



MESTNA OBČINA LJUBLJANA
MESTNI SVET

Mestni trg 1
1000 Ljubljana

Šifra: 032-207/2006-13

Datum: 21. 7. 2006

ZAPISNIK

49. izredne seje Mestnega sveta Mestne občine Ljubljana, ki je bila:

- v ponedeljek, 3. julija 2006 – I. zasedanje
- v ponedeljek, 10. julija 2006 – II. zasedanje

Zasedanji sta potekali v Veliki sejni dvorani Mestne občine Ljubljana, Magistrat, Mestni trg 1, Ljubljana.

Zasedanji je vodila županja Mestne občine Ljubljana Danica SIMŠIČ.

Na seji dne 3. julija 2006 so bili navzoči člani in članice Mestnega sveta (v nadaljevanju svetniki):

doc. dr. Bojana BEOVIČ, Peter Jožef BOŽIČ, Anton COLARIČ, dr. Drago ČEPAR, Maja ČEPIČ, Damijan DOLINAR, Stanislava Marija FERENČAK MARIN, doc. dr. Gregor GOMIŠČEK, Gregor ISTENIČ, Roman JAKIČ, Mihael JARC, Miha JAZBINŠEK, Janez JEMEC, Aleš KARDELJ, Miha KOPRIVŠEK, Dimitrij KOVAČIČ, Samo KUŠČER, Marinka LEVIČAR, Boris MAKOTER, Janko MÖDERNDORFER, Angela MURKO PLEŠ, Branko OMERZU, Miloš PAVLICA, prof. dr. Stanislav PEJOVNIK, Zvone PENKO, Dunja PIŠKUR KOSMAČ, Viktorija POTOČNIK, Franc SLAK, Slavko SLAK, mag. Janez SODRŽNIK, Eva STRMLJAN KRESLIN, Peter SUŠNIK, Marija ŠTERBENC, prof. dr. Darko ŠTRAJN, prof. dr. Metka TEKAVČIČ, Janez VRBOŠEK, dr. Jože ZAGOŽEN in Janez ŽAGAR.

Zasedanja se niso udeležili svetniki: Boštjan CIZELJ, Dominik Sava ČERNJAK – opr., Barbara MIKLAVČIČ – opr., mag. Igor OMERZA – opr., Cvetka SELŠEK – opr., Majda ŠIRCA – opr. in Marjeta VESEL VALENTINČIČ – opr..

Na seji dne 10. julija 2006 so bili navzoči svetniki:

doc. dr. Bojana BEOVIČ, Peter Jožef BOŽIČ, Boštjan CIZELJ, dr. Drago ČEPAR, Maja ČEPIČ, Damijan DOLINAR, Stanislava Marija FERENČAK MARIN, doc. dr. Gregor GOMIŠČEK, Mihael JARC, Miha JAZBINŠEK, Aleš KARDELJ, Miha KOPRIVŠEK, Dimitrij KOVAČIČ, Marinka LEVIČAR, Boris MAKOTER, Janko MÖDERNDORFER, Angela MURKO PLEŠ, mag. Igor OMERZA, Miloš PAVLICA, prof. dr. Stanislav PEJOVNIK, Zvone PENKO, Dunja PIŠKUR KOSMAČ, Viktorija POTOČNIK, Franc SLAK, Slavko SLAK, mag. Janez SODRŽNIK, Eva STRMLJAN KRESLIN, Peter SUŠNIK,

Majda ŠIRCA, Marija ŠTERBENC, prof. dr. Darko ŠTRAJN, prof. dr. Metka TEKAVČIČ, Janez VRBOŠEK, dr. Jože ZAGOŽEN in Janez ŽAGAR.

Zasedanja se nista udeležila svetnika: Anton COLARIČ – opr., Dominik Sava ČERNJAK, Gregor ISTENIČ – opr., Roman JAKIČ – opr., Janez JEMEC – opr., Samo KUŠČER, Barbara MIKLAVČIČ – opr., Branko OMERZU, Cvetka SELŠEK – opr. in Marjeta VESEL VALENTINČIČ – opr.

Prvo zasedanje se je pričelo ob 16.42 uri (po končani 31. seji) ob navzočnosti 27 svetnikov.

Zasedanje je vodila županja Danica SIMŠIČ.

Za 49. izredno sejo je bil določen naslednji **DNEVNI RED**:

- 1. Predlog Sklepa o dodelitvi stavbne pravice in sklenitvi upravljaljske pogodbe na zemljišču parc. št. 2216/1, vložna št. 1529, k. o. Stožice**
- 2. Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja v mestnem središču (za del območja urejanja CO 5/13 RTV)**

O dnevnem redu izredne seje mestni svet skladno s 57. členom Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ljubljana ni ne razpravljal in ne glasoval.

