



MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNA UPRAVA,
ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA
POLJANSKA CESTA 28

1000 LJUBLJANA

naš znak: 3532RDTR-JPE-351-048/2021-005

vaš znak: 3505-30/2011-84



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

Oddelek za
urejanje
prostora

Prejeto:	20 -01- 2021	Sig. z.: SH
Številka zadeve:	3505-30 / 2011-84	Pril.:
		Vredn.:

datum: 18.1.2021

DALJINSKI SISTEM OSKRBE S TOPLOTO

ZADEVA: Smernice za pripravo prostorskega akta Občinski podrobni prostorski načrt (OPPN) 20 Barjanska cesta zahod

Spoštovani!

Z Vašo vlogo številka 3505-30/2011-84 z dne 5. januar 2021, ki smo jo prejeli 8. januarja 2021 ste nas zaprosili za izdajo smernic za pripravo prostorskega akta – Občinskega podrobnega prostorskega načrta OPPN 20 Barjanska cesta zahod (v nadaljevanju OPPN).

Obravnavano območje OPPN obsega eno enoto urejanja prostora z oznako TR-467, ki leži južno od Ceste dveh cesarjev, zahodno od Barjanske ceste, severno od zelenega pasu (TR-308) ob priključku na južno obvoznico ter vzhodno od Ulice Ernesta Kramarja. Danes je območje v večjem delu še nepozidano, v območju se razpršeno nahajajo posamezni stanovanjski in gospodarski objekti ter neposredno ob Barjanski cesti nedavno zgrajena Petrolova črpalka. Območje OPPN je razdeljeno na dve območji in sicer na manjši zahodni del A ob Barjanski cesti, kjer je predvidena gradnja večjega trgovskega centra ter večji vzhodni del B kjer je predvidena gradnja več eno ali več stanovanjskih stavb ter morebitna umestitev dodatnih stavb namenjenih trgovskim in storitvenim dejavnostim vključno s cestno in ostalo infrastrukturo ureditvijo. Za območje A je koncept pozidave oziroma umestitev stavb v prostor že znana medtem, ko za celotno območje B v gradivu še ni podanih konkretnih arhitekturnih rešitev.

Smernice izdajamo na podlagi 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) za področje oskrbe s toploto. Energetika Ljubljana je izvajalec izbirne gospodarske javne službe distribucije toplote na območju Mestne občine Ljubljana (Odlok - Uradni list RS, št. 14-584/2006).

Območje OPPN se nahaja izven vplivnega območja sistema daljinskega ogrevanja, zato za predvidene prostorske ureditve ne podajamo smernic s področja oskrbe s toploto.

Lepo pozdravljeni!


Pripravil: Tom Pleskovič



Javno podjetje Energetika Ljubljana, d.o.o.

Aleš Cjuha

Namestnik vodje sektorja za investicije in razvoj

 **energetika ljubljana**
Energetika Ljubljana, d.o.o.
Vojkova 62, 1001 Ljubljana 3/1