



REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA LJUBLJANA

Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana

T: 01 306 30 00

F: 01 306 31 02

E: ue.ljubljana@gov.si

www.upravneenote.gov.si/ljubljana/

RS, Upravna enota Ljubljana, potrjuje,

da je odločba sklep številka 351-2565/2021-12
(ustrezno obkroži)

izdan/a dne 7.10.2021 postal/a

- dokončen/a dne 21.10.2021

(pravnomočen/a dne 21.10.2021
(ustrezno označi)

Številka: Q21-4/2021-1125
(ziga) podpis uradne osebe

Številka: 351-2565/2021-12
Datum: 7. 10. 2021
u.p.: MOP-UE0052-P2

Upravna enota Ljubljana, izdaja na podlagi 1. odstavka 7. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17, 72/17 – popr., 65/20 in 15/21 – ZDUOP; v nadaljevanju GZ), v zadevi izdaje gradbenega dovoljenja, na zahtevo investitorice Mestne občine Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, ki jo po pooblastilu zastopa Curk arhitektura, načrtovanje, oblikovanje in svetovanje d.o.o., Ukmarjeva ulica 4, Ljubljana, naslednje

GRADBENO DOVOLJENJE

- I. Investitorici Mestni občini Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, se izda gradbeno dovoljenje za prizidavo ter rekonstrukcijo objekta OŠ Sostro, na zemljiščih s parc. št. 273/9, 273/10, 273/11 in 273/12, vse k.o. 1773 Dobrunje, po projektni dokumentaciji za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja – DGD, št. 06/21, z datumom marec 2021, dopolnitev 6. september in 5. oktober 2021, izdelovalec Curk arhitektura, načrtovanje, oblikovanje in svetovanje d.o.o., Ukmarjeva ulica 4, Ljubljana.

- zahtevnost objekta: zahteven objekt
- klasifikacija objekta: CC-SI 12630 – stavbe za izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo
- opis gradnje:

Obstoječi objekt šole sestavljajo objekti A, B in C.

Obstoječemu objektu šole (objekt B) se prizidajo tri učilnice in sicer dve se dozidata (nov prizidek: P+1N) ter ena nadzida v 1. nadstropju na severozahodnem delu. Rekonstruira se fasada obstoječe učilnice pod nadzidavo.

 - tlorsna velikost prizidka: 10,6 m x 9,2 m;
 - celoten poseg (dozidava z nadzidavo): 10,6 m x 17,5 m
 - skupaj objekt po posegu: 85,1 m x 73,2 m - se ne spreminja
 - višinska kota pritličja prizidka: 280,81 m.n.v. - se ne spreminja
 - najnižja višinska kota prizidka: 277,41 m.n.v. - se ne spreminja
 - najvišja višinska kota prizidka: 290,70 m.n.v.
 - višina prizidka: 9,90 m
 - etažnost prizidka: P+1
 - bruto površina prizidka: 227,0 m² (celoten objekt po posegu: 6315,6 m²)
 - bruto prostornina prizidka: 433,9 m³ (celoten objekt po posegu: 16084,0 m³)
 - zazidalna površina prizidka: 81,8 m² (celoten objekt po posegu: 3550,5 m²)
 - streha prizidka: dvokapnica 13°

