



Javno podjetje  
**VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.**  
Vodovodna cesta 90, p.p. 3233  
1001 Ljubljana, Slovenija

T: 01/580 81 00, 01/580 84 02  
E: vokasnaga@vokasnaga.si  
www.vokasnaga.si



Ljubljana, 15.1.2021

Št. dokumenta: VOK-350-004/2021-002

Št. smernice: SM-4/21K  
Mestna občina Ljubljana  
Mestna uprava

Oddelek za  
urejanje  
prostora



**MESTNA OBČINA LJUBLJANA,**  
MU, Oddelek za urejanje prostora  
POLJANSKA CESTA 28  
1000 LJUBLJANA

Prejeto: - 1 -02- 2021	Sig. z.: SH
Številka zadeve: 3505-30/2011-84	Pril.:
	Vredn.:

Zadeva: **Smernice za pripravo prostorskega akta - Občinskega podrobnega prostorskega načrta 20: Barjanska cesta zahod - kanalizacija**

Spoštovani!

Skladno z vašim pozivom dopis št. 3505-30/2011-84 z dne 5.1.2021 in na podlagi 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS št. 61/17) vam posredujemo smernice za pripravo prostorskega akta Občinskega podrobnega prostorskega načrta 20 Barjanska cesta zahod za področje kanalizacije.

Smernice za pripravo prostorskega akta za kanalizacijo na predmetnem območju podajamo na podlagi dokumentacije dostopne na v dopisu navedeni spletni strani, med drugim izdelane naloge »Izhodišča za izdelavo OPPN 20 Barjanska cesta zahod« št. naloge 8663, izdelanega pri LUZ d.d., oktober 2020, katastra kanalizacije in obstoječe dokumentacije.

## 1.0. SPLOŠNI POGOJI

- 1.1. Ob izdelavi OPPN je za gradnjo javne kanalizacije za odvod komunalne in padavinske odpadne vode potrebno pridobiti projektno nalogo, ki jo izdela JP VOKA SNAGA d.o.o.
- 1.2. Pri načrtovanih posegih na območju obravnavanega prostorskega akta mora biti upoštevano obstoječe in načrtovano kanalizacijsko omrežje.
- 1.3. Upoštevana morajo biti vsa določila, ki jih vsebujejo veljavni predpisi in pravilniki. Pri odvajanju odpadne vode v javno kanalizacijsko omrežje je potrebno upoštevati določila iz Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS št. 64/2012, dop.št. 64/2014 in 98/2015) ter Uredbe za posamezne dejavnosti. To določilo velja za vse uporabnike kanalizacijskega sistema.
- 1.4. Priporočamo upoštevanje internega Tehničnega navodila za kanalizacijo.
- 1.5. Pri odvajanju padavinske vode iz utrjenih površin je potrebno upoštevati Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode iz javnih cest (U.I.RS št. 47/2005).



## **2.0 POSEBNI POGOJI**

- 2.1.** Na obravnavanem območju OPPN 20 so podane investicijske namere za namen trgovskega, gostinskega in storitvenega programa v manjšem delu, za gradnjo eno in/ali večstanovanjskih objektov, varovanih stanovanj ter pripadajočih ureditev ter za zagotavljanje predpisanih (in manjkajočih) družbenih dejavnosti v preostalem delu območja OPPN.

Dostopi do območja: Poleg izvoza ob bencinski črpalki je predvidena gradnja novega križišča na sredini razdalje med križiščema z AC priključkom in Cesto dveh cesarjev, ki bo namenjen tudi priključevanju območja OPPN 19 Barjanska cesta vzhod. Obstoječa Ulica Ernesta Kramerja se ohranja tudi za potrebe dostopa do območja OPPN, poleg tega dostopa je predvidena gradnja še do enega dodatnega cestnega priključka na Cesto dveh cesarjev.

Celovita prostorska zasnova in s tem podrobnejša razporeditev objektov in dejavnosti bo določena z izbrano variantno rešitvijo.

- 2.2.** Na širšem obravnavanem območju Sibirije javna kanalizacija še ni zgrajena.

V Cesti dveh cesarjev je za odvod komunalne odpadne vode predvidena gradnja primarne vakuumske kanalizacije z vakuumsko postajo Sibirija po projektu Dograditev javne kanalizacije za komunalne odpadne vode v aglomeracijah MOL, večjih od 2000 PE, Območje 14 Sibirija, 1.del. DGD, št.: 50-2133-00-2019, št. načrta: 50-2133-00-2019, int. št.: 6290 KZ, Hidroinženiring d.o.o., jun. 2019. V poseljenih stranskih ulicah je predvidena gradnja vakuumske kanalizacije po DGD projektu Dograditev javne kanalizacije za komunalne odpadne vode v aglomeracijah MOL, Območje 14 - Sibirija, 2. del, št. projekta 50-2234-00-2020, Hidroinženiring d.o.o., december 2020, ki je trenutno v postopku revizijskega pregleda.

V Barjanski cesti ni javne kanalizacije in zaenkrat tam tudi ni predvidena. Ob vzhodnem robu Barjanske ceste bo potekal le tlačni vod iz območja Rakove jelše (ukinitiv čistilne naprave in prevezava na centralni kanalizacijski sistem). Območje OPPN 19 je predvideno za priključitev na javno kanalizacijo Rakove jelše na južnem delu območja OPPN 19.

