**

**MESTNA OBČINA LJUBLJANA**

Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana objavlja

**PREKLIC NAMERE O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE**

**za oddajo poslovnega prostora v lasti Mestne občine Ljubljana**

**v brezplačno uporabo na naslovu Povšetova 37 v Ljubljani.**

**(**Datum objave: 30. 11. 2023)

I.

**Prekliče se Namera o sklenitvi neposredne pogodbe za oddajo poslovnega prostora v brezplačno uporabo**:

|  |  |
| --- | --- |
| Naslov: | Povšetova 37, 1000 Ljubljana |
| Predmet najema: | poslovni prostor št. P01 v izmeri 109,30 m2 |
| Najemnina: | oddaja v brezplačno uporabo |
| Čas oddaje v najem: | za določen čas petih let |
| Namembnost: | pisarniška dejavnost |
| Pogoj za najem: | -Za brezplačno uporabo lahko kandidirajo ponudniki, ki so neprofitna nevladna in humanitarna organizacija in delujejo v javnem interesu na področju socialnega varstva in enakih možnosti žensk in moških na podlagi 68. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18). Prednost pri izbiri bodo imeli kandidati s področja socialnega varstva, ki imajo status prostovoljske organizacije in izvajajo programe za pomoč najbolj ranljivim skupinam;  -**Pravočasna ponudba**, je v roku oddana ponudba.  -**Popolna ponudba** je izpolnjena in podpisana ponudba za najem (priložen obrazec O-OBR29) in priložena odločba pristojnega organa, oz. izpis AJPES iz evidence nevladnih organizacij v javnem interesu, da je ponudniku podeljen status delovanja v javnem interesu iz prvega odstavka, kar je bistvena sestavina ponudbe. |

Med prispelimi ponudbami za brezplačno uporabo, se bodo obravnavale le pravočasne in popolne ponudbe.

V kolikor bo pravočasnih in popolnih ponudb več, si Mestna občina Ljubljana pridržuje diskrecijsko pravico glede izbire najprimernejšega ponudnika za brezplačno uporabo predmetnega poslovnega prostora. Uporabnik bo s sklenitvijo pogodbe o brezplačni uporabi zavezan plačevati obratovalne stroške in stroške zavarovanja ter nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča. Za navedeno nepremičnino bo sklenjena neposredna pogodba.

**Rok za prijavo na namero je 20 dni od dneva objave na spletni strani Mestne občine Ljubljana**. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, oz. po e-pošti na e-naslov Mestne občine Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, [glavna.pisarna@ljubljana.si](mailto:glavna.pisarna@ljubljana.si).

Namera o sklenitvi neposredne pogodbe je bila objavljena na spletni strani Mestne občine Ljubljana na dan 30.11.2023.

Besedilo preklica Namere o sklenitvi neposredne pogodbe je objavljeno na spletni strani Mestne občine Ljubljana: http://www.ljubljana.si/si/mol/razpisi-razgrnitve-objave/

II.

**Ta preklic Namere o sklenitvi neposredne pogodbe začne veljati takoj.**

**Mestna občina Ljubljana**