



Mestna občina

Ljubljana

Mestna uprava

Oddelek za zaščito in reševanje

Zarnikova ulica 3, 1000 Ljubljana

t: 01 306 43 30

glavna.pisarna@ljubljana.si, www.ljubljana.si

Oddelek za urejanje prostora, MU MOL

Številka: 843-36/2021-5

Datum: 9. 2. 2023

Zadeva: Mnenje Oddelka za zaščito in reševanje s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami oziroma zaščite, reševanja in pomoči o osnutku OPPN 305 Vrtno mesto Sibirija (del)
Zveza: vaš dopis št. 35021-8/2021-135 z dne 31. 1. 2023

Spoštovani,

v skladu z vašim pozivom za pridobitev mnenja s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami oziroma zaščite, reševanja in pomoči o osnutku OPPN 305 Vrtno mesto Sibirija (del) vam sporočamo, da za osnutek odloka predlagamo naslednje dopolnitve:

1.

V 13. členu predvidevate: »(4) Intervencijske poti izven vozišča morajo biti urejene tako, da je po njih mogoča vožnja gasilskih vozil z osno obremenitvijo do 10 ton.« Praviloma se površin za gasilce ob stavbah (t.j. dostopne poti za gasilce, dovozne poti za gasilska vozila, delovne površine za gasilska vozila, postavitvene površine za gasilska vozila – kakor je terminološko definirano v Smernici SZPV 206) ne predvideva izven siceršnjih povoznih in utrjenih površin, ki se redno plužijo in tudi drugače vzdržujejo. Predlagamo, da to točko 13. člena preoblikujete tako, da bo zagotovljeno, da so površine za gasilce ob stavbah na takih utrjenih in redno vzdrževanih površinah in ne na zelenih površinah. Zlasti je to pomembno na območjih kot je to, kjer je zemljišče mehko in je praktično nemogoče zagotavljati ustrezno nosilnost skozi vso življenjsko dobo objekta.

2.

V 23. členu predlagamo dodatno določilo: »V projektu je potrebno predvideti rešitve za varčno in smotrno rabo pitne vode skladno s sodobnimi tehnološkimi rešitvami vključno z rešitvami za zadrževanje, tretiranje in uporabo sive in padavinske vode za sanitarno vodo, zalivanje, vodo za gašenje in podobne ukrepe za varčno uporabo pitne vode«. Pitna voda postaja s podnebnimi spremembami vse dražja in težje dostopna dobrina in je zato potrebno zagotoviti, da se po nepotrebnem ne porablja in da se namesto nje porablja padavinska ali siva voda za vse potrebe, kjer je to mogoče.

3.

V 31. členu je v prvo točko potrebno dodati določilo: »- pogoje za hitro zaznavanje požara, njegovo samodejno javljanje javni gasilski službi, samodejno alarmiranje uporabnikov stavbe in samodejno gašenje,«.

Prav tako je potrebno dodati določilo, ki bo omogočilo ustrezno požarno varnost pri uporabi električnih vozil, enoslednih in dvoslednih, npr. z določilom: »() V skupnih ali javnih garažah morajo biti parkirna mesta za električna vozila in polnilnice zanje urejena kot samostojni požarni sektorji, opremljeni z napravami za samodejno zaznavanje požara, njegovo samodejno javljanje javni gasilski službi,

alarmiranje uporabnikov objekta, samodejno gašenje, samodejno odvajanje dima in toplote ter s stikalom za hkratni izklop vseh polnilnic. Parkirna mesta za električna vozila in polnilnice zanje naj bodo v bližini vhoda v stavbo in konstruirana tako, da oblikujejo vodoneprepustno kad, ki jo je ob požaru mogoče napolniti z vodo in tako ugasniti požar električnega vozila, ohladiti gorečo baterijo in s tem preprečiti ponovne vžige, preprečiti širjenje požara, ogrožanje življenj ljudi in gasilcev in kompromitacijo ter porušitev konstrukcije.«

Na tem področju pravzaprav ni zakonskih in strokovnih smernic za varstvo pred požarom, zato je potrebno uporabiti tuje. Zavedati se je potrebno, da je požar baterije na električnem vozilu nemogoče pogasiti brez da bi vozilo potopili v vodo in s tem z dolgotrajnim hlajenjem preprečili vedno nove vžige, ki nastajajo zaradi toplotnega pobega. Gasilska intervencija je ob takih požarih izjemno zahtevna in zahteva veliko ljudi, opreme in prostora za delo. Taki požari sproščajo veliko energije in možnost preskoka požara na druga vozila je velika. Zaradi sproščene energije in dolgega časa sproščanja te energije je velika nevarnost tudi za konstrukcijo stavbe; do porušitev garažnih prostorov in nad njimi ležečih stavb je v tujini že prihajalo. Tak požar je potrebno zelo hitro odkriti, javiti gasilski službi in pričeti gasiti zato je nujno, da so v garažnih prostorih nameščeni sistemi za hitro zaznavanje požara (dim, toplota, CO), javljanje požara na Gasilsko brigado Ljubljana, sistemi za samodejno gašenje (sprinkler, vodna megla ipd.), sistemi za odvajanje dima in toplote. Parkirišča in polnilnice za električna vozila naj bodo blizu vhoda. Vse polnilnice v garaži se morajo naenkrat izključiti z enim stikalom. Prostor za parkirišča za električna vozila v garažah naj bodo skonstruirani tako, da oblikujejo vodoneprepustno kad, ki jo je ob požaru mogoče napolniti z vodo in tako ugasniti požar, ohladiti baterijo in preprečiti širjenje požara, ogrožanje življenj ljudi in gasilcev in kompromitacijo ter porušitev konstrukcije. Projektanti naj informacije črpajo iz trenutno najboljše strokovne podlage Netherlands Institute for Public Safety (NIPV): <https://nipv.nl/wp-content/uploads/2022/03/20210715-IFV-Brandveiligheid-parkeergarages-met-elektrisch-aangedreven-voertuigen-v2021.pdf>.

4.

V 32. člen predlagamo dodati določilo, ki bo omogočilo ustreznejše izvajanje posredovanja ob poplavljanju objekta zaradi rečnih ali urbanih poplav padavinske vode, ki s podnebnimi spremembami postajajo ne le pogostejše pač pa se povečuje tudi njihova intenziteta: »V vseh kletnih prostorih morajo biti izdelane poglobitve v velikosti najmanj 30x30x15 cm za postavitev sesalnih delov črpalk za črpanje vdorne vode.«

5.

V 43. členu predlagamo dopolnitev z besedilom: »TP in kablovode je potrebno dimenzionirati tako, da bo omogočena priključitev fotovoltaičnih naprav za zagotovitev energetske samooskrbnosti načrtovanih stavb in stavb v okolici, ki se napajajo iz iste TP.« Tudi ta dopolnitev sledi prilagajanju podnebnim spremembam in zelenemu prehodu.

Lepo pozdravljeni.

Pripravil:

Mag. Julij Jeraj

Višji svetovalec I

julij.jeraj@ljubljana.si, 01 306 4333



Mag. Robert Kus

Sekretar – vodja oddelka

Po pooblastilu

Mag. Matejka Kunc