- fasada: kompaktna, ometana, bele barve
 - Zunanja ureditev: obstoječa, parkirišče je obstoječe 64 PM od tega 2PM za gibalno ovirane
 - odmiki:
 - od parcel. št. 277/1 k.o. Dobrunje: 7,8 m
 - od parcel. št. 265 k.o. Dobrunje: 8,2 m
 - od parcel. št. 268/2 k.o. Dobrunje: 42,0 m
 - od parcel. št. 275/1 k.o. Dobrunje: 3,0m (dozidava) in 1,7m (nadzidava - obstoječ odmik)
 - mnenja mnenjedajalcev :
 - Mestna občina Ljubljana, Oddelek za urejanje prostora, št. 3512-248/2021-2 z dne 7. 4. 2021
 - Mestna občina Ljubljana, Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet št. 3511-535/2021-2 z dne 1. 4. 2021
 - JP Vodovod kanalizacija Snaga d.o.o., Vodovodna cesta 90, Ljubljana, mnenje - vodovod št. S-1479-21V z dne 19. 7. 2021
 - JP Vodovod kanalizacija Snaga d.o.o., mnenje – kanalizacija št. S-1479-21K z dne 3. 8. 2021
 - JP Vodovod kanalizacija Snaga d.o.o., mnenje – snaga št. S-662-21S z dne 1. 4. 2021
 - Elektro Ljubljana d.d., št. 1254102 z dne 1. 4. 2021
 - Energetika Ljubljana d.o.o., št. JPE-351-767/2021-007-002 (P28816) z dne 29. 3. 2021
 - Telekom Slovenije d.d., št. 94750 – Lj-/2373-NF z dne 7. 4. 2021
 - Direkcija RS za vode, mnenje o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda št. 35508-2304/2021-9 z dne 4. 10. 2021
 - Zavod za varstvo kulturne dediščine RS, kulturnovarstveno mnenje št. 35102-1046/2016-5 z dne 21. 4. 2021
 - Gasilska brigada Ljubljana, mnenje št. SM-07-26-2021 z dne 7. 6. 2021
 - parcela, namenjena gradnji: Parcela, namenjena gradnji je obstoječa in obsega zemlj. s parc. št. 273/9, 273/10, 273/11 in 273/12, vse k.o. 1773 Dobrunje, velikost: 12669 m²
 - poteki priključkov na GJI: Vsi priključki so obstoječi: elektro priključek, vodovod, kanalizacija, plinovod in priključek na telekomunikacijsko omrežje.
- Dostop do javne ceste je obstoječ s Ceste II. grupe odredov.

- II. Nameravana gradnja ne bo škodljivo vplivala na varstvene cilje varovanih območij, njihovo celovitost in povezanost.
- III. Zahtevek za izdajo gradbenega dovoljenja z dne 18. 8. 2021 in dokumentacija DGD, št. 06/21, z datumom marec 2021, dopolnitev 6. september in 5. oktober 2021, izdelovalec Curk arhitektura, načrtovanje, oblikovanje in svetovanje d.o.o., Ukmarjeva ulica 4, Ljubljana, sta sestavni del gradbenega dovoljenja.
- IV. Izvajanje gradnje se lahko začne na podlagi pravnomočnega gradbenega dovoljenja in po prijavi začetka gradnje na predpisanem obrazcu pri tukajšnjem upravnem organu. Gradnjo je treba izvajati skladno s pravnomočnim gradbenim dovoljenjem.
- V. Gradbeno dovoljenje preneha veljati, če investitorica v petih letih po njegovi pravnomočnosti ne vloži popolne prijave začetka gradnje.
- VI. Posebni stroški za izdajo tega dovoljenja niso zaznamovani.

Obrazložitev

Investitorica Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana je dne 16. 8. 2021 pri tukajšnjem upravnem organu, po pošti, preko svojega pooblaščenca, vložila vlogo za izdajo gradbenega dovoljenja za prizidavo ter rekonstrukcijo objekta OŠ Sostro, Ljubljana, na zemlj. s parc. št. 273/9, 273/10, 273/11 in 273/12, vse k.o. 1773 Dobrunje, po projektni dokumentaciji za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja – DGD, št. št. 06/21, z datumom marec 2021, izdelovalec Curk arhitektura, načrtovanje, oblikovanje in svetovanje d.o.o., Ukmarjeva ulica 4, Ljubljana. Zahteva je bila dopolnjena dne 6. 9. 2021, 29. 9. 2021, 5. 10. 2021 in 6. 10. 2021.