- 2.3.** Javna kanalizacija je na predmetnem območju predvidena le v Cesti dveh cesarjev. Z omenjenim projektom za Območje 14 - Sibirija, 2. del, je že sprojektirana tudi v Ulici Ernesta Kramerja, kjer je trenutno pozidana ena stran ulice. Glede na navedbe, da bo za dostop na območje OPPN s Ceste dveh cesarjev predvidena poleg omenjene ulice le še največ ena dostopna ulica (v projektu kanalizacije so predvideni štirje odcepi), bo treba preprojektirati predvideno javno vakuumsko kanalizacijo v vzhodnem delu Ceste dveh cesarjev (Območje 14 – Sibirija, 1.del) in v Ulici Ernesta Kramerja (Območje 14 – Sibirija, 2.del), ki bo sedaj ena glavnih dostopnih cest.
- 2.4.** Pri načrtovanju javne vakuumske kanalizacije na območju OPPN 20 je bilo upoštevanih cca 2000 PE. V primeru večje poselitve območja bo treba preveriti osnovni hidravlični izračun za dimenzioniranje vakuumske kanalizacije ter kapaciteto vakuumске postaje oziroma poiskati drugo rešitev.
- 2.5.** Opozarjamo, da je vakuumška kanalizacija specifična in ima določene posebnosti, zato projektiranje, izvedba in priključevanje niso podobni klasični kanalizaciji. Na vakuumsko kanalizacijo se priključujejo vakuumski priključni jaški, ki so obravnavani kot del javne kanalizacije in morajo biti postavljeni v javno površino, čim bližje javni kanalizaciji. Gravitacijski hišni priključki potekajo od objekta do vakuumskega priključnega jaška. Na posamezen vakuumski jašek se lahko priključi največ 20 PE.
- 2.6.** Za odvod komunalne in padavinske odpadne vode z območja OPPN 20 bo treba v Razvojni službi JP VOKA SNAGA d.o.o. naročiti projektno nalogo, v kateri bo določen obseg in pogoji dograditve



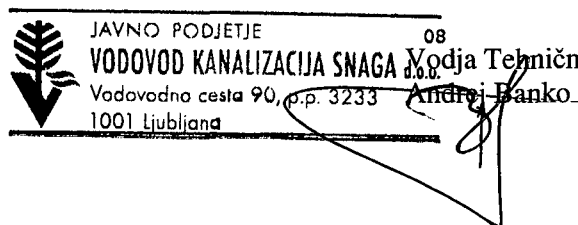
javnega vakuumskega kanalizacijskega omrežja. Izdelana bo na podlagi obstoječega in predvidenega stanja, terenskega ogleda, arhivske in dostavljene dokumentacije ter kriterijev podanih v tehničnih navodilih za kanalizacijo. Pri tem bodo upoštevani novopredvideni posegi in dejavnosti ter predvideni potek in faznost posegov v prostor na posameznih delih obravnavanega območja. Pred izdelavo projektne naloge mora naročnik posredovati podatke o porabi pitne vode v predvidenih objektih ter ureditveno situacijo.

- 2.7. Projektna naloga, izdelana za obravnavano območje, mora biti navedena v tekstualnem delu OPPN ter obvezno upoštevana pri nadaljnji obravnavi ureditvenega območja. V grafičnem delu OPPN je treba prikazati potek obstoječe in predvidene javne kanalizacije po projektni nalogi. Prikazana morajo biti tudi mesta priključevanja objektov na javno kanalizacijo.
- 2.8. Javne vakuumске kanale, vakuumске priključne jaške in hišne gravitacijske priključke ter interno kanalizacijo je treba izvajati v vodotesni izvedbi.
- 2.9. Na podlagi Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega barja in okolice Ljubljane (Uradni list RS, št. 115/07, 9/08-popr., 65/12 in 93/13) leži obravnavano območje v širšem vodovarstvenem območju z oznako VVO III. Pri načrtovanju predvidenih posegov je treba upoštevati določila uredbe.
- 2.10. Zaradi poplavne ogroženosti območja je treba pri načrtovanju celotne ureditve predmetnega območja upoštevati omejitve in pogoje iz veljavnih predpisov s področja varstva pred poplavami ter usmeritve pristojne službe za varstvo voda.
- 2.11. Odvajanje padavinskih voda na območju urejanja je treba načrtovati tako, da bo v čim večji možni meri zmanjšan hipni odtok z urbanih površin, kar pomeni da jih je treba čim več zadržati na mestu nastanka, uporabiti ukrepe za ponovno uporabo padavinske vode oziroma načrtovati zadrževanje padavinskih voda pred iztokom v urejene površinske odvodnike.  
  
Padavinske odpadne vode iz utrjenih povoznih površin je treba voditi preko lovilca olj.
- 2.12. V prostorskem aktu mora biti navedeno, da je pred priključitvijo objektov na javno kanalizacijsko omrežje treba zaprositi upravljavca javne kanalizacije za soglasje za priključitev in predložiti izvedbeno dokumentacijo.
- 2.13. Priključevanje objektov je možno z direktnim priključkom samo za odtoke s pritličij in nadstropij. Odtok iz morebitnih kleti je možen le preko črpališč.

Lep pozdrav.

Pripravila:  
Simona Viršek

Vodja razvojne službe:  
Nataša Šušteršič



Dostaviti:

- naslovnik,
- glavni arhiv podjetja.