



Mestna občina
Ljubljana

Mestni svet

**Odbor za
urejanje prostora**

Mestni trg 1
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 12 84
faks: 01 306 12 06
ms.oup@ljubljan.si
www.ljubljana.si

Številka: 90016- 5 /2020-8

Datum: 30. 6. 2020

ZAPISNIK

8. seje Odbora za urejanje prostora, ki je bila v ponedeljek 8. junija 2020.

Seja je potekala v Banketni dvorani Mestne hiše, Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana.

Sejo je vodil predsednik Odbora za urejanje prostora prof. Janez Koželj (v nadaljevanju: predsednik).

Na seji so bili navzoči predsednik ter člani in članice Odbora za urejanje prostora (v nadaljevanju: člani/članice): prof. Janez Koželj, Igor Horvat, Janez Stariha, Jožka Hegler in, Jelka Žekar; predstavniki MU MOL: mag. Miran Gajšek, Barbara Jovan, Sintija Hafner, Šepetavec Biljana, Ervin Mahne, Janja Solomun, Ines Rot, Mojca Kalan Šabec, Marija Zlobec ter strokovni sodelavec odbora Gregor Rigler.

Dr. Asta Vrečko in mag. Blaž Lokar sta odsotnost opravičila.

Seja se je pričela ob 18.00 uri ob navzočnosti predsednika in 4 članov.

Predsednik je uvodoma pozdravil vse navzoče.

Dnevni red 7. seje so člani odbora prejeli s sklicem seje:

Predlagan je bil naslednji DNEVNI RED:

- 1. Potrditev zapisnika 7. redne seje Odbora za urejanje prostora**
- 2. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Bavarskega dvora**
- 3. Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 273 Tovil za enoto urejanja prostora VI-521 ter dele enot urejanja prostora VI-371, VI-372, VI-374 in VI-672**
- 4. Dopolnjeni osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu za območji urejanja MS 1/2-1 in MR 1/1 ZELENA JAMA**
- 5. Dopolnjeni osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 437 Bobenčkova – Tržaška in 279 Tržaška (Trg MDB – Dolgi most) – del**
- 6. Razno**

O dnevnem redu ni razpravljal nihče zato je predsednik dal na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Odbor za urejanje prostora sprejme predlog dnevnega reda 8. seje Odbora za urejanje prostora.

Navzočnost se ni spremenila (5 članov).

Za so glasovali vsi člani. Proti ni glasoval nihče.

Predlagani dnevni red **je bil** sprejet.

AD 1.

POTRDITEV ZAPISNIKA 7. REDNE SEJE ODBORA ZA UREJANJE PROSTORA

Razpravljajal ni nihče.

Predsednik je dal na glasovanje:

PREDLOG SKLEPA:

Odbor za urejanje prostora potrdi zapisnik 7. redne seje Odbora za urejanje prostora.

Navzočnost se je spremenila (5 članov).

Za so glasovali vsi člani. Proti ni glasoval nihče.

Predlagani sklep **je bil** sprejet.

AD 2.

PREDLOG ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA OBMOČJE BAVARSKEGA DVORA

Gradivo so člani prejeli s sklicem 14. seje Mestnega sveta MS MOL.

Prof. Janez Koželj je podal uvodno besedo. Barbara Jovan je predstavila gradivo.

Razpravljali so: prof. Janez Koželj, Jelka Žekar in Jožka Hegler.

Odgovore na poudarke iz razprave sta podala mag. Miran Gajšek in Barbara Jovan.

Po končani razpravi je predsednik dal na glasovanje: **PREDLOG SKLEPA:**

Odbor za urejanje prostora podpira Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Bavarskega dvora

Navzočnost se ni spremenila in glasovalo je 5 članov.

Za so glasovali 4 članov. Proti je glasoval 1 član.

Predlagani sklep **je bil** sprejet.

AD 3.

PREDLOG ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU 273 TOVIL ZA ENOTO UREJANJA PROSTORA VI-521 TER DELE ENOT UREJANJA PROSTORA VI-371, VI-372, VI-374 IN VI-672

Gradivo so člani prejeli s sklicem 14. seje Mestnega sveta MS MOL.

Prof. Janez Koželj je podal uvodno besedo. Sintija Hafner, Mojca Kalan Šabec je predstavil gradivo.

Razpravljali so: prof. Janez Koželj, Jelka Žekar Janez Stariha, Igor Horvat in Jožka Hegler.

Odgovore na poudarke iz razprave so podali mag. Miran Gajšek, Sintija Hafner, Mojca Kalan Šabec.

