

Številka: 8.1.11./D-45/21-PTPP/VD-2733

Datum: 20-03-2024

Povezava: D11240503045

Mestna občina  
Ljubljana**MESTNA OBČINA LJUBLJANA****Oddelek za urejanje prostora**

Poljanska cesta 28

1000 Ljubljana

Projeto: 22-03-2024

J. g. z.

JK

Številka zadeve:

35021-8/2021-211

P. l.

Vredn.:

**Zadeva: OPPN 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554**

**Zveza:** dopis MOL št. 35021-8/2021-208, z dne 9. 2. 2024  
zabeležka MOL št. 35021-8/2021-200, z dne 21. 11. 2023 (hrup)  
zabeležka MOL št. 35021-8/2021-194, z dne 29. 9. 2023 (HHŠ)  
odgovor DARS št. 8.1.11./D-45/21-PTPP/VD-2696, z dne 19. 9. 2024  
zabeležka DARS št. 8.1.11./D-45/21-PTPP/VD-2686, z dne 19. 7. 2023  
dopis MzI št. št. 350-55/2023/8, z dne 21. 2. 2023  
odgovor DARS št. 8.1.11./D-45/21-PTPP/VD-2642, z dne 23. 2. 2023  
vloga MOL št. 35021-8/2021-135, z dne 31. 1. 2023  
odgovor DARS št. 7.0.2./D-45/21-PTPP/VD-2409, z dne 30. 9. 2021  
vloga MOL št. 35021-8/2021-34, z dne 3. 9. 2021

Dne 9. 2. 2024 smo prejeli vašo vlogo št. 35021-8/2021-208, z dne 9. 2. 2024 za dopolnitev prvega mnenja k OPPN 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554, na podlagi dopolnjenega Odloka o OPPN in Ocene hrupne obremenjenosti za OPPN 305, ki ste nam ju v pregled posredovali dne 22. 1. 2024.

Dne 28. 9. 2023 je v prostorih MOL potekala predstavitev študije odvodnjavanja padavinske vode širšega območja Sibirije. Študijo odvodnjavanja padavinske vode s širšega območja Sibirije, ki jo je v oktobru 2023 izdelal IZVO-R, d. o. o. ste nam posredovali tudi po elektronski pošti.

Dne 20. 11. 2023 je v prostorih MOL potekal sestanek v zvezi z dopolnitvijo strokovne podlage Ocene hrupne obremenjenosti za OPPN 305. Na podlagi dogovorov sestanka ste na m dne 22. 1. 2024 v pregled posredovali NOVELACIJO OCENE HRUPNE OBREMENITVE ZA OPPN 305 – VRTNO MESTO SIBIRIJA V LJUBLJANI, ki jo je pod št. projekta 60/2023, v decembru 2023 izdelal Aprojekt d. o. o.

Po pregledu posredovanih strokovnih podlag ugotavljamo:

