



MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNA UPRAVA,  
ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA  
POLJANSKA CESTA 28

1000 LJUBLJANA

naš znak: 3528RDPL-JPE-351-271/2021-004

vaš znak: 3505-29/2018-90

Prejeto:	11 -02- 2021	Sig. z:	U
Številka zadeve:	3505-29/2018-11	Pril.:	
		Vredn.:	

datum: 9.2.2021

## DALJINSKI SISTEM OSKRBE S TOPLOTO

**ZADEVA: Smernice za pripravo prostorskega akta Občinski podrobni prostorski načrt (OPPN) 75 Gospodarska cona Agrokombinatska S - del**

Spoštovani!

Z Vašo vlogo številka 3505-29/2018-90 z dne 6. januarja 2021, ki smo jo prejeli 11. januarja 2021 ste nas zaprosili za izdajo smernic za pripravo prostorskega akta – Občinskega podrobnega prostorskega načrta 75 Gospodarska cona Agrokombinatska S – del (v nadaljevanju OPPN).

Območje OPPN se nahaja na vzhodnem delu Ljubljane, v funkcionalni enoti Polje. Leži severno od Agrokombinatske ceste. Na ožjem območju obravnave se nahajajo obstoječi objekti podjetja KOTO d.o.o., širše območje pa zajema še bližnje kmetijske površine.

Na območju OPPN je predvidena gradnja več sklopov programov. Program A (funkcionalna enota PE-01) predstavlja razširitev dejavnosti podjetja Koto d.o.o., z rekonstrukcijo obstoječih in gradnjo novih objektov za industrijsko in storitveno dejavnost. Predvidena je razširitev bioplinarne in proizvodnja bioplina z možnostjo vključitve v plinovodno omrežje. Programi B, C, D in E (funkcionalne enote PE-02, PE-03, PE-04 in PE-05) predstavljajo gradnjo novih objektov z različno nestanovanjsko dejavnostjo.

Na območju OPPN je predvidena ureditev dveh novih cest. Odsek C-01 predstavlja rekonstrukcijo in navezovanje Agrokombinatske ceste na Industrijsko cesto, odsek C-02 pa novogradnjo dovozne ceste do funkcionalnih enot PE-02, PE-03, PE-04 in PE-05.

Smernice izdajamo na podlagi 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) za področje oskrbe s toploto. Energetika Ljubljana je izvajalec izbirne gospodarske javne službe distribucije toplote na območju Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 14/2006).

**Območje OPPN se nahaja izven vplivnega območja sistema daljinskega ogrevanja, zato za predvidene prostorske ureditve ne podajamo smernic s področja oskrbe s toploto.**

Lepo pozdravljeni!

JAVNO PODJETJE ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.

Aleš Cjuha

namestnik vodje sektorja za investicije in razvoj



**Energetika ljubljana**  
Energetika Ljubljana, d.o.o.  
Crovškova 62, 1001 Ljubljana 3/1