



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKTORAT ZA PROSTOR IN GRADITEV

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T 01 478 70 00

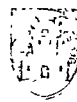
F 01 478 70 25

E gp.mnvp@gov.si

www.mnvp.gov.si

DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISANI
Podpisnik: Ana Vidmar
Izdajatelj certifikata: SI-PASS-CA
Številka certifikata: 45791B0D00000005717
Potek veljavnosti: 17. 12. 2025
Čas podpisa: 02. 03. 2023 11:41
Št. dokumenta: 35034-84/2021-2550-5

MESTNA OBČINA LJUBLJANA
Oddelek za urejanje prostora
Poljanska cesta 28
1000 Ljubljana
glavna.pisarna@ljubljana.si



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

Oddelek za
urejanje
prostora

Prejeto:	02-03-2023	Sig. z.:	SH
Številka zadeve:	35021-8/2021-158	Pril.:	
		Vredn.:	

Številka: 35034-84/2021-2550
Datum: 2. 3. 2023

Zadeva: Mnenje k osnutku Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu
305 Vrtno mesto Sibirija (ID: 2585)
Zveza: Vloga Mestne občine Ljubljana, št. 35021-8/2021 z dne 31. 1. 2023

Ministrstvo za naravne vire in prostor na podlagi 40. in 119. člena, v povezavi s četrtem odstavkom 111. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, št. 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US, v nadaljnjem besedilu ZUreP-2), izdaja

MNENJE
K OSNUTKU ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU 305
VRTNO MESTO SIBIRIJA

Ministrstvo za naravne vire in prostor je na podlagi četrtega odstavka 111. člena ZUreP-2 preverilo, kako so bile pri pripravi osnutka Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 305 Vrtno mesto Sibirija upoštevane usmeritve iz splošnih smernic oziroma predpisi s področja urejanja prostora in pri tem ugotovilo, da jih je pripravljavec prostorskega akta **ustrezno upošteval**.

O b r a z l o ž i t e v:

1. Vloga občine

Mestna občina Ljubljana je na Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo), posredovalo vlogo št. 35021-8/2021 z dne 31. 1. 2023 za pridobitev prvega mnenja k osnutku Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 305 Vrtno mesto Sibirija (v nadaljnjem besedilu: OPPN). V skladu z določbami 53. in 289. člena ZUreP-2 je bilo gradivo OPPN objavljeno na spletni strani občine. Ministrstvo je predlaganemu prostorskemu aktu dodelilo identifikacijsko številko 2585.

Namen OPPN je načrtovanje stanovanjske soseske z okoli 500 stanovanji s pripadajočimi ureditvami, vključno s poslovnimi in upravnimi stavbami ter gradnja prometne navezave na obstoječe javno prometno omrežje.

2. Pravna podlaga

V postopku priprave OPPN je bil dne 25. 8. 2021 sprejet *Sklep o pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta 305 Vrtno mesto Sibirja*, kar pomeni, da postopek poteka v skladu z določbami *Zakona o urejanju prostora* (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljnjem besedilu ZUreP-2).

Postopek priprave OPPN je določen v 118. in 119. členu ZUreP-2. Iz 118. člena izhaja, da odločitve za pripravo OPPN temelji na odločitvah in usmeritvah iz OPN, izhodiščih za pripravo OPPN, če se ta pripravlja na podlagi izkazane potrebe občine in ni predviden v OPN, ali na pobudi investitorja priprave OPPN. Za postopek priprave in sprejetja OPPN se smiselno uporabljajo določbe, ki veljajo za postopek priprave in sprejetja OPN.

Ministrstvu je bila s 40. členom ZUreP-2 dodeljena vloga državnega nosilca urejanja prostora za področje prostora, tako da v postopkih priprave prostorskih aktov in drugih zadevah urejanja prostora skrbi za upoštevanje:

- skladnosti z državnimi pravili urejanja prostora iz njegove pristojnosti;
- racionalne rabe prostora,
- določitve omrežja naselij z vlogo in funkcijo naselij;
- območij namenske rabe in razmestitve dejavnosti v prostoru;
- notranjega razvoja, širitve in zaokrožitve naselij ter posamične poselitve,
- ohranjanja prepoznavnih značilnosti naselij in krajine.

Navedene vsebine so vsebovane v Splošnih smernicah s področja razvoja poselitve (objavljene na spletni strani ministrstva) in v veljavnih predpisih s področja urejanja prostora. Do objave splošnih smernic na podlagi ZUreP-2 se smiselno uporabljajo Splošne smernice s področja razvoja poselitve, št. 35001-14/2013/1 z dne 29. 1. 2013, ki so objavljene na spletni strani ministrstva na naslovu.

[»http://www.mop.gov.si/fileadmin/mop.gov.si/pageuploads/podrocja/dpn/smernice/usmerjanje_poselitve.pdf«](http://www.mop.gov.si/fileadmin/mop.gov.si/pageuploads/podrocja/dpn/smernice/usmerjanje_poselitve.pdf)

3. Ugotovitve glede upoštevanja splošnih smernic oziroma predpisov s področja prostora

Ministrstvo je na vlogo mestne občine Ljubljana izdalo konkretne smernice za pripravo OPPN (dopis št. 35034-84/2021-2550 z dne 27. 9. 2021). V njih je opozorilo na:

- upoštevanje temeljnih pravil ZUreP-2,
- upoštevanje pravil PRS,
- upoštevanje določb Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07 in 61/17 – ZUreP-2),
- obveznost izdelave Elaborata ekonomike in
- obveznost upoštevanja skladnosti z nadrejenimi prostorskimi akti.

3.1 Upoštevanje temeljnih pravil ZUreP-2

Ministrstvo je v konkretnih smernicah navedlo, da je treba v obrazložitvi in utemeljitvi prostorskega akta, ki je del spremljajočega gradiva, upoštevati temeljna pravila ZUreP-2.

Ugotovitve:

V spremljajočem gradivu osnutka OPPN (Izvleček iz Občinskega izvedbenega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – v nadaljnjem besedilu: OPN MOL, pogl. 1.2 Utemeljitev upoštevanja temeljnih pravil ZUreP-3) je ustrezno obrazloženo in utemeljeno, na kakšen način so bila pri pripravi osnutka OPPN upoštevana temeljna pravila ZUreP-2 in sicer pravilo racionalne rabe prostora (20. člen ZUreP-2), pravilo prepoznavnosti naselij in krajine (21. člen ZUreP-2), pravilo zagotavljanja zadostnih javnih površin v naselju (29. člen ZUreP-2) in pravilo

načrtovanja gospodarske javne infrastrukture (33. člen ZUreP-2), na kar je bilo opozorjeno v konkretnih smernicah.

3.2 Upoštevanje pravil PRS

Ministrstvo je v konkretnih smernicah navedlo, da je treba v obrazložitvi in utemeljitvi prostorskega akta upoštevati pravila iz 32., 87. do 94., 95., 97. in 100. člena *Uredbe o prostorskem redu Slovenije* (Uradni list RS, št. 122/04 in 33/07 – ZPNačrt; v nadaljnjem besedilu: PRS).

Ugotovitve:

V gradivu osnutka OPPN (Izveček iz OPN MOL, pogl. 1.3 Utemeljitev skladnosti s Prostorskim redom Slovenije) je obrazloženo, na kakšen način so bila pri pripravi osnutka OPPN upoštevana navedena pravila iz PRS

V sklopu priprave osnutka OPPN je bila preverjena tudi potreba po družbeni infrastrukturi. Iz gradiva OPPN izhaja, da v območju ni načrtovanih oskrbnih, vzgojno varstvenih in centralnih dejavnosti, saj naj bi bile te zagotovljene ali načrtovane v širšem območju. Iz priložene strokovne podlage za področje urbanizma je razvidno, da naj bi obstoječe in načrtovane kapacitete šol in vrtcev v okolici območja zadovoljile potrebe, ki jih bo generirala zasnovana soseska na območju OPPN. Vseeno pa bi bilo treba v nadaljnjih postopkih izdelave OPPN glede na načrtovano število stanovanj ponovno izračunati potrebe po dopolnitvi omrežij družbene infrastrukture, upoštevajoč zakonsko določene normative. Še enkrat je treba poudariti, da je v 36. členu PRS določeno, da je pri načrtovanju območij družbene infrastrukture treba upoštevati pravilo, da je treba vrtnice in osnovne šole načrtovati tako, da omogočajo peš dostopnost v razdalji od 500–800 m od območij stanovanj ter imajo zagotovljeno varno uporabo in zadostno količino zelenih površin, namenjenih igri in rekreaciji, vzgoji in učenju na prostem ter športni vzgoji.

3.3 Upoštevanje določb Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07 in 61/17 – ZUreP-2)

Ministrstvo je v konkretnih smernicah navedlo, da mora biti OPPN izdelan skladno z zakonom in *Pravilnikom o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta* (Uradni list RS, št. 99/07 in 61/17 – ZUreP-2, v nadaljnjem besedilu: pravilnik). Ta v 3. členu določa obvezno vsebino OPPN, v 17. členu vsebino tekstualnega dela OPPN in v 17. členu vsebino grafičnega dela OPPN.

Ugotovitve:

Po preveritvi gradiva osnutka OPPN ministrstvo ugotavlja, da osnutek OPPN vsebuje vse s pravilnikom zahtevane vsebine.

3.4 Elaborat ekonomike

Ministrstvo je v konkretnih smernicah pripravljavca OPPN opozorilo, da je treba v skladu s 65. členom ZUreP-2 skupaj s pripravo OPPN pripraviti elaborat ekonomike kot obvezno strokovno podlago, s katerim se v vseh fazah postopka preverja ekonomičnost načrtovanih prostorskih ureditev.

Ugotovitve:

Ministrstvo ugotavlja, da je med prilogami prostorskega akta tudi Elaborat ekonomike za OPPN 305 Vrtno mesto Sibirija (Izdela: LUZ d.d., št. Projekta 8847, oktober 2022). V elaboratu ekonomike je ocenjena investicija ter določeni viri financiranja in etapnost gradnje načrtovane gospodarske javne in družbene infrastrukture. Podane so ključne ugotovitve s področja komunalne opreme in druge gospodarske javne infrastrukture ter ključne ugotovitve s področja družbene infrastrukture.

3.5 Skladnost z nadrejenim prostorskim aktom

Iz 49. člena ZUreP-2 (razmerja in uporaba prostorskih aktov) izhaja, da mora biti OPPN skladen z OPN. Iz predloženega gradiva je razvidno, da je obravnavano območje opredeljeno s podrobnejšo namensko rabo prostora SSsv (splošne večstanovanjske površine) v enoti urejanja prostora z oznako TR-307 ter s PC (površine cest) v enotah urejanja prostora TR-453 in TR-554. Poleg tega so v gradivu OPPN povzeti tudi prostorski izvedbeni pogoji iz OPN MOL - ID, ki se v okviru te namenske rabe prostora nanašajo na dopustne objekte in dejavnosti, parcelacijo, zelene površine, zelene kline in zasaditve dreves, prometne površine in priključevanje objektov na javne ceste, tipe objektov, velikost in zmogljivost objektov, višine objektov, lego objektov in odmike, parkirne površine in garažne stavbe, prometno in okoljsko infrastrukturo, ohranjanje narave, varstvo kulturne dediščine, okolja in naravnih dobrin, varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami ter obrambo, varstvo okolja in naravnih dobrin, varovanje zdravja ter na usmeritve za pripravo OPPN.

Območje OPPN je glede na izkazan investicijski interes manjše od območja, ki je v OPN MOL predvideno za urejanje z OPPN. Iz pravilnika izhaja, da se podrobni prostorski načrt izdelava za območje enote urejanja prostora ali za manjše območje znotraj posamezne enote urejanja prostora, za katero je tako določeno v občinskem prostorskem načrtu. Podrobni načrt se lahko izdelava za posamezno enoto urejanja prostora ali manjše območje znotraj posamezne enote urejanja prostora tudi, če to ni določeno v občinskem prostorskem načrtu in se takšna potreba izkaže po sprejetju občinskega prostorskega načrta. Potreba je izkazana kadar se za območje ali manjše območje znotraj posamezne enote urejanja prostora izkaže investicijski interes in ta ni v nasprotju s strateškimi usmeritvami prostorskega razvoja občine oziroma ne odstopa od prostorskih izvedbenih pogojev, ki veljajo za predlagano območje, ali kadar so potrebne prostorske ureditve zaradi posledic naravnih in drugih nesreč. V konkretnem primeru je bil za območje OPPN izkazan investicijski interes, ki je v skladu s strateškimi cilji prostorskega razvoja občine.

Ugotovitve

Ministrstvo ugotavlja, da je OPPN pripravljen skladno z OPN MOL in da je v gradivu skladnost z nadrejenim prostorskim aktom ustrezno obrazložena in utemeljena.

4. Usmeritve za nadaljevanje postopka

Ministrstvo pripravljavcu OPPN predlaga, da si pred nadaljevanjem postopka pridobi in upošteva tudi mnenja drugih nosilcev urejanja prostora. Po pridobitvi mnenj in odločitev iz 111. člena ZUreP-2, občina dopolni osnutek OPN in okoljsko poročilo ter ju javno objavi v prostorskem informacijskem sistemu in javno razgrne.

S spoštovanjem

Pripravil:
mag. Mojmir Prelog
Sekretar

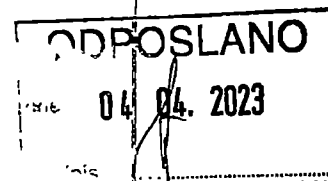
Ana Vidmar
vodja Sektorja za prostorsko načrtovanje

Poslati (po e-pošti):

- naslovniku



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE
Vojkova 52, 1000 Ljubljana



T: 01 280 40 50
F: 01 280 40 74

<http://www.dv.gov.si/>
gp.drsv@gov.si



Mestna uprava

Oddetek za
urejanje
prostora

Številka: 35024-29/2023-3
Datum: 4. 4. 2023
Zveza: 35021-8/2021-135

Prejeto	04-04-2023	Sig z	SH
Številka zadeve	35021-8/2021-169	Pril	
		Vredn.	

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV) izdaja na podlagi 111. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199_21 – ZureP-3 in 20/22 - odl. US; v nadaljevanju: ZUreP) ter 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15; v nadaljevanju: ZV-1), naslednje

M N E N J E
s področja upravljanja z vodami
k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele
enot TR-307, TR-453 in TR-554, v Mestni občini Ljubljana
(ID 2585)

I.

Pri pripravi osnutka Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot TR-307, TR-453 in TR-554 (v nadaljevanju: OPPN), v Mestni občini Ljubljana, ki ga je izdelala družba Ljubljanski urbanistični zavod d.d., Verovškova 64, 1000 LJUBLJANA, pod št. projekta 8847 v mesecu oktobru 2022, z dopolnitvami, so bile v upoštevanje Konkretnne smernice št. 35022-16/2022-3 z dne 21. 9. 2021 oziroma veljavni predpisi s področja upravljanja z vodami, zato na predmetni osnutek OPPN izdajamo **pozitivno mnenje**.

II.

Okoljsko poročilo, ki ga je za predmetni plan izdelala družba ZaVita, svetovanje, Tomiškova 40, 1000 Ljubljana, pod št. 284/2021 z dne 16. 1. 2023 in dopolnitvijo, Priloga 1 z dne 12. 1. 2023 (v nadaljevanju: OP) je bilo pregledano in ugotovljeno, da **je ustrezno in so vplivi izvedbe OPPN na okolje, z vidika upravljanja z vodami sprejemljivi ob upoštevanju potrebnih omilitvenih ukrepov**.

Obrazložitev:

Mestna občina Ljubljana, Oddetek za urejanje prostora, Poljanska cesta 28, 1000 Ljubljana je na podlagi javno objavljenega osnutka OPPN z dopisom št. 35021-8/2021-135 z dne 31. 1. 2023, v

skladu s 111. členom ZUreP, zaprosila naslovni organ za izdajo mnenja na osnutek OPPN in OP za področje upravljanja z vodami.

Gradivo osnutka z dopolnitvami OPPN in OP je dostopno na spletni strani MOL Oddelka za urejanje prostora:

- Prostorski izvedbeni akti v pripravi po ZUreP-2 Mestna občina Ljubljana

ZV-1 v šestem odstavku 61. člena določa, da ministrstvo poda mnenje v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju, s katerim ugotovi ali so bile podane smernice upoštevane.

Predmet osnutka OPPN je gradnja večstanovanjskih stavb z garažo v kletni etaži s pripadajočimi prometnimi in ostalimi ureditvami. Območje OPPN obsega zemljišča s parcelnimi številkami: 706/2, 711/2, 719/2, 746/2, 746/3, 735/3, 751/2, 735/2 ter dele zemljišč s parcelnimi številkami 664/1, 698/1, 1699/15, 743/5, 698/3, 743/2, 730/1, 730/14, 730/15, 730/2, 730/17, 730/19, 730/16, 730/18, 799/9, 730/12, 730/13 in 743/1, vse v katastrski občini (1722) Trnovsko predmestje.

Območje OPPN je razdeljeno na šest prostorskih enot:

- PE1 – površine, namenjene gradnji večstanovanjskih stavb,
- PE2 – površine, namenjene gradnji poslovne stavbe,
- C1 – površine, namenjene gradnji ceste ter ureditvi melioracijskega jarka,
- C2 – površine, namenjene gradnji ceste,
- C3 – površine, namenjene gradnji ceste,
- C4 – površine, namenjene gradnji ceste.

Za preprečevanje vplivov na vode so predvideni omilitveni ukrepi tako na območju OPPN kot tudi na širšem območju.

Načrtovana gradnja se nahaja na širšem vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega barja in okolice Ljubljane (v nadaljnjem besedilu: VVO III). Predvideno je priključevanje odpadnih voda na javni kanalizacijski sistem. Območje po razpoložljivih podatkih ni erozijsko ogroženo.

Na območju OPPN ni vodotokov. Ob severni meji območja teče vodotok Mali graben. Večji del območja je v obstoječem stanju poplavno ogroženo. Za zmanjšanje poplavne ogroženosti območja morajo biti pred pričetkom poseganja izvedeni celoviti omilitveni ukrepi (etapa 1A) skladno z državnim prostorskim načrtom za zagotavljanje poplavne varnosti JZ dela Ljubljane in naselji v občini Dobrova – Polhov Gradec (Uradni list RS, št. 72/16, 3/17) (v nadaljnjem besedilu: DPN). Ob gradnji objektov načrtovanih z OPPN bodo izvedeni tudi potrebni individualni protipoplavni ukrepi predvideni v hidrološko hidravličnih elaboratih in deloma v OP (okoljsko poročilo). Vsi načrtovani omilitveni ukrepi bodo z novo študijo preverjeni in prikazani v kartah poplavne nevarnosti z razredi poplavne nevarnosti za končno situacijo ureditve in objekte načrtovane v DPN. Nova študija bo izdelana in preverjena pred sprejetjem OPPN. Po izvedbi vseh omilitvenih ukrepov bo območje OPPN v razredu poplav v katerem so predvideni posegi dovoljeni.

Glede na vrste načrtovanih objektov in obseg območja OPPN menimo, da ob upoštevanju konkretnih smernic in vseh potrebnih omilitvenih ukrepov ter usmeritev iz strokovnih podlog ter OP, načrtovane ureditve ne bodo imele bistvenega vpliva na vode in vodni režim, oziroma bodo vplivi sprejemljivi.

Glede na navedeno je I. točka mnenja utemeljena.

V petem odstavku 111. člena ZUreP je določeno, da državni nosilci urejanja prostora, ki sodelujejo pri celoviti presoji vplivov na okolje, hkrati z mnenjem podajo tudi mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe OPPN na okolje s stališča njihove pristojnosti ali mnenje o ustreznosti okoljskega poročila.

