

Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

Oddelek za
urejanje
prostora

MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNA UPRAVA,
ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA
POLJANSKA CESTA 28
1000 LJUBLJANA

naš znak: 3519RP16-JPE-351-271/2021-004

vaš znak: 3505-29/2018-90

Prejeto:	11 -02- 2021	Sig. z:	EVC
Številka zadeve:	3505-29/2018-1115	Pril.:	
		Vredn.:	

datum: 9.2.2021

OSKRBA Z ZEMELJSKIM PLINOM**ZADEVA: Smernice za pripravo prostorskega akta Občinski podrobni prostorski načrt (OPPN) 75 Gospodarska cona Agrokombinatska S - del**

Spoštovani!

Z Vašo vlogo številka 3505-29/2018-90 z dne 6. januarja 2021, ki smo jo prejeli 11. januarja 2021 ste nas zaprosili za izdajo smernic za pripravo prostorskega akta – Občinskega podrobnega prostorskega načrta 75 Gospodarska cona Agrokombinatska S – del (v nadaljevanju OPPN).

Območje OPPN se nahaja na vzhodnem delu Ljubljane, v funkcionalni enoti Polje. Leži severno od Agrokombinatske ceste. Na ožjem območju obravnave se nahajajo obstoječi objekti podjetja KOTO d.o.o., širše območje pa zajema še bližnje kmetijske površine.

Na območju OPPN je predvidena gradnja več sklopov programov. Program A (funkcionalna enota PE-01) predstavlja razširitev dejavnosti podjetja Koto d.o.o., z rekonstrukcijo obstoječih in gradnjo novih objektov za industrijsko in storitveno dejavnost. Predvidena je razširitev bioplinarne in proizvodnja bioplina z možnostjo oddaje v plinovodno omrežje. Programi B, C, D in E (funkcionalne enote PE-02, PE-03, PE-04 in PE-05) predstavljajo gradnjo novih objektov z različno nestanovanjsko dejavnostjo.

Na območju OPPN je predvidena ureditev dveh novih cest. Odsek C-01 predstavlja rekonstrukcijo in navezovanje Agrokombinatske ceste na Industrijsko cesto, odsek C-02 pa novogradnjo dovozne ceste do funkcionalnih enot PE-02, PE-03, PE-04 in PE-05.

Smernice izdajamo na podlagi 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) za področje oskrbe z zemeljskim plinom. Energetika Ljubljana je izvajalec izbirne gospodarske javne službe distribucije zemeljskega plina na območju Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 14/06).

V odloku o OPPN naj bo v tekstualnem delu v poglavju, kjer bo opredeljena zasnova projektnih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo – oskrba z zemeljskim plinom, navedeno:

- 1. Stavbe na območju OPPN se za potrebe ogrevanja, pripravo sanitarne tople vode, tehnologijo in kuhanje priključijo na plinovodno omrežje.*
- 2. Distribucijski plinovod N28681 je izveden po Agrokombinatski cesti in začasno zaključen v križišču z Industrijsko cesto. Distribucijski plinovod N28060 je izveden po Agrokombinatski cesti in začasno zaključen v križišču s Kekčevo ulico. Energetika Ljubljana načrtuje izvedbo systemske povezave distribucijskih nizkotlačnih plinovodov N28681 in N28060 s potekom po Agrokombinatski cesti (cesta C-01).
Po Agrokombinatski cesti je izveden srednjetačni distribucijski plinovod S1070.*
- 3. Za priključitev stavb na območju funkcionalnih enot PE-02, PE-03, PE-04 in PE-05 na distribucijsko omrežje zemeljskega plina bo potrebno po dovozni cesti C-02 izvesti distribucijski plinovod z navezavo na predviden nizkotlačni plinovod po Agrokombinatski cesti in priključke do posameznih stavb. Priključki se zaključijo z glavno plinsko zaporno pipo v omarici na fasadi posamezne stavbe.*
- 4. Stavbe na območju funkcionalne enote PE-01 se lahko priključijo na distribucijsko omrežje zemeljskega plina za namen prevzema in / ali oddaje bioplina v plinovodni sistem.*
- 5. Gradnja distribucijskega plinovoda po dovozni cesti C-02 je predmet komunalnega opremljanja in ga mora investitor po izvedbi in pridobitvi uporabnega dovoljenja predati v upravljanje sistemskemu operaterju distribucijskega plinovodnega omrežja Energetiki Ljubljana.*
- 6. Plinovodno omrežje in notranje plinske napeljave morajo biti izvedeni v skladu s Sistemskimi obratovalnimi navodili za distribucijske sisteme zemeljskega plina za geografska območja Mestne občine Ljubljana, Občine Brezovica, Občine Dobrova - Polhov Gradec, Občine Dol pri Ljubljani, Občine Ig, Občine Medvode, Občine Škofljica in Občine Log - Dragomer (Uradni list RS, št. 102/2020), Pravilnikom o*

tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z najvišjim delovnim tlakom do vključno 16 bar (Uradni list RS, št. 26/02 in 54/02) in Tehničnimi zahtevami za graditev distribucijskih plinovodov in priključkov ter notranjih plinskih napeljav Energetike Ljubljana (www.energetika-lj.si).

Gradnja novega distribucijskega plinovoda

Po dovozni cesti C-02 je predvidena gradnja novega distribucijskega plinovoda, dimenzije DN150, ki je predmet komunalnega opremljanja območju OPPN.

Lepo pozdravljeni!

JAVNO PODJETJE ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.

Aleš Cjuha

namestnik vodje sektorja za investicije in razvoj



energetika ljubljana
Energetika Ljubljana, d.o.o.
Verovškova 62, 1001 Ljubljana 3/1