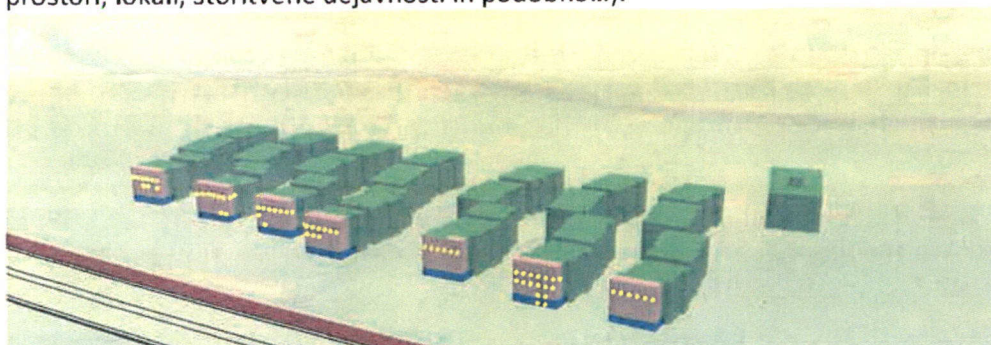
**1. Hrup**

Po naročilu DARS je bila za zaščito obstoječe stanovanjske pozidave ob AC A1 izdelana Študija obremenitve s hrupom s predlogom protihrupne zaščite sklop 5: A1/0018, 0017 LJ (Dolenjska-Vič) (št. projekta 2021-002, julij 2021, izdelovalec Epi Spektrum, d. o. o.). S študijo so na obravnavanem območju za zaščito obstoječe stanovanjske pozidave predlagane protihrupne ograje višine od 4,0 m do 4,5 m (PHO 7). Za bližnje obstoječe stavbe je predlagana dodatna pasivna protihrupna zaščita. Zaščita pred hrupom za stavbe, predvidene z OPPN, ni bila predmet te študije. Višina PHO, ki jo načrtuje DARS, ne bi zadoščala za zaščito stavb pred prekomernim hrupom, ki se načrtujejo z OPPN.

K načrtovanim ureditvam v sklopu OPPN Sibirija so bile izdane **smernice DARS 7.0.2./D-45/21-PTPP/VD-2409**, z dne 30. 9. 2021, iz katerih med drugim sledi, da je treba **izdelati Študijo hrupne obremenjenosti** z upoštevanjem obremenitev s hrupom zaradi naraščanja prometa v dolgoročnem obdobju (20 let) in na podlagi rezultatov predvideti ustrezne protihrupne ukrepe oz. prilagoditi zasnovo območja in stavb na način, da mejne vrednosti kazalcev hrupa, ki veljajo za III. SVPH na stavbah, ne bodo presežene.




Na podlagi zahtev DARS in dogovorov na sestanku na MOL dne 20. 11. 2023 je bila 22. 1. 2024 na DARS posredovana **NOVELACIJA OCENE HRUPNE OBREMNITVE ZA OPPN 305 – VRTNO MESTO SIBIRIJA V LJUBLJANI** (Aprojekt d.o.o., 60/2023, december 2023) iz katere sledi:


- Novelacija študije je izdelana ob upoštevanju nove metodologije izračuna Cnossos-EU (osnovna študija izdelana po metodologiji XPS 31-133), širitve AC v 6-pasovnico in PHO skupne višine 5,5 m z lomom navznoter.
- Imisije hrupa v najbolj obremenjenih točkah stavb v prvi liniji (na višini 4. etaže) znašajo v nočnem času (Lnoč) od 56,3 dBA na stavbi št. 23 (stavba na sliki skrajno levo), do 60,0 dBA na stavbi št. 28 (stavba na sliki druga z desne). Izračunane imisije so podobne kot v osnovni študiji, imisija je pri večini najbolj obremenjenih točk povišana, povprečno povišanje imisije znaša cca. 0,8 dBA.
- Vseh 7 stavb v prvi liniji je v najvišji etaži čezmerno obremenjenih (stavbe št. 23, 24, 25, 26, 27, 28 in 29).
- 5 od 7 stavb v prvi liniji je čezmerno obremenjenih tudi v nižjih etažah, pri tem je 1 čezmerno obremenjena v vseh etažah (stavba št. 28).
- Čezmerno so obremenjene tudi posamezne točke na stranskih fasadah južnega dela najvišjih nadstropij posameznih stavb.
- S hrupom preobremenjenim delom stavb se bo spremenila namembnost tako, da tu ne bodo umeščeni varovani prostori. V te dele stavb se lahko umeščajo skupni prostori, shrambe, komunikacije, poslovni prostori, lokali, storitvene dejavnosti in podobno...).



#### Legenda

Schema - prikaz umestitve nevarovanih prostorov

-  varovani prostori - stanovanja
-  shrambe, komunikacije, skupni prostori, ...
-  prostori za shranjevanje odpadkov, ali drugi nestanovanjski prostori

 Presežene mejne vrednosti

DARS je že v smernicah tudi zahteval, da se na podlagi izsledkov ocene hrupne obremenitve prilagodi zasnova objektov na način, da se objekte zniža, saj je ravno najvišja etaža najbolj obremenjena s hrupom. Zasnova objektov ni bila spremenjena.