Glede na dopolnitve osnutka OPPN in potrebne dodatne preveritve posameznih vsebin OPPN, ki so opredeljene tudi v Okoljskem poročilu (OP) z dne 16. 1. 2023 menimo, da OP ustrezno obravnava

vsebine vezane na vodo in vodni režim. Okoljsko poročilo z analizo stanja prostora in vplivom programa na vodo in vodni režim ob dejstvu, da se območje nahaja na vodovarstvenem in na poplavno ogroženem območju ugotavlja, da je izvedba plana glede na vodo in vodni režim sprejemljiva, vendar navaja, da je do izvedbe presoje vplivov na okolje potrebno preveriti tudi zadovoljivost protipoplavnih ukrepov ob upoštevanju podatkov o projekcijah vpliva podnebnih sprememb na vodo in vodni režim.

Menimo, da je OP ustrezno in da ne bo bistvenega vpliva na okoljske cilje ob upoštevanju vseh z Odlokom o OPPN in z Okoljskim poročilom predvidenimi omilitvenimi ukrepi.

Glede na navedeno je II. točka mnenja utemeljena.

Tonček Cezar, univ.dipl.inž.grad.

SEKRETAR



Vročiti:

- Mestna občina Ljubljana, Oddelek za urejanje prostora, Poljanska cesta 28, 1000 Ljubljana, (glavna.pisarna@ljubljana.si)
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za SPVO, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (gp.mop@gov.si)



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISANI
Podpisnik: Uroš Brežan
Izdajatelj certifikata: SI-PASS-CA
Številka certifikata: 00D59DE80D0000000057
Potek veljavnosti: 24. 05. 2027
Čas podpisa: 02. 03. 2023 15:06
Št. dokumenta: 35001-3/2023-2550-8

T: 01 478 70 00
F: 01 478 74 25
E: gp.mnvp@gov.si
www.mnvp.gov.si



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

Oddelek za
urejanje
prostora

Mestna občina Ljubljana
Mestna uprava
Oddelek za urejanje prostora
Poljanska cesta 28
1000 Ljubljana

Številka: 350-1/2022/323 (02731866)
35001-3/2023/2550-8 (MNVP)
Datum: 28. 02. 2023

Ministrstvo za naravne vire in prostor izdaja na podlagi 111. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZureP-3 in 20/22 – odl. US), v zvezi z vlogo Mestne občine Ljubljana z dne 3. 2. 2023, naslednje

prvo mnenje k Občinskem podrobnem prostorskem načrtu 305 Vrtno mesto Sibirija, MO Ljubljana za območja mineralnih surovin (področje rudarstva)

Ugotavljamo, da predmetno urejanje ne posega v noben raziskovalni ali pridobivalni prostor s podeljeno rudarsko pravico, prav tako tudi ne posega v območja, ki bi bila v prostorskih aktih opredeljena za izkoriščanje mineralnih surovin, prav tako po znanih podatkih ne posega v območja mineralnih surovin, katerih dostopnost bi bilo potrebno varovati oziroma rezervirati za morebitno izkoriščanje v prihodnosti. Z vidika rudarstva oziroma mineralnih surovin na OPPN 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-5 nimamo pripomb.

Prijazen pozdrav

Prilagodil
dr. Leopold Vrankar
sekretar

Uroš Brežan
MINISTER

Vročiti
– naslovnik – elektronsko

Prejeto:	03-03-2023	Sig. z	SI+
Številka zadeve:	35021-8/2021-161	Pril.	
		Vrean	



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE, PODNEBJE IN ENERGIJO

Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana

MINISTER

T: 01 478 82 00

E: gp.mope@gov.si

www.mope.gov.si

Mestna občina Ljubljana
Mestna uprava
Oddelek za urejanje prostora
Poljanska cesta 28
1000 Ljubljana

Mestna občina Ljubljana		Oddelek za urejanje prostora
Mestna uprava		
Mestna uprava		
Datum: 02-03-2023		Sig. z.: SH
Številka zadeve: 35021-8/221-157		Pril.:
		Vredn.:

Številka: 350-55/2023/9

Datum: 22. 2. 2023

Zadeva: **Mnenje k osnutku OPPN 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554 (ID 2585)**

Spoštovani!

Dokumentacijo smo preučili z vidika prostorskih sestavin veljavnih državnih planskih aktov s poudarkom na energetskem sistemu.

- I. **Pri načrtovanju prostorske ureditve priprave osnutka OPPN Vrtno mesto Sibirija je potrebno upoštevati naslednje smernice glede na Odlok o strategiji prostorskega razvoja Slovenije (OdSPRS-Ur. list. RS, št. 76/04 – Publikacijska karta št. 4; Usmeritev za razvoj energetskih sistemov) in strokovne podlage za Prostorski plan RS, Ministrstva za okolje in prostor, Urada za energetiko, št. 350-13-16/02, iz marca 2003:**

V neposredni bližini območja oz. preko območja načrtovanih posegov oz. predlogov MO Ljubljana za predvideno območje pobude *OPPN Vrtno mesto Sibirija* (glej grafično prilogo označeno z rdečo barvo) *poteka regionalni plinovod z oznako:*

☐ *predviden MRP Kozarje – MRP Dobrunje*

- II. **Samoupravne lokalne skupnosti so pri svojem prostorskem načrtovanju dolžne upoštevati lokalni energetski koncept.**

- III. **Pri načrtovanju prostorske ureditve v postopku OPPN Vrtno mesto Sibirija je potrebno upoštevati Uredbo o prostorskem redu Slovenije (Uradni list RS, št. 122/04) na podlagi tretjega odstavka 38. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popr. in 58/03 – ZZK-1):**

Pravila za načrtovanje poselitve (23. člen, 9. točka):

(9) Za smotrno rabo energije:

- z izborom lokacije, orientacijo objektov in ustreznimi odmiki med njimi omogočati ustrezno celoletno osončenje in zagotavljati zmanjševanje potreb po ogrevanju in umetnem hlajenju,
- z ustrezno zasnovo stavbnega volumna, z izborom gradiva in toplotno zaščito stavb zagotavljati čim manjše izgube toplotne energije,
- z načrtovanjem smotrne razporeditve objektov zmanjševati stroške za izgradnjo in obratovanje omrežij gospodarske javne infrastrukture,
- z energetske sanacije stavb pri obnovi zmanjševati porabo energije,
- z uporabo lokalno razpoložljivih obnovljivih virov energije zmanjševati izgube energije pri prenosu in distribuciji.

Načrtovanje območij proizvodnih dejavnosti (33. člen, 6. točka):

(6) V območja proizvodnih dejavnosti se lahko kot dopolnilne dejavnosti umestijo zlasti prometni terminali, trgovine ter druga skladiščno-prodajna in predelovalna dejavnost, manjše obrtne dejavnosti, tovarniške trgovine, komunalne dejavnosti in distribucija energije.

Območja osnovnih namenskih rab v sistemu gospodarske infrastrukture (41. člen, 2. točka):

(2) Poteki komunikacijskih vodov in energetske vodov ter vodov okoljske infrastrukture praviloma ne izključujejo druge namenske rabe pod ali nad njimi, vendar namenska raba ne sme biti izključujoča, kar pomeni, da ne sme ogrožati delovanja in vzdrževanja vodov, hkrati pa vodi ne smejo ogrožati rabe nad ali pod njimi.

Načrtovanje energetske infrastrukture (51. člen)

(1) Z namenom smotrne rabe prostora je treba nove energetske sisteme za proizvodnjo električne energije v čim večji meri načrtovati na lokacijah obstoječih sistemov in na degradiranih območjih proizvodnih dejavnosti, zlasti kot:

1. naprave, ki povečujejo izkoristek obstoječih naprav;
2. nove sisteme za proizvodnjo električne energije, ki nadomestijo obstoječe sisteme;
3. nove sisteme za proizvodnjo električne energije, ki se umeščajo ob obstoječih in v čim večji meri izkoriščajo objekte in naprave obstoječih sistemov.

(2) Objekte in naprave za proizvodnjo električne energije je dopustno načrtovati tudi v primerih, ko izkoriščajo obstoječe vodne pregrade za druge namene (mlini, žage) in so skladni z zahtevami glede ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine.

(3) Vodne akumulacije, namenjene proizvodnji električne energije, je treba načrtovati tako, da v čim večji meri služijo tudi drugim namenom, zlasti varstvu pred poplavami, namakanju kmetijskih zemljišč, turizmu in ribolovu.

(4) Nove energetske sisteme za proizvodnjo električne energije iz obnovljivih virov energije za lastno uporabo ali kot dopolnilno dejavnost na kmetiji je dovoljeno načrtovati tako, da:

1. tvorijo usklajeno arhitekturno celoto z objektom ali skupino objektov, ob katere se umeščajo;
2. objekti in naprave energetskega sistema ne zasedajo površine, ki presega površino, zasedeno z objektom ali skupino objektov, ob katere se umeščajo.

(5) Poteki načrtovanih elektroenergetskih vodov za prenos in distribucijo se morajo poleg prilagajanja obstoječi naravni in ustvarjeni strukturi urejenosti prostora praviloma izogibati vidno izpostavljenim reliefnim oblikam, zlasti grebenom in vrhovom. Poseke skozi gozd je treba omejiti na čim manjšo možno mero.

(6) V poselitvenih območjih ter v območjih varstva kulturne dediščine se energetske sisteme za distribucijo praviloma načrtuje v podzemnih vodih.

(7) Pri načrtovanju energetske sistemov se daje prednost sistemom, ki omogočajo hkratno proizvodnjo več vrst energije, zlasti toplotne in električne energije ter izrabo obnovljivih virov energije.

(8) Nove objekte za skladiščenje obveznih rezerv naftnih derivatov, ki niso povezani s produktovodom, se zaradi zagotavljanja ustrezne dostopnosti načrtuje v navezavi na železniško infrastrukturo.

Gradnja objektov zunaj poselitvenih območij (99. člen, 12., 15. in 16. točka)

(12) Zunaj poselitvenih območij je dovoljena gradnja proizvodnih objektov in njim pripadajoče gospodarske infrastrukture, ki zaradi izrabe naravnih virov ne morejo biti v poselitvenih območjih, če je njihovo delovanje ekonomsko racionalnejše (hidroelektrarne, rudniški objekti in naprave, kamnolomi in podobno) ali če zaradi tehničnih, tehnoloških, okoljskih in drugih značilnosti niso primerni v poselitvenih območjih.

(15) Za območja z razpršeno poselitvijo izven urbanih območij lahko določi lokalna skupnost alternativne možnosti za komunalno opremljanje (sončna energija za individualno oskrbo z električno energijo, male čistilne naprave in podobno) in dostopnosti kar omogoča manjše investicije in posege v krajino,

(16) Za gradnjo prometnih in energetskih objektov gospodarske javne infrastrukture ter objektov telekomunikacijskih omrežij in drugih zvez zunaj poselitvenih območij se uporabljajo pravila za načrtovanje gospodarske infrastrukture.

IV. Pri načrtovanju prostorske ureditve v postopku osnutka OPPN Vrtno mesto Sibirija naj bodo v največji možni meri upoštevana tudi naslednja priporočila:

Energetski sistem je sklop posameznih energetskih infrastrukturnih sistemov, ki omogočajo oskrbo države z elektriko, zemeljskim plinom, nafto in naftnimi derivati, toploto, obnovljivimi in drugimi viri energije. Pri pridobivanju, pretvorbi, prenosu, distribuciji in uporabi energije, ki povzročajo praviloma nezaželene in dolgoročne vplive na okolje in prostor, se upošteva načela vzdržnega prostorskega razvoja in spoznanje o omejenosti virov ter možnosti izrabe vseh realnih potencialov na področju učinkovite rabe energije.

Plinovodni sistem

(1) Sistem oskrbe z zemeljskim plinom zajema proizvodnjo plina, prenos, distribucijo in skladiščenje zemeljskega plina. V Sloveniji je proizvodnja zemeljskega plina zanemarljiva, zato bo tudi v bodoče oskrba države odvisna od virov iz različnih držav, proizvajalk zemeljskega plina. Zagotavlja se dolgoročno, varno in zanesljivo dobavo iz različnih virov.

(2) Za zagotavljanje varne in zanesljive oskrbe z zemeljskim plinom se poveča pretočno fleksibilnost, ter zgradi dodatne plinovode in plinovodne zanke oziroma okrepi prenosne plinovodne zmogljivosti.

(3) Obstoječ plinovodni sistem se dogradi in okrepi tako, da omogoča zadostno razpoložljivost zemeljskega plina na lokacijah, kjer se, v skladu z razvojem poselitve in gospodarstva, načrtuje njegova povečana raba.

(4) Za pokrivanje neenakomerne porabe in sezonskih nihanj se zagotavlja skladiščne prostore za zemeljski plin. Do izgradnje lastnega skladišča za zemeljski plin se skladiščni prostor zagotavlja v več sosednjih državah.

(5) Za zagotovitev čim bolj učinkovite izrabe prostora se zagotavlja usklajeno načrtovanje prenosnega plinovodnega sistema in distribucijskega plinovodnega omrežja.

(6) Koridorje za umeščanje plinovodov za potrebe vključevanja Slovenije v evropske energetske integracije se načrtuje tako, da se zagotovi maksimalno funkcionalno navezavo na slovensko energetsko in urbano omrežje, upoštevajoč obstoječe infrastrukturne koridorje. Pri tem se preveri funkcionalno tehnološke vidike, prostorsko prilagojenost urbanemu razvoju in skladnost z okoljskimi pogoji.

Pozivamo pa vas, da v naslednji fazi, ko nas boste zaprosili za soglasje oz. za drugo mnenje za področje energetike **priložite dopisu drugo mnenje oz. soglasje** družbe **PLINOVODI d.o.o.**

Drugo mnenje oz. soglasje je potrebno na podlagi 29., 465. in 468. ter 469. člena Energetskega zakona (EZ-1).

V kolikor omenjenega 2. mnenja ob vlogi ne bomo prejeli vas obveščamo, da bomo zaradi iztekajočih se rokov pri izdaji 2. mnenja primorani izdati negativno drugo mnenje s področja energetike.

Dodajamo še, da s področja **trajnostne mobilnosti** podajamo pozitivno mnenje.

S spoštovanjem,



mag. Bojan Kumer
MINISTER

Grafična priloga: Stanje energetskih objektov na območju urejanja OPPN Vrtno mesto Sibirija v MO Ljubljana.

Poslati naslovniku priporočeno s povratnico.



predviden
regionalni plinovod
MRP Kozanje-MRP Dobrone

predviden
OPEP v/rno mesto
Sibirija

Maribor, 10. 02. 2023
Vir: Baza podatkov MZI - DE
Pripravil: mag. Matej Praper

0.4

0

0.4 Kilometers

Opn. 305. meja 448 s/p
obstoječi plinovodi
Izvoz-predvideni-448 s/p
Načrtovani vn vodi - el s/p
Obstoječi daljnovodi
400 kV
220 kV
110 kV
Načrtovani daljnovodi
DV 2x400 kV
DV 2x220 kV
DV 2x110 kV
DV 1x110 kV



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO

UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA ZAŠČITO IN REŠEVANJE

Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO
UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA ZAŠČITO IN REŠEVANJE

Podpisnik: Enk Pagon
Izdajatelj: SIGOV-CA
Številka certifikata: 647B6688000000058702BA7
Potek veljavnosti: 05.02.2025
Čas podpisa: 09.02.2023 15:18

T 01 471 33 22	Mestna občina Ljubljana	Oddelek za urejanje prostora
F 01 431 81 17	Mestna uprava	
E gp dgzr@urszr.si		
www.sos112.si		
Prejeto:	10-02-2023	Sig z SH
Številka zadeve:		Prih.
35021-8/2021-140		Vredn.

Številka: 350-208/2021-6 - DGZR
Datum: 09.02.2023

Na podlagi vloge Mestne občine Ljubljana, Poljanska cesta 28, Ljubljana (v nadaljevanju vlagatelj), št. 35021-8/2021-135 z dne 31. 1. 2023, izdaja Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, na podlagi 298. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21) ter na podlagi trinajste alineje prvega odstavka 102. člena Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 51/06-UPB, 97/10) in 8. točke prvega odstavka 49. člena Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07-UPB, 9/11, 83/12, 61/17-GZ in 43/22) naslednje

MNENJE

k osnutku OPPN 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot TR-307, TR-453 in TR-554

Vlagatelj je z vlogo, št. 35021-8/2021-135 z dne 31. 1. 2023, ki smo jo prejeli 1. 2. 2023, pozval Ministrstvo za obrambo, Upravo RS za zaščito in reševanje, pristojno za področje varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom, da mu poda mnenje k osnutku OPPN 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot TR-307, TR-453 in TR-554. Vlagatelj je do gradiva omogočil elektronski dostop prek spletnega strežnika.

Skladno z določili Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07 in 61/17-ZUreP-2, 199/21-ZUreP-3) morajo biti v občinskem podrobnem prostorskem načrtu določeni ukrepi in rešitve za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom.

Po pregledu priloženega gradiva ugotavljamo, da je treba besedilo tretjega odstavka 30. člena dopolniti z zahtevo glede gradnje zaklonišč, ki jo določata 64. člen Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 51/06-UPB, 97/10) in Uredba o graditvi in vzdrževanju zaklonišč (Uradni list RS, št. 57/96, 54/15). Na ureditvenih območjih mest in drugih naselij z več kot 10 000 prebivalci se v objektih, določenih s predpisi, gradijo zaklonišča osnovne zaščite, v vseh novih objektih pa je potrebna ojačitev prve plošče.

Pripravila:
Irena Zupančič
višja svetovalka I

Erik Pagon
sekretar
namestnik generalnega direktorja

Poslano:
- Mestna občina Ljubljana, Poljanska cesta 28, Ljubljana (glavna.pisarna@ljubljana.si).



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO

UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA ZAŠČITO IN REŠEVANJE

Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana

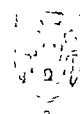
Podpisnik: Leon Behin
Izdajatelj: SIGOV-CA
Številka certifikata: 464AE6DA0000000567E01B0
Potek veljavnosti: 26. 10. 2027
Čas podpisa: 03. 10. 2023 16:38
Št. dokumenta: 350-208/2021-9
DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISAN

T 01 471 33 22

F 01 431 81 17

E gp.dgzs@urszr.si

www.sos112.si



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

Oddelek za
urejanje
prostora

Prejeto

04-10-2023

Sig z

SH

Pri

Vreca

Številka zadeve

35021-8/2021-196

Številka: 350-208/2021-9 - DGZR

Datum: 03. 10. 2023

Na podlagi vloge Mestne občine Ljubljana, Poljanska cesta 28, Ljubljana (v nadaljevanju vlagatelj), št. 35021-8/2021-186 z dne 14. 7. 2023, izdaja Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, na podlagi 298. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP) ter na podlagi trinajste alineje prvega odstavka 102. člena Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 51/06 – uradno prečiščeno besedilo, 97/10, 21/18 – ZNORG in 117/22) in 8. točke prvega odstavka 49. člena Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07 – uradno prečiščeno besedilo, 9/11, 83/12, 61/17 – GZ, 189/20 – ZFRO in 43/22) naslednje

MNENJE

k osnutku Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554

Vlagatelj je z vlogo, št. 35021-8/2021-186 z dne 14. 7. 2023, ki smo jo prejeli 27. 9. 2023 in dopolnitvijo, prejeto 3. 10. 2023, pozval Ministrstvo za obrambo, Upravo RS za zaščito in reševanje, pristojno za področje varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom, da mu poda mnenje k osnutku Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554. Vlagatelj je do gradiva omogočil elektronski dostop prek spletnega strežnika

Skladno z določili Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07 in 61/17-ZUreP-2, 199/21-ZUreP-3) morajo biti v občinskem podrobnem prostorskem načrtu določeni ukrepi in rešitve za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom.

