



**ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE**

OBMOČNA ENOTA LJUBLJANA

Cankarjeva cesta 10 | 1000 Ljubljana

T 01 24 45 350

E zrsvn.oelj@zrsvn.si

Oddela www.zrsvn.si

urejanje

prostora



Mestna občina

Ljubljana

Mestna uprava

2

Številka: 3563-0020/2024-3

Datum: 13. 2. 2024

Mestna občina Ljubljana

Mestna uprava

Oddelek za urejanje prostora

Poljanska cesta 28

1000 Ljubljana

Prejeto:	13-02-2024	Sig z:	TOL
Številka zadeve:	35021-11/2023-21	Prih:	
		Vredn.	

ZADEVA: OPPN 400 Šentvid Miheličeva

Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana in mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja

Z vlogo št. 35021-11/2023-7 z dne 12. 9. 2023, prejeto dne 12. 2. 2024 po elektronski pošti, ste zaprosili naslovni zavod za mnenje o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti v zvezi z izdelavo OPPN 400 Šentvid Miheličeva. Mnenje podajamo na podlagi 128. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP) skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11; v nadaljevanju: Pravilnik).

Vlogi ste priložili:

- Strokovne podlage za izdelavo občinskega podrobnega prostorskega načrta 400 Šentvid Miheličeva, Ljubljanski urbanistični zavod d.d., Verovškova ulica 64, 1000 Ljubljana, št. projekta 9117, maj 2023,
- Gradivo za izdelavo variantnih rešitev, lastništvo zemljišč, seznam prostorskih podatkov iz prikaza stanja prostora.

Območje obdelave se nahaja v severozahodnem delu Mestne občine Ljubljana, jugozahodno od križišča Miheličeve ceste in Ulice bratov Komel. Območje OPPN zajema celotno območje EUP ŠE-140 z okvirno površino 13.065 m².

Pobudnika izdelave OPPN in investitorja sta izrazila namero po gradnji stanovanjskih objektov – novega stanovanjskega naselja z uporabo tipologij: vrstne hiše, atrijske hiše (NB) in/ali prostostoječe eno ali dvostanovanjske stavbe, dvojček (NA) ter izgradnjo spremljajoče infrastrukture in dostopa do objektov z novo dostopno cesto.

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da območje OPPN in njegovega daljinskega vpliva leži izven posebnega varstvenega območja (Natura 2000) in zavarovanega območja zato ocenjujemo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja ni treba izvesti.

Pripravil(a):

Helena Tehovnik, univ. dipl. inž. geol.
naravovarstvena svetnica



mag. Alja Grošelj, u.d.i.k.a.
visoka naravovarstvena svetnica
vodja OE Ljubljana

ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE

Št. dok. 3563-0020/2024 - 3

Podpisnik: ALJA GROŠELJ

Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA 02

Št. potrdila: 3E22C098200000005725A428

Veljavnost: 25.01.2025

Datum in ura: 13.02.2024 16:23 Dokument je elektronsko podpisan.

Poslano:

- naslovniku po e-pošti na naslov urbanizem@ljubljana.si
- arhivu