



Mestna občina
Ljubljana
Mestni svet

Odbor za
stanovanjsko politiko

Mestni trg 1
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 45 30
faks: 01 306 45 32
ms.osp@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 90015-3/2018-3
Datum: 11. 7. 2018

ZAPISNIK

22. seje Odbora za stanovanjsko politiko (v nadaljevanju: Odbor), ki je bila v sredo 6. junija 2018.

Seja je potekala v Klubu 15, Mestna hiša, Mestni trg 1, Ljubljana.

Sejo je vodil predsednik odbora Anton Kastelic.

Na seji so bili navzoči članice in člani odbora (v nadaljevanju: člani):

Anton Kastelic, Nataša Sax, Iztok Kordiš, Martina Kajzer, Bruna Antauer in Emilija Mitrović Miloš.

Seje so se opravičili: Irena Kuntarič Hribar

Na seji so bili navzoči tudi:

Sašo Rink iz JSS MOL in Boris Kaučič iz MOL (SODMS).

Seja se je pričela ob 17.00 uri ob navzočnosti 5 članov.

S sklicem seje so člani prejeli predlog dnevnega reda 22. seje Odbora:

1. Potrditev zapisnika 21. seje Odbora za stanovanjsko politiko
2. Predlog Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2018
3. Predlog Odloka o proračunu Mestne občine Ljubljana za leto 2019
4. Predlog Rebalansa finančnega načrta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2018
5. Predlog Finančnega načrta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2019
6. Predlog Sklepa o povečanju vrednosti namenskega premoženja in kapitala Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana
7. Razno

O dnevnem redu ni razpravljal nihče, zato je predsednik dal na glasovanje:

PREDLOG SKLEPA:

Odbor za stanovanjsko politiko sprejme predlog spremenjenega dnevnega reda 22. seje Odbora.

Navzočih je bilo 5 članov.

Za je glasovalo 5 članov. Proti ni glasoval nihče.

Predlog dnevnega reda je **bil** sprejet.

AD 1

Predsednik je vprašal navzoče člane in članice ali je kakšna pripomba na vsebino zapisnika 21. seje odbora. Prisotni niso podali nobenih pripomb na zapisnika. Nato je predsednik dal na glasovanje naslednji sklep:

PREDLOG SKLEPA:

Potrdi se zapisnik 21. seje Odbora za stanovanjsko politiko.

Navzočih je bilo 5 članov.

Za je glasovalo 5 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je **bil** sprejet.

AD 2 + 3 + 4 + 5 + 6

Predsednik je predlagal da se točke 2, 3, 4, 5 in 6 obravnavajo skupaj in se nato ločene sprejme sklepe. Prisotni so se s predlogom strinjali.

Pri naslednjih točkah je poročal direktor JSS MOL, g. Sašo Rink: Predlog Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2018, Predlog Odloka o proračunu Mestne občine Ljubljana za leto 2019, Predlog Rebalansa finančnega načrta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2018, Predlog Finančnega načrta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2019, Predlog Sklepa o povečanju vrednosti namenskega premoženja in kapitala Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana.

Predstavil je delovanje sklada JSS MOL, sredstva za delovanje sklada sredstva za subvencije najemnikom stanovanj, investicijske transferje, kapitalske prihodke, stanje na področju stvarnega premoženja, izplačila garancij, finančne načrte JSS MOL, transferne prihodke, prihodke iz sredstev EU, sredstva za projekt Energetske učinkovitosti,

Izpostavil je naslednje projekte Brdo 2, Masarykova, Polje 4, Zalog, Vodnikova 5, Rakova Jelša 2, itd.

Razpravljali so: Anton Kastelic, Nataša Sax, Iztok Kordiš, Martina Kajzer, Bruna Antauer, Sašo Rink in Boris Kaučič.

Razprava je potekala o uredbi o hrupu, o gradbenih dovoljenjih, o razpisu in dodeljevanju stanovanj za mlade, o izvajanju žreba pri dodeljevanju stanovanj za mlade, o projektu stanovanjsko združništvo ter iskanju promotorjev JZP.

G. Kastelic je pohvalil ekipo JSS MOL in direktorja JSS MOL.

Predsednik je dal na glasovanje naslednje sklepe:

PREDLOG SKLEPA:

Odbor za stanovanjsko politiko je obravnaval predlog Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2018 na področju stanovanjske politike in predlaga Odboru za finance, da ga sprejme.

Navzočih je bilo 6 članov.

Za je glasovalo 6 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je **bil** sprejet.

In

PREDLOG SKLEPA:

Odbor za stanovanjsko politiko je obravnaval predlog Odloka o proračunu Mestne občine Ljubljana za leto 2019 na področju stanovanjske politike in predlaga Odboru za finance, da ga sprejme.

Navzočih je bilo 6 članov.

Za je glasovalo 6 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

In

PREDLOG SKLEPA:

Odbor za stanovanjsko politiko je obravnaval predlog Rebalansa finančnega načrta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2018 in predlaga Odboru za finance, da ga sprejme.

Navzočih je bilo 6 članov.

Za je glasovalo 6 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

In

PREDLOG SKLEPA:

Odbor za stanovanjsko politiko je obravnaval predlog Finančnega načrta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2019 in predlaga Odboru za finance, da ga sprejme.

Navzočih je bilo 6 članov.

Za je glasovalo 6 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

in

PREDLOG SKLEPA:

Odbor za stanovanjsko politiko je obravnaval predlog Sklepa o povečanju vrednosti namenskega premoženja in kapitala Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana in predlaga Odboru za finance, da ga sprejme.

Navzočih je bilo 6 članov.

Za je glasovalo 6 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

AD 7

Razpravljali so: Anton Kastelic, Nataša Sax, Iztok Kordiš, Martina Kajzer, Bruna Antauer in Emilija Mitrović Miloš, Sašo Rink in Boris Kaučič.

Razprava je potekala o stanovanjski zakonodaji in izidu volitev v DZ RS.

Seja je bila končana ob 18.00 uri.

Zapisal:

Boris Kaučič

Višji svetovalec II

Boris Kaučič

Anton KASTELIC
Predsednik

K n