AD 1.

PREDLOG SKLEPA O DODELITVI STAVBNE PRAVICE IN SKLENITVI UPRAVLJAVSKE POGODBE NA ZEMLJIŠČU PARC. ŠT. 2216/1, VLOŽNA ŠT. 1529, K. O. STOŽICE

Gradivo za to točko so svetniki prejeli s sklicem seje. Po sklicu seje pa so prejeli še poročilo Komisije za pridobivanje, razpolaganje in upravljanje s stvarnim premoženjem Mestne občine Ljubljana, dodatni predlog sklepa svetnika Mihe JAZBINŠKA ter poročilo pristojnega Odbora za finance. Med prvim zasedanjem pa so svetniki prejeli poročilo Statutarno pravne komisije, nov amandma svetnika Mihe JAZBINŠKA, amandmaja svetnika Gregorja ISTENIČA ter dodatna predloga sklepov svetnikov Janeza ŽAGARJA in Mihaela JARCA. Na drugem zasedanju so svetniki prejeli še amandma svetnika Janka MÖDERNDORFERJA k dodatnemu predlogu sklepa svetnika Mihe JAZBINŠKA.

Predstavniki predlagateljev svetnik Janko MÖDERNDORFER je podal uvodno obrazložitev.

Prof. dr. Metka TEKAVČIČ, predsednica Odbora za finance, je podala stališče odbora.

Predsednik Statutarno pravne komisije Miloš PAVLICA je podal stališče komisije.

Svetnik Gregor ISTENIČ je podal **POSTOPKOVNI PREDLOG SKLEPA**, da mestna uprava da poročila v zvezi s to tematiko.

Županja je dala na glasovanje

POSTOPKOVNI PREDLOG SKLEPA svetnika Gregorja ISTENIČA:

Mestna uprava v tem trenutku poda stališče do tega vprašanja.

Navzočnost je priglasilo 29 svetnikov.

Za je glasovalo 21 svetnikov. Proti je glasoval 1 svetnik.

Postopkovni predlog sklepa je **bil sprejet**.

Stališče mestne uprave je podal Velko FRANKO, načelnik Oddelka za pravne, kadrovske in splošne zadeve.

Razpravljala sta svetnika: Miha JAZBINŠEK in Peter BOŽIČ.

Ob 19.01 uri je županja odredila 30-minutni odmor. Zasedanje se je nadaljevalo ob 19.38 uri.

Po odmoru so razpravljali: Peter BOŽIČ, Miha JAZBINŠEK, Peter SUŠNIK, županja Danica SIMŠIČ, Dimitrij KOVAČIČ, Janez ŽAGAR, mag. Janez SODRŽNIK, Mihael JARC, Slavko SLAK, Gregor ISTENIČ, Zvone PENKO, Viktorija POTOČNIK, doc. dr. Gregor GOMIŠČEK in Janez JEMEC.

Nuša DOLGAN, pooblaščenka županje za vodjenje Oddelka za gospodarjenje z zemljišči, je podala odgovore in pojasnila v zvezi z razpravami svetnikov.

Svetnik Janko MÖDERNDORFER je podal POSTOPKOVNI PREDLOG SKLEPA, da se seja prekine.

Ob 22.02 uri je županja sejo prekinila.

II. ZASEDANJE 49. IZREDNE SEJE MESTNEGA SVETA MESTNE OBČINE LJUBLJANA, KI JE BILO V PONEDELJEK, 10. JULIJA 2006

Zasedanje se je pričelo ob 19.37 uri ob navzočnosti 30 svetnikov.

Zasedanje je vodila županja Danica SIMŠIČ.

Mestni svet je bil sklepčen in je sejo nadaljeval z obravnavo prekinjene **1. točke** dnevnega reda 49. izredne seje Mestnega sveta Mestne občine Ljubljana z naslovom:

**PREDLOG SKLEPA O DODELITVI STAVBNE PRAVICE IN SKLENITVI
UPRAVLJAVSKE POGODBE NA ZEMLJIŠČU PARC. ŠT. 2216/1, VLOŽNA ŠT.
1529, K. O. STOŽICE**

Predstavnik predlagateljev svetnik Janko MÖDERNDORFER je podal odgovore in pojasnila v zvezi z razpravami svetnikov, nato pa je podal POSTOPKOVNI PREDLOG SKLEPA, da se odpre razprava za čas vložitve dodatnega amandmaja.