Po končani razpravi je predsednik dal na glasovanje naslednji **A M A N D M A**:

V tretjem odstavku 22. člena se na koncu stavka doda nov stavek, ki glasi:

» Pred začetkom gradnje mora biti izvedena 1A faza protipoplavnih ukrepov, določena z Uredbo o Državnem prostorskem načrtu za zagotavljanje poplavne varnosti jugozahodnega dela Ljubljane in naselij v občini Dobrova Polhov Gradec (Uradni list RS 72/13 in 3/17).«

Obrazložitev:

Odbor za urejanje prostora je mnenja, da je pred gradnjo objekta potrebno zagotovi protipoplavno varnost tega območja 273 Tovil za enoto urejanja prostora VI-521 ter dele enot urejanja prostora VI-371, VI-372, VI-374 in VI-672, ki je bilo eno najbolj oškodovanih ob poplavah 10.10. 2010.

Amandma je bil sprejet s 4 glasovi ZA in 1 glasom PROTI od 5 navzočih.

Odbor je nato glasoval še o **PREDLOGU SKLEPA**:

Odbor za urejanje prostora podpira Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 273 Tovil za enoto urejanja prostora VI-521 ter dele enot urejanja prostora VI-371, VI-372, VI-374 in VI-672, skupaj s predlaganim amandmajem.

Sklep je bil sprejet s 4 glasovi ZA in 1 glasom PROTI od 5 navzočih.

AD 4.

DOPOLNJENI OSNUTEK ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O ZAZIDALNEM NAČRTU ZA OBMOČJI UREJANJA MS 1/2-1 IN MR 1/1 ZELENA JAMA

Gradivo so člani prejeli s sklicem 14. seje Mestnega sveta MS MOL.

Prof. Janez Koželj je podal uvodno besedo. Barbara Jovan je predstavila gradivo.

Razpravljali so: prof. Janez Koželj, Jožka Hegler, Janez Stariha in Igor Horvat.

Odgovore na poudarke iz razprave sta podala mag. Miran Gajšek in Ines Rot.

Po končani razpravi je predsednik dal na glasovanje **PREDLOG SKLEPA**:

Odbor za urejanje prostora podpira Dopoljnjeni osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu za območji urejanja MS 1/2-1 in MR 1/1 ZELENA JAMA skupaj s pripombami:

- dovozna Rožičeva cesta naj se uredi kot javni prostor z drevoredom in zaključni z manjšim trgov, ki se nadaljuje do ceste na vzhodnem robu območja ob košarkarskem igrišču;
- zazidava v območju JA-391 se oblikuje v obliki polodprtega kareja;
- stavba namenjena oskrbovanim stanovanjem naj se zasnuje v dveh stolpičih, ki omogočata večjo osvetlenost stanovanj in več zelenih površin;
- kolesarski pas na Pokopališki ulici se uredi premočrtno mimo niše LPP postaje;
- kolesarski promet se na vseh notranjih – stanovanjskih ulicah uredi tako, da se označi s prometnim znakom in piktogrami, ki omogočajo kolesarjenje v obeh smereh vožnje;
- vse stanovanjske ulice se uredijo enem nivoju v obliki skupnega prometnega prostora, tako kot je že predvidena za peš cona (npr. ulica U2, itd);
- zagotovijo se parkirna mesta za kolesa v pritličjih stavb in stojala za kolesa namenjena obiskovalcem.

Sklep je bil sprejet s 4 glasovi ZA in 1 glasom PROTI od 5 navzočih.

AD 5.

DOPOLNJENI OSNUTEK ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU 437 BOBENČKOVA – TRŽAŠKA IN 279 TRŽAŠKA (TRG MDB – DOLGI MOST) – DEL

Gradivo so člani prejeli s sklicem 14. seje Mestnega sveta MS MOL.

Prof. Janez Koželj je podal uvodno besedo. Predstavnica mestne uprave Sintija Hafner je predstavila gradivo.

Razpravljali so: prof. Janez Koželj, Jožka Hegler, Jelka Žekar in Igor Horvat.

Odgovore na poudarke iz razprave je podal mag. Miran Gajšek, in Janja Solomun

Po končani razpravi je predsednik dal na glasovanje **PREDLOG SKLEPA**:

Odbor za urejanje prostora podpira Dopoljnjeni osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 437 Bobenčkova – Tržaška in 279 Tržaška (Trg MDB – Dolgi most) – del, skupaj z naslednjimi pripombami iz razprave:

- Tržaška cesta mora, kot glavna vpadnica v mesto vsaj 3 metre pločnika.
- uredi naj se zelenico med z drevoredom med cestiščem in kolesarsko stezo (primer Samova ob novogrdnji Krka)

Sklep je bil sprejet s 4 glasovi ZA in 0 glasovi PROTI od 4 navzočih.

Predlagani sklep **je bil** sprejet.

AD 6. RAZNO

Pod točko razno ni bilo razprave.

S tem je bil izčrpan dnevni red 8. seje Odbora za urbanizem, zato je predsednik ob 20.35 uri sejo končal.

Pripravil
Gregor Rigler v imenu:

Polona Zupan Klopčič
Strokovna sodelavka

Prof. Janez Koželj
Predsednik