Po pregledu priloženega gradiva ugotavljamo, da je v njem opredeljena vsebina s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom, zato Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, k osnutku Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554 izdaja **pozitivno mnenje**

Pripravila:

Irena Zupančič
višja svetovalka I

Leon Behin
sekretar
generalni direktor

Poslano:

- Mestna občina Ljubljana, Poljanska cesta 28, Ljubljana (glavna.pisarna@ljubljana.si)



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KULTURO

Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana

T 01 369 59 00

F 01 369 59 01

E gp.mk@gov.si

www.mk.gov.si

DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISAN!
Podpisnik: Špela Spanžel
Izdajatelj certifikata: SI-PASS-CA
Številka certifikata: 00D9024C0A0000000057
Potek veljavnosti: 28.06.2026
Čas podpisa: 06.03.2023 15:49
Št. dokumenta: 35012-174/2021-3340-9

Mestna občina Ljubljana
Oddelek za urejanje prostora

glavna.pisarna@ljubljana.si



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

Oddelek za
urejanje
prostora

Prejeto	07-03-2023	Sig. z. št.
Številka zadeve		Prih.
35021-8/2021-163		Vredn.

Številka. 35012-174/2023-3340/9
Datum 6. 3. 2023

Na podlagi poziva Mestne občine Ljubljana izdaja Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Ministrstvo) na podlagi 119. člena v povezavi s 111. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US; v nadaljevanju ZUreP-3) in na podlagi 76. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg); v nadaljevanju ZVKD-1) naslednje

**MNENJE K OSNUTKU
OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA 305 VRTNO MESTO SIBIRIJA**

1. Podatki o vlogi

Mestna občina Ljubljana je z vlogo št. 35021-8/2021-135 z dne 31. 1. 2023, prejeto dne 3. 2. 2023 pozvala Ministrstvo, da izda mnenje k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta 305 Vrtno mesto Sibirija.

V prostorskem informacijskem sistemu je bilo objavljeno gradivo:

- Občinski podrobni prostorski načrt za 305 Vrtno mesto Sibirija. – osnutek (izdelal LUZ d.d., št. 847, januar 2023)

2. Podatki o smernicah

Splošne smernice za načrtovanje občinskega podrobnega prostorskega načrta in njegovih sprememb in dopolnitev za področje varstva nepremične kulturne dediščine so objavljene na spletnih straneh Ministrstva:

https://www.gov.si/assets/ministrstva/MK/DEDISCINA/PROSTOR/OPPN_Splosne_smernice_NPB_140619.pdf (dokument št. 350-84/2016/1 z dne 4. 11. 2016, dopolnjen z dokumentom št. 350-84/2016/2 z dne 14.6.2019).

Ministrstvo je izdalo konkretne smernice z dopisom št. 35012-174/2023-3340/4 z dne 18. 10. 2021.

3. Mnenje

Gradivo smo pregledali v sodelovanju z ZVKDS OE Ljubljana (dopis št. 350-0036/2021-6 z dne 23.02.2023).

Po pregledu gradiva smo ugotovili, da na območju urejanja ni enot kulturne dediščine, vpisanih v register nepremične kulturne dediščine.

Menimo, da so načrtovane ureditve z vidika varstva kulturne dediščine ustrezne.

Lep pozdrav,

Pripravila.

mag Barbara Žižič Baumgartner
sekretarka

Špela Spanžel
v.d. generalna direktorica
Direktorata za kulturno dediščino

Poslati (po e-pošti).

- naslovník

glavna.pisarna@ljubljana.si

- ZVKDS OE Ljubljana,

[tajništvo.lj@zvkdś.si](mailto:tajninstvo.lj@zvkdś.si)



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE
DIREKTORAT ZA JAVNO ZDRAVJE

Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana

T. 01 478 60 07
F. 01 478 60 79
E: gp.mz@gov.si
www.mz.gov.si

Podpisnik: Marjeta Recek
Izdajatelj: Republika Slovenija
Serijska številka: 6a b7 8d db 00 00 00 56 7c f2 80
Vešavnost potrdila: 25 04 2024
Datum podpisa: 08 20, 28 02 2023
Referenčna številka: 350-114/2021/18

Mestna občina Ljubljana
Mestni trg 1
1000 Ljubljana

E-pošta: glavna.pisarna@ljubljana.si
urbanizem@ljubljana.si



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

Oddelek za
urejanje
prostora

Prejeto:	28 -02- 2023	Sig. z .	SH
Številka zadeve		Prih.	1
35021-8 2021-154		Vredn.	

Številka: 350-114/2021-18
Datum: 27. 2. 2023

Zadeva: Mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje za osnutek Občinskega podrobnega prostorskega načrta 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot TR-307, TR-453 in TR-554, Mestna občina Ljubljana

V prilogi vam pošiljamo strokovno mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje za osnutek Občinskega podrobnega prostorskega načrta 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot TR-307, TR-453 in TR-554, Mestna občina Ljubljana, s stališča pristojnosti varovanja zdravja ljudi, ki ga je pripravil Nacionalni inštitut za javno zdravje.

Ministrstvo za zdravje soglaša s priloženim mnenjem.

S spoštovanjem,

Pripravila:
Breda Kralj
višja svetovalka I


dr. Marjeta Recek
vodja Sektorja za varovanje zdravja

Priloge:

- mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje, št. 350-66/2021-10 (256) z dne 24. 2. 2023.

Številka: 350-66/2021-10 (256)
Ljubljana, dne 24. 2. 2023

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE
DIREKTORAT ZA JAVNO ZDRAVJE
Štefanova ulica 5
1000 Ljubljana

	Mestna občina Ljubljana Mestna uprava	Oddelek za urejanje prostora
Prejeto:	28-02-2023	Sig. z
Številka zadeve:		Pril.
		Vredn.

Zadeva: Prvo mnenje k osnutku plana Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot TR-307, TR-453 in TR-554, Mestna občina Ljubljana, ID 2585

Skladno z vašo vlogo št. 350-114/2021-15 z dne 1. 2. 2023 vam posredujemo prvo mnenje po 119. in 111. členu Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US) za segment zdravje ljudi k osnutku plana Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot TR-307, TR-453 in TR-554, Mestna občina Ljubljana, ID 2585.

Zahtevek za izdelavo mnenja izvira iz vloge Mestne občine Ljubljana, Mestna uprava, Oddelek za urejanje prostora, Poljanska cesta 28, 1000 Ljubljana, št. 35021-8/2021-135 z dne 31. 1. 2023, ki je bila posredovana Ministrstvu za zdravje in je bila priložena vaši vlogi.

V pregled za izdelavo smo prejeli naslednjo dokumentacijo dostopna na spletnem naslovu <https://mol.sharefile.eu/share/view/sb14298c340144c2fa07c992b681cfb4a>:

- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554; izdelovalec: Ljubljanski urbanistični zavod, d. d., Verovškova 64, Ljubljana; št. projekta: 8847; datum: oktober 2022.
- Okoljsko poročilo za Občinski prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija; faza: za mnenje o ustreznosti; izdelovalec: ZaVita, svetovanje, d.o.o., Tominškova 40, 1000 Ljubljana; št. projekta: 284/2021; datum: 16. 1. 2023.
- Poročilo: Ocena hrupa za OPPN 305 – Vrtno mesto Sibirija v Ljubljani; št. projekta: Aprojekt 23/2022; datum: junij 2022.

Kot izhodišče za izdelavo mnenja smo uporabili naslednjo zakonodajo in kriterije:

- 4. člen Zakona o zdravstvenem varstvu in zdravstvenem zavarovanju (Uradni list RS, št. 72/06 – uradno prečiščeno besedilo s spremembami in dopolnitvami),
- Uredba o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje, Ur.l. RS, št. 9/2009 in 44/22 – ZVO-2,
- Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22 – ZVO-2).

Pri izdelavi mnenja smo upoštevali tudi:

- Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje za segment zdravje ljudi za plan: Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija, Mestna občina Ljubljana, št. 350-66/2021-2 (256) z dne 4. 10. 2021,
- Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje za segment zdravje ljudi za plan: Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija, Mestna občina Ljubljana, Mnenje po dopolnitvah vloge in dokumentacije, št. 350-66/2021-4 (256) z dne 26. 10. 2021 in
- Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje za segment zdravje ljudi za plan: Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija, Mestna občina Ljubljana, Mnenje po dopolnitvah vloge in dokumentacije, št. 350-66/2021-6 (256) z dne 15. 11. 2021.

Mnenja je za potrebe Ministrstva za zdravje izdelal Nacionalni inštitut za javno zdravje.

1. PREVERITEV UPOŠTEVANJA SPLOŠNIH IN KONKRETNIH SMERNIC V PLANU

Splošnih smernic Ministrstvo za zdravje še ni objavilo.

Nacionalni inštitut za javno zdravje je v okviru zgoraj citiranega mnenja, št. 350-66/2021-6 (256) z dne 15. 11. 2021 oblikoval konkretne smernice za pripravo osnutka plana.

Smernice so bile v osnutku plana ustrezno upoštevane.

2. PREVERITEV UPOŠTEVANJA PREDPISOV S PODROČJA PRISTOJNOSTI MINISTRSTVA ZA ZDRAVJE

Menimo, da je bil drugi odstavek 4. člena Zakona o zdravstvenem varstvu in zdravstvenem zavarovanju (Uradni list RS, št. 72/06 in spremembe in dopolnitve) pri pripravi obravnavanega plana upoštevan do stopnje kot je to predvideno s predpisi s področja varovanja okolja.

3. MNENJE O USTREZNOSTI OKOLJSKEGA POROČILA ZA SEGMENT ZDRAVJE IN POČUTJE LJUDI

Menimo, da je Okoljsko poročilo za Občinski prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija z vidika obravnave vplivov na zdravje in počutje ljudi ustrezno in omogoča presoje vplivov na zdravje ljudi.

OBRAZLOŽITEV:

V Okoljskem poročilu za Občinski prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija so ustrezno obravnavani in ocenjeni vplivi na okolje in z njimi povezani okoljski cilji vezani na varovanje zdravja ljudi (kakovost zunanjega zraka, obremenjenost okolja s hrupom, oskrba s pitno vodo, kakovost tal in ravnanje z odpadki).

4. MNENJE O SPREJEMLJIVOSTI VPLIVOV IZVEDBE PLANA NA OKOLJE

Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot TR-307, TR-453 in TR-554, mora jasno zapisati, da bodo protihrupni ukrepi DARS zagotovili pogoje za bivalno okolje brez dodatnih protihrupnih ukrepov. Sicer poseg ni sprejemljiv.

Menimo, da vplivi izvedbe Občinskega podrobnega prostorskega načrta 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot TR-307, TR-453 in TR-554, v obliki in obsegu kot je to opisano v osnutku plana, z vidika vplivov na zdravje in počutje ljudi NISO sprejemljivi.

OBRAZLOŽITEV:

Omilitveni ukrepi v zvezi z varstvom pred hrupom, navedeni v pripadajočem okoljskem poročilu, niso v celoti preneseni v osnutek plana in sicer (glej poševni tisk v izvlečku iz okoljskega poročila, str. 35):

Izvleček iz zgoraj citiranega okoljskega poročila:

OPPN v 27. členu točka 6 opredeljuje, da je izvedba vseh dodatnih ukrepov za zaščito novih objektov in območja obveznost investitorja oz. lokalne skupnosti – DARS d.d. namreč ne bo zagotavljal dodatnih ukrepov varstva pred hrupom za objekte in njegove funkcionalne površine. V nadaljevanju pa je v isti točki opredeljeno, da morajo biti ukrepi izvedeni pred izdajo uporabnega dovoljenja za predvidene objekte. *Ker se zahteva v danem primeru nanaša le na dodatne ukrepe za zaščito novih objektov in območja, je treba zahtevo po izvedbi pred izdajo uporabnega dovoljenja za predvidene objekte vezati tudi na postavitev protihrupnih ograj – točka 5 istega člena, ki se sicer nahajajo izven območja OPPN.*

Ker gre za objekt, kjer bo prišlo do prodaje stanovanj večjemu številu oseb in bo tako finančno breme za dolgoročno vzdrževanje ter obnovo sistemov za zagotavljanje protihrupne zaščite prešlo na lastnike oz. v danem primeru na državo, je nujno, da so ti stroški del rednega in tekočega vzdrževanja objekta oz. okolice (stanovanjskih objektov ali avtoceste). Nadgradnja protihrupne ograje je namreč strošek investitorja OPPN. *Za ta namen je treba v OPPN tudi opredeliti odgovornost za redno in tekoče vzdrževanje objekta in okolice, ki vsebuje najmanj: vzdrževanje (nadgrajene) protihrupne ograje.*

Konec izvlečka.

POJASNILA V ZVEZI Z OCENJEVANJEM VPLIVOV NA ZDRAVJE LJUDI:

Izhodišča, ki so bila uporabljena za izdelavo mnenja o vplivih na zdravje ljudi, so naslednja:

- Odločitve o sprejemljivosti vplivov na zdravje temeljijo na mejnih vrednostih za onesnaženost okolja, ki so določene z veljavno slovensko zakonodajo s področja okolja (npr. za onesnaženost zraka, hrup v naravnem in življenjskem okolju, kakovost pitne vode, itd) ter drugih nacionalnih predpisih s področja ravnanja z okoljem, ki določajo mejne vrednosti, pravila ravnanja in podobno (npr. predpisi s področja urejanja emisij v vode in zrak, ravnanje z odpadki, itd.).
- V primeru presoje vpliva hrupa na zdravje in počutje ljudi pri oceni smiselno upoštevamo tudi smernice Svetovne zdravstvene organizacije iz leta 2018.
- Navedba v mnenju »da izvedba plana/posega verjetno ne bo imela pomembnejših vplivov na zdravje ljudi« pomeni, da stopnja tveganja za zdravje ljudi najverjetneje ne bo večja, kot

je zajeta v mejne vrednosti, ki so določene z okoljsko zakonodajo. Vendar: skladnost z mejnimi vrednostmi ne pomeni nujno, da ni zdravstvenih učinkov.¹

- Pri izdelavi mnenja smo upoštevali tudi, da bodo izvajalci del in upravljavci posega v času življenjske dobe posega (gradnja, obratovanje, odstranitev) spoštovali pripadajočo veljavno okoljsko zakonodajo in drugo pripadajočo zakonodajo, ki je namenjena varovanju zdravja ljudi.

Pripravili:

Andrej Uršič, univ. dipl. biol.

ANDREJ
URŠIČ

Digitalno podpisal
ANDREJ URŠIČ
Datum: 2023 02 24
12 13 48 +01'00'

dr. Sonja Jeram, univ. dipl. biol.

SONJA
JERAM

Digitally signed by
SONJA JERAM
Date: 2023 02 27
09 09 28 +01'00'

Ivanka Gale, dr. med., spec. hig. in javn. zdravja

IVANKA
GALE

Digitalno podpisal
IVANKA GALE
Datum: 2023 02 27
08 25 31 +01'00'

Maša Ceglar, mag. san. inž.

MAŠA

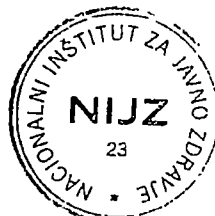
CEGLAR

Digitally signed by
MAŠA CEGLAR
Date: 2023 02 27
07 26 00 +01'00'

Predstojnica
Nina Pirnat, dr. med.
spec. epid. in javnega zdravja

V vednost:

- naslov
- arhiv, tu



NINA PIRNAT

Digitalno podpisal NINA
PIRNAT
Datum: 2023 02 27
09 52 48 +01'00'

¹ United Nations, Economic and Social Council, Economic Commission for Europe: Draft guidance on assessing health impacts in strategic environmental assessment. Working Group on Environmental Impact Assessment and Strategic Environmental Assessment. Ninth meeting, Geneva, 9–11 June 2020, ECE/MP.EIA/WG.2/2020/7



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE

DIREKTORAT ZA JAVNO ZDRAVJE

Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana

T: 01 478 60 07

F: 01 478 60 79

E: gp.mz@gov.si

www.mz.gov.si

DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISAN!
Podpisnik: Marjeta Recek
Izdajatelj certifikata: SI-PASS-CA
Številka certifikata: 27342FD0000000005755E
Potek veljavnosti: 13. 02. 2029
Čas podpisa: 22. 07. 2024 16:36
Št. dokumenta: 350-114/2021-2711-22

Mestna občina Ljubljana

Mestni trg 1

1000 Ljubljana

E-pošta: glavna.pisarna@ljubljana.si
urbanizem@ljubljana.si



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

Oddelék za
urejanje
prostora

Projeto:	22-07-2024	Proj. Z.
Številka zadeve:	35021-8/2021-232	Pril.
		Vredn.:

Številka: 350-114/2021-22

Datum: 22. 7. 2024

Zadeva: Mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje za osnutek Občinskega podrobnega prostorskega načrta 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554, Mestna občina Ljubljana (po dopolnitvi dokumentacije)

V prilogi vam pošiljamo strokovno mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje za osnutek Občinskega podrobnega prostorskega načrta 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554, Mestna občina Ljubljana (po dopolnitvi dokumentacije), s stališča pristojnosti varovanja zdravja ljudi, ki ga je pripravil Nacionalni inštitut za javno zdravje.

Ministrstvo za zdravje soglaša s priloženim mnenjem.

S spoštovanjem,

Pripravila:
Breda Kralj
višja svetovalka I

po pooblastilu ministra:
dr. Marjeta Recek, sekretarka
vodja Sektorja za varovanje zdravja

Priloge:

- mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje, št. 350-66/2021-13 (256) z dne 19. 7. 2024.

Številka: 350-66/2021-13 (256)
Ljubljana, dne 19. 7. 2024

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE
DIREKTORAT ZA JAVNO ZDRAVJE
Štefanova ulica 5
1000 Ljubljana

Zadeva: Prvo mnenje k osnutku plana Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554, Mestna občina Ljubljana, ID 2585

Mnenje po dopolnitvi dokumentacije

Skladno z vašo vlogo št. 350-114/2021-20 z dne 2. 7. 2024 vam posredujemo prvo mnenje po 119. in 111. členu Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US) za segment zdravje ljudi k osnutku plana Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554, Mestna občina Ljubljana, ID 2585.

Zahtevek za izdelavo mnenja izvira iz vloge Mestne občine Ljubljana, Mestna uprava, Oddelek za urejanje prostora, pod št. 35021-8/2021-224 z dne 28. 6. 2024, ki jo je kot nosilcu urejanja prostora posredovala Ministrstvu za zdravje in je bila priložena vaši vlogi.

V pregled za izdelavo mnenja smo prejeli naslednjo dokumentacijo, dostopno na spletni povezavi <https://mol.sharefile.eu/share/view/s5377326c85fe4609b4493b8f5091c014/fo78fd1c-e5e2-4770-bc0a-f46826708760>:

- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554; faza: dopolnjen osnutek; izdelovalec: Ljubljanski urbanistični zavod, d. d., Verovškova 64, Ljubljana, št. projekta: 8847; datum: julij 2023.
- Okoljsko poročilo za Občinski prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija; faza: za mnenje o ustreznosti; izdelovalec: ZaVita, svetovanje, d.o.o., Tominškova 40, 1000 Ljubljana; št. projekta: 284/2021; datum: 16. 1. 2023.
- Poročilo: Novelacija ocene hrupne obremenitve za OPPN 305 – Vrtno mesto Sibirija v Ljubljani; izdelovalec: A-PROJEKT, d.o.o., Vinarje 110B, 2000 Maribor; št. poročila: Aprojekt 60/2023; datum: december 2023.