Z MOL od leta 2021 potekajo usklajevanja glede možnosti nadvišanja načrtovanih protihrupnih ograj (DARS) na južni ljubljanski obvoznici za zaščito načrtovanih stavb v območju OPPN pred hrupom z AC. Predvideno je, da se protihrupne ograje, ki jih načrtuje DARS za zaščito obstoječe pozidave pred hrupom, nadvišajo zaradi predvidene nove pozidave, investitor stavb in MOL pa krijeta stroške nadvišanja PHO. Izgradnja PHO in njihovo nadvišanje je pogoj, da investitor za objekte na območju OPPN pridobi uporabno dovoljenje. V zvezi



s postavitvijo PHO je bilo dogovorjeno, da se obveznosti glede načrtovanja, gradnje in vzdrževanja PHO opredelijo v tripartitnem dogovoru (DARS, MOL, MONETIC), vsebine iz dogovora pa bi se smiselno povzelo tudi v predlogu Odloka o OPPN.

#### **Novo dejstvo:**

DARS je na podlagi stališča Ministrstva za infrastrukturo, DzCCP (št. 350-12/2019/67-02112049, z dne 17. 11. 2023) glede predloga za nadaljnje aktivnosti za državno prostorsko načrtovanje za ureditev ljubljanskega avtocestnega obročja in vpadnih avtocest, da priprava prostorskih aktov lahko poteka izključno za tiste posege v prostor, ki jih utemeljeno ne bo mogoče izvajati v okviru zakonsko določenega obsega vzdrževalnih del v javno korist (VDJK), naročil novelacijo elaborata Prikaz rešitev na zemljiškem katastru in preveritev možnosti njihove izvedbe v okviru vzdrževalnih del v javno korist (Elaborat), ki je bil prvotno izdelan v sklopu strokovnih podlag za pobudo za DPN za razširitev ljubljanskega AC obročja in vpadnih AC.

V sklopu naloge se preverja tudi možnost širitve AC A1 – južne ljubljanske obvoznice po VDJK. Rezultati preveritve bodo okvirno znani v prvi polovici letošnjega leta.

Predlagamo, da se v tripartitnem dogovoru (DARS, MOL, MONETIC) opredeli, da bo DARS financiral izgradnjo PHO za zaščito obstoječe pozidave pred hrupom, investitor pa nadgradnjo PHO za zaščito pozidave predvidene z OPPN pred hrupom. Na podlagi izsledkov noveliranega Elaborata se nato k tripartitnemu dogovoru sklene dodatek, s katerim se glede na predvideno rešitev širitve AC na obravnavanem območju bolj natančno opredeli obveznosti posameznih podpisnikov dogovora, način in deleže sofinanciranja izgradnje protihrupnih ograj.

## **2. Odvodnjavanje širšega območja Sibirije**

V odvodni jarek, ki poteka na severni strani AC, se trenutno razpršeno odvajajo vode z AC, odsek 0017-Ljubljana (Barjanska cesta - Vič) [AC-A1, 2753 m], vode iz območja med AC in Cesto dveh cesarjev, s ceste oz. cestnega zemljišča Ceste dveh cesarjev, odsek 212601-C. Dveh Cesarjev [LZ-212600, 2088 m] in prelivne vode ob poplavih iz Malega grabna.

V smernicah DARS je navedeno, da meteorna voda z objektov in pripadajočih površin skladno z Zakonom o cestah ne sme biti speljana v naprave za odvodnjavanje AC ter da izvedba odvodnjavanja območja ne sme poslabšati ali ogroziti obstoječega sistema odvodnjavanja AC. Pri izdelavi hidravlično hidrološke študije za predmetno območje je treba upoštevati tudi širitev AC. Navedena zahteva DARS je bila izpostavljena na več sestankih v zvezi odvodnjavanjem širšega območja Sibirije, kar izhaja tudi iz zabeležk sestankov (primer zabeležka št. 35021-8/20121-122 z 20.10.2022).

V postopku priprave OPPN je bila izdelana strokovna podlaga Izdelava študije odvodnjavanja padavinske vode s širšega območja Sibirije, ki jo je izdelalo podjetje IZVO-R.

Iz študije izhaja, da je zaradi načrtovanih novih območij pozidave in posledično večjih odtokov padavinske vode z območja Sibirije predvidena regulacija jarka ob AC. Načrtovana je travnata struga trapezne oblike in enakomernega padca. Prav tako je predvideno čiščenje obstoječih deloma zasutih prepustov pod uvozom na AC in Barjansko cesto.

