

Od:

Glavna Pisarna



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

Oddelek za
urejanje
prostora

Poslano:

petek, 06. avgust 2021 11:29

Za:

Urbanizem

Zadeva:

FW: LN: 3503-113/2021 - sugestije -mnenje ČS ŠG za OPPN 184

Prejeto:	06-08-2021	Td
Številka zadeve:	3505-18/2014-SD	Vredn.

From: Četrtna skupnost Šmarna gora <mol.smarnagora@ljubljana.si>

Sent: Friday, August 6, 2021 11:18 AM

To: Glavna Pisarna <glavna.pisarna@ljubljana.si>

Cc: TajništvoSLS <tajnistvosls@ljubljana.si>; Vojko Grunfeld <vojko.grunfeld@ljubljana.si>; mag.

Miran Gajšek <miran.gajsek@ljubljana.si>; Tomaž Levičar <tomaz.levicar@ljubljana.si>; Blanka Čušin <blanka.cusin-marcenko@ljubljana.si>

Subject: LN: 3503-113/2021 - sugestije -mnenje ČS ŠG za OPPN 184

zv. 3505-18/2014-31
3503-113/2021-4

Prosimo za posredovanje zadeve

ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA, MU, MOL
Poljanska 28, Ljubljana

LN: 3503-113/2021 -4

Zadeva: Sugestije oz. mnenja ČS Šmarna gora za OPPN 184 Pod Šmarno goro

Veza: 3505-18/2014-31

Spoštovani!

Pred časom ste nam poslali obvestilo in zaprosili ČS Šmarna gora za sugestije pri izdelavi OPPN 184 Pod Šmarno goro. Želja ČS Šmarna gora je, da se omenjeno zemljišče v doglednem času res uredi ter upoštevajo sugestije, ki jih v nadaljevanju navajamo, saj menimo, da imajo enako željo verjetno tudi prebivalci, ki živijo v neposredni bližini.

Naše sugestije so naslednje:

- Priključevanje na cestno infrastrukturo**, naj se pregleda predvsem iz razloga, da je Rocenska ulica od križišča s Kajakaško ulico izredno ozka in že sedaj ne omogoča v celotni dolžini srečevanja vozil. Ulica je precej prometno obremenjena predvsem v jutranjih in zgodnjih popoldanskih urah, saj se večje število vozil pomika v smeri proti in od Policijske akademije. Zavedamo se, da to sicer ni stvar direktno tega OPPN-ja, pa vendar bi bilo smiselno pregledati naslednje možnosti:
 - enosmerni promet po Rocenski ulici od križišča s Seunigovo naprej, kar bi omejilo promet iz Policijske akademije;
 - možnost ureditve semaforiziranega križišča Rocenske, Kajakaške in Thumove ulice, ki je že sedaj skrajno problematično s stališča preglednosti in nevarnosti vključevanja
- Priključevanje na telekomunikacijsko omrežje** naj se uredi na način, da bodo tudi hiše na levi strani Rocenske ulice od križišča s Seunigovo ulico deležne sodobnih

telekomunikacijskih vodov. Danes telekomunikacijski ponudniki na tem delu ne želijo izvesti priključkov na optiko, češ da se jim ne izplača graditi infrastrukture.

3. **Navezava na trenutno neurejeno črno parkirišče** za Kardeljevo vilo - predlagamo, da se uredi na način, da se na zemljiščih, ki so tudi last MOL in trenutno predstavljajo črno parkirišče za obiskovalce Šmarne gore, uredi navezava na ta OPPN, na način, da bi se po skrajno vzhodnem delu uredilo primerno cestišče, ki bi omogočal dostop do tega dela. Pri tem bi ob morebitni primerni prometni ureditvi tudi lahko sprostili Thumovo in Šturmovo ulico, ki sta res še mnogo bolj neprimerni za vožnjo kot Rocenska ulica. Smo pa na ČS Šmarna gora pripravljeni z vami iskati ustrezno rešitev.
4. **Otroško igrišče in rekreativne površine** so opredeljene na način, da jih je potrebno urediti. Glede na to da se pričakuje cca. 40 stanovanjskih enot, ČS Šmarna gora predlaga, da se le te uredijo na način, da bi bile lahko namenjene tudi širšemu delu, torej deloma tudi drugim prebivalcem tega dela Tacna. V zvezi s tem predlagamo ureditev ustreznega otroškega igrišča na cca. 300 m² površine in glede na to da je del zemljišča tudi v lasti MOL, menimo, da to le ne bi smel biti prevelik problem.
5. Navedeno je tudi, da **družbeno infrastrukturo** ni potrebno dograjevati. Z navedenim se načeloma strinjamo, pa vendar je predvidevanje da bo v naselju s cca. 120 ljudi živelo zgolj okoli 15 otrok in mladostnikov smo prepričani, da to le ni realno stanje, razen če bo večina stanovanjskih enot namenjena varovanim stanovanjem, kar pa ne verjamemo. Zato bo pritok otrok na Vrtec Šentvid, Enota Mravljincek in OŠ Šmartno pod Šmarno goro večje, kot je zapisano. Bo pa srednjeročno postal problem v naši okolici zaradi večjih novogradenj - v Tacnu med Tacensko in Thumovo se trenutno gradi naselje 32 enot, v Šmartnu DUTB se prodaja večje zemljišče in dodatno tudi »nasedlo« investicijo, kar bo pomenilo dodatno tudi tu skoraj 100 novih stanovanjskih enot. Vsaj 100 novih stanovanjskih enot se pričakuje v Zgornjih Gameljnah, na območju bivše tovarne Rašica, saj naj bi novi lastnik kompleksa, v kratkem začel s pripravo OPPN-ja. Torej z novogradnjami se predvideva kar precejšnje povečanje števila prebivalcev, zato bo potrebno na MOL počasi razmišljati tudi v teh smereh.

V upanju, da se bomo tudi v nadaljnjem postopku še uspeli dogovarjati o teh in drugih stvareh, ki morda ta trenutek sploh še niso vidni,

vas lepo pozdravljam

Primož Burgar, predsednik Sveta

Mestna občina Ljubljana

Četrtna skupnost Šmarna gora

Pločanska 8, 1000 Ljubljana, www.smarna-gora.si

e-naslov: mol.smarnagora@ljubljana.si

T: 01 511 06 33; F: 01 306 1206



Mestna občina
Ljubljana