Kot izhodišče za izdelavo mnenja smo uporabili naslednjo zakonodajo in kriterije:

- Drugi odstavek 4. člena Zakona o zdravstvenem varstvu in zdravstvenem zavarovanju (Uradni list RS, št. 72/06 – uradno prečiščeno besedilo s spremembami in dopolnitvami),
- Uredba o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje, Ur.l. RS, št. 9/2009 in 44/22 – ZVO-2,
- Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22 – ZVO-2),
- Kriteriji za ugotavljanje sprejemljivosti planov s stališča pristojnosti varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja v postopkih celovite presoje vplivov na okolje (Verzija 2), ki so objavljeni na spletni povezavi https://www.gov.si/assets/ministrstva/MZ/DOKUMENTI/Preventiva-in-skrb-za-zdravje/okolje-in-zdravje/Kriteriji_MZ_CPVO-2013.pdf.

Pri izdelavi mnenja smo upoštevali tudi:

- Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje za segment zdravje ljudi za plan: Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija, Mestna občina Ljubljana, št. 350-66/2021-2 (256) z dne 4. 10. 2021,
- Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje za segment zdravje ljudi za plan: Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija, Mestna občina Ljubljana, Mnenje po dopolnitvah vloge in dokumentacije, št. 350-66/2021-4 (256) z dne 26. 10. 2021,
- Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje za segment zdravje ljudi za plan: Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija, Mestna občina Ljubljana, Mnenje po dopolnitvah vloge in dokumentacije, št. 350-66/2021-6 (256) z dne 15. 11. 2021 in
- Prvo mnenje k osnutku plana Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot TR-307, TR-453 in TR-554, Mestna občina Ljubljana, ID 2585, št. 350-66/2021-10 (256) z dne 24. 2. 2023,

ki jih je za potrebe Ministrstva za zdravje izdelal Nacionalni inštitut za javno zdravje.

1. PREVERITEV UPOŠTEVANJA SPLOŠNIH IN KONKRETNIH SMERNIC V PLANU

Splošnih smernic Ministrstvo za zdravje še ni objavilo.

Nacionalni inštitut za javno zdravje je v okviru zgoraj citiranega mnenja, št. 350-66/2021-6 (256) z dne 15. 11. 2021 oblikoval konkretne smernice za pripravo osnutka plana.

Smernice v zvezi s hrupom v osnutku plana niso bile ustrezno upoštevane.

2. PREVERITEV UPOŠTEVANJA PREDPISOV S PODROČJA PRISTOJNOSTI MINISTRSTVA ZA ZDRAVJE

Menimo, da drugi odstavek 4. člena Zakona o zdravstvenem varstvu in zdravstvenem zavarovanju (Uradni list RS, št. 72/06 in spremembe in dopolnitve) pri pripravi obravnavanega plana zaradi neustreznega upoštevanja smernic, ki so bile podane v zvezi s hrupom, ni bil upoštevan do stopnje kot je to predvideno s predpisi s področja varovanja okolja (za dodatna pojasnila glej POJASNILA V ZVEZI Z OCENJEVANJEM VPLIVOV NA ZDRAVJE LJUDI na koncu tega mnenja).

3. MNENJE O USTREZNOSTI OKOLJSKEGA POROČILA ZA SEGMENT ZDRAVJE IN POČUTJE LJUDI

Menimo, da Okoljsko poročilo za Občinski prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija zaradi neustrezne obravnave vplivov hrupa na zdravje in počutje ljudi NI ustrezno in NE omogoča presoje vplivov na zdravje ljudi.

OBRAZLOŽITEV:

Pri ocenjevanju vplivov okoljskega hrupa bi morali upoštevati tudi Uredba o ocenjevanju in urejanju hrupa v okolju in Smernice Svetovne zdravstvene organizacije, ki navajajo, da bi lahko do negativnih posledic na zdravje ljudi lahko prišlo že pri daljši izpostavljenosti hrupu nad 53 dBA za kazalnik L_{dvn}. Cilj novih posegov in omilitvenih ukrepov v Akcijskih načrtih/Operativnih programih varstva pred hrupom je, da se postopno in dolgoročno zmanjšuje število prebivalcev, ki so v bivalnem okolju izpostavljeni hrupu nad 55 dBA za L_{dvn} in 50 dBA za L_{noč}. Najmanj bi bilo treba zagotoviti za vsako stanovanje tiho fasado s takimi pogoji.

V novi stanovanjski soseski je treba zagotavljati tudi zelene površine za druženje, igro otrok, medgeneracijsko povezovanje, za kar je potrebno mirno okolje. Hrup negativno vpliva na duševno zdravje otrok in njihov kognitivni razvoj, zato predlagamo pri posegi večjo previdnost. Predlagamo tudi razmislek o bolj trajnostnih rešitvah. Na primer, krajše prekritje avtoceste in ozelenitev, kar poznamo pri dolenjski avtocesti za namen prehoda divjadi, bi lahko bistveno bolj zmanjšalo obremenjenost okolja s hrupom, tudi na območju južno od avtoceste in odprlo možnost povezave mesta z barjem. Ta povezava je v predlaganem planu nemogoča.

4. MNENJE O SPREJEMLJIVOSTI VPLIVOV IZVEDBE PLANA NA OKOLJE

Menimo, da vplivi izvedbe plana Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija - za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554, v obliki in obsegu kot je to opisano v dopolnjenemu osnutku plana, z vidika vplivov na zdravje in počutje ljudi zaradi obremenjenosti s hrupom niso trajnostni in ni niso sprejemljivi.

POJASNILA V ZVEZI Z OCENJEVANJEM VPLIVOV NA ZDRAVJE LJUDI:

Izhodišča, ki so bila uporabljena za izdelavo mnenja o vplivih na zdravje ljudi, so naslednja:

- Odločitve o sprejemljivosti vplivov na zdravje temeljijo na mejnih vrednostih za onesnaženost okolja, ki so določene z veljavno slovensko zakonodajo s področja okolja (npr. za onesnaženost zraka, hrup v naravnem in življenjskem okolju, kakovost pitne vode, itd) ter drugih nacionalnih predpisih s področja ravnanja z okoljem, ki določajo mejne vrednosti, pravila ravnanja in podobno (npr. predpisi s področja urejanja emisij v vode in zrak, ravnanje z odpadki, itd.).

Pri ocenjevanju vplivov poleg zakonodaje upoštevamo tudi strokovne smernice SZO in usmeritve Evropske Komisije, da dolgoročno zmanjšujemo onesnaževanje okolja za doseganje zastavljenih ciljev (*Akcijski načrt* EU za ničelno onesnaževanje, Evropski zeleni dogovor, ...).

- V primeru presoje vpliva hrupa na zdravje in počutje ljudi pri oceni smiselno upoštevamo tudi smernice Svetovne zdravstvene organizacije iz leta 2018.
- Navedba v mnenju »da izvedba plana/posega verjetno ne bo imela pomembnejših vplivov na zdravje ljudi« pomeni, da stopnja tveganja za zdravje ljudi najverjetneje ne bo večja, kot je zajeta v mejne vrednosti, ki so določene z okoljsko zakonodajo. Vendar: skladnost z mejnimi vrednostmi ne pomeni nujno, da ni zdravstvenih učinkov.¹

¹ United Nations, Economic and Social Council, Economic Commission for Europe: Draft guidance on assessing health impacts in strategic environmental assessment. Working Group on Environmental Impact Assessment and Strategic Environmental Assessment. Ninth meeting, Geneva, 9–11 June 2020, ECE/MP.EIA/WG.2/2020/7

- Pri izdelavi mnenja smo upoštevali tudi, da bodo izvajalci del in upravljavci posega v času življenjske dobe posega (gradnja, obratovanje, odstranitev) spoštovali pripadajočo veljavno okoljsko zakonodajo in drugo pripadajočo zakonodajo, ki je namenjena varovanju zdravja ljudi.

Pripravili:

Andrej Uršič, univ. dipl. biol.

ANDREJ URŠIČ Digitalno podpisal
ANDREJ URŠIČ
Datum: 2024.07.19
07:47:18 +02'00'

dr. Sonja Jeram, univ. dipl. biol.

SONJA JERAM Digitally signed
by SONJA JERAM
Date: 2024.07.19
08:19:35 +02'00'

Maša Ceglar, mag. san. inž.

MAŠA CEGLAR Digitally signed
by MAŠA CEGLAR
Date: 2024.07.19
07:56:00 +02'00'

Predstojnica
za Nina Pirnat, dr. med.
spec. epid. in javnega zdravja

V vednost:

- naslov
- arhiv, tu

URŠKA BLAZNIK Digitally signed by URŠKA BLAZNIK
Date: 2024.07.19 08:38:40 +02'00'



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE

DIREKTORAT ZA JAVNO ZDRAVJE

Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana

T: 01 478 60 07

F: 01 478 60 79

E: gp.mz@gov.si

www.mz.gov.si

Mestna občina Ljubljana

Mestni trg 1

1000 Ljubljana

E-pošta: glavna.pisarna@ljubljana.si

urbanizem@ljubljana.si

Številka: 350-114/2021-26

Datum: 27. 9. 2024

Zadeva: Mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje za osnutek Občinskega podrobnega prostorskega načrta 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554, Mestna občina Ljubljana (po dopolnitvi dokumentacije)

V prilogi vam pošiljamo strokovno mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje za osnutek Občinskega podrobnega prostorskega načrta 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554, Mestna občina Ljubljana (po dopolnitvi dokumentacije), s stališča pristojnosti varovanja zdravja ljudi, ki ga je pripravil Nacionalni inštitut za javno zdravje.

Ministrstvo za zdravje soglaša s priloženim mnenjem.

S spoštovanjem,

Pripravila:
Breda Kralj
višja svetovalka I

po pooblastilu ministra:
dr. Marjeta Recek, sekretarka
vodja Sektorja za varovanje zdravja

Priloge:

- mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje, št. 350-114/2021-21 (256) z dne 27. 9. 2024.

Številka: 350-114/2021-21 (256)
Ljubljana, dne 27. 9. 2024

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE
DIREKTORAT ZA JAVNO ZDRAVJE
Štefanova ulica 5
1000 Ljubljana

Zadeva: Prvo mnenje k osnutku plana Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554, Mestna občina Ljubljana, ID 2585

Mnenje po dodatni dopolnitvi dokumentacije

Skladno z vašo vlogo številka: 350-114/2021-24, datum: 3. 9. 2024, vam posredujemo prvo mnenje po 119. in 111. členu Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 s spremembami in dopolnitvami) za segment zdravje ljudi k osnutku plana Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554, Mestna občina Ljubljana, ID 2585.

Vaša vloga za izdelavo mnenja izvira iz vloge Mestne občine Ljubljana, Mestna uprava, Oddelek za urejanje prostora, pod št. 35021-8/2021-247, datum: 3. 9. 2024, ki jo je kot nosilcu urejanja prostora posredovala Ministrstvu za zdravje in je bila priložena vaši vlogi.

V pregled za izdelavo mnenja smo prejeli naslednjo dokumentacijo, dostopno na spletni povezavi <https://mol.sharefile.eu/public/share/web-s5e8cc9ae85dd4309aafd24c334f05106>

- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-308, TR-453 in TR-554; faza: dopolnjen osnutek; izdelovalec: Ljubljanski urbanistični zavod, d. d., Verovškova 64, Ljubljana, št. projekta: 8847; datum: julij 2023.
- Okoljsko poročilo za Občinski prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija; faza: za mnenje o ustreznosti; izdelovalec: ZaVita, svetovanje, d.o.o., Tomiškova 40, 1000 Ljubljana; št. projekta: 284/2021; datum: 16. 1. 2023.
- Poročilo: Novelacija ocene hrupne obremenitve za OPPN 305 – Vrtno mesto Sibirija v Ljubljani; izdelovalec: A-PROJEKT, d.o.o., Vinarje 110B, 2000 Maribor; št. poročila: Aprojek 60/2023; datum: december 2023.

Pojasnilo MOL v zvezi z dodatno dopolnitvijo dokumentacije:

Glede na sklep sestanka z dne 26. 8. 2024, ki so se ga udeležili predstavniki NIJZ v zvezi z uskladitvijo pogojev glede hrupa v vsebinah OPPN, je gradivo dopolnjeno tako, da so lokacije otroških igrišč pomaknjene v notranjost območja ter dopolnjena določila glede južnih fasad objektov. (Povzeto iz zgoraj citiranega dopisa MOL pod št. 35021-8/2021-247, datum: 3. 9. 2024)

Kot izhodišče za izdelavo mnenja smo uporabili naslednjo zakonodajo in kriterije:

- Drugi odstavek 4. člena Zakona o zdravstvenem varstvu in zdravstvenem zavarovanju (Uradni list RS, št. 72/06 – uradno prečiščeno besedilo s spremembami in dopolnitvami),
- Uredba o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje, Ur.l. RS, št. 9/2009 in 44/22 – ZVO-2,
- Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22 – ZVO-2),
- Kriteriji za ugotavljanje sprejemljivosti planov s stališča pristojnosti varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja v postopkih celovite presoje vplivov na okolje (Verzija 2), ki so objavljeni na spletni povezavi https://www.gov.si/assets/ministrstva/MZ/DOKUMENTI/Preventiva-in-skrb-za-zdravje/okolje-in-zdravje/Kriteriji_MZ_CPVO-2013.pdf.

Pri izdelavi mnenja smo upoštevali tudi:

- Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje za segment zdravje ljudi za plan: Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija, Mestna občina Ljubljana, št. 350-66/2021-2 (256) z dne 4. 10. 2021,
- Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje za segment zdravje ljudi za plan: Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija, Mestna občina Ljubljana, Mnenje po dopolnitvah vloge in dokumentacije, št. 350-66/2021-4 (256) z dne 26. 10. 2021,
- Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje za segment zdravje ljudi za plan: Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija, Mestna občina Ljubljana, Mnenje po dopolnitvah vloge in dokumentacije, št. 350-66/2021-6 (256) z dne 15. 11. 2021,
- Prvo mnenje k osnutku plana Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot TR-307, TR-453 in TR-554, Mestna občina Ljubljana, ID 2585, št. 350-66/2021-10 (256) z dne 24. 2. 2023,
- Prvo mnenje k osnutku plana Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554, Mestna občina Ljubljana, ID 2585. Mnenje po dodatni dopolnitvi dokumentacije, št. 350-66/2021-13 (256), z dne 19. 7. 2024,

ki jih je za potrebe Ministrstva za zdravje izdelal Nacionalni inštitut za javno zdravje.

1. PREVERITEV UPOŠTEVANJA SPLOŠNIH IN KONKRETNIH SMERNIC V PLANU

Splošnih smernic Ministrstvo za zdravje še ni objavilo.

Nacionalni inštitut za javno zdravje je v okviru zgoraj citiranega mnenja, št. 350-66/2021-6 (256) z dne 15. 11. 2021 oblikoval konkretne smernice za pripravo osnutka plana.

Smernice v zvezi s hrupom so bile v osnutku plana upoštevane.

2. PREVERITEV UPOŠTEVANJA PREDPISOV S PODROČJA PRISTOJNOSTI MINISTRSTVA ZA ZDRAVJE

Menimo, da je bil drugi odstavek 4. člena Zakona o zdravstvenem varstvu in zdravstvenem zavarovanju (Uradni list RS, št. 72/06 in spremembe in dopolnitve) pri pripravi obravnavanega plana upoštevan do stopnje kot je to predvideno s predpisi s področja varovanja okolja (za dodatna pojasnila glej POJASNILA V ZVEZI Z OCENJEVANJEM VPLIVOV NA ZDRAVJE LJUDI na koncu tega mnenja)

3. MNENJE O USTREZNOSTI OKOLJSKEGA POROČILA ZA SEGMENT ZDRAVJE IN POČUTJE LJUDI

Menimo, da je Okoljsko poročilo za Občinski prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija; faza: za mnenje o ustreznosti; z vidika obravnave vplivov na zdravje in počutje ljudi ustrezno in omogoča presojo vplivov na zdravje ljudi.

4. MNENJE O SPREJEMLJIVOSTI VPLIVOV IZVEDBE PLANA NA OKOLJE

Menimo, da so vplivi izvedbe plana Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija - za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554, v obliki in obsegu kot je to opisano v dopolnjenemu osnutku plana, z vidika vplivov na zdravje in počutje ljudi sprejemljivi pod naslednjimi pogoji:

- Dokumentacijo je treba dopolniti, skladno z Uredbo o ocenjevanju in urejanju hrupa v okolju in Operativnim programom varstva pred hrupom, tako, da bo razvidno, kako se bo na obravnavanem območju hrup cestnega prometa v bodoče zmanjševal, da bo zagotovljeno zmanjševanje števila prebivalcev, ki so v bivalnem okolju hrupu izpostavljeni nad 55 dBA za Ldvn in 50 dBA za Lnoč. Zagotavljati je treba tudi mirna območja v naseljih, kjer je omogočeno podporno okolje za igro otrok in druženje mladostnikov ter odraslih in starejših oseb v soseski.

Izpolnjevanje pogojev bo preverjeno v naslednjih fazah sprejemanja plana.

POJASNILA V ZVEZI Z OCENJEVANJEM VPLIVOV NA ZDRAVJE LJUDI:

Izhodišča, ki so bila uporabljena za izdelavo mnenja o vplivih na zdravje ljudi, so naslednja:

- Odločitve o sprejemljivosti vplivov na zdravje temeljijo na mejnih vrednostih za onesnaženost okolja, ki so določene z veljavno slovensko zakonodajo s področja okolja (npr. za onesnaženost zraka, hrup v naravnem in življenjskem okolju, kakovost pitne vode, itd) ter drugih nacionalnih predpisih s področja ravnanja z okoljem, ki določajo mejne vrednosti, pravila ravnanja in podobno (npr. predpisi s področja urejanja emisij v vode in zrak, ravnanje z odpadki, itd.).

Pri ocenjevanju vplivov poleg zakonodaje upoštevamo tudi strokovne smernice SZO in usmeritve Evropske Komisije, da dolgoročno zmanjšujemo onesnaževanje okolja za doseganje zastavljenih ciljev (*Akcijski načrt* EU za ničelno onesnaževanje, Evropski zeleni dogovor, ...).

- V primeru presoje vpliva hrupa na zdravje in počutje ljudi pri oceni smiselno upoštevamo tudi smernice Svetovne zdravstvene organizacije iz leta 2018.
- Navedba v mnenju »da izvedba plana/posega verjetno ne bo imela pomembnejših vplivov na zdravje ljudi« pomeni, da stopnja tveganja za zdravje ljudi najverjetneje ne bo večja, kot

je zajeta v mejne vrednosti, ki so določene z okoljsko zakonodajo. Vendar: skladnost z mejnimi vrednostmi ne pomeni nujno, da ni zdravstvenih učinkov.¹

- Pri izdelavi mnenja smo upoštevali tudi, da bodo izvajalci del in upravljavci posega v času življenjske dobe posega (gradnja, obratovanje, odstranitev) spoštovali pripadajočo veljavno okoljsko zakonodajo in drugo pripadajočo zakonodajo, ki je namenjena varovanju zdravja ljudi.

Pripravili:

za Andrej Uršič, univ. dipl. biol.

dr. Sonja Jeram, univ. dipl. biol.

