



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO**  
DIREKTORAT ZA TRAJNOSTNO MOBILNOST IN PROMETNO POLITIKO

Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana

T: 01 478 80 00  
F: 01 478 81 70  
E: gp.mzi@gov.si  
www.mzi.gov.si

**Mestna občina Ljubljana**  
**Mestna uprava,**  
**Oddelek za urejanje prostora**  
Poljanska cesta 28,  
1000 Ljubljana

	Mestna občina Ljubljana Mestna uprava	Oddelek za urejanje prostora
Prejeto:	22-10-2021	Sig. z: SH
Številka zadeve:	35021-8/2021-8	Vredn.:

Številka: 350-33/2020/70-02519722  
Datum: 14. 10. 2021

**Zadeva: Konkretnne smernice za OPPN 305 vrtno mesto SIBIRIJA**  
Zveza: Vloga Mestne občine Ljubljana, št. 35021-8/2021-34

## 1. VLOGA OBČINE

Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za trajnostno mobilnost in prometno politiko, je dne 9. 9. 2021 prejelo vlogo Mestne občine Ljubljana št. **35021-8/2021-34** z dne 6. 9. 2021 za izdajo konkretnih smernic za OPPN 305 vrtno mesto SIBIRIJA, na podlagi 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, 61/17, v nadaljnjem besedilu ZUreP-2).

Digitalno gradivo sklepa o pripravi in izhodišča za pripravo OPPN je v elektronski obliki dostopno na spletni strani Mestne občine Ljubljana: <https://www.ljubljana.si/sl/moja-ljubljana/urbanizem/prostorski-izvedbeni-akti-v-pripravi/pia/>.

## 2. ZAKONSKA PODLAGA ZA IZDAJO MNENJA

Postopek priprave in sprejema občinskih prostorskih načrtov je določen z ZUreP-2.

Pripravljenec je skladno s petim odstavkom 110. člena ZUreP-2 ministrstvo pozval k izdaji konkretnih smernic.

Na podlagi 38. točke prvega odstavka 3. člena ZUreP-2 se konkretne smernice izdajo na zaprosilo pripravljavca prostorskega akta, kadar ta presodi, da mu splošne smernice ne zadoščajo ali če to narekujejo posebnosti načrtovane prostorske ureditve ali območja urejanja.

Na poziv št. **35021-8/2021-34** z dne 6. 9. 2021 podajamo konkretne smernice s področja trajnostne mobilnosti za pripravo OPPN 305 vrtno mesto SIBIRIJA. Poleg konkretnih smernic je potrebno upoštevati tudi Splošne smernice za področje trajnostne mobilnosti.

## 3. UGOTOVITVE MINISTRSTVA ZA INFRASTRUKTURO, DIREKTORATA ZA TRAJNOSTNO MOBILNOST IN PROMETNO POLITIKO

Pripravljaivec je pripravil osnutek OPPN za enoto urejanja prostora OPPN Vrtno mesto Sibirija ob cesti na podlagi podatkov o stanju prostora, splošnih smernic državnih nosilcev urejanja prostora in izkazanih potreb. Pri tem je bil dolžan upoštevati usmeritve in določitve veljavnih državnih prostorskih aktov, državne razvojne dokumente ter vse relevantne področne predpise.

Glede na navedeno Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za trajnostno mobilnost in prometno politiko ugotavlja, da izhodišča za pripravo OPPN Vrtno mesto Sibirija ob cesti načeloma upošteva zgoraj navedene usmeritve in določitve.

Zaradi zagotavljanja vidika trajnostne mobilnosti, skladnega s smernicami nosilca urejanja prostora predlagamo, da se pri pripravi OPPN za enoto urejanja prostora OPPN Vrtno mesto Sibirija ob cesti, zaradi skladnosti s sodobnimi načeli in predpisi v pripravi na področju trajnostne mobilnosti in alternativnih goriv v prometu upošteva naslednja priporočila.

Konkretna priporočila:

Pri načrtovanju notranje cestne infrastrukture vam svetujemo, da uberete način urbanističnega projektiranja pri katerem se parkirišča in garaže za avtomobile koncentrija ob robu območja blizu ceste, preostala infrastruktura pa je namenjena le pešcem, kolesarjem, intervenciji in dostavi. V konkretnem primeru bi bilo parkirišče smiselno umestiti ob avtocesto kot je prikazano v Investicijski nameri 1. V trajnostno mobilno razvitejših državah gredo urbanistični trendi v smer sosesk brez avtomobilov. V Sloveniji imamo nekaj dobrih primerov tovrstnih sosesk, ki dobro funkcionirajo (npr. primer bližnja soseska Murgle).

