



MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNA UPRAVA,
ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA
POLJANSKA CESTA 28
1000 LJUBLJANA

Projeto:	26-08-2024	MKM
Številka zadeve:	3505-20/2017-203	

naš znak: JPE-302-006/2023-006RP165

datum: 22.8.2024

vaš znak: 3505-20/2017-199

ZADEVA: Drugo mnenje OPPN 457 Drevesnica ob Litijski cesti

Spoštovani,

Z Vašo vlogo številka 3505-20/2017-199 z dne 13.08.2023, ki smo jo prejeli 19.08.2023 ste nas zaprosili za izdajo drugega mnenja k predlogu prostorskega akta - Občinskega podrobnega prostorskega načrta 457 Drevesnica ob Litijski cesti in 120 Litijska od Kajuhove do vzhodne AC – del v nadaljevanju OPPN.

Območje OPPN obdelave zajema zemljišče nekdanje vrtnarije Rast, ki je na severu omejena z Litijsko cesto, na vzhodu, zahodu in jugu pa s kmetijskimi zemljišči. Na severnem območju OPPN je predvidena gradnja hibridnih objektov s poslovno stanovanjsko rabo in na ostalem delu območja gradnja večstanovanjskih objektov.

Območje OPPN obsega naslednje parcele v katastrski občini 1733 Bizovik: 1239/6, 1239/7, 1239/8, 1252/2, 1252/4, 1253/2, 1253/5, 1267/2, 1267/4, 1267/5, 1267/6, 1274/1, 1274/2, 1274/3, 1274/4, 1274/5, 1274/6 in 1288/3 ter dele parcel v katastrski občini 1733 Bizovik: 1252/5, 1288/4, 1290/3 in 1361/27. (3) Površina območja OPPN znaša 35.243 m Vse skupaj je predvidena gradnja cca 330 stanovanjskih enot.

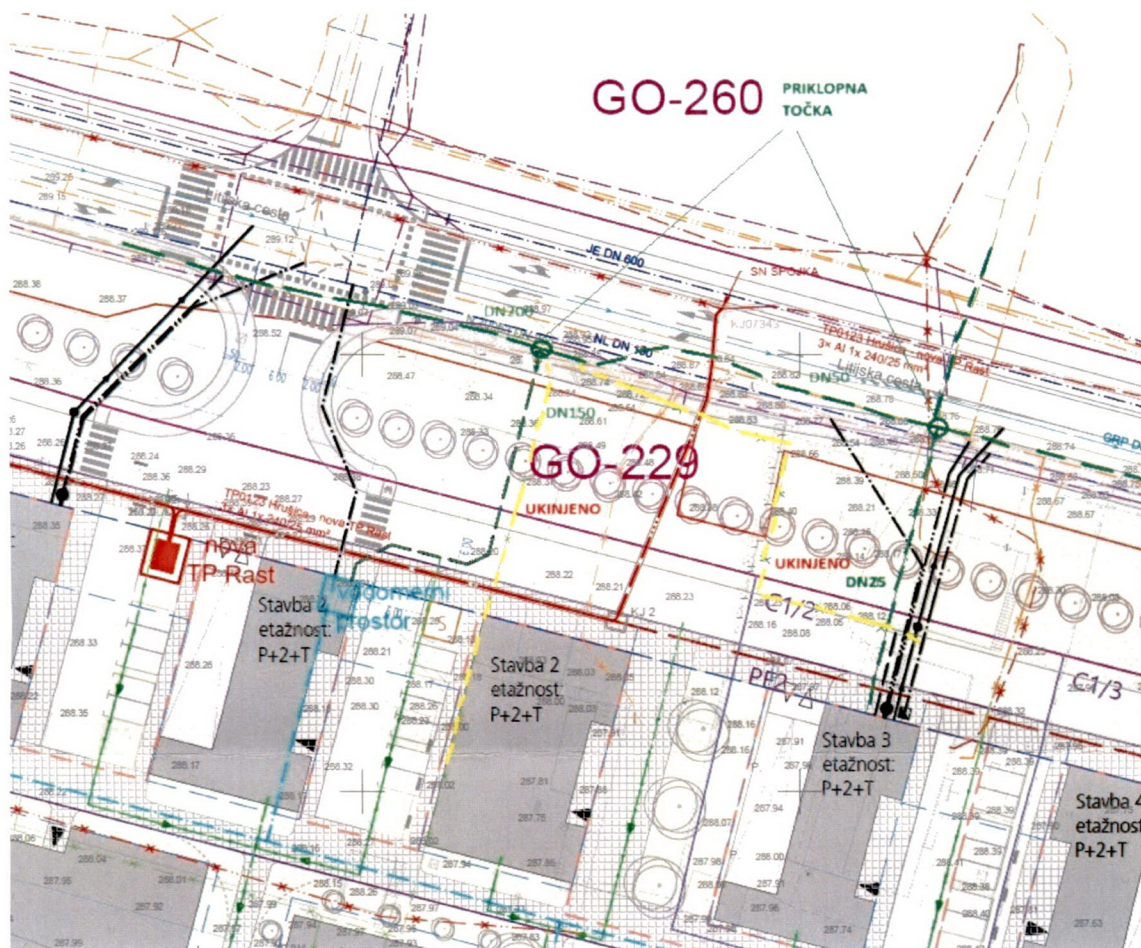
Drugo mnenje podajamo na osnovi 111. člena Zakona o urejanju prostora-ZUreP-2 (Ur. list RS, št. 61/17, 199/21 ZUreP-3 zvezi s tretjim odstavkom 298. člena Zakona o urejanju prostora in 20/22 in 18/23-ZDU-10) za področje oskrbe z zemeljskim plinom. Energetika Ljubljana je izvajalec izbirne gospodarske javne službe systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina na območju Mestne občine Ljubljana (Odlok-Uradni list RS, št. 63-2569/2012 z dne 20.8.2012).