Maša Ceglar, mag. san. inž.

za Predstojnica
Nina Pirnat, dr. med.
spec. epid. in javnega zdravja

V vednost:

- naslov
- arhiv, tu]

¹ United Nations, Economic and Social Council, Economic Commission for Europe: Draft guidance on assessing health impacts in strategic environmental assessment. Working Group on Environmental Impact Assessment and Strategic Environmental Assessment. Ninth meeting, Geneva, 9–11 June 2020, ECE/MP.EIA/WG.2/2020/7



**ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE**

OBMOČNA ENOTA LJUBLJANA

Cankarjeva cesta 10 | 1000 Ljubljana
T 01 24 45 350
E zrsvn.oelj@zrsvn.si
www.zrsvn.si

Številka: 3563-0049/2021-5
Datum: 6. 3. 2023



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

Oddelek za
urejanje
prostora

Mestna občina Ljubljana, Mestna uprava, Oddelek za urejanje prostora
Poljanska cesta 28

1000 Ljubljana

Prejeto:	07-03-2023	Sig. z:	SH
Številka zadeve	Pril.		
35021-8/2021-164	Vredn.		

ZADEVA: Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot TR-307, TR-453 in TR-554 (ID: 2585) – mnenje nosilcev urejanja prostora na osnutek načrta

Na osnovi vaše vloge št. 35021-8/2021-135 z dne 31. 1. 2023, prejete dne 1. 2. 2023 po elektronski pošti, podajamo na podlagi 111. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 – ZUreP-2) v povezavi z 298. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-10) ter skladno s 97. in 98. členom Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 - ZON-UPB2, 61/06 - ZDru-1, 32/08 - odl. US, 8/10 - ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22 – ZDeb in 105/22 – ZZNŠPP in 18/23 – ZDU-10) mnenje k osnutku Občinskega prostorskega načrta 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554 (v nadaljnjem besedilu: OPPN).

Gradivo prostorskega akta je z dne 31. 1. 2023 objavljeno na spletni strani MOL Oddelka za urejanje prostora Prostorski izvedbeni akti v pripravi po ZUreP-2 » Mestna občina Ljubljana in obsega:

- Osnutek Občinskega podrobnega prostorskega načrta 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554 (osnutek odloka, grafični del, obrazložitev, okoljsko poročilo, elaborat ekonomike, strokovne podlage, odločba MOP o CPVO, smernice nosilcev urejanja prostora)

Zavod RS za varstvo narave je dne 30.3.2021 izdal posodobljene *Splošne naravovarstvene smernice za urejanje prostora* <https://zrsvn-varstvonarave.si/wp-content/uploads/2021/03/Splo%C5%A1ne-naravovarstvene-smernice-za-urejanje-prostora.pdf> ter dne 6. 10. 2021 *konkretne naravovarstvene smernice za Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija* (št. naloge 3563-0049/2021-2).

Upoštevanje naravovarstvenih smernic v osnutku prostorskega akta

Po pregledu predloženega gradiva osnutka prostorskega akta ugotavljamo, da naravovarstvene smernice niso v celoti upoštewane.

- V tekstualnem delu osnutka Odloka (13. člen (8)) so varstvene usmeritve iz naravovarstvenih smernic povzete nepopolno. Iz vsebine povzetka med drugim ni jasno razvidno, da se objekte, vključno z GJI, umešča v takšni oddaljenosti od rastišča dreves, da se ne spremenijo življenjske razmere na rastišču. Konkretno to pomeni, da se tudi ob izvedbi posega npr. izkopa gradbene jame,

v rastišče ne posega. Rastišče je opredeljeno kot vertikalna projekcija krošnje na tla, povečana za vsaj 2 metra. Ob tem pojasnjujemo, da gre za minimalno možno razdaljo, pri čemer na podlagi novjših izkušenj in spoznanj arboristične stroke, zaradi razvejanosti koreninskega sistema predlagamo, da se rastišče opredeli nekaj metrov širše. V osnutku odloka je formulacija **vsaj** 2 metra spremenjena v 2 metra, glede GJI je npr. v (13. člen (7)) navedeno, da so odmiki od debla dreves najmanj 2 metra, kar je v nasprotju z naravovarstvenimi smernicami za naravno vrednoto, izjema pa ni razvidna. Prav tako ni usmeritve glede varovanja krošnje pred poškodbami.

Do predloga odloka se naj varstvene usmeritve podane v naravovarstvenih smernicah povzamejo v celoti. Menimo, da je ustreznejše, da se varstvene usmeritve za naravno vrednoto navedejo v poglavju IX Rešitve in ukrepi za varstvo okolja in naravnih virov ter ohranjanje narave.

- V grafičnem delu osnutka odloka (risbe št. 4.1., 4.2., 4.4., 4.6) so prikazani načrtovani objekti in drevesi oz. njuni rastišči, ki tvorita naravno vrednoto. Ugotavljamo, da dovoz/gasilska pot posega v rastišče severnega drevesa, parkirišče zahodno od severnega drevesa je načrtovano tik do rastišča. V prostoru med obema drevesoma so načrtovani še nekateri posegi: poti, vodni jarek, katerih izvedba ni znana.

Do predloga odloka naj se v skladu s podanimi smernicami gasilska pot umakne izven območja rastišča severnega drevesa, za načrtovane poti in vodni jarek se naj obrazloži način izvedbe, predlagamo tudi večji odmik parkirišča. Pri načrtovanju naj se upošteva tudi realna možnost izvedbe (z izkopom gradbene jame (parkirišče, cesta, jarek) se v rastišče dreves namreč ne posega).

Mnenje o ustreznosti okoljskega poročila

Okoljsko poročilo za Občinski prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija (ZaVita, svetovanje, d.o.o., Ljubljana 16. 1. 2023) obravnava naravno vrednoto Ljubljana Vič – doba, ident. št. 8737 v poglavju Narava. Konkretno usmeritve iz naravovarstvenih smernic (ZRSVN, št. 3563-0049/2021-2 z dne 6. 10. 2021) so v okoljskem poročilu navedene kot omilitveni ukrepi, ki jih je potrebno upoštevati pri pripravi OPPN. Drugih omilitvenih ukrepov za naravno vrednoto okoljsko poročilo ne predpisuje.

S spoštovanjem!

Pripravil(a):

Helena Tehovnik, univ. dipl. inž. geol.
naravovarstvena svetnica



mag. Alja Grošelj, u.d.i.k.a.
visoka naravovarstvena svetnica
vodja OE Ljubljana

ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE

Št. dok. 3563-0049/2021 - 5

Podpisnik: ALJA GROŠELJ

Izdajatelj: Republika Slovenija, SIEN-CA 02

Št. potrdila: 3E22CD960000010057254428

Veljavnost: 26.01.2025

Datum in ura: 07.03.2023 10:03 Dokument je elektronsko podpisan.

Poslano:

- naslovniku po e-pošti na naslov glavna.pisarna@ljubljana.si
- arhivu



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

MINISTRICA

Tržaška cesta 19, 1535 Ljubljana

T: 01 478 80 00

F: 01 478 81 70

E: gp.mzi@gov.si

www.mzi.gov.si

Oddelek za
urejanje
prostora

Mestna uprava

Mestna občina Ljubljana
Mestna uprava
Oddelek za urejanje prostora
Poljanska cesta 28
1000 Ljubljana

Prejeto	01-03-2023	Sig. z.	SH
Številka zadeve		Prih.	
35021-8/2021-155		Vredn.	

Številka: 350-55/2023/8

Datum: 21. 2. 2023

Zadeva: **Mnenje Ministrstva za infrastrukturo k osnutku OPPN 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554 (ID 2585)**

Spoštovani!

Prejeli smo vaše zaprosilo za podajo prvega mnenja o skladnosti osnutka OPPN 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554, s smernicami in predpisi iz naše pristojnosti (v nadaljevanju: osnutek OPPN).

Ministrstvo za infrastrukturo (v nadaljevanju: ministrstvo) je v navezavi na 97. - 99. in 110. člen Zakona o letalstvu (Uradni list RS, št. 81/10 – uradno prečiščeno besedilo, 46/16 in 47/19) preverilo osnutek OPPN in pridobilo mnenje Javne agencije za civilno letalstvo Republike Slovenije. Ugotavlja se, da se območje obravnavanega posega ne nahaja v vplivnih območjih javnih letališč Republike Slovenije ter da predmetno območje ni v vplivnem območju omejitvenih ravnin približno 4 km oddaljenega (najbližjega) heliporta za lastne potrebe UKC Ljubljana. Ker obravnavani objekti ne bodo predstavljali nevarnost za letalski promet, z vidika **varnosti zračnega prometa** podajamo **pozitivno prvo mnenje**.

Osnutek OPPN je ministrstvo preverilo tudi v navezavi na 10. člen Zakona o plovbi po celinskih vodah - ZPCV (Ur. L. RS, št. 30/02, 29/17 – ZŠpo-1 in 41/17 – PZ-G). Ugotavlja se, da v predmetnem območju ni vodnih površin, ki bi bile primerne za plovbo, zato z vidika **varnosti plovbe** izdajamo **pozitivno mnenje**.

Z vidika obstoječe javne **železniške infrastrukture** prav tako podajamo **pozitivno mnenje**, saj ugotavljamo, da je območje OPPN izven območij obstoječe javne železniške infrastrukture, prav tako Direkcija Republike Slovenije za infrastrukturo na obravnavanem območju nima že načrtovanih investicij v razvoj javne železniške infrastrukture.

Nadalje se tudi ugotavlja, da načrtovane ureditve osnutka OPPN, **nimajo vpliva na državno cestno omrežje glavnih in regionalnih cest in ne segajo v njihov varovalni pas**.

Ugotavljamo pa, da **smernice DARS št. 7.0.2./D-45/21-PTPP/VD-2409**, z dne 30. 9. 2021, niso v celoti upoštevane in tudi ne dogovori predhodnih sestankov, zato je treba **pred izdajo pozitivnega mnenja, strokovne podlage in osnutek OPPN ustrezno dopolniti**:

- V Odloku o OPPN je treba navesti, da bo posege v varovalni pas AC, ki meri 40 m od roba cestnega zemljišča in v katerem je raba prostora omejena, mogoče izvajati po pridobljenem soglasju/mnenju DARS, d. d.
- Pri načrtovanju ureditev je treba zagotovi odmik minimalno 10 m od načrtovanih ureditev iz navedene Pobude za državno prostorsko načrtovanje za ureditev ljubljanskega avtocestnega obroča in vpadnih avtocest. V tem območju ni dovoljena gradnja novih objektov in drugih trajnih ureditev (to velja tudi za prometne površine in parkirišča, kletne etaže, infrastrukturne vode, navedeni odmik je treba upoštevati tudi pri načrtovanju razbremenilnika ipd.).

ODVODNJAVANJE

V smernicah DARS je bilo zahtevano:

- Meteorna voda z objektov in pripadajočih površin ne sme biti speljana v naprave za odvodnjavanje AC. Izvedba odvodnjavanja območja OPPN ne sme poslabšati ali ogroziti obstoječega sistema odvodnjavanja AC. Pri izdelavi hidrološko hidravlične študije za obravnavano območje je treba upoštevati prihodnjo širitev AC.

Ugotavljamo:

- V sklopu OPPN je izdelana Hidravlično hidrološka študija za območje OPPN 305, Vrtno mesto Sibirija v MOL, 1. faza, s katero še ni bilo preverjeno stanje glede na predvidene ureditve z OPPN.
- V OPPN je predvideno: Razširi in poglobi se obstoječ odvodni jarek, ki poteka po sredini območja OPPN v smeri sever-jug. Na južnem robu območja OPPN vzporedno z AC je predviden nov jarek za zadrževanje in odvodno meteornih vod (predvidena je poglobitev terena za zadrževanje meteornih vod iz območja OPPN). Vse meteorne vode se iz sredinskega jarka in novega jarka na južni strani OPPN zlivajo v obstoječ jarek ob AC, kar ni skladno s podanimi smernicami DARS in ni ustrezno.
- 32. člen (ukrepi za varstvo pred poplavami), točka 6: Ni jasno, zakaj OPPN veleva »izdelati projektno nalogo, ki bo preverila in prikazala celostno rešitev odvoda padavinske vode na širšem območju Sibirije in Barjanske ceste. Ugotovitve in pogoji projektne naloge morajo biti upoštevani do faze projektne dokumentacije DGD.« V sklopu priprave OPPN je treba izdelati strokovno podlago, ki bo podala celostne rešitve odvoda padavinske vode na širšem obravnavanem območju (ob upoštevanju vseh načrtovanih ureditev). Te rešitve morajo biti navedene v Odloku o OPPN.
- 32. člen (ukrepi za varstvo pred poplavami), točka 12: Navedeno je, da »Pred sprejetjem OPPN je za končno ureditveno situacijo treba izdelati 2. fazo hidrološko hidravlične študije glede na načrtovano stanje, ki upošteva vse predvidene ureditve v OPPN.« Navedbo je treba zapisati na način, da bo nedvoumno jasno, da ureditve, načrtovane z OPPN, temeljijo na hidrološko hidravlični študiji in strokovni podlagi iz prejšnje alineje.

Glede na navedeno je treba:

- Pred sprejemom OPPN izdelati še 2. fazo hidrološko hidravlične študije z upoštevanim načrtovanim stanjem, ki upošteva vse predvidene ureditve v OPPN, kjer je preverjena zmožnost odtoka količin padavinske vode širšega območja v obcestne jarke, jarke ob avtocesti in v končni odvodnik Curnovec in Ljubljano, in jo predložiti na DARS d.d. v pregled. Pri načrtovanju razbremenilnika na južnem delu OPPN, ob AC, je treba zagotovi

odmik minimalno 10 m od načrtovanih ureditev iz Pobude za širitev AC. V tem območju ni dovoljena gradnja novih objektov in drugih trajnih ureditev niti razbremenilnika.

- V Odloku o OPPN navesti, da meteorna voda z objektov in pripadajočih površin ne sme biti speljana v naprave za odvodnjavanje AC. Izvedba odvodnjavanja ne sme poslabšati ali ogroziti obstoječega sistema odvodnjavanja AC.

HRUP

V smernicah DARS je bilo med drugim zahtevano:

- Glede na predviden program (stanovanjska pozidava) je kot obvezno strokovno podlago za OPPN treba izdelati Študijo hrupne obremenjenosti z upoštevanjem obremenitev s hrupom zaradi naraščanja prometa v dolgoročnem obdobju (20 let). Pri izdelavi Študije je treba upoštevati enake vhodne podatke o količini prometa, kot so uporabljeni v zgoraj navedeni Študiji obremenitve s hrupom (naročnik DARS, d. d.).
- Poleg predlogov za izvedbo aktivne protihrupne zaščite mora študija podati tudi ustrezna izhodišča - imisije hrupa na fasadah varovanih prostorov novih objektov, ki bodo osnova za načrtovanje pasivne protihrupne zaščite v okviru izdelave projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja.
- Če bo iz študije izhajalo, da zaščite novih objektov pod mejne vrednosti ni mogoče zagotoviti z aktivno protihrupno zaščito (protihrupno ograjo) do višine 5,5 m, je treba zasnovo objektov in območja prilagoditi na način, da višji ukrep ne bo potreben. V tem primeru naj se prilagodi zasnova objektov na način, da se zmanjša višina objektov, saj se ustrezne zaščite v višjih nadstropjih ne da zagotoviti.
- Zaradi morebitne prilagoditve zasnove območja zaradi preobremenjenosti s hrupom predlagamo, da se študija izdela pred izdelavo variantnih rešitev zasnove območja.
- Kljub predvideni aktivni protihrupni zaščiti je za vse objekte treba dodatno predvideti tudi pasivno protihrupno zaščito in mehansko prezračevanje prostorov.
- Vsi protihrupni ukrepi za zaščito območja in novih objektov morajo biti jasno opredeljeni v OPPN. V OPPN mora biti jasno določen investitor protihrupnih ukrepov, za vse ukrepe mora biti utemeljena njihova izvedljivost.
- V Odloku o OPPN je treba navesti, da je izvedba ukrepov za zaščito novih objektov in območja obveznost investitorjev oz. lokalne skupnosti, le-ti pa morajo biti izvedeni pred izdajo uporabnega dovoljenja za predvidene objekte.
- V Odloku o OPPN je treba navesti, da DARS, d. d. ne bo zagotavljal dodatnih ukrepov varstva pred hrupom za objekte in njegove funkcionalne površine, kot tudi ne zaščite pred morebitnimi drugimi vplivi (prah, vibracije ipd.), ki so ali bodo posledica obratovanja in gradnje AC.

Ugotavljamo:

- V sklopu OPPN je izdelano poročilo Ocena hrupne obremenjenosti za OPPN 305 – Vrtno mesto Sibirija v Ljubljani (št. 23/2022, izdelovalec A-PROJEKT, d. o. o., junij 2022), iz katerega sledi:
 - Napoved je narejena za leto 2045.
 - Predvideno je, da se PHO 7 (projektirana višina 4-4,5 m), ki je predvidena s projektom DARS, nadviša na višino 5,5 m.
 - Objekti v prvi vrsti ob AC (od 23 do 29) bodo kljub izvedbi PHO 5,5 m še vedno preobremenjeni. Čezmerna obremenitev s hrupom se bo odpravila s pasivno zaščito. V sklopu DGD se izdela Elaborat zaščite, kjer se določijo potrebni ukrepi.
- Variantna rešitev zasnove območja in objektov ni priložena. Smernica DARS, da se prilagodi zasnova oz. zmanjša višina objektov ob AC v primeru, da bodo načrtovane stavbe čezmerno obremenjene s hrupom zaradi AC, ni upoštevana. Za zaščito zgornjih nadstropij je v nadaljnjih fazah načrtovanja predvidena izvedba pasivne protihrupne zaščite.

- V Študiji obremenitve s hrupom s predlogom protihrupne zaščite sklop 5: A1/0018, 0017 LJ (Dolenjska-Vič), ki jo je naročil DARS d.d., je na obravnavanem območju predvidena višina PHO do 5,0 m. Projektna dokumentacija PZI še ni v izdelavi.

Glede na navedeno je treba:

- Vsi protihrupni ukrepi za zaščito območja in novih stavb morajo biti jasno opredeljeni v OPPN. V OPPN mora biti jasno določen investitor protihrupnih ukrepov, za vse ukrepe mora biti utemeljena njihova izvedljivost.
- V Odloku o OPPN je treba navesti, da DARS, d. d. ne bo zagotavljal ukrepov varstva pred hrupom za nove objekte in njihove funkcionalne površine, kot tudi ne zaščite pred morebitnimi drugimi vplivi (prah, vibracije ipd.), ki so ali bodo posledica obratovanja in gradnje AC.
- V 26. členu Odloka (varstvo pred hrupom) je v točki 5 navedeno: »Ob južnem robu območja OPPN, ki meji na južno avtocesto, je predvidena gradnja protihrupnih ograj v višini 4 metre do 5 metrov za zaščito obstoječih objektov. Za potrebe aktivne protihrupne zaščite predvidene novogradnje je treba izvesti dodaten ukrep in zagotoviti dozidavo protihrupne ograje do višine 5,5 metra. Dozidavo protihrupne ograje financira investitor, izvedba dozidave pa se izvede skladno z dogovorom med DARS d.d. in investitorjem. Dodatno prekomerno obremenitev s hrupom je treba odpraviti s pasivno protihrupno zaščito na način, da se vgradijo ustrezna protihrupna okna in ustrezno prezračevanje varovanih prostorov. Podrobnosti pasivne protihrupne zaščite se določijo v okviru Elaborata pasivne protihrupne zaščite, ki je sestavni del Dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD). Protihrupni ukrepi morajo biti izvedeni pred izdajo uporabnega dovoljenja za predvidene stavbe.«


Navedena dikcija ni korektna. Jasno je treba navesti, kje je predvidena PHO (ob oz. na obstoječi AC in ne na južnem robu območja OPPN), kje je potrebno nadvišanje načrtovane PHO in skladno s katerim projektom. Če gre za PHO ob AC, ki jo načrtuje DARS d.d., je treba navesti št. študije oz. št. projektne dokumentacije. Pred izdajo pozitivnega mnenja k OPPN je treba skleniti sporazum/dogovor med MOL in DARS d.d. glede financiranja in izvedbe PHO v višini 5,5 m. Določila sporazuma se ustrezno povzamejo v Odloku o OPPN.