Skladno z Uredbo o razvrščanju objektov (Uradni list RS št. 37/18, v nadaljevanju: Uredba) je predmetni objekt razvrščen med 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo stavbe. Glede na Prilogo 1 Uredbe in ob upoštevanju določil 5. člena Uredbe, se stavbe za izobraževanje, s površino nad 2.000 razvrsti med zahtevne objekte, v konkretnem primeru je bruto tlorisna površina celotnega objekta 6315,6 m².

Skladno z določili 43. člena GZ, pristojni upravni organ za gradbene zadeve izda gradbeno dovoljenje, če so izpolnjeni naslednji pogoji:

1. je gradnja skladna z določbami prostorskega izvedbenega akta v delu, ki se nanaša na graditev objektov, in z določbami predpisov o urejanju prostora,
2. da sta dokumentacijo za pridobitev gradbenega dovoljenja podpisala projektant in vodja projekta, ki je bil v času izdelave dokumentacije vpisan v imenik pristojne poklicne zbornice, ter da je njen sestavni del njuna podpisana izjava, da so na ravni obdelave dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja izpolnjene zahteve iz 15. člena tega zakona,
3. je nameravana gradnja skladna s predpisi, ki so podlaga za izdajo mnenj,
4. iz dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja izhaja, da bo zagotovljena minimalna komunalna oskrba,
5. nameravana gradnja ne bo škodljivo vplivala na varstvene cilje varovanih območij, njihovo celovitost in povezanost, če je za objekt, za katerega se zahteva gradbeno dovoljenje, treba izvesti presojo sprejemljivosti v skladu s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave,
6. je investitor v zemljiški knjigi vpisan kot lastnik ali imetnik stvarne pravice, ki mu daje pravico graditi na tuji nepremičnini, na kateri je predvidena gradnja, ali pa to pravico izkazuje z dokazili iz 3. točke drugega odstavka, tretjega ali četrtega odstavka 35. člena tega zakona, pri čemer je v zemljiški knjigi označena plomba za vpis te pravice v zemljiško knjigo,
7. je plačan komunalni prispevek oziroma so na drug zakonit način izpolnjene investitorjeve obveznosti v zvezi s plačilom komunalnega prispevka.

Upravni organ je opravil preveritev v smislu določil 43. člena GZ in ugotovil sledeče:

1. Predmetna gradnja, skupaj z zemljišči, namenjenim gradnji, se kot izhaja iz projekta, po Odloku o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Ur.l. RS, št. 78/10, 22/11 – popr., 53/12 – obv. razl., 9/13, 95/15, 38/16, 42/18 in 78/19 v nadaljevanju OPN MOL ID), nahaja v območju enote urejanja prostora SO - 1687, namenska raba zemljišč CDo-območja centralnih dejavnosti za vzgojo in izobraževanje, tip objekta C – svojstvena stavba.
Preverjeno je bilo, da je:
 - o vrsta objekta, katerega gradnja je predvidena z DGD, je skladna z namensko rabo območja. Skladno z 11. členom OPN MOL ID, je na območju namenske rabe zemljišč z oznako CDo, dopustna gradnja stavb za osnovnošolsko izobraževanje (CC-SI 12630);
 - o da je vrsta nameravane gradnje dopustna, saj 13. čl. OPN MOL ID dopušča dozidavo obstoječega (zakonito zgrajenega) objekta. Osnovna šola je bila zgrajena leta 1913, nato je bila prizidana, nadzidana in rekonstruirana z gradbenimi dovoljenji: št. 3515-34/02-06/ZM z dne 8. 8. 2002, 3517-78/2003-06/LK-4 z dne 30. 10. 2003, št.: 351-167/2017-9 z dne 21. 3. 2017, za kar so bila izdana uporabna dovoljenja št.: 3517-11/2004-06/Lk-7 z dne 17. 3. 2004, št.: 351-1881/2006-8 z dne 18. 8. 2006 in št.: 351-1528/2017 z dne 31. 8. 2017; BTP obstoječega objekta se poveča za 2,19%, kar je manj od dovoljenih 50% za prizidavo (3. čl. OPN);
 - o da bosta tipologija in oblikovanje ustrezna. Na obravnavanem območju je po 15. čl. OPN MOL ID določen objekt tipa C – svojstvena stavba, to je stavba s svojevrstno oblikovno in zazidalno zasnovo; stavbe za izobraževanje, ki jih zaradi svojstvenega oblikovanja ni mogoče umestiti v druge tipe stavb. Dozidava dveh učilnic (P+1) in nadzidava ene učilnice so oblikovno skladni z