Dostavljen predlog OPPN smo pregledali in NE upošteva predhodno izdane smernice Energetike Ljubljana za področje oskrbe s plinom številka JPE-302-015/2021-001 RP165 z dne 26. maja 2021, zato k predlogu OPPN izdajamo negativno drugo mnenje.

V odloku o OPPN naj bo v tekstualnem delu v **44. členu** (plinovodno omrežje) točka 3 navedeno:

(3) Do in po območju OPPN že poteka plinski priključek v dimenziji DN 150 in DN 100, za oskrbovanje bivše drevesnice RAST z zemeljskim plinom in priključek DN50, ki oskrbuje sosednjo stavbo na parceli 1252/2. Obstoječi plinski priključki se ukinejo. Na obstoječem distribucijskem plinovodu N20053 DN 200 se za priključitev načrtovanih objektov v prostorski enoti PE1 in PE3 s skupno kletjo izvede nov plinski priključek. Za oskrbo načrtovanega objekta v prostorski enoti PE2 stavba 3 se izvede nov plinski priključek na obstoječem distribucijskem plinovodu N20053 DN 50. Plinski priključki se zaključijo z glavno plinsko zaporno pipo v omarici na ali v fasadi objektov.

V grafičnem delu OPPN (zbirnik komunalnih vodov) naj se vriše potek plinovodnega omrežja kot je prikazano na spodnji situaciji.



DALJINSKA OSKRBA S TOPLOTO

Območje OPPN 457 Drevesnica ob Litijski cesti se nahaja izven vplivnega območja daljinske oskrbe s toploto.

Lep pozdrav,

JAVNO PODJETJE ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.

Aleš Cjuha

namestnik vodje Sektorja za uporabnike

Pripravi/a:

Adam Bole

energetika ljubljana

Energetika Ljubljana, d.o.o.

Verovškova 62, 1001 Ljubljana 3/1