- 26. člen (varstvo pred hrupom); točka 6: črta se beseda dodatnih: Izvedba vseh dodatnih ukrepov za zaščito novih stavb in območja je obveznost investitorja pozidave. DARS d. d. ne bo zagotavljal dodatnih ukrepov varstva pred hrupom za stavbe in njegove funkcionalne površine.

S spoštovanjem,

Zbrala in pripravila:

Rosana Logar
podsekretarka




mag. Alenka Bratušek
MINISTRICA

Poslati naslovníku priporočeno s povratnico.

Poslati v vednost elektronsko: MZI – DKP; MZI – DLPP-prostor.

Številka: 8.1.11./D-45/21-PTPP/VD-2696

Datum:

Povezava:

Mestna občina
Ljubljana
Mestna upravaOddelek za
urejanje
prostora**MESTNA OBČINA LJUBLJANA**
Oddelek za urejanje prostora
Poljanska cesta 28

1000 Ljubljana

Prejeto:	19-09-2023	Sig. z.: SH
Številka zadeve:	35021-8/2021-135	Pril.:
		Vredn.:

Zadeva: OPPN 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554**Zveza:** zabeležka DARS št. 8.1.11./D-45/21-PTPP/VD-2686, z dne 19. 7. 2023
dopis MzI št. št. 350-55/2023/8, z dne 21. 2. 2023
odgovor DARS št. 8.1.11./D-45/21-PTPP/VD-2642, z dne 23. 2. 2023
vloga MOL št. 35021-8/2021-135, z dne 31. 1. 2023
odgovor DARS št. 7.0.2./D-45/21-PTPP/VD-2409, z dne 30. 9. 2021
vloga MOL št. 35021-8/2021-34, z dne 3. 9. 2021

V pripravi je OPPN 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554, s katerim je načrtovana gradnja 28ih večstanovanjskih stavb (etažnosti nad terenom P+3) ter poslovne stavbe s pripadajočimi prometnimi in ostalimi ureditvami.

Območje OPPN je na severni strani avtoceste (AC) A1, odsek Ljubljana (Barjanska-Vič). Del območja OPPN je v varovalnem pasu AC, v katerem je raba prostora omejena. Na obravnavanem območju je skladno s Pobudo za državno prostorsko načrtovanje za ureditev ljubljanskega avtocestnega obroča in vpadnih cest predvidena širitev AC v šestpasovnico.

K izhodiščem za pripravo OPPN je DARS izdal smernice št. 7.0.2./D-45/21-PTPP/VD-2409, z dne 30. 9. 2021, iz katerih med drugim izhaja, da:

- je glede na to, da so na območju OPPN presežene mejne vrednosti, ki veljajo za območje III. stopnje varstva pred hrupom, posebno pozornost treba posvetiti zasnovi območja in objektov ter predvsem načrtovanju ustreznih protihrupnih ukrepov, s katerimi bo zagotovljeno, da mejne vrednosti hrupa na stavbah oz. v varovanih prostorih ne bodo presežene,
- kot obvezno strokovno podlago za OPPN treba izdelati Študijo hrupne obremenjenosti z upoštevanjem obremenitev s hrupom zaradi naraščanja prometa v dolgoročnem obdobju (20 let).
- če bo iz študije izhajalo, da zaščite novih objektov pod mejno vrednostjo ni mogoče zagotoviti z aktivno protihrupno zaščito (protihrupno ograjo) do višine 5,5 m, je treba zasnovo objektov in območja prilagoditi na način, da višji ukrep ne bo potreben. V tem primeru naj se prilagodi zasnova objektov na način, da se zmanjša višina objektov,
- zaradi morebitne prilagoditve zasnove območja zaradi preobremenjenosti s hrupom predlagamo, da se študija izdela pred izdelavo variantnih rešitev zasnove območja.



K osnutku OPPN je DARS podal strokovna izhodišča št. 8.1.11./D-45/21-PTPP/VD-2642, z dne 23. 2. 2023 za pripravo prvega mnenja Ministrstva za infrastrukturo, na podlagi katerih je pristojno Ministrstvo izdalo prvo mnenje št. 350-55/2023/8, z dne 21. 2. 2023 k osnutku OPPN. Iz prvega mnenja Ministrstva izhaja, da je osnutek OPPN, vključno s strokovnimi podlagami, treba dopolniti, pripombe pa se nanašajo predvsem na:

- zagotavljanje ustreznih odnikov načrtovanih ureditev od obstoječe in bodoče (razširjene) AC,
- zagotavljanje ustreznega odvodnjavanja območja OPPN,
- zagotavljanje ustreznih ukrepov varstva pred hrupom z AC.

Iz prvega mnenja MzI izhaja tudi ugotovitev, da variantna rešitev zasnove območja in objektov ni priložena ter da smernica DARS, da se prilagodi zasnova oz. zmanjša višina objektov ob AC v primeru, da bodo načrtovane stavbe čezmerno obremenjene s hrupom zaradi AC, ni upoštevana.

V zvezi z izdanimi smernicami DARS in prvim mnenjem Ministrstva za infrastrukturo je dne 11. 7. 2023 v prostorih DARS, d. d. v Ljubljani potekal usklajevalni sestanek med DARS in MOL. Na sestanku je bilo med drugim dogovorjeno (sklep 4. zabeležke sestanka DARS št. št. 8.1.11./D-45/21-PTPP/VD-2686, z dne 19. 7. 2023), da DARS zaradi ugotovljenega naraščanja prometa, ki je večje od stopenj rasti, ki so predvidene s strokovno podlago Ocena hrupne obremenjenosti za OPPN 305 – Vrtno mesto Sibirija v Ljubljani, ter posledično pričakovanimi višjimi obremenitvami s hrupom, na MOL sporoči svoje stališče glede potrebnih dopolnitev strokovnih podlag in OPPN.

Skladno z dogovori sestanka podajamo naslednje stališče glede dopolnitve strokovnih podlag in OPPN.

Ocena hrupne obremenjenosti za OPPN (A-projekt, d. o. o.) je pripravljena na podlagi prometnih podatkov, ki so povzeti po Študiji hrupa DARS, izdelovalec Epi Spektrum, d. o. o., kar je za namen izdelave strokovnih podlag v tej fazi priprave OPPN primerno.

Iz Ocene hrupne obremenjenosti za OPPN izhaja, da načrtovanih objektov na območju OPPN ni mogoče zaščititi s PHO višine do 5,5 m, in da bodo, upoštevajoč povzete prometne obremenitve, na območju OPPN presežene mejne vrednosti, ki veljajo za območje III. stopnje varstva pred hrupom.

Upoštevajoč smernice, kjer je navedeno, da če bo iz študije izhajalo, da zaščite novih objektov pod mejnimi vrednostmi ni mogoče zagotoviti z aktivno protihrupno zaščito (protihrupno ograjo) do višine 5,5 m, je treba zasnovo objektov in območja prilagoditi na način, da višji ukrep ne bo potreben. V tem primeru naj se prilagodi zasnova objektov na način, da se zmanjša višina objektov.

Iz smernic DARS tudi izhaja, da je pri pripravi OPPN treba upoštevati bodočo širitev AC v šestpasovnico, kar z Oceno hrupne obremenjenosti za OPPN ni bilo preverjeno.

Hkrati je ugotovljeno, da se je promet, predvsem težkih tovornih vozil, na južni ljubljanski obvoznici v zadnjih 2,5 letih povečal bolj, kot je bilo to predvideno, kar je med drugim tudi posledica priključitve Republike Hrvaške v Schengensko območje.

Pri dopolnitvi osnutka OPPN je treba upoštevati:

1. Dopolni se Ocena hrupne obremenjenosti za OPPN. V strokovni podlagi s področja hrupa mora biti preverjena tudi obremenjenost območja in stavb s hrupom ob upoštevanju bodoče širitve AC v šestpasovnico. V strokovni podlagi se preveri učinkovitost izvedbe protihrupne ograje ob AC (upoštevajoč predvideno širitev AC) z lomom navznoter. Dopolnitev mora vsebovati tudi ustrezno navedbo vseh potrebnih ukrepov za zaščito pred hrupom, ugotovitev, da se je promet, predvsem težkih tovornih vozil, na južni ljubljanski obvoznici v zadnjih 2,5 letih povečal bolj, kot je bilo to predvideno in opozorilo, da bo treba v fazi priprave projektne dokumentacije za pridobitev

dovoljenja za gradnjo, upoštevajoč nova dejstva glede naraščanja prometa, izdelati posodobljeno prometno napoved v okviru prometne študije. Prometna študija je obveznost investitorja.

2. Sprememba zasnove območja in stavb mora upoštevati rezultate novelirane strokovne podlage s področja hrupa, na tej podlagi se predvidijo ustrezni ukrepi, kot npr. na južno stran (proti AC) se predvidijo slepe fasade, v stavbah, ki bodo kljub predvideni aktivni protihrupni zaščiti (PHO) še vedno preobremenjene s hrupom, se predvidijo dejavnosti, programi in prostori, ki za hrup niso občutljivi in za katere ni treba izvesti dodatne pasivne zaščite (npr. garaže, poslovne dejavnosti ipd.), omejitev višine stavb, itd.

Pri dopolnitvi strokovnih podlag in osnutka OPPN je treba upoštevati tudi ostale smernice DARS, prvo mnenje MzI in dogovore predhodnih sestankov. Prosimo, da nam dopolnjene strokovne podlage in osnutek OPPN posredujete v pregled in mnenje.

Hkrati vam sporočamo, da bo treba zaradi evidentiranega naraščanja prometa na AC v Odlok o OPPN med drugim vključiti zahtevo, da mora investitor v fazi izdelave projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD) za načrtovane ureditve izdelati prometno študijo, ter na podlagi rezultatov novelirati tudi strokovno podlago s področja hrupa ter zagotoviti ustrezne protihrupne ukrepe. Omenjene vsebine bodo predmet dogovora o medsebojnih obveznostih pri projektiranju, gradnji in upravljanju protihrupnih ograj na severni strani AC A1, Ljubljana Barjanska cesta – Vič. Osnutek dogovora vam bomo naknadno posredovali v uskladitev. Na podlagi usklajenega dogovora o medsebojnih obveznostih bo treba določila smiselno povzeti v predlogu Odloka o OPPN.

Lep pozdrav.

Pripravila:

DRI upravljanje investicij, d. o. o.

mag. Barbara Likar

vodja sektorja

BARBARA LIKAR

Digitalno podpisal BARBARA LIKAR
Datum: 2023.09.08 11:50:20 +02'00'

Janez Kušnik
direktor področja za
organizacijo gradeni in obnov

DARS

Podpisnik: Janez KUŠNIK
Št.certifikata: 00C5B7B2A000000005724DF5
Izdajatelj: SIGEN-CA G2
Podpisan ob: 12.09.2023 15:37

dr. Lidija Kegljevič Zagorc
članica uprave

DARS

Podpisnik: Lidija KEGLJEVIČ ZAGORC
Št.certifikata: 00EFC841B000000005729B70
Izdajatelj: SIGEN-CA G2
Podpisan ob: 13.09.2023 12:01

V vednost:

- Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za ceste in cestni promet, Tržaška cesta 19, Ljubljana
- DARS: ga. Kegljevič Zagorc, g. Kušnik, ga. Sodnik Prah, ga. Matičič, g. Poznič, g. Šmon, ga. Šetina, g. Zavec, ga. Šoper
- DRI: g. Grebenšek, ga. Likar, g. J. Lah, ga. Draksler, ga. Prinčič, PTPP

DARS

Podpisnik: Tadeja MATIČIČ
Št.certifikata: 36F5E54A000000000572911C0
Izdajatelj: SIGEN-CA G2
Podpisan ob: 11.09.2023 12:45

DARS

Podpisnik: Ana SODNIK PRAH
Št.certifikata: 6B6C48500000000005724E888
Izdajatelj: SIGEN-CA G2
Podpisan ob: 11.09.2023 13:19

VESNA
DRAKSLEK

Digitalno podpisal
VESNA DRAKSLEK
Datum: 2023.09.08 16:10:01 +02'00'

KLEMEN
GREBENSEK

Digitalno podpisal KLEMEN
GREBENSEK
Datum: 2023.09.08 16:10:01 +02'00'

Številka: 8.1.11./D-45/21-PTPP/VD-2733

Datum: 20-03-2024

Povezava: D11240503045

MESTNA OBČINA LJUBLJANA**Oddelek za urejanje prostora**

Poljanska cesta 28

1000 Ljubljana

Mestna občina
Ljubljana
oddelek
za urejanje
prostora

Projeto: 22-03-2024 JK

Številka zadeve: 35021-8/2021-211

Zadeva: OPPN 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554

Zveza: dopis MOL št. 35021-8/2021-208, z dne 9. 2. 2024
zabeležka MOL št. 35021-8/2021-200, z dne 21. 11. 2023 (hrup)
zabeležka MOL št. 35021-8/2021-194, z dne 29. 9. 2023 (HHŠ)
odgovor DARS št. 8.1.11./D-45/21-PTPP/VD-2696, z dne 19. 9. 2024
zabeležka DARS št. 8.1.11./D-45/21-PTPP/VD-2686, z dne 19. 7. 2023
dopis MzI št. št. 350-55/2023/8, z dne 21. 2. 2023
odgovor DARS št. 8.1.11./D-45/21-PTPP/VD-2642, z dne 23. 2. 2023
vloga MOL št. 35021-8/2021-135, z dne 31. 1. 2023
odgovor DARS št. 7.0.2./D-45/21-PTPP/VD-2409, z dne 30. 9. 2021
vloga MOL št. 35021-8/2021-34, z dne 3. 9. 2021

Dne 9. 2. 2024 smo prejeli vašo vlogo št. 35021-8/2021-208, z dne 9. 2. 2024 za dopolnitev prvega mnenja k OPPN 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554, na podlagi dopolnjenega Odloka o OPPN in Ocene hrupne obremenjenosti za OPPN 305, ki ste nam ju v pregled posredovali dne 22. 1. 2024.

Dne 28. 9. 2023 je v prostorih MOL potekala predstavitev študije odvodnjavanja padavinske vode širšega območja Sibirije. Študijo odvodnjavanja padavinske vode s širšega območja Sibirije, ki jo je v oktobru 2023 izdelal IZVO-R, d. o. o. ste nam posredovali tudi po elektronski pošti.

Dne 20. 11. 2023 je v prostorih MOL potekal sestanek v zvezi z dopolnitvijo strokovne podlage Ocene hrupne obremenjenosti za OPPN 305. Na podlagi dogovorov sestanka ste na m dne 22. 1. 2024 v pregled posredovali NOVELACIJO OCENE HRUPNE OBREMENITVE ZA OPPN 305 – VRTNO MESTO SIBIRIJA V LJUBLJANI, ki jo je pod št. projekta 60/2023, v decembru 2023 izdelal Aprojekt d. o. o.

Po pregledu posredovanih strokovnih podlag ugotavljamo:

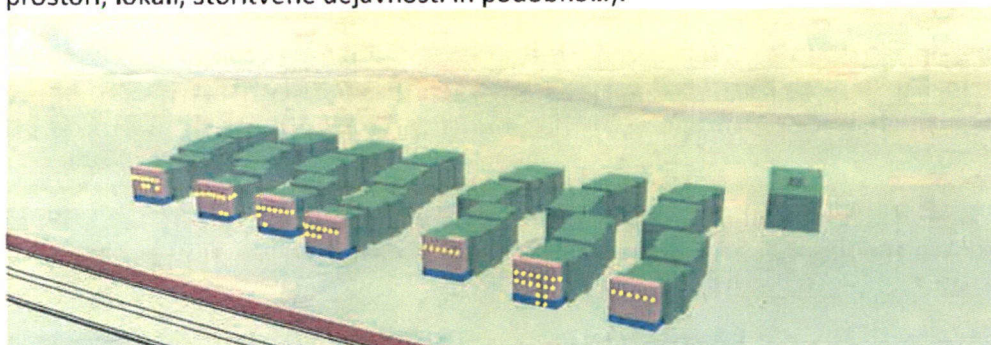
1. Hrup

Po naročilu DARS je bila za zaščito obstoječe stanovanjske pozidave ob AC A1 izdelana Študija obremenitve s hrupom s predlogom protihrupne zaščite sklop 5: A1/0018, 0017 LJ (Dolenjska-Vič) (št. projekta 2021-002, julij 2021, izdelovalec Epi Spektrum, d. o. o.). S študijo so na obravnavanem območju za zaščito obstoječe stanovanjske pozidave predlagane protihrupne ograje višine od 4,0 m do 4,5 m (PHO 7). Za bližnje obstoječe stavbe je predlagana dodatna pasivna protihrupna zaščita. Zaščita pred hrupom za stavbe, predvidene z OPPN, ni bila predmet te študije. Višina PHO, ki jo načrtuje DARS, ne bi zadoščala za zaščito stavb pred prekomernim hrupom, ki se načrtujejo z OPPN.

K načrtovanim ureditvam v sklopu OPPN Sibirija so bile izdane **smernice DARS 7.0.2./D-45/21-PTPP/VD-2409**, z dne 30. 9. 2021, iz katerih med drugim sledi, da je treba **izdelati Študijo hrupne obremenjenosti** z upoštevanjem obremenitev s hrupom zaradi naraščanja prometa v dolgoročnem obdobju (20 let) in na podlagi rezultatov predvideti ustrezne protihrupne ukrepe oz. prilagoditi zasnovo območja in stavb na način, da mejne vrednosti kazalcev hrupa, ki veljajo za III. SVPH na stavbah, ne bodo presežene.

Na podlagi zahtev DARS in dogovorov na sestanku na MOL dne 20. 11. 2023 je bila 22. 1. 2024 na DARS posredovana **NOVELACIJA OCENE HRUPNE OBREMENITVE ZA OPPN 305 – VRTNO MESTO SIBIRIJA V LJUBLJANI** (Aprojekt d.o.o., 60/2023, december 2023) iz katere sledi:

- Novelacija študije je izdelana ob upoštevanju nove metodologije izračuna Cnossos-EU (osnovna študija izdelana po metodologiji XPS 31-133), širitve AC v 6-pasovnico in PHO skupne višine 5,5 m z lomom navznoter.
- Imisije hrupa v najbolj obremenjenih točkah stavb v prvi liniji (na višini 4. etaže) znašajo v nočnem času (Lnoč) od 56,3 dBA na stavbi št. 23 (stavba na sliki skrajno levo), do 60,0 dBA na stavbi št. 28 (stavba na sliki druga z desne). Izračunane imisije so podobne kot v osnovni študiji, imisija je pri večini najbolj obremenjenih točk povišana, povprečno povišanje imisije znaša cca. 0,8 dBA.
- Vseh 7 stavb v prvi liniji je v najvišji etaži čezmerno obremenjenih (stavbe št. 23, 24, 25, 26, 27, 28 in 29).
- 5 od 7 stavb v prvi liniji je čezmerno obremenjenih tudi v nižjih etažah, pri tem je 1 čezmerno obremenjena v vseh etažah (stavba št. 28).
- Čezmerno so obremenjene tudi posamezne točke na stranskih fasadah južnega dela najvišjih nadstropij posameznih stavb.
- S hrupom preobremenjenim delom stavb se bo spremenila namembnost tako, da tu ne bodo umeščeni varovani prostori. V te dele stavb se lahko umeščajo skupni prostori, shrambe, komunikacije, poslovni prostori, lokali, storitvene dejavnosti in podobno...).



