Številka: 4780-319/2025-1

Datum: 27.3.2025

Mestna občina Ljubljana na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR), v povezavi z 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) ter 5. členim Odloka o urejanju in oddaji zemljišč Mestne občine Ljubljana za potrebe vrtičkarstva (Uradni list RS, št. 9/20), objavlja

**NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE**

za zakup osmih (8) vrtičkov, ki se nahajajo na vrtičkarskem območju Ježica, parc. št. 1251/1 k.o. Ježica.

Cena zakupa znaša 0,70 EUR/m2/leto. V ceni niso zajeti obratovalni stroški, stroški vzdrževanja območja in stroški upravnika.

Neposredna pogodba za posamezni vrtiček se bo sklenila s kandidatom (po vrstnem redu) iz čakalne vrste vrtičkarskega območja Ježica, ki jo vodi MOL OVO. Pogodba se bo sklenila po poteku najmanj 20 dni od objave namere na spletni strani Mestne občine Ljubljana.

Zakupna pogodba se sklene s kandidatom, ki izpolnjuje pogoje in sicer:

* ima prijavljeno prebivališče na območju Mestne občine Ljubljana,
* ni lastnik zemljišča, primernega za pridelavo vrtnin, na območju Mestne občine Ljubljana.

Stranka-ponudnik za zakup vrtička ne more kandidirati, če zoper njo že poteka postopek odpovedi zakupne pogodbe za vrtiček s strani MOL ali je zakupno razmerje za vrtiček v preteklosti prenehalo zaradi odpovedi s strani MOL (razen iz razloga, ker je MOL konkretno zemljišče vrtičkov potrebovala za druge potrebe oz. namene) ali če ima ponudnik do MOL neporavnane obveznosti iz drugih pravnih naslovov oz. pravnih razmerij.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetni nepremičnini je Meliha Dizdarević, [meliha.dizdarevic@ljubljana.si](mailto:meliha.dizdarevic@ljubljana.si) , 01/306-43-27.

MESTNA OBČINA LJUBLJANA