



Mestna občina
Ljubljana

Mestni svet

**Odbor za
stanovanjsko politiko**

Mestni trg 1
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 45 30
faks: 01 306 45 32
ms.osp@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 03215-5/2019-3

Datum: 11. 10. 2019

ZAPISNIK

5. seje Odbora za stanovanjsko politiko (v nadaljevanju: Odbor), ki je bila v sredo, 9. oktobra 2019.

Seja je potekala v Klubu 15, Mestna hiša, Mestni trg 1, Ljubljana.

Sejo je vodila predsednica Odbora ga. Ana Zagožen.

Na seji so bili navzoči članice in člani Odbora (v nadaljevanju: člani):
Ana Zagožen, Biserka Avsec, Danilo Hovnik, Emilija Mitrović Miloš in Anton Kastelic.

Seje so se opravičili: Bruna Antauer in Iztok Kordiš.

Na seji so bili navzoči tudi:
Sašo Rink, direktor JSS MOL in Boris Kaučič iz MOL, SODMS.

Seja se je pričela ob 16.00 uri ob navzočnosti 4 članov.

S sklicem seje so člani prejeli predlog dnevnega reda 5. seje Odbora:

1. **Potrditev zapisnika 4. seje Odbora za stanovanjsko politiko**
2. **Predlog Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2019**
3. **Osnutek Odloka o proračunu Mestne občine Ljubljana za leto 2020**
4. **Osnutek Odloka o proračunu Mestne občine Ljubljana za leto 2021**
5. **Predlog Drugega rebalansa finančnega načrta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2019**
6. **Razno**

O dnevnem redu ni razpravljal nihče, zato je predsednica dala na glasovanje predlagani dnevni red:

PREDLOG SKLEPA:

Odbor za stanovanjsko politiko sprejme predlog dnevnega reda 5. seje Odbora.

Navzočih so bili 4 člani.

Za so glasovali 4 člani. Proti ni glasoval nihče.

Predlog dnevnega reda **je bil sprejet.**

AD 1

Predsednica je vprašala navzoče člane in članice ali je kakšna pripomba na vsebino zapisnika. Prisotni niso podali nobenih pripomb. Nato je predsednica dala na glasovanje naslednji sklep:

PREDLOG SKLEPA:

Potrdi se zapisnik 4. seje Odbora za stanovanjsko politiko.

Navzočih so bili 4 člani.

Za so glasovali 4 člani. Proti ni glasoval nihče.

Sklep **je bil sprejet.**

AD 2 + 3 + 4 + 5

Predsednica Odbora je pozdravila vse navzoče in predlagala da se skupaj predstavijo točke 2 in 5 ter nato 3 in 4. Ostali so se strinjali s predlogom.

Besedo je prepustila g. Sašo Rinku, direktorju JSS MOL. G. Sašo Rink je predstavil vse točke na področju dela odbora ter dela JSS MOL skupaj. Predstavil je gradivo:

- Predlog Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2019
- Osnutek Odloka o proračunu Mestne občine Ljubljana za leto 2020
- Osnutek Odloka o proračunu Mestne občine Ljubljana za leto 2021
- Predlog Drugega rebalansa finančnega načrta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2019

Razpravljali so: Sašo Rink, Biserka Avsec, Ana Zagožen in Anton Kastelic,

Razprava je potekala o transfernih prihodkih, investicijskem vzdrževanju, nakuopi zemljišč, projektu Polje 4, projektu Brdo 2, o prioritetah MOL glede stanovanjske politike, o socialnih transferjih, namenskem premoženju, o projektu Rakova jelša 2, o projektu Jesihov stradon, o nivoju zadolževanja JSS MOL, s predvidenih spremembah zakonodaje stanovanjskega zakona, o ZVETL-u, o finančnih načrtih JSS MOL 2020 in 2021, o maksimalni zadolžitvi JSS MOL, o proejktu Povšetova, o potrebi po več sredstvih in več stanovanj, o stanovanjih za mlade, o Cukrarni, o projektu v Stanežičah, o projektu v Bizoviku, o proejktu na zemljišlu Papir servisa, o projektu v Dravljah (ob Klubu 300), o spremembah OPN MOL, o morebitni otvoritvi 6 stanovanj še v letu 2019 na Pečinski ulici ter naslednji otvoritvi Brdo 2.

Po končani razpravi je predsednica dala na glasovanje naslednje sklepe za vse točke 2, 3 4 in 5:

SKLEP:

Odbor za stanovanjsko politiko je obravnaval Predlog Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2019 v segmentu za katerega je odbor pristojen in predlaga Odboru za finance, da ga sprejme.

Navzočih je bilo 5 članov.

Za so glasovali 4 člani. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je **bil** sprejet.

SKLEP:

Odbor za stanovanjsko politiko je obravnaval Osnutek Odloka o proračunu Mestne občine Ljubljana za leto 2020 v segmentu za katerega je odbor pristojen in predlaga Odboru za finance, da ga sprejme.

Navzočih je bilo 5 članov.

Za so glasovali 3 člani. Proti je glasoval 1 član.

Sklep je **bil** sprejet.

SKLEP:

Odbor za stanovanjsko politiko je obravnaval Osnutek Odloka o proračunu Mestne občine Ljubljana za leto 2021 v segmentu za katerega je odbor pristojen in predlaga Odboru za finance, da ga sprejme.

Navzočih je bilo 5 članov.

Za so glasovali 4 člani. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je **bil** sprejet.

SKLEP:

Odbor za stanovanjsko politiko je obravnaval Predlog Drugega rebalansa finančnega načrta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2019 in predlaga Odboru za finance, da ga sprejme.

Navzočih je bilo 5 članov.

Za je glasovalo 5 članov. Proti je glasoval 1 član.

Sklep je bil sprejet.

AD 6

Razprava je potekala o naslednji seji in možnosti izvedbe terenske seje OSP.

Razpravljali so: Danilo Hovnik, Ana Zagožen, Anton Kastelic, Sašo Rink in Biserka Avsec.

Seja je bila končana ob 17.00 uri.

Zapisal:

Boris Kaučič

Višji svetovalec II

Boris Kaučič

Ana ZAGOŽEN
Predsednica



Ana Zagožen