Legenda

Schema - prikaz umestitve nevarovanih prostorov

- varovani prostori - stanovanja
- shrambe, komunikacije, skupni prostori, ...
- prostori za shranjevanje odpadkov, ali drugi nestanovanjski prostori

Presežene mejne vrednosti

DARS je že v smernicah tudi zahteval, da se na podlagi izsledkov ocene hrupne obremenitve prilagodi zasnova objektov na način, da se objekte zniža, saj je ravno najvišja etaža najbolj obremenjena s hrupom. Zasnova objektov ni bila spremenjena.

Z MOL od leta 2021 potekajo usklajevanja glede možnosti nadvišanja načrtovanih protihrupnih ograj (DARS) na južni ljubljanski obvoznici za zaščito načrtovanih stavb v območju OPPN pred hrupom z AC. Predvideno je, da se protihrupne ograje, ki jih načrtuje DARS za zaščito obstoječe pozidave pred hrupom, nadvišajo zaradi predvidene nove pozidave, investitor stavb in MOL pa krijeta stroške nadvišanja PHO. Izgradnja PHO in njihovo nadvišanje je pogoj, da investitor za objekte na območju OPPN pridobi uporabno dovoljenje. V zvezi

s postavitvijo PHO je bilo dogovorjeno, da se obveznosti glede načrtovanja, gradnje in vzdrževanja PHO opredelijo v tripartitnem dogovoru (DARS, MOL, MONETIC), vsebine iz dogovora pa bi se smiselno povzelo tudi v predlogu Odloka o OPPN.

Novo dejstvo:

DARS je na podlagi stališča Ministrstva za infrastrukturo, DzCCP (št. 350-12/2019/67-02112049, z dne 17. 11. 2023) glede predloga za nadaljnje aktivnosti za državno prostorsko načrtovanje za ureditev ljubljanskega avtocestnega obročja in vpadnih avtocest, da priprava prostorskih aktov lahko poteka izključno za tiste posege v prostor, ki jih utemeljeno ne bo mogoče izvajati v okviru zakonsko določenega obsega vzdrževalnih del v javno korist (VDJK), naročil novelacijo elaborata Prikaz rešitev na zemljiškem katastru in preveritev možnosti njihove izvedbe v okviru vzdrževalnih del v javno korist (Elaborat), ki je bil prvotno izdelan v sklopu strokovnih podlag za pobudo za DPN za razširitev ljubljanskega AC obročja in vpadnih AC.

V sklopu naloge se preverja tudi možnost širitve AC A1 – južne ljubljanske obvoznice po VDJK. Rezultati preveritve bodo okvirno znani v prvi polovici letošnjega leta.

Predlagamo, da se v tripartitnem dogovoru (DARS, MOL, MONETIC) opredeli, da bo DARS financiral izgradnjo PHO za zaščito obstoječe pozidave pred hrupom, investitor pa nadgradnjo PHO za zaščito pozidave predvidene z OPPN pred hrupom. Na podlagi izsledkov noveliranega Elaborata se nato k tripartitnemu dogovoru sklene dodatek, s katerim se glede na predvideno rešitev širitve AC na obravnavanem območju bolj natančno opredeli obveznosti posameznih podpisnikov dogovora, način in deleže sofinanciranja izgradnje protihrupnih ograj.

2. Odvodnjavanje širšega območja Sibirije

V odvodni jarek, ki poteka na severni strani AC, se trenutno razpršeno odvajajo vode z AC, odsek 0017-Ljubljana (Barjanska cesta - Vič) [AC-A1, 2753 m], vode iz območja med AC in Cesto dveh cesarjev, s ceste oz. cestnega zemljišča Ceste dveh cesarjev, odsek 212601-C. Dveh Cesarjev [LZ-212600, 2088 m] in prelivne vode ob poplavih iz Malega grabna.

V smernicah DARS je navedeno, da meteorna voda z objektov in pripadajočih površin skladno z Zakonom o cestah ne sme biti speljana v naprave za odvodnjavanje AC ter da izvedba odvodnjavanja območja ne sme poslabšati ali ogroziti obstoječega sistema odvodnjavanja AC. Pri izdelavi hidravlično hidrološke študije za predmetno območje je treba upoštevati tudi širitev AC. Navedena zahteva DARS je bila izpostavljena na več sestankih v zvezi odvodnjavanjem širšega območja Sibirije, kar izhaja tudi iz zabeležk sestankov (primer zabeležka št. 35021-8/20121-122 z 20.10.2022).

V postopku priprave OPPN je bila izdelana strokovna podlaga Izdelava študije odvodnjavanja padavinske vode s širšega območja Sibirije, ki jo je izdelalo podjetje IZVO-R.

Iz študije izhaja, da je zaradi načrtovanih novih območij pozidave in posledično večjih odtokov padavinske vode z območja Sibirije predvidena regulacija jarka ob AC. Načrtovana je travnata struga trapezne oblike in enakomernega padca. Prav tako je predvideno čiščenje obstoječih deloma zasutih prepustov pod uvozom na AC in Barjansko cesto.

V študiji je predlagana izvedba enega jarka, ki odvodnjava padavinske vode tako z območja Sibirije, kot tudi z območja načrtovane širitve AC (v smeri proti primorski) in Petrola. Obstaja tudi možnost, da se predvidi posebej odvodnjavanje padavinske vode z območja Sibirije in posebej z območja AC (skupaj s Petrolom), ki se jo izvede v sklopu cestnega telesa in priklopi na jarek ob AC.

Trenutno predlagane rešitve, kot sledijo iz navedene študije, ne upoštevajo smernic DARS. Iz študije ni razvidno, ali so bile npr. upoštevane podnebne spremembe in izredni dogodki iz leta 2023, prav tako niso razvidni podatki o količini prispevnih vod iz razširjene AC, za koliko se spremenijo gladine ob načrtovanem

stanju. Trenutno je na območju cestnega zemljišča izvedeno razpršeno odvajanje padavinske odpadne vode s cestišča.

Glede na to, da Zakon o cestah jasno določa, da meteorna voda z objektov in pripadajočih površin ne sme biti speljana v naprave za odvodnjavanje AC, mora investitor zagotoviti odvodnjo celotnega območja OPPN v okviru ločenega sistema in ne v obstoječi AC jarek ali skupni jarek.

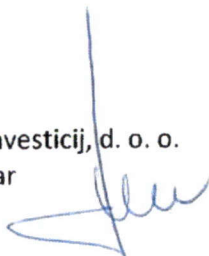
Glede na navedeno je treba študijo odvodnjavanje širšega območja Sibirije ustrezno dopolniti, prav tako je treba na podlagi rezultatov predvideti ustrezne ukrepe na območju OPPN in na širšem obravnavanem območju vzdolž južne obvoznice, z upoštevanjem predhodno izdanih smernic DARS.

Prosimo, da nam dopolnjeno gradivo pošljete v ponoven pregled.

Lep pozdrav.

Pripravila:

DRI upravljanje investicij, d. o. o.
mag. Barbara Likar
vodja sektorja



Janez Kušnik
direktor področja za
organizacijo gradenj in obnov

DARS

Podpisnik: Janez KUŠNIK
Št.certifikata: 00C5BC7B2A000000005724DF5
Izdajatelj: SIGEN-CA G2
Podpisan ob: 19.03.2024 15:43

Aleš Cantarutti
direktor področja upravljanje

DARS

Podpisnik: Aleš CANTARUTTI
Št.certifikata:
00A1E1B14D00000000572A6D6
Izdajatelj: SIGEN-CA G2
Podpisan ob: 19.03.2024 15:58

Uprava DARS

DARS

Podpisnik: Alenka MUHIČ
Št.certifikata: 5B862E9E00000000572A55A7
Izdajatelj: SIGEN-CA G2
Podpisan ob: 19.03.2024 20:26

DARS

Podpisnik: David SKORNŠEK
Št.certifikata: 009E232D03000000005729B60
Izdajatelj: SIGEN-CA G2
Podpisan ob: 20.03.2024 09:06

V vednost:

- Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za ceste in cestni promet, Tržaška cesta 19, Ljubljana
- DARS: ga. Muhič, g. Kušnik, g. Cantarutti, ga. Sodnik Prah, g. Poznič, ga. Matičič, g. Šmon, g. Udovič, g. Zajec, ga. Šoper
- DRI: klemen.grebensek@dri.si; barbara.likar@dri.si; jure.lah@dri.si; vesna.draksler@dri.si; simona.pricic@dri.si; natasa.vucko@dri.si;

DARS

Podpisnik: Tadeja MATIČIČ
Št.certifikata: 36F5E54A00000000572911C0
Izdajatelj: SIGEN-CA G2
Podpisan ob: 19.03.2024 15:32

DARS

Podpisnik: Ana SODNIK PRAH
Št.certifikata: 6B6C4850000000005724EB88
Izdajatelj: SIGEN-CA G2
Podpisan ob: 19.03.2024 15:36



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

MINISTRICA

Tržaška cesta 19, 1535 Ljubljana

T: 01 478 80 00
F: 01 478 81 70
E: gp.mzi@gov.si
www.mzi.gov.si

Mestna občina Ljubljana
Mestna uprava
Oddelek za urejanje prostora
Poljanska cesta 28
1000 Ljubljana

Številka: 350-55/2023/13
Datum: 12. 6. 2024

Zadeva: **Dopolnilno mnenje Ministrstva za infrastrukturo k osnutku OPPN 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554 (ID 2585)**

Spoštovani!

Prejeli smo vaše zaprosilo za podajo dopolnilnega prvega mnenja k osnutku OPPN 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554, s smernicami in predpisi iz naše pristojnosti.

Ugotavljamo, da vam je bilo z dopisom št. 350-55/2023/8 z dne 21. 2. 2023, že izdano pozitivno prvo mnenje z vidika varnosti zračnega prometa, varnosti plovbe, s področja javne železniške infrastrukture in s področja državno cestnega omrežja glavnih in regionalnih cest, medtem ko so vam bile s področja avtocest, podane določene strokovne podlage za dopolnitev OPPN.

Po pregledu dopolnjenega gradiva se ugotavlja, da so za fazo osnutka OPPN strokovne podlage zadovoljivo izdelane.

V fazi priprave predloga OPPN je treba novelirati oz. izdelati naslednje strokovne podlage:

1. Promet:

V prometni študiji morajo biti prikazane prometne razmere na obravnavanem območju za sedanji čas oz. za čas ob izgradnji stavb, načrtovanih z OPPN.

2. Hrup:

Na podlagi rezultatov prometne študije je treba novelirati študijo hrupa. V študiji hrupa se preveri tudi hrupna obremenitev prometa na obstoječih štirih pasovih ob postavitvi PHO na poziciji bodoče razširjene AC (šest pasov). Iz študije hrupa morajo izhajati usmeritve za protihrupne ukrepe, ki morajo biti jasno opredeljeni v predlogu OPPN s pojasnilom, kdaj morajo biti izvedeni in kdo je njihov investitor.

Višino, ki je višja od višine, ki jo načrtuje DARS, financira investitor.

3. Dogovor o medsebojnih obveznostih glede izvedbe PHO:

Pred izdajo drugega mnenja na predlog OPPN mora biti sklenjen dogovor med DARS, MOL in investitorjem (Monetic d. o. o.) o medsebojnih obveznostih glede projektiranja, gradnje in vzdrževanja oz. morebitne zamenjave ali nadgradnje protihrupne ograje ob AC, ki bo namenjena tako zaščiti obstoječih stavb kot tudi zaščiti načrtovanih stavb z OPPN pred hrupom z AC.

4. Odvodnjavanje:

V predlogu OPPN morajo biti podrobno opredeljeni ukrepi za zagotavljanje poplavne varnosti območja OPPN, kot tudi ukrepi za zagotavljanje poplavne varnosti širšega območja OPPN in cestnega zemljišča oz. AC odseka 0017/0617-Ljubljana (Barjanska cesta - Vič), s pojasnilom, kdaj morajo biti ti ukrepi izvedeni in kdo je njihov investitor.

Na osnutek OPPN podajamo pozitivno prvo mnenje, prosimo pa da predlog OPPN z vsemi zahtevanimi strokovnimi podlagami posredujete v pregled in mnenje.

S spoštovanjem,

Zbrala in pripravila:
Rosana Logar
podsekretarka

mag. Alenka Bratušek
MINISTRICA

Poslati naslovniku po el. pošti..

Poslati v vednost elektronsko: MZI – DŽŽ-UP; MZI – DLPP-prostor; MZI DCCP.



skupina Javni holding Ljubljana

JAVNO PODJETJE VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.
Vodovodna cesta 90, p.p. 3233 | 1001 Ljubljana, Slovenija
T: 080 86 52 (vodovodni in kanalizacijski sistem)
T: 01 58 08 100 (ravnanje z odpadki)
E: vokasnaga@vokasnaga.si
www.vokasnaga.si

Oddelek za
urejanje
prostora

Prejeto	18-04-2023	Sig. z	SH
Številka zadeve		Prih.	
35021-8	2021-174	Vredn..	

Ljubljana, 14.4.2023

Št. dopisa: VOK-341-058/2023-031

Vaš znak: 35021-8/2021-135

MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNA UPRAVA,
ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA
POLJANSKA CESTA 28
1000 LJUBLJANA

Zadeva: Poziv za podajo prvih mnenj o prostorskem aktu - Občinski podrobni prostorski načrt 305
Vrtno mesto Sibirija - za dele enot TR-307, TR-453 in TR-554 - ID 2585

Obveščamo vas, da JP VOKA SNAGA d.o.o. v skladu z:

- Odlokom o zbiranju komunalnih odpadkov v Mestni občini Ljubljana (UL RS, št. 73/2020),
- Uredbo o obvezni občinski gospodarski javni službi zbiranja komunalnih odpadkov (UL RS, št. 33/2017 in njene dopolnitve),
- Zakonom o varstvu okolja (ZVO-2) (UL RS, št. 44/2022),

izvaja reden odvoz komunalnih odpadkov na parcelnih številkah

706/2, 711/2, 719/2, 746/2, 746/3, 735/3, 751/2, 735/2, 664/1-del, 698/1-del, 1699/15-del, 743/5-del, 698/3-del, 743/2-del, 730/1-del, 730/14-del, 730/15-del, 730/2-del, 730/17-del, 730/19-del, 730/16-del, 730/18-del, 799/9-del, 730/12-del, 730/13-del, 743/1-del, k. o. 1722 Trnovsko predmestje.

Ravnanje s komunalnimi odpadki, urejenost zbirnih in prevzemnih mest ter dostop komunalnim vozilom morajo biti urejeni skladno z zgoraj omenjenimi predpisi.

Število in velikost zabojnikov za komunalne odpadke (mešani komunalni odpadki, biološki odpadki, embalaža, papir, steklo) se določita skladno z normativi v odloku.

Uporabnik javne službe na območju Mestne občine Ljubljane je izvirni povzročitelj, to je lastnik, najemnik ali uporabnik premoženja ali nepremičnine, in je:

- izvirni povzročitelj iz gospodinjstva,
- izvirni povzročitelj iz dejavnosti.

Uporabnik se mora vključiti v sistem zbiranja.

Uporabnik je dolžan prepuščati:

- mešane komunalne odpadke v zabojnike za mešane komunalne odpadke na zbirnem mestu,
- embalažo, papir, steklo (v nadaljevanju: ločene frakcije) v zabojnike za ločene frakcije na zbirnem mestu, v zbiralnici ločenih frakcij, v zbirne centre ali v mini zbirne centre,
- biološke odpadke v zabojnike za biološke odpadke na zbirnem mestu, razen če jih sam kompostira,
- kosovne odpadke na prevzemno mesto ob določenem času po predhodnem naročilu,
- nevarne frakcije v zbirne centre ali v premoženje zbiralnici nevarnih frakcij.

Zbirno mesto je stalno mesto, ki mora biti na zasebni površini in je namenjeno za postavitve zabojnikov za mešane komunalne odpadke, biološke odpadke in ločene frakcije.

Pri načrtovanju velikosti prostora zbirnega mesta za vse uporabnike je potrebno upoštevati najmanj minimalni volumen zabojnika za posamezno vrsto odpadka, ki je določen s tem odlokom, pomnožen s faktorjem 3,0.

Prostor zbirnega mesta mora biti tako velik, da omogoča premikanje zabojnikov, prost dostop do zabojnikov in prost premik zabojnikov na prevzemno mesto oziroma na mesto praznjenja.

Zabojniki na zbirnem mestu morajo biti zavarovani pred vremenskimi vplivi tako, da zaradi njih ne pride do onesnaženja okolice in poškodovanja zabojnikov.



Registrirano pri Okrožnem sodišču v Ljubljani,
VI št 1/12273/00, ID št SI64520463,
Osnovni kapital 99 336 586,10 EUR



Prezemno mesto komunalnih odpadkov se praviloma nahaja na najbližji možni javni površini in je namenjeno prevzemu mešanih komunalnih odpadkov, bioloških odpadkov in ločenih frakcij ter ne sme ovirati ali ogrožati rabe teh površin.

Prezemno mesto mora biti določeno tako, da izvajalcu javne službe omogoča prevzem in odvoz komunalnih odpadkov.

Uporabnik mora zabojnike pripeljati z zbirnega na prezemno mesto po 20. uri pred dnevom odvoza ali do 6. ure na dan odvoza in ga po odvozu, v istem dnevu, odpeljati nazaj.

Prezemno mesto je lahko oddaljeno od roba zemljišča ali objekta uporabnika največ 150 metrov.

Prezemno mesto komunalnih odpadkov je tudi lokacija za odvoz kosovnih odpadkov, ki se jih odloži na to mesto po 20. uri pred dnevom odvoza in do 6. ure na dan odvoza (če je določena natančnejša ura odvoza, pa do določene ure na dan odvoza).

Prezemno mesto za kosovne odpadke je praviloma na zasebni površini, ki meji na javno površino, lahko pa je tudi na javni površini, ki omogoča izvajalcu javne službe prevzem in odvoz.

Zbirno mesto in prezemno mesto sta lahko na isti lokaciji.

To mesto je stalno mesto, ki mora biti na zasebni površini, ki meji z javno površino, in mora biti dostopno vozilom za praznjenje zabojnikov ter je namenjeno za postavitve zabojnikov za mešane komunalne odpadke, biološke odpadke, ločene frakcije in kosovne odpadke ter njihovem prevzemu.

Do prezemnega mesta mora biti zagotovljen dostop smetarskim vozilom dolžine 9,8 metra, širine 3 metre in višine 4 metre.

Če je dostopna pot ravna, mora biti široka najmanj 3,5 metra, svetla višina mora znašati najmanj 4 metre, dostopna pot z ovinkom pa mora biti široka najmanj 4 metre.

Slepa ulica, ki je daljša od 50 metrov, mora imeti na koncu obračališče za smetarsko vozilo z najmanjšim radijem 17 metrov ali pravokotno obračališče v obliki črke »T« z najmanjšim radijem 10 metrov.

Dovoljen je tudi drugačen način ureditve obračališča, ki omogoča nemoteno obračanje smetarskega vozila.

Če ti pogoji niso zagotovljeni, pristojni organ zagotovi prezemno mesto, ki je lahko od pričetka slepe ulice oddaljeno največ 15 metrov.

