike.**

Navzočih je bilo 6 članov

Za je glasovalo 4 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

**AD 5**

Razprave je potekala o povabilu direktorja JSS MOL glede ogleda stanovanjske soseske Brdo.

Razpravljali so: Ana Zagožen, Danilo Hovnik, Anton Kastelic, Biserka Avsec in Boris Kaučič.

Seja je bila končana ob 17.00 uri.

Zapisal:

Boris Kaučič

Strokovni sodelavec

*Boris Kaučič*



Ana ZAGOŽEN  
Predsednica