obstoječim objektom šole (objekt B), max. višina slemena objekta ne bo presežena, prav tako je dozidava predvidena v tlorisnih gabaritih obstoječega objekta. Vsi novo zgrajeni ali rekonstruirani objekti v javni rabi morajo funkcionalno oviranim osebam zagotavljati dostop, vstop in uporabo brez grajenih in komunikacijskih ovir. Zagotovljen je dostop vsem, neoviran dostop bo omogočen tudi z vzpenjalcem in po klančinah;

- o da dovoljena velikost in zmogljivost objekta ne bosta preseženi (skladno z določili 19., 20. in 21. čl. OPN MOL ID). OPN MOL ID namreč določa, da mora biti faktor zelenih površin (FZP) najmanj 25%, v območju zelenih klinov, kjer se objekt nahaja, se zelene površine povečajo za 5%. FZP znaša 26,3 % (3328,1m²), kar je skladno s predpisanim. Faktor zazidanosti in faktor izrabe nista predpisana. Etažnost in višina stavbe glede na tip ni določena, etažnost prizidka bo P+1 z višino 9,90m (max. višina obstoječega objekta je 15,04m).
- o da bodo lega in odmiki ustrezni. Skladno s 24. čl. OPN MOL ID mora biti odmik stavbe tipa C od meje sosednjih parcel najmanj 4,00 m, če so te stavbe visoke do 14,00m, če ni z gradbeno črto določeno drugače. Za odmik 3,0m (dozidava) ter za obstoječi odmik 1,7 m (nadzidava učilnice) je pridobljeno soglasje lastnikov parcele. št. 275/1 k.o. Dobrunje. Vsi ostali odmiki so v skladu z določili OPN MOL ID oz. so večji od predpisanih;
- da bo velikost in oblika parcele, namenjene gradnji, ustrezna. Velikost parcele za gradnjo glede na tip stavbe v 25. členu OPN MOL ID ni predpisana. Velikost in oblika parcele, namenjene gradnji je obstoječa in obsega zemlj. s parc. št. 273/9, 273/10, 273/11 in 273/12, vse k.o. Dobrunje ter meri 12692 m² in zajema obstoječ objekt z dozidavo, zunanjo ureditvijo ter vso potrebno infrastrukturo in upošteva predpisano stopnjo izkoriščenosti, velikost in tlorisno zasnovo objektov ter njihov namen in zmogljivost
- da je zagotovljena skladnost s poglavjem OPN MOL ID Zelene površine (skladno z določili 34. člena OPN MOL ID). Na območju CDo je potrebno zasaditi vsaj 20 dreves/ha (1,2669ha x 20 = 25), povečano za 20% (33. čl. OPN: zeleni klini), skupaj 30 dreves. Na parceli, namenjeni gradnji bo minimalno predpisano število 30 dreves;
- da je zagotovljena skladnost s poglavjem OPN MOL ID Parkirne površine (37., 38. in 39. čl. OPN). Parkirišče je obstoječe. Obstoječih PM je 64, od tega 2PM za invalide. Povečanje števila parkirnih mest ni potrebno, saj je prizidava treh učilnic posledica učnega procesa in ne povečuje potrebe po novih PM;