Če je cesta do prezemnega mesta preozka ali prestrma ali ima neurejeno obračališče ali preozko obračališče ali drugo oviro za smetarsko vozilo, lahko pristojni organ zagotovi prezemno mesto tudi v razdalji več kot 150 metrov od roba zemljišča ali objekta uporabnika.

Investitorji oziroma izvajalci del na gradbišču so po odloku tretirani kot uporabniki, kar pomeni, da izvajalec javne službe za potrebe delovanja gradbišča preskrbi zadostno število zabojnikov za zbiranje komunalnih odpadkov.

Investitor oziroma izvajalec del na gradbišču mora izvajalcu javne službe pred pričetkom gradnje sporočiti podatke o številu zaposlenih.

- Pred uporabo objektov naj se zagotovi celovito ravnanje s posameznimi vrstami odpadkov, tako odpadkov, ki so predmet zbiranja znotraj obvezne gospodarske javne službe, kot odpadkov, ki nastajajo znotraj posameznih dejavnosti.

Znotraj objektov je treba zagotoviti dovolj prostora za začasno hranjenje odpadkov iz posameznih dejavnosti.

V priloženem gradivu so v grobem orisana/opisana območja, namenjena ravnanju z odpadki, ni pa razviden dostop do teh območij.

Zaradi tega ne moremo podati mnenja, ali so dostop do teh območij in manipulativne površine za praznjenje zabojnikov ustrezni.

Niti ne moremo podati mnenja, ali so zbirna mesta za zabojnike ustrezno dimenzionirana, sploh v luči zgoraj navedenih kriterijev za oblikovanje zbirnega mesta.

Prosimo za pojasnila k zgoraj navedenim zadržkom, ki jih posredujete na e-naslov

joze.gregoric@vokasnaga.si, v kopijo e-sporočila pa vključite še e-naslova crt.feldin@vokasnaga.si in marjan.rus@vokasnaga.si.

Pripombe na 9. člen, 5. odstavek, 1. alineja, 8. podalineja: ni pripomb.



VODOVOD
KANALIZACIJA
SNAGA

skupina Javni holding Ljubljana

Pripombe na 10. člen, 2. odstavek, 5. alineja: ni pripomb.

Pripombe na 11. člen, 3. odstavek, 4. alineja: ni pripomb.

Pripombe na 13. člen, 9. odstavek: ni pripomb.

Pripombe na 24. člen, 1., 2., 3., 5. odstavek: ni pripomb.

Pripombe na 28. člen, 1. odstavek: črtati »in prevoza«.

Pripombe na 28. člen, 2., 5. odstavek: ni pripomb.

Pripombe na 28. člen, 3. odstavek: namesto »posode« uporabljati naziv »zabojniki«.

Pripombe na 28. člen, 4. odstavek: prvi stavek nadomestiti z »Odpadni papir in kartonsko embalažo, mešano embalažo, stekleno embalažo in biološke odpadke je potrebno zbirati ločeno.«.

Pripombe na 35. člen, 10. odstavek: ni pripomb.

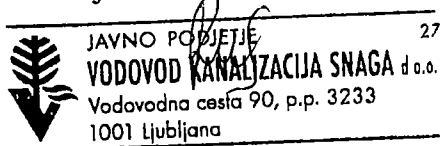
Pripombe na 47. člen, 10. odstavek, 3. alineja: ni pripomb.

Pripombe na 48. člen, 7., 12., 14., 15., 16., 17., 18., 19. točka: ni pripomb.

Lep pozdrav.

Pripravil:
Črt Feldin

Vodja sektorja za zbiranje odpadkov po pooblastilu:
Marjan Rus



Priloga:

- dimenzije zabojnikov 80 l, 120 l, 240 l, 770 l, 1.100 l

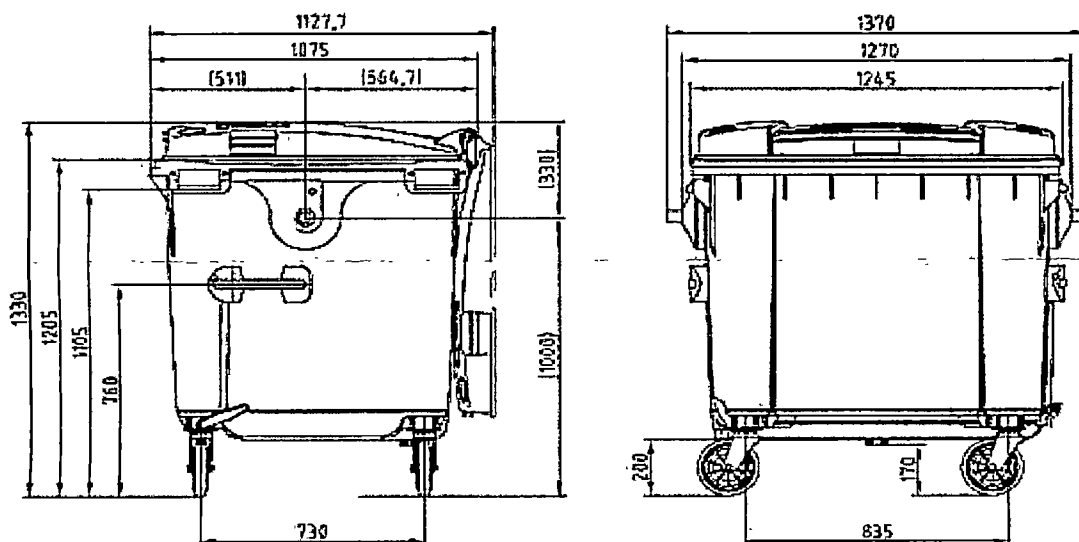
Dostaviti:

- naslovnik
- arhiv (tu)

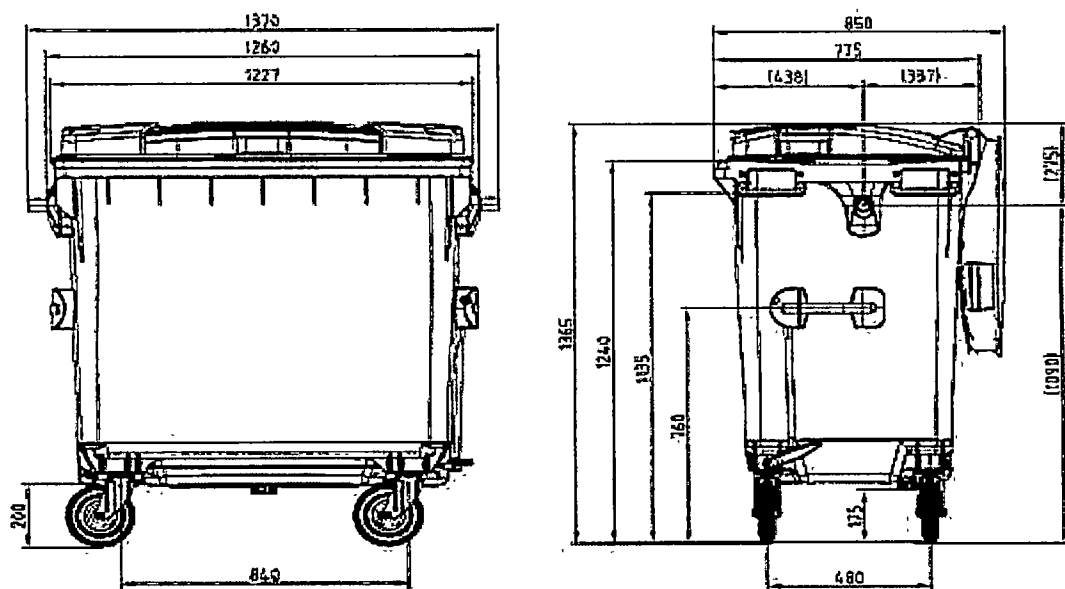
ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 10-10-2001 BY 60322 UCBAW

	širina	dolžina	višina	površina
	[mm]			[m2]
1.100 l zabochnik	1128	1370	1330	1,545
770 l zabochnik	850	1370	1365	1,165
240 l zabochnik	736	582	1081	0,428
120 l zabochnik	555	480	945	0,266
80 l zabochnik	530	448	945	0,237

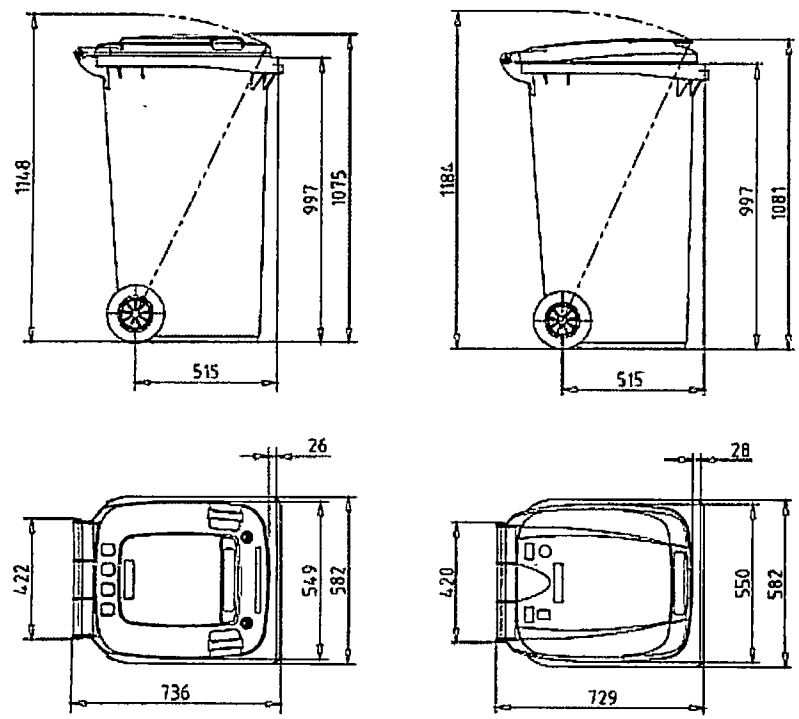
1.100 l



770 l



240 l

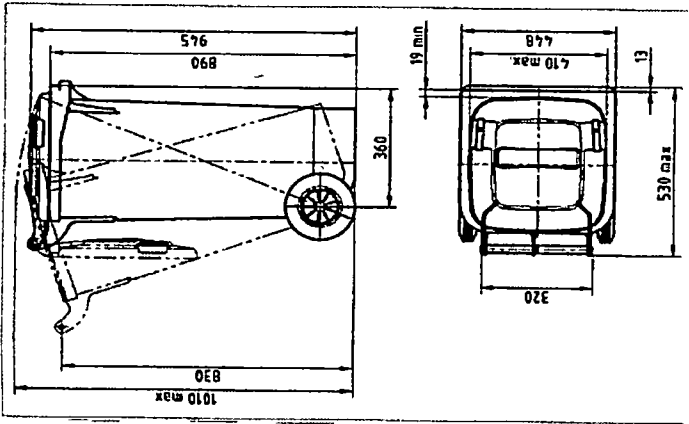


① MGB 240

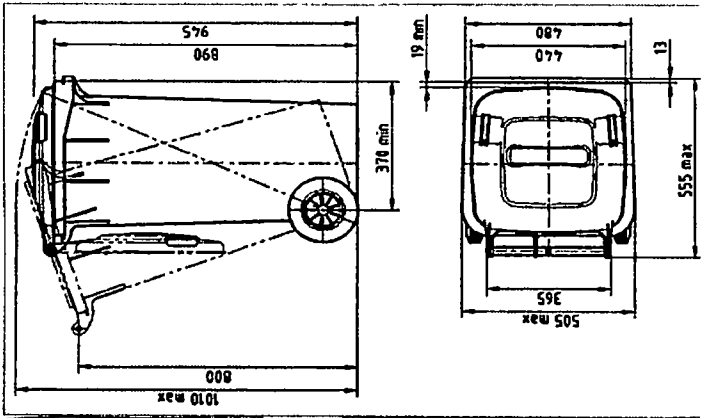
② MGB 240 EURO2

120 l + 80 l

POSODA ZA ODPADKE 80 L



POSODA ZA ODPADKE 120 L





**VODOVOD
KANALIZACIJA
SNAGA**

skupina Javni holding Ljubljana

JAVNO PODJETJE VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.

Vodovodna cesta 90, p.p. 3233 | 1001 Ljubljana, Slovenija

T: 080 86 52 (vodovodni in kanalizacijski sistem)

T: 01 58 08 100 (ravnanje z odpadki)

E: vokasnaga@vokasnaga.si



Ljubljana

www.vokasnaga.si

Mestna uprava

Oddelek za
urejanje
prostora



Prejeto:	- 1 -09- 2023	Sig. z.	SH
Številka zadeve.	35021-8 2021-191	Prih.	
		Vredn.	

Ljubljana, 30.8.2023

Št. dopisa: VOK-341-058/2023-048

Vaš znak: 35021-8/2021-184; VOK-341

058/2023-031

MESTNA OBČINA LJUBLJANA

MESTNA UPRAVA, ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA

POLJANSKA CESTA 28

1000 LJUBLJANA

Zadeva: Dopolnitev gradiva osnutka Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 305 - Vrtno mesto Sibirija - področje odpadkov

Spoštovani.

Obveščamo vas, da JP VOKA SNAGA d.o.o. v skladu z:

- **Odlokom o zbiranju komunalnih odpadkov v Mestni občini Ljubljana (UL RS, št. 73/2020),**
- **Uredbo o obvezni občinski gospodarski javni službi zbiranja komunalnih odpadkov (UL RS, št. 33/2017 in njene dopolnitve),**
- **Zakonom o varstvu okolja (ZVO-2) (UL RS, št. 44/2022),**

izvaja reden odvoz komunalnih odpadkov na parcelnih številkah

706/2, 711/2, 719/2, 746/2, 746/3, 735/3, 751/2, 735/2, 664/1-del, 698/1-del, 1699/15-del, 743/5-del, 698/3-del, 743/2-del, 730/1-del, 730/14-del, 730/15-del, 730/2-del, 730/17-del, 730/19-del, 730/16-del, 730/18-del, 799/9-del, 730/12-del, 730/13-del, 743/1-del, k. o. 1722 Trnovsko predmestje.

Ravnanje s komunalnimi odpadki, urejenost zbirnih in prevzemnih mest ter dostop komunalnim vozilom morajo biti urejeni skladno z zgoraj omenjenimi predpisi.

Število in velikost zabojnikov za komunalne odpadke (mešani komunalni odpadki, biološki odpadki, embalaža, papir, steklo) se določita skladno z normativi v odloku.

Uporabnik javne službe na območju Mestne občine Ljubljane je izvirni povzročitelj, to je lastnik, najemnik ali uporabnik premičnine ali nepremičnine, in je:

- izvirni povzročitelj iz gospodinjstva,
- izvirni povzročitelj iz dejavnosti.

Uporabnik se mora vključiti v sistem zbiranja.

Uporabnik je dolžan prepuščati:

- mešane komunalne odpadke v zabojnike za mešane komunalne odpadke na zbirnem mestu,
- embalažo, papir, steklo (v nadaljevanju: ločene frakcije) v zabojnike za ločene frakcije na zbirnem mestu, v zbiralnice ločenih frakcij, v zbirne centre ali v mini zbirne centre,
- biološke odpadke v zabojnike za biološke odpadke na zbirnem mestu, razen če jih sam kompostira,
- kosovne odpadke na prevzemno mesto ob določenem času po predhodnem naročilu,
- nevarne frakcije v zbirne centre ali v premične zbiralnice nevarnih frakcij.

Zbirno mesto je stalno mesto, ki mora biti na zasebni površini in je namenjeno za postavitev zabojnikov za mešane komunalne odpadke, biološke odpadke in ločene frakcije.

Pri načrtovanju velikosti prostora zbirnega mesta za vse uporabnike je potrebno upoštevati najmanj minimalni volumen zabojnika za posamezno vrsto odpadka, ki je določen s tem odlokom, pomnožen s faktorjem 3,0.

Prostor zbirnega mesta mora biti tako velik, da omogoča premikanje zabojnikov, prost dostop do zabojnikov in prost premik zabojnikov na prevzemno mesto oziroma na mesto praznjenja.



Registrirano pri Okrožnem sodišču v Ljubljani,
VI št 1/12273/00, ID št SI64520463,
Osnovni kapital 99.836 586,10 EUR

Zabojniki na zbirnem mestu morajo biti zavarovani pred vremenskimi vplivi tako, da zaradi njih ne pride do onesnaženja okolice in poškodovanja zabojnikov.

Prevzemno mesto komunalnih odpadkov se praviloma nahaja na najbližji možni javni površini in je namenjeno prevzemu mešanih komunalnih odpadkov, bioloških odpadkov in ločenih frakcij ter ne sme ovirati ali ogroziti rabe teh površin.

Prevzemno mesto mora biti določeno tako, da izvajalcu javne službe omogoča prevzem in odvoz komunalnih odpadkov.

Uporabnik mora zabojnike pripeljati z zbirnega na prevzemno mesto po 20. uri pred dnevom odvoza ali do 6. ure na dan odvoza in ga po odvozu, v istem dnevu, odpeljati nazaj.

Prevzemno mesto je lahko oddaljeno od roba zemljišča ali objekta uporabnika največ 150 metrov.

Prevzemno mesto komunalnih odpadkov je tudi lokacija za odvoz kosovnih odpadkov, ki se jih odloži na to mesto po 20. uri pred dnevom odvoza in do 6. ure na dan odvoza (če je določena natančnejša ura odvoza, pa do določene ure na dan odvoza).

Prevzemno mesto za kosovne odpadke je praviloma na zasebni površini, ki meji na javno površino, lahko pa je tudi na javni površini, ki omogoča izvajalcu javne službe prevzem in odvoz.

Zbirno mesto in prevzemno mesto sta lahko na isti lokaciji.

To mesto je stalno mesto, ki mora biti na zasebni površini, ki meji z javno površino, in mora biti dostopno vozilom za praznjenje zabojnikov ter je namenjeno za postavitve zabojnikov za mešane komunalne odpadke, biološke odpadke, ločene frakcije in kosovne odpadke ter njihovemu prevzemu.

Do prevzemnega mesta mora biti zagotovljen dostop smetarskim vozilom dolžine 9,8 metra, širine 3 metre in višine 4 metre.

Če je dostopna pot ravna, mora biti široka najmanj 3,5 metra, svetla višina mora znašati najmanj 4 metre, dostopna pot z ovinkom pa mora biti široka najmanj 4 metre.

Slepa ulica, ki je daljša od 50 metrov, mora imeti na koncu obračališče za smetarsko vozilo z najmanjšim radijem 17 metrov ali pravokotno obračališče v obliki črke »T« z najmanjšim radijem 10 metrov.

Dovoljen je tudi drugačen način ureditve obračališča, ki omogoča nemoteno obračanje smetarskega vozila.

Če ti pogoji niso zagotovljeni, pristojni organ zagotovi prevzemno mesto, ki je lahko od pričetka slepe ulice oddaljeno največ 15 metrov.

Če je cesta do prevzemnega mesta preozka ali prestrma ali ima neurejeno obračališče ali preozko obračališče ali drugo oviro za smetarsko vozilo, lahko pristojni organ zagotovi prevzemno mesto tudi v razdalji več kot 150 metrov od roba zemljišča ali objekta uporabnika.

Investitorji oziroma izvajalci del na gradbišču so po odloku tretirani kot uporabniki, kar pomeni, da izvajalec javne službe za potrebe delovanja gradbišča preskrbi zadostno število zabojnikov za zbiranje komunalnih odpadkov.

Investitor oziroma izvajalec del na gradbišču mora izvajalcu javne službe pred pričetkom gradnje sporočiti podatke o številu zaposlenih.

Pred uporabo objektov naj se zