



Mestna občina
Ljubljana

Mestni svet

Odbor za urejanje prostora

Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

t: 01 306 12 84

ms.oup@ljubljana.si, www.ljubljana.si

ZAPISNIK

2. seje Odbora za urejanje prostora, ki je bila v torek 7. marca 2023.

Seja je potekala v Veliki sejni dvorani Mestne hiše, Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana.

Sejo je vodil predsednik Odbora za urejanje prostora prof. Janez Koželj (v nadaljevanju: predsednik).

Na seji so bili navzoči predsednik ter člani in članice Odbora za urejanje prostora (v nadaljevanju: člani/članice): prof. Janez Koželj, Igor Horvat, Jelka Žekar, Rok Žnidaršič, Martin Konte, Tanja Vrzič;

Odsotnost je opravičila: Polona Filipič Gorenšek;

Predstavniki MU MOL: dr Liljana Jankovič Grobelšek, Katarina Konda, Monika Kovač Mesarič, Barbara Jovan, Sintija Hafner Petrovski, ter strokovni sodelavec odbora Gregor Rigler.

Zunanji sodelavci; Mojca Kalan Šabec, Maria Zlobec, Ines Rot in Aleksandra Kranjc.

Seja se je pričela ob 18.00 uri ob navzočnosti predsednika in 6 članov.

Predsednik je uvodoma pozdravil vse navzoče.

Dnevni red 2. seje so člani odbora prejeli s sklicem seje:

Predlagan je bil naslednji DNEVNI RED:

1. Potrditev zapisnika 1. seje Odbora za urejanje prostora MS MOL
2. Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 65 Fakultete ob Biotehniškem središču
3. Predlog Sklepa o lokacijski preveritvi za del območja urejanja ŠP 4/1-1-Avtotehna (za F30a)
4. Predlog Sklepa o lokacijski preveritvi za del območja iz Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Bavarskega dvora (za del prostorske enote P2)
5. Predlog Sklepa o lokacijski preveritvi za enoto urejanja prostora RŽ-155
6. Dopolnjeni osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 484 Cesta v Sadinjo vas
7. Razno

O dnevnem redu ni razpravljal nihče zato je predsednik dal na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Odbor za urejanje prostora sprejme predlog dnevnega reda 2. seje Odbora za urejanje prostora.

Navzočnost se ni spremenila (6 članov).

Za so glasovali vsi člani. Proti ni glasoval nihče.

Predlagani dnevni red je bil sprejet.

AD 1.
POTRDITEV ZAPISNIKA 1. SEJE ODBORA ZA URBANIZEM

Ker razprave ni bilo je dal predsednik odbora prof. Janez KOŽELJ na glasovanje naslednji **PREDLOG SKLEPA:**

Odbor za urejanje prostora potrdi zapisnik 1. seje Odbor za urejanje prostora.

Navzočnost se ni spremenila (6 članov).
Za so glasovali vsi člani. Proti ni glasoval nihče.

Predlagani sklep je **bil sprejet.**

AD 2.
**PREDLOG ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU 65
FAKULTETE OB BIOTEHNIŠKEM SREDIŠČU**

Gradivo so člani prejeli s sklicem 3. seje Mestnega sveta MS MOL.

Prof. Janez Koželj je podal uvodno besedo. Sintija Hafner Petrovski je predstavila gradivo.

Razpravljala sta: prof. Janez Koželj, Martin Konte, Katarina Konda in Jelka Žekar.

Po končani razpravi je odgovore na vprašanja iz razprave podal prof. Janez Koželj, nato je predsednik dal na glasovanje **PREDLOG SKLEPA:**

Odbor za urejanje prostora podpira Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 65 Fakultete ob Biotehniškem središču

Navzočnost se ni spremenila (6 članov).

Za je glasovalo 5 članov. Proti ni glasoval nihče.

Predlagani sklep je **bil sprejet.**

Po glasovanju o predlaganem sklepu je Odbor za urejanje prostora sprejel pobudo investitorju da uredi tudi pešpot ob Nacionalnem inštitutu za Biologijo, katera leži v K.O. 2682 na parcelni številki 1866/1 diagonalno navezana na kolesarsko pot.

Navzočnost se ni spremenila (6 članov).

Za je glasovalo 5 članov. Proti ni glasoval nihče.

Predlagani sklep je **bil sprejet.**

AD 3.
**PREDLOG SKLEPA O LOKACIJSKI PREVERITVI ZA DEL OBMOČJA UREJANJA ŠP 4/1-
1-AVTOTEHNA (ZA F30A)**

Gradivo so člani prejeli s sklicem 3. seje Mestnega sveta MS MOL.

Prof. Janez Koželj je podal uvodno besedo. Katarina Konda je predstavila gradivo.

Razpravljali ni nihče, zato je predsednik dal na glasovanje **PREDLOG SKLEPA:**

Odbor za urejanje prostora podpira Predlog Sklepa o lokacijski preveritvi za del območja urejanja ŠP 4/1-1-Avtotehna (za F30a)

Navzočnost se ni spremenila (6 članov).

Za je glasovalo 5 članov. Proti ni glasoval nihče.

Predlagani sklep je bil sprejet.

AD 4.

PREDLOG SKLEPA O LOKACIJSKI PREVERITVI ZA DEL OBMOČJA IZ ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA OBMOČJE BAVARSKEGA DVORA (ZA DEL PROSTORSKE ENOTE P2)

Gradivo so člani prejeli s sklicem 3. seje Mestnega sveta MS MOL.