Županja je dala na glasovanje

POSTOPKOVNI PREDLOG SKLEPA svetnika Janka MÖDERNDORFERJA:

Odpre se razprava za čas vložitve dodatnega amandmaja.

Navzočnost je priglasilo 25 svetnikov.

Za je glasovalo 21 svetnikov. Proti je glasovalo 8 svetnikov.

Postopkovni predlog sklepa je bil sprejet.

Svetnik Peter SUŠNIK je podal POSTOPKOVNI PREDLOG SKLEPA, da se seja prekine, dokler svetnikom ni razdeljeno dodatno gradivo, do katerega se bodo potem opredelili.

Ob 20.12 uri je županja odredila 15-minutni odmor. Zasedanje se je nadaljevalo ob 20.28 uri.

Po odmoru so razpravljali svetniki: Peter SUŠNIK, Miha JAZBINŠEK, Dimitrij KOVAČIČ, doc. dr. Gregor GOMIŠČEK, Janko MÖDERNDORFER, Peter BOŽIČ, Janez ŽAGAR in Slavko SLAK.

Županja je dala na glasovanje najprej amandmaje k dodatnemu predlogu sklepa svetnika Mihe JAZBINŠKA:

1. AMANDMA svetnika g. Mihe JAZBINŠKA k svojemu dodatnemu predlogu sklepa:

Stavek pred dvopičjem se glasi:

»Sklene se začasna zakupna pogodba med Oddelkom za gospodarjenje z zemljišči in KK PIP pod istimi pogoji, kot je bila sklenjena pogodba, ki je potekla 31. maja 2006, in za ceno 1 SIT/m² na mesec do skrajnega roka 31.12.2007 pod pogojem, da so izpolnjeni vsi pogoji, pod katerimi se lahko oddajajo nepremičnine v zakup oz. najem, vendar za krajši rok, če bo Mestna občina Ljubljana:«

Navzočnost se ni spremenila (25 svetnikov).

Za je glasovalo 20 svetnikov. Proti je glasovalo 9 svetnikov.

Amandma je bil sprejet.

Ker je bil sprejet amandma svetnika Mihe JAZBINŠKA, mestni svet o naslednjih dveh amandmajih svetnika Gregorja ISTENIČA ni glasoval:

2. AMANDMA svetnika Gregorja ISTENIČA k dodatnemu predlogu sklepa se je sicer glasil:

V predlogu dodatnega sklepa št. 2, ki ga je vložil svetnik Miha Jazbinšek se v prvem odstavku črtata besedi »kot brezplačna«

3. AMANDMA svetnika Gregorja ISTENIČA k dodatnemu predlogu sklepa se je sicer glasil:

K predlogu dodatnega sklepa št. 2, ki ga je vložil svetnik Miha Jazbinšek se doda drugi odstavek, ki se glasi:

»Podaljšanje pogodbe iz prvega odstavka tega sklepa je možno le do skrajnega roka 31.12.2007, pod pogojem da so izpolnjeni vsi pogoji, pod katerimi se lahko oddajajo nepremičnine v najem.«

Nato je županja dala na glasovanje

AMANDMA, ki ga je v imenu predlagateljev k dodatnemu predlogu sklepa svetnika Mihe JAZBINŠKA vložil svetnik Janko MÖDERNDORFER:

Mestni upravi se določi rok do 31. 12. 2007, da in pripravi vse potrebno za ustanovitev stavbne pravice v skladu s pozitivno zakonodajo in vsemi potrebnimi glede izražene ga interesa.

Navzočnost se ni spremenila (25 svetnikov).

Za je glasovalo 21 svetnikov. Proti je glasovalo 8 svetnikov.

Amandma je bil sprejet.

Županja je dala na glasovanje

DODATNI PREDLOG SKLEPA svetnika Mihe JAZBINŠKA:

»Zakupna pogodba med Oddelkom za stavbna zemljišča in KK PIP, ki je potekla 31. maja 2006, se podaljša kot brezplačna do roka, ko bo Mestna občina Ljubljana:

- zagotovila možnosti in izpolnila pogoje za urejeno delovanje KK PIP in konjereje vezane nanj,**
- določila ustrezen status KK PIP,**
- sprejela strateško usmeritev javno-zasebnega partnerstva na področju športa,**
- sprejela mrežo športnih objektov lokalnega pomena v MOL,**
- sprejela potrebne spremembe in dopolnitve PUP za območje urejanja BR 4/3 Tomačevski prod,**
- sprejela investicijsko odločitev na osnovi investicijskega in arhitekturnega elaborata sposobnega tudi za potrebe financiranja iz evropskih strukturnih skladov,**
- sprejela letni in posamezni program prodaje stvarnega premoženja in potrebni program upravljanja**
- in dokončno uredila lastninska in druga razmerja s Skladom kmetijskih zemljišč in gozdov.« (skupaj s sprejetima amandmajema)**

Obrazložitev glasu sta podala svetnika: Peter SUŠNIK in Miha JAZBINŠEK.

Navzočnost se ni spremenila (25 svetnikov).

Za je glasovalo 21 svetnikov. Proti je glasovalo 10 svetnikov.

Sklep je bil sprejet.

Ker je bil sprejet dodatni predlog sklepa svetnika Mihe JAZBINŠKA, mestni svet o predlogu sklepa predlagateljev ni glasoval. Svetnik Janez ŽAGAR je svoj dodatni predlog sklepa umaknil.

DODATNI PREDLOG SKLEPA svetnika Janeza ŽAGARJA se je sicer glasil:

Mestni svet MOL zadolžuje županjo MOL, da za zemljišče parc. št. 2216/1 izvede javni natečaj za pridobitev investitorja, ki bo na tem zemljišču tudi v bodoče zagotavljal javni interes konjeniškega športa v MOL, ki ga izvaja KK PIP Ljubljana.

PREDLOG SKLEPA se je sicer glasil:

Mestni svet Mestne občine Ljubljana sprejme Predlog Sklepa o dodelitvi stavbne pravice in sklenitvi upravljaljske pogodbe na zemljišču parc. št. 2216/1, vložna št. 1529, k. o. Stožice.

Zatem je županja dala na glasovanje še

DODATNI PREDLOG SKLEPA svetnika Mihaela JARCA:

Mestni svet MOL zadolžuje županjo MOL, da na osnovi podatkov in dejstev, nanizanih ob in v slikovnem gradivu s strani prvopodpisanega izredne seje, ki kažejo na vrsto kršitev »Uredbe o zaščiti vodovarstvenega območja za vodno telo vodonosnika ljubljanskega polja (Ur. list RS, št. 120/04) v roku treh dni s temi podatki ob kršitvah, ki meje na ekološki kriminal, seznaneni MOP kot predstavnika lastnika vodnega telesa ljubljanskega vodonosnika.

Navzočnost se ni spremenila (25 svetnikov).

Za je glasovalo 25 svetnikov. Proti so glasovali 3 svetniki.

Sklep je bil sprejet.

AD 2.

**OSNUTEK ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O
PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA OBMOČJE UREJANJA V
MESTNEM SREDIŠČU (ZA DEL OBMOČJA UREJANJA CO 5/13 RTV)**

Gradivo za to točko so svetniki prejeli s sklicem seje. Po sklicu seje pa so prejeli še dopis generalnega direktorja RTV Slovenija ter poročilo pristojnega Odbora za urejanje prostora in urbanizem.

Alenka PAVLIN, vodja Službe za lokacijske načrte in prenovo v Oddelku za urbanizem, je podala uvodno obrazložitev.

Majda ŠIRCA, članica Odbora za urejanje prostora in urbanizem, je podala stališče odbora.

Predsednik Statutarno pravne komisije Miloš PAVLICA ni želel besede.

Razpravljali so: Janez ŽAGAR, Janez VRBOŠEK, županja Danica SIMŠIČ, Majda ŠIRCA, Peter SUŠNIK in Miha JAZBINŠEK.

Županja je podala pojasnilo v zvezi z razpravo svetnice Majde ŠIRCE.

Odgovore in pojasnila v zvezi z razpravami svetnikov je podala Alenka PAVLIN.

Po končani razpravi je županja dala na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Mestni svet Mestne občine Ljubljana sprejme Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja v mestnem središču (za del območja urejanja CO 5/13 RTV), skupaj s pripombami iz razprave.

Obrazložitev glasu je podala svetnica Majda ŠIRCA.

Navzočnost se ni spremenila (25 svetnikov).
Za je glasovalo 26 svetnikov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

S tem je bil izčrpan dnevni red 49. izredne seje Mestnega sveta Mestne občine Ljubljana, zato je županja ob 21.36 uri sejo končala.

VODJA
Službe za organiziranje
dela mestnega sveta

Matjaž BREGAR



ŽUPANJA
Danica Simšič
Danica SIMŠIČ