



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

**Oddelek za ravnanje
z nepremičninami**

Odsek za razpolaganje
z nepremičninami

Referat za upravljanje
in ravnanje
s poslovnimi prostori

Adamič-Lundrovo nabrežje 2
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 11 37
faks: 01 306 11 84
glavna.pisarna@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 3528-244/2019-2

Datum: 1. 8. 2019

V skladu s prvim odstavkom 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018 in 79/18) Mestna občina Ljubljana objavlja:

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za oddajo poslovnega prostora:

Naslov:	Krekov trg 10
Predmet najema:	Pisarna št. 214 v drugem nadstropju v izmeri 11,90 m ²
Najemnina:	5,00 EUR/m ² oz. 59,50 EUR/mesec
Čas oddaje v najem:	za nedoločen čas
Namembnost:	pisarniška dejavnost
Razred energetske učinkovitosti:	EI ni potrebna (334. Člen EZ-1)
Pogoj za najem:	Pravočasna ponudba , je v roku oddana ponudba. Popolna ponudba je izpolnjena in podpisana ponudba za najem (priložen obrazec O-OBR30).

V kolikor bo prijav na namero več ima Mestna občina Ljubljana pravico do izbire najugodnejšega ponudnika glede na vsebino dejavnosti, ki se bo izvajala v poslovnem prostoru, ki je predmet oddaje.

Poleg najemnine bo najemnik zavezan plačevati tudi stroške zavarovanja, nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča in stroške, vezane na uporabo in obratovanje predmeta najema. Za navedeno nepremičnino bo sklenjena neposredna pogodba.

Rok za prijavo na namero je 20 dni od dneva objave na spletni strani Mestne občine Ljubljana. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, oz. po e-pošti na e-naslov Mestne občine Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, glavna.pisarna@ljubljana.si. Pri prijavi na namero se sklicujte na številko 3528-244/2019.

MESTNA OBČINA LJUBLJANA