- da je zagotovljena skladnost s poglavjem OPN MOL ID Prometna infrastruktura (40., 41 in 43 čl. OPN MOL ID). Pristojni upravljavec ceste, Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet Mestne občine Ljubljana, je podal zgoraj citirano mnenje.
- o da je zagotovljena skladnost s poglavjem OPN MOL ID Okoljska, energetska in elektronska komunikacijska gospodarska javna infrastruktura:
- o podpoglavjem 12.1. Priključevanje na gospodarsko javno infrastrukturo, in sicer: po 46. čl. OPN MOL ID je potrebno objekte v predmetni EUP priključiti na javni vodovodni sistem, na javni kanalizacijski sistem, na elektroenergetsko omrežje in na javni sistem daljinskega ogrevanja na plin, če to ni mogoče pa na javni sistem zemeljskega plina. Obstoječa šola ima zagotovljene priključke na vodovodno, kanalizacijsko, plinovodno in električno omrežje, prizidek bo vezan na obstoječe priključke stavbe; Meteorne vode z novega prizidka se bodo ponikale, na mestu prizidka se bo odvodnjavanje meteorne vode spremenilo/prestavilo;
- o da je zagotovljena skladnost s poglavjem OPN MOL ID Ohranjanje narave, varstvo kulturne dediščine, okolja in naravnih dobrin ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami ter obramba
- o podpoglavjem 17.1. Ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine: stari del šole – objekt C je vpisan v register kulturne dediščine (stavbna dediščina EŠ: 18705), na kar pa prizidava ne vpliva, za kar je bilo pridobljeno mnenje Zavoda za varstvo kulturne dediščine, citirano v izreku.
- o podpoglavjem 17.3. Varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami ter obramba: Obravnavana gradnja je skladna z določili 83. člena OPN MOL ID – varstvo pred požarom. Gre za požarno zahteven objekt, za kar je izdelana študija požarne varnosti ter pridobljeno mnenje Gasilske brigade Ljubljana, št. SM-07-26-2021 z dne 7. 6. 2021.
- o 84. čl. OPN (varstvo pred poplavami). Izdano je pozitivno mnenje Direkcije RS za vode, o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda, št. 35508-2304/2021-9 z dne 4. 10. 2021, na podlagi DGD in Hidrološko hidravlične študije, št. N60/21, izdelovalca Izvo-r d.o.o., september 2021
- o podpoglavjem 17.4. Varovanje pred hrupom in svetlobnim onesnaženjem (89. in 90. čl. OPN MOL ID). Obravnavano območje je v območju III. stopnje varstva pred hrupom. Stavba bo zvočno zaščitena v skladu s predpisi s področja zvočne zaščite stavb.
- o podpoglavjem 17.3. Varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami: Obravnavana gradnja je skladna z določili 83. člena OPN MOL ID – varstvo pred požarom. Iz DGD izhaja, da je za

