



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

**Oddelek za ravnanje
z nepremičninami**

Odsek za razpolaganje
z nepremičninami

Referat za upravljanje
in ravnanje
s poslovnimi prostori

Adamič-Lundrovo nabrežje 2
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 11 37
faks: 01 306 11 84
glavna.pisarna@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 3528-278/2018-1

Datum: 29.6.2018

V skladu s prvim odstavkom 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018) Mestna občina Ljubljana objavlja:

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za oddajo poslovnega prostora v brezplačno uporabo:

Naslov:	Luize Pesjakove 9
Predmet najema:	Poslovni prostor v velikosti 128,01 m ²
Najemnina:	oddaja v brezplačno uporabo
Čas oddaje v najem:	za določen čas 5 let
Namembnost:	Pisarniška dejavnost
Razred energetske učinkovitosti:	E (105-150 kWh/m ² a)
Pogoj za najem:	Pogoj za brezplačni najem je, da je ponudnik nevladna organizacija, ki deluje v javnem interesu (68. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti) in sicer na področju socialnega varstva. Hodnik ter toaletni prostori so v souporabi z drugim uporabnikom prostorov.

V kolikor bo prijav na namero več, bo MOL med prispelimi ponudbami izbral najprimernejšega ponudnika za brezplačno uporabo predmetnega poslovnega prostora. Uporabnik je zavezan plačevati tudi stroške zavarovanja, nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča in stroške, vezane na uporabo in obratovanje predmeta najema. Za navedeno nepremičnino bo sklenjena neposredna pogodba.

Rok za prijavo na namero je 20 dni od objave na spletni strani. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, oz. po e-pošti na e-naslov Mestne občine Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, glavna.pisarna@ljubljana.si. Pri prijavi na namero se sklicujte na zgoraj navedeno številko.

MESTNA OBČINA LJUBLJANA