



Mestna občina  
Ljubljana

Mestni svet

**Svet za  
varstvo pravic najemnikov**

Mestni trg 1  
1000 Ljubljana  
telefon: 01 306 12 39  
faks: 01 306 12 06  
ms.svpnsvmol@ljubljana.si  
www.ljubljana.si

Številka: 90026-2/2021-3

Datum: 7. 5. 2021

## ZAPISNIK

16. seje Sveta za varstvo pravic najemnikov stanovanj v Mestni občini Ljubljana (v nadaljevanju: Svet), ki je bila v sredo, 5. maja 2021.

Seja je potekala v Banketni dvorani, Magistrat, Mestni trg 1, Ljubljana.

Sejo je vodila predsednica Tanja Amon.

Na seji so bili navzoči članice in člani Sveta (v nadaljevanju: člani):  
Tanja Amon, Vesna Habinc, Branko Šalamun, Marjana Vidmar, Nejc Hanuna in Boštjan Švajger.

Opravičeni: Darja Božič.

Na seji so bili navzoči tudi:  
Boris Kaučič iz MOL, SODMS.

Seja se je pričela ob 16.20 uri ob navzočnosti 6 članov.

S sklicem seje so člani prejeli predlog dnevnega reda 16. seje Odbora:

1. **Potrditev zapisnika 15. seje Sveta za varstvo pravic najemnikov stanovanj v MOL**
2. **Tekoče zadeve na področju varstva pravic najemnikov stanovanj v MOL**
3. **Pripombe in predlogi**
4. **Razno**

Predsedujoča je dala na glasovanje naslednji dnevni red:

### **PREDLOG SKLEPA:**

**Svet za varstvo pravic najemnikov stanovanj v Mestni občini Ljubljana sprejme predlog dnevnega reda 16. seje Sveta.**

Navzočih je bilo 6 članov.

Za je glasovalo 6 članov. Proti ni glasoval nihče.

Predlog dnevnega reda je bil sprejet.

AD 1

Sekretar Sveta je krajše predstavil zapisnik prejšnje seje Sveta. Povzel je dogovorjeno in zapisano. Pripomb na zapisnik ni bilo.

Nato je predsedujoča dala na glasovanje naslednji predlog sklepa.

### **PREDLOG SKLEPA:**

**Potrdi se zapisnik 15. seje Sveta za varstvo pravic najemnikov stanovanj v Mestni občini Ljubljana.**

Navzočih je bilo 6 članov.

Za je glasovalo 6 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

## AD 2

Razpravljali so člani: Tanja Amon, Vesna Habinc, Branko Šalamun, Nejc Hanuna, Marjana Vidmar, Boštjan Švajger in Boris Kaučič.

Razprava je tekla o:

- Letno poročilo Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2020
- Poročilo o uresničevanju Stanovanjskega programa Mestne občine Ljubljana 2019 – 2022 za leto 2020
- Predlog Sklepa o soglasju k Splošnim pogojem poslovanja Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana
- Zakon o spremembah in dopolnitvah Stanovanjskega zakona ter vloženi amandmajih
- o spremembah pri Pravilniku o določitvi površinskih standardov za prijavo prebivališča.

Dogovorjeno je bilo, da strokovni sodelavec Sveta posreduje omenjene dokumente vsem po elektronski pošti.

## AD 3

Razpravljali so člani: Tanja Amon, Vesna Habinc, Branko Šalamun, Nejc Hanuna, Marjana Vidmar, Boštjan Švajger in Boris Kaučič.

Razprava je tekla o projektu Brdo 2, o Rogu, o upravnikih in zamenjavi upravnikov, o potresni varnosti stavb v Ljubljani, o projektih na Litijski cesti, o projektih na Cesti dveh cesarjev.

## AD 4

Razpravljali so člani: Tanja Amon, Vesna Habinc, Branko Šalamun, Marjana Vidmar in Boris Kaučič.

Dogovorjeno je bilo:

- Naslednja seja SVPNS V MOL bo predvidoma v sredo, 23. 6. 2021, ob 16.00 uri.

Seja je bila končana ob 17.15 uri.

Zapisal:  
Boris KAUČIČ  
Svetovalec sveta

*Boris Kaučič*



*Tanja Amon*  
predsednica