predmetno gradnjo izdelana dopolnitev študije požarne varnosti ter pridobljeno mnenje Gasilske brigade Ljubljana, št. SM-07-26-2021 z dne 7. 6. 2021.

2. Da sta dokumentacijo za pridobitev gradbenega dovoljenja podpisala projektant in vodja projekta, ki je bil v času izdelave dokumentacije vpisan v imenik pristojne poklicne zbornice, ter da je njen sestavni del njuna podpisana izjava, da so na ravni obdelave dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja izpolnjene zahteve iz 15. člena tega zakona, kar je upravni organ ugotovil z vpogledom v uradne evidence.
3. Za gradnjo na predmetnem zemljišču so priložena predpisana mnenja oz. soglasja, ki so del projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja. Skladno z 10. odstavkom 112. člena GZ in 3. odstavkom 31. člena GZ so pridobljena mnenja upravljavcev vodovodnega, kanalizacijskega, plinovodnega, elektroenergetskega in telekomunikacijskega omrežja, omrežja javne razsvetljave, kabelske kanalizacije ter mnenje glede skladnosti s prostorskim izvedbenim aktom. Zaradi gradnje na poplavnem območju (preostale nevarnosti) je bilo izdano mnenje Direkcije RS za vode, mnenje o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda št. 35508-2304/2021-9 z dne 4. 10. 2021. Stari del šole – objekt C je vpisan v register kulturne dediščine (stavbna dediščina EŠ: 18705), na kar pa prizidava ne vpliva, za kar je bilo pridobljeno mnenje Zavoda za varstvo kulturne dediščine, citirano v izreku. Zaradi prizidave, ni potrebno izvesti predhodnega postopka, saj po Uredbi o posegih v okolje za katere je potrebno izvesti presojo vplivov na okolje Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17 in 105/20, ne presega praga za predhodni postopek (PP), bruto tlorisna površina manjša od 10000m² in višina manjša od 50m ali globina manjša od 10m (Uredba, točka G.II.1.1. Priloga1), kot izhaja tudi iz sklepa ARSO št. 35405-56/2021-3 z dne 1. 4. 2021.
4. Iz dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja izhaja, da bo zagotovljena minimalna komunalna oskrba. Zagotovljena bo oskrba s pitno vodo, oskrba z energijo, odvajanje odpadnih voda ter dostop do javne poti ali ceste. Objekt je priključen na vročevod in plinovod.
5. Nameravana gradnja je s strani stališča ohranjanja narave sprejemljiva, saj ni na zavarovanem območju narave.
6. Z vpogledom v elektronsko zemljiško knjigo je bilo ugotovljeno, da ima investitorica pravico graditi na zemlj. s parc. št. 273/9, 273/10, 273/11 in 273/12, vse k.o. 1773 Dobrunje, saj je lastnica predmetnih nepremičnin. Upravni organ je dne 7. 10. 2021 ponovno vpogledal v uradno evidenco zemljiške knjige ter ugotovil, da se lastništvo zemljišč za gradnjo med samim postopkom ni spremenilo.
7. Na podlagi 216. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/2018, v nadaljevanju: ZUreP-2) je komunalni prispevek za novo komunalno opremo, plačilo dela stroškov graditve komunalne opreme, ki ga investitor plača občini. Z odločbo Oddelka za ravnanje z nepremičninami Mestne občine Ljubljana, št. 3541-408/2021-2 z dne 5. 7. 2021 je investitorica zaradi prizidave, nadzidave in rekonstrukcije OŠ Sostro oproščena plačila komunalnega prispevka.

Na podlagi 36. člena GZ je stranka v postopku izdaje gradbenega dovoljenja investitor, stranski udeleženci v postopku pa so lahko:

- lastnik nepremičnine in imetnik druge stvarne pravice na nepremičnini, ki je predmet izdaje gradbenega dovoljenja;
- lastnik zemljišča, ki meji na nepremičnine, na katerih je nameravana gradnja, razen če pristojni upravni organ za gradbene zadeve ugotovi, da gradnja nanj ne vpliva;
- druga oseba, če izkaže, da bi nameravana gradnja zaradi svojega vpliva med gradnjo in po njej lahko vplivala na njene pravice in pravne koristi oziroma na njeno nepremičnino, pri čemer se za pravno korist šteje zlasti korist, ki se nanaša na namensko rabo zemljišča oziroma objekta, na ukrepe za zmanjšanje emisij, odmike od parcelnih meja in sosednjih stavb, ukrepe za preprečevanje širjenja požara na sosednje objekte, dostope in površine za gašenje in reševanje ter mehansko odpornost in stabilnost nepremičnine v lasti stranskega udeleženca, in
- druge osebe, če tako določa zakon.

V skladu z navedenimi določili upravni organ ugotavlja, da sta stranska udeleženca zaradi odmika 3m dozidanega dela objekta, ter nadzidanega dela objekta 1,7m (obstoječi odmiki) solastnika zemljišča s

parcel. št. 275/1 k.o. Dobrunje, Rado Habič in Pavel Maver, katera sta podala soglasje h gradnji po predloženi DGD dokumentaciji, vključno s soglasjem za navedeni odmik. Iz DGD dokumentacije izhaja, da zaradi predmetna gradnja ne bo imela vpliva na ostala sosednja zemljišča.