Prof. Janez Koželj je podal uvodno besedo. Barbara Jovan je predstavila gradivo.

Razpravljali so: prof. Janez Koželj, Martin Konte, Jelka Žekar in Rok Žnidaršič.

Po končani razpravi so odgovore na vprašanja iz razprave podali prof. Janez Koželj, Barbara Jovan, Marija Zlobec in Katarina Konda, nato je predsednik dal na glasovanje **AMANDMA**:

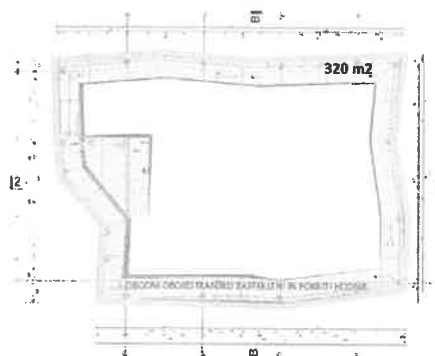
Na koncu 2. člena Sklepa o lokacijski preveritvi za del območja iz Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Bavarskega dvora (za del prostorske enote P2) se pika zamenja z vejico in doda novo besedilo, ki glasi:

» v največji BTP površini 320 m² in da višina prostorov za tehnične naprave in bar ne sme presegati 81,25 metrov.«

Obrazložitev Amandmaja:

Odbor za urejanje prostora meni, da je potrebno omejiti višino in prostornino bara v skladu s potrebami in namenom investicije, zaradi ohranitve vedute proti severu Ljubljane. Sama omejitev je grafično prikazana v spodnjih dveh slikah.

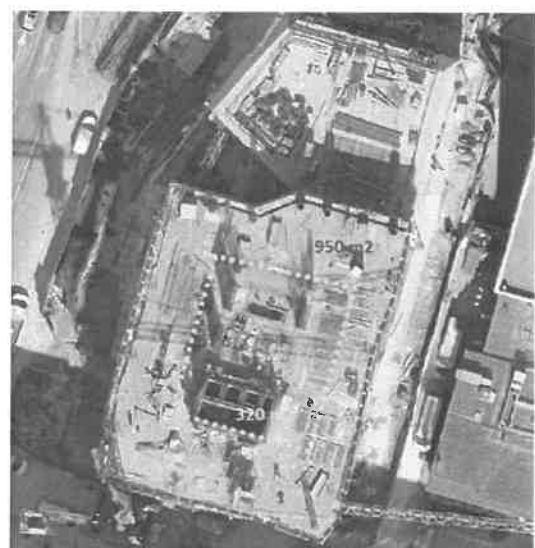
TLORIS IN PREREZ TEHNIČNE ETAŽE



Tloris tehnične etaže z označenim obodnim pokritim steklenim hodnikom



Prerez



Navzočnost se ni spremenila (6 članov).

Za je glasovalo 5 članov. Proti je glasoval 1 član.

Predlagani amandma **je bil** sprejet.

Po glasovanju o amandmaju je odbor za urejanje prostora sprejel naslednji **SKLEP**:

Odbor za urejanje prostora podpira predlog Sklepa o lokacijski preveritvi za del območja iz Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Bavarskega dvora (za del prostorske enote P2), skupaj s sprejetim amandmajem

Navzočnost se ni spremenila (6 članov).

Za je glasovalo 5 članov. Proti je glasoval 1 član.

Predlagani sklep **je bil** sprejet.

AD 5.

PREDLOG SKLEPA O LOKACIJSKI PREVERITVI ZA ENOTO UREJANJA PROSTORA RŽ-155

Gradivo so člani prejeli s sklicem 3. seje Mestnega sveta MS MOL.

Prof. Janez Koželj je podal uvodno besedo. Liljana Jankovič Grobelšek je predstavila gradivo.

Razpravljali so: Rok Žnidaršič, Martin Konte in prof. Janez Koželj.

Po končani razpravi so odgovore na vprašanja iz razprave podali prof. Janez Koželj Liljana Jankovič Grobelšek in Katarina Konda, nato je predsednik dal na glasovanje **PREDLOG SKLEPA**:

Odbor za urejanje prostora podpira Predlog Sklepa o lokacijski preveritvi za enoto urejanja prostora RŽ-155

Navzočnost se ni spremenila (6 članov).

Za je glasovalo 5 članov. Proti je glasoval 1 član.

Predlagani sklep **je bil** sprejet.

AD 6.

DOPOLNJENI OSNUTEK ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU 484 CESTA V SADINJO VAS

Gradivo so člani prejeli s sklicem 3. seje Mestnega sveta MS MOL.

Prof. Janez Koželj je podal uvodno besedo. Monika Kovač Mesarič je predstavila gradivo.

Razprave ni bilo zato je dal predsednik odbora na glasovanje **PREDLOG SKLEPA**:

Odbor za urejanje prostora podpira Dopoljnjeni osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 484 Cesta v Sadinjo vas

Navzočnost se ni spremenila (6 članov).

Za je glasovalo 5 članov. Proti ni glasoval nihče.

Predlagani sklep **je bil sprejet**.

**AD 7.
RAZNO**

Pod to točko ni bilo sprejetega sklepa.

Pripravil:
Gregor Rigler v imenu

Polona Zupan Klopčič
Strokovna sodelavka



Prof. Janez Koželj
Predsednik