V skladu s priročnikom [Infrastruktura za pešce – splošne usmeritve](#), z namenom povečanja števila opravljenih peš poti priporočamo, da se po celotnem območju vzpostavi gosta mreža poti za pešce in kolesarje, skupni javni prostori za druženje in skupno uporabo, ki naj bo vpeta v sitem zelenih površin, z vso infrastrukturo za pešce in kolesarje (parkirna mesta za kolesarje, klopi, pitnik, ...). Z enakim namenom svetujemo, da ulice opremiti z drevoredi.

S ciljem spodbujanja trajnostnih oblik mobilnosti, vam na podlagi 26. člena, 29. člena in 33. člena [Uredbe o prostorskem redu Slovenije](#) priporočamo, da se pri načrtovanju infrastrukture ohranjajo in dodajajo zelene površine, drevoredi ter parkovne mestne površine, kar je lahko povod za povečanje števila opravljenih poti po načelih trajnostne mobilnosti.

V skladu s sodobnimi urbanističnimi smernicami trajnostne mobilnosti, [Strategijo prostorskega razvoja Slovenije](#) ter 1. in 4. načelom TOD ([UN habitat, 2013](#)), ki sicer niso uzakonjeni, dobronamerno predlagamo, da v skladu z zmogljivostjo barjanskih tal predvidite čim gostejšo zazidavo. Z višjo gostoto morfologije so učinki trajnostne mobilnosti doseženi hitreje in učinkovitejše.

V skladu z devetim členom [Pravilnika o prometni signalizaciji in prometni opremi na cestah](#) in [priročnikom Infrastruktura za pešce – splošne usmeritve](#) predlagamo, da se med Cesto dveh cesarjev in sosesko vzporedno s hodnikom za pešce, kolesarsko stezo ali kolesarskim pasom vzpostavi linija cone varnosti, kamor je ustrezno postavljena urbana oprema in drevored ter cona aktivnosti, da ostane cona gibanja prosta. Posebej je treba paziti, da ne ovira preglednosti prometa.

Priporočamo, da se na Cesto dveh cesarjev uvede linija javnega potniškega prometa z vso pripadajočo infrastrukturo. Priporočamo, da se postajališče umesti v os kjer bodo umeščene centralne dejavnosti. V sklopu postajališča umestite manjšo kolesarnico za kolesa in ostale naprave za premikanje ter postajališče mestnega kolesa Bicikelj.

Skladno z 11. členom [Pravilnika o univerzalni graditvi in uporabi objektov](#) predlagamo, da pri premagovanju manjših višinskih razlik se uredijo klančine maksimalnega nagiba 8%, dolžine do 9 m in svetle širine 90 cm. Klančine so lahko bolj strme in daljše v primeru, da so predvidena dvigala za invalide. Majhne klančine se uredi tudi namesto robnikov na prehodih za pešce. Pločnik se na uvozi na parcele niveletno ne znižuje, ampak se uvozi uredijo preko posnetega robnika.



Urejanje pločnikov, trgov in drugih peš površin ter dostopi do objektov javnega značaja morajo biti brez ovir in osvetljeni. Oblikovanje peš površin naj se odraža v materialih tlaka (različne barve in tlaki, hrapavi materiali), javni razsvetljavi, označevanju, usmerjanju, urbani opremljeni, osončenosti, ureditvi. Kadar se pešci vodijo v sklopu motornega prometa, se barvno ali z drugo vrsto tlaka optično vodijo po robu prometne površine.

V sklopu parkirnih površin je treba načrtovati tudi ustrezno polnilno infrastrukturo za alternativna goriva – polnilna mesta za električne avtomobile in električna kolesa. Pogoji za načrtovanje polnilne infrastrukture še niso sprejeti, svetujemo pa, da se v skladu s predvidenim deležem električnih avtomobilov načrtuje najmanj da 25% parkirnih mest omogoča počasno polnjenje električnih avtomobilov in da je na vseh parkirnih mestih omogočena naknadna vgradnja polnilne infrastrukture brez gradbenih posegov.

#### 4. SKLEP

Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za trajnostno mobilnost in prometno politiko v skladu z ZUreP-2 izdaja konkretne smernice za pripravo prostorskega akta – OPPN 305 vrtno mesto SIBIRIJA. Pripravljaivec večino splošnih smernic državnih nosilcev urejanja prostora že upošteva, zato naj pripravljaivec pri pripravi OPPN smiselno upošteva dodatne konkretne smernice in priporočila iz 3. točke.

S spoštovanjem,

Pripravila:  
Pia Primec  
podsektretarka



mag. Milena Černilogar Radež  
vodja sektorja



Darko Trajanov  
generalni direktor



Poslati:

- naslovnik (priporočeno s povratnico)
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, [gp.mop@gov.si](mailto:gp.mop@gov.si)