Glede na navedeno upravni organ na podlagi dejstev, ugotovljenih v postopku, ugotavlja, da je investitorica izpolnila vse predpisane zahteve za izdajo gradbenega dovoljenja, ki jih določa GZ, zato se ji izda gradbeno dovoljenje pod pogoji, ki so navedeni v I. točki izreka te odločbe.

Pravna podlaga za odločitev iz II. točke glede neškodljivih vplivov nameravane gradnje je podana v 5. točki 1. odstavka 43. člena GZ.

Odločitev iz III. točke izreka temelji na določbi 45. člena GZ, ki določa, da sta zahtevki za izdajo gradbenega dovoljenja in dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja, sestavni del gradbenega dovoljenja.

Odločitev iz IV. točke izreka je utemeljena z določbami 4. člena GZ, odločitev iz V. pa z določbami 48. člena GZ.

V skladu s 5. odstavkom 213. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur.l. RS, št. 24/06-uradno prečiščeno besedilo, 105/06-ZUS-1 ter spremembe in dopolnitve 126/07, 65/08, 47/09 – odločba US, 48/09 – popr., 8/10 in 82/13; v nadaljevanju ZUP) je bilo treba odločiti tudi o stroških postopka izdaje gradbenega dovoljenja. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz VI. točke izreka te odločbe.

Na podlagi 2. točke 23. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, v nadaljevanju ZUT-UPB5 in spr. 32/16) je investitorica oproščena plačila upravne takse.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na Ministrstvo okolje in prostor, Dunajska 48, Ljubljana v roku 8 dni po vročitvi te odločbe. V skladu s 3. odstavkom 6. člena ZZUSUDJZ, se šteje, da gre za nujno zadevo, zato roki niso prekinjeni. Pritožbo se lahko pošlje po pošti na Upravno enoto Ljubljana, Izpostavo Moste – Polje, Proletarska cesta 1, Ljubljana. Za pritožbo je potrebno plačati upravno takso po tarifni številki 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo in spr. 32/16) v znesku 18,10 EUR.

Upravna taksa za pritožbo se lahko plača z nakazilom na podračun enotnega zakladniškega računa Upravne enote Ljubljana št. 01100-8450001482 – sklicna št. 00 62243-7111002-20003.

Postopek vodila:

Darja Vidic, univ. dipl. inž. grad.
Vodja oddelka



Andreja Erjavec, mag. medk. menedž.
Vodja Sektorja

Vročiti:

1. Curk arhitektura, načrtovanje, oblikovanje in svetovanje d.o.o., Ukmarjeva ulica 4, Ljubljana – osebno + zahtevki in 1x DGD
2. Rado Habič, Cesta II. grupe odredov 45a, 1261 Ljubljana – Dobrunje + situacija iz DGD
3. Pavel Maver, Cesta II. grupe odredov 45, 1261 Ljubljana – Dobrunje + situacija iz DGD

Odpremiti:

1. Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti na naslov: glavna.pisarna@ljubljana.si
2. MOP, Direkcija RS za vode, Vojkova 52, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti na naslov: gp.drsv@gov.si
3. Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana, tajnistvo.lj@zvkd.si

4. Elektro Ljubljana d.d., Slovenska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti na naslov: info@elektro-ljubljana.si
5. JP VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA – po elektronski pošti na naslov: vokasnaga@vokasnaga.si
6. Energetika Ljubljana d.o.o., Verovškova 62, Ljubljana – po elektronski pošti na naslov: info@energetika-lj.si
7. Telekom Slovenije d.d., Cigaletova 15, Ljubljana – po elektronski pošti na naslov: sprejemna.pisarna@telekom.si
8. MOP, Inšpektorat za okolje in prostor, OE Ljubljana, Vožarski pot 12, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti na naslov: gp.irsop@gov.si

