**Številka:** 4780-220/2017-17

Mestna občina Ljubljana na podlagi 23. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 in nasl.), v povezavi s 40. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11 in nasl.),

**OBJAVLJA NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE**

**za oddajo** **zemljišč parc. št. 800/2 (ID znak parcela 1730 800/2), 806/2 (ID znak parcela 1730 806/2), 826/2 (ID znak parcela 1730 826/2), 827/2 (ID znak parcela 1730 827/2), 833/2 (ID znak parcela 1730 833/2), 835/2 (ID znak parcela 1730 835/2), 841/2 (ID znak parcela 1730 410/2), vse k.o. Moste, v najem za obdobje 1 leto.**

**1. Predmet oddaje**

Predmet oddaje so zemljišča parc. št. 800/2 (ID znak parcela 1730 800/2) v izmeri 272 m2, 806/2 (ID znak parcela 1730 806/2) v izmeri 178 m2, 826/2 (ID znak parcela 1730 826/2) v izmeri 212 m2, 827/2 (ID znak parcela 1730 827/2) v izmeri 109 m2, 833/2 (ID znak parcela 1730 833/2) v izmeir 258 m2, 835/2 (ID znak parcela 1730 835/2) v izmeri 234 m2, 841/2 (ID znak parcela 1730 410/2), v izmeri 152 m2, vse k.o. Moste.

**2. Ponudbena cena**

Ponudba se odda na obrazcu, ki je priloga te objave.

Ponujena cena ne sme biti nižja od 7.075,00 EUR/leto.

**3. Sklenitev pogodbe**

Pogodba bo sklenjena s tistim ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo ceno. V kolikor bo v roku prispelo več enakih ponudb, bo organizirano dodatno pogajanje.

Cene in drugi elementi ponudbe, ponujeni na pogajanjih, so zavezujoči.

Organizator si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.

**4. Način in rok plačila pogodbe**

Najemna pogodba bo sklenjena po poteku najmanj 15 dni od objave te namere na spletni strani Mestne občine Ljubljana.

Rok za plačilo najemnine je najkasneje 8 dni od sklenitve najemne pogodbe.

Rok za prijavo na namero je 15 dni od objave na spletni strani. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, oz. po e-pošti na e-naslov glavna.pisarna@ljubljana.si. Upoštevane bodo vse prijave, ki bodo prispele na naslov do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave.

 MESTNA OBČINA LJUBLJANA

**PONUDBA**

**za najem nepremičnin na podlagi namere št. 4780-220/2017-17 z dne 16. 10. 2017**

|  |  |
| --- | --- |
| Ponudnik:  |  |
| Naslov: |  |
| Matična številka: |  |
| Identifikacijska številka za DDV/davčna številka: |  |
| Kontaktna oseba: |  |
| Elektronski naslov kontaktne osebe: |  |
| Telefon: |  |

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) povabilo k oddaji ponudbe na namero o sklenitvi neposredne pogodbe št. 4780-220/2017-17, z dne 16. 10. 2017, in da sem seznanjen z vsebino objavljene namere o sklenitvi neposredne pogodbe in jo sprejemam v celoti. Izjavljam, da mi je stanje nepremičnin v naravi poznano in da sem seznanjen(a) s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno-kupljeno. V skladu s tem dajem ponudbo kot sledi:

**PREDMET ODDAJE:** parc. št. 800/2 (ID znak parcela 1730 800/2), 806/2 (ID znak parcela 1730 806/2), 826/2 (ID znak parcela 1730 826/2), 827/2 (ID znak parcela 1730 827/2), 833/2 (ID znak parcela 1730 833/2), 835/2 (ID znak parcela 1730 835/2), 841/2 (ID znak parcela 1730 410/2), vse k.o. Moste.

**CENA ZA NAJEM ……………………………………/leto \***

Ponudba velja do: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Kraj in datum: | Ponudnik: |
|  |  podpis: |