



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

Oddelek za ravnanje
z nepremičninami

Odsek za urbano
ekonomiko

Adamič-Lundrovo nabrežje 2
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 11 29
faks: 01 306 12 13
glavna.pisarna@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 3545-2/2021-2

Datum: 19.1.2021



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

Oddelek za
urejanje
prostora

Mestna občina Ljubljana
Oddelek za urejanje prostora
Poljanska cesta 28
1000 Ljubljana

Prejeto:	25-01-2021	Sig. z:	SH
Številka zadeve:	3505-30/21-93	Pril:	
		Vredn.:	

ZADEVA: Informacija o pripravi OPPN 20 Barjanska cesta zahod

Spoštovani,

Na podlagi vaše informacije, ki smo jo prejeli dne 8.1.2021 vam posredujemo naslednje informacije o pripravi gradiva za izdelavo OPPN 20 Barjanska cesta zahod, v zvezi s PO:

- iz predloženega gradiva izhaja, da bo za predvideno izgradnjo objektov na navedenem območju potrebno zagotoviti nekatero novo komunalno opremo (rekonstrukcija cest, vodovod, kanalizacija, javna razsvetljava, plinovod). Zaradi poplavno ogroženega območja pa je navedeno, da je pred predvideno gradnjo potrebno zagotoviti protipoplavne ukrepe na Gradaščici in Malemu grabnu, prav tako je predhodno potrebno zagotoviti projekt aglomeracij ter pričeti z izdelavo OPPN 19 Barjanska. Na območju bo potrebno izdelati PO, smiselno pa je, da se predhodno zagotovi vse predvidene ureditve in hkrati prične tudi z izdelavo OPPN 19 Barjanska zaradi predvidene komunalne opreme ter sorazmerne porazdelitve stroškov na območju;
- v OPPN je potrebno natančno določiti obseg in vrsto vse komunalne opreme, ki jo je potrebno zagotoviti za potrebe izgradnje objektov na območju, da bodo pri izdelavi programa opremljanja povzeti ustrezni stroški;
- podrobneje je potrebno določiti pogoje glede gradnje gospodarske javne infrastrukture in priključevanja objektov nanjo;
- skladno z ZUreP-2, je potrebno posredovati elaborat ekonomike oz. finančno oceno, ki določa povzetek komunalne opreme in druge gospodarske javne infrastrukture, določitev možnih virov financiranja investicij v komunalno opremo in opredelitev etapnosti izvedbe dograditve ali gradnje načrtovane komunalne opreme, kot podlaga za izdelavo Programa opremljanja.

Lep pozdrav!

Pripravila:

Simona Cijan, mag. manag.

simona.cijan@ljubljana.si 01 306 11 35

Katja Osolin, univ. dipl. ing. arh.

Vodja Odseka za urbano ekonomiko



Simona Remškar
Sekretarka vodja oddelka

Vročiti:

1. Mestna občina Ljubljana, Oddelek za urejanje prostora, Poljanska cesta 28, Ljubljana, 1000 Ljubljana;
2. Arhiv – tu.