V študiji je predlagana izvedba enega jarka, ki odvodnjava padavinske vode tako z območja Sibirije, kot tudi z območja načrtovane širitve AC (v smeri proti primorski) in Petrola. Obstaja tudi možnost, da se predvidi posebej odvodnjavanje padavinske vode z območja Sibirije in posebej z območja AC (skupaj s Petrolom), ki se jo izvede v sklopu cestnega telesa in priklopi na jarek ob AC.

Trenutno predlagane rešitve, kot sledijo iz navedene študije, ne upoštevajo smernic DARS. Iz študije ni razvidno, ali so bile npr. upoštevane podnebne spremembe in izredni dogodki iz leta 2023, prav tako niso razvidni podatki o količini prispevnih vod iz razširjene AC, za koliko se spremenijo gladine ob načrtovanem

stanju. Trenutno je na območju cestnega zemljišča izvedeno razpršeno odvajanje padavinske odpadne vode s cestišča.

Glede na to, da Zakon o cestah jasno določa, da meteorna voda z objektov in pripadajočih površin ne sme biti speljana v naprave za odvodnjavanje AC, mora investitor zagotoviti odvodnjo celotnega območja OPPN v okviru ločenega sistema in ne v obstoječi AC jarek ali skupni jarek.

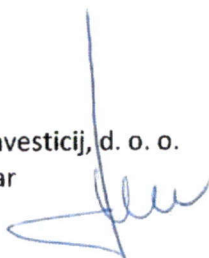
Glede na navedeno je treba študijo odvodnjavanje širšega območja Sibirije ustrezno dopolniti, prav tako je treba na podlagi rezultatov predvideti ustrezne ukrepe na območju OPPN in na širšem obravnavanem območju vzdolž južne obvoznice, z upoštevanjem predhodno izdanih smernic DARS.

Prosimo, da nam dopolnjeno gradivo pošljete v ponoven pregled.

Lep pozdrav.

Pripravila:

DRI upravljanje investicij, d. o. o.  
mag. Barbara Likar  
vodja sektorja



Janez Kušnik  
direktor področja za  
organizacijo gradenj in obnov

DARS

Podpisnik: Janez KUŠNIK  
Št.certifikata: 00C5BC7B2A000000005724DF5  
Izdajatelj: SIGEN-CA G2  
Podpisan ob: 19.03.2024 15:43

Aleš Cantarutti  
direktor področja upravljanje

DARS

Podpisnik: Aleš CANTARUTTI  
Št.certifikata:  
00A1E1B14D00000000572A6D6  
Izdajatelj: SIGEN-CA G2  
Podpisan ob: 19.03.2024 15:58

Uprava DARS

DARS

Podpisnik: Alenka MUHIČ  
Št.certifikata: 5B862E9E00000000572A55A7  
Izdajatelj: SIGEN-CA G2  
Podpisan ob: 19.03.2024 20:26

DARS

Podpisnik: David SKORNŠEK  
Št.certifikata: 009E232D03000000005729B60  
Izdajatelj: SIGEN-CA G2  
Podpisan ob: 20.03.2024 09:06

V vednost:

- Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za ceste in cestni promet, Tržaška cesta 19, Ljubljana
- DARS: ga. Muhič, g. Kušnik, g. Cantarutti, ga. Sodnik Prah, g. Poznič, ga. Matičič, g. Šmon, g. Udovič, g. Zajec, ga. Šoper
- DRI: klemen.grebensek@dri.si; barbara.likar@dri.si; jure.lah@dri.si; vesna.draksler@dri.si; simona.pricic@dri.si; natasa.vucko@dri.si;

DARS

Podpisnik: Tadeja MATIČIČ  
Št.certifikata: 36F5E54A00000000572911C0  
Izdajatelj: SIGEN-CA G2  
Podpisan ob: 19.03.2024 15:32

DARS

Podpisnik: Ana SODNIK PRAH  
Št.certifikata: 6B6C4850000000005724EB88  
Izdajatelj: SIGEN-CA G2  
Podpisan ob: 19.03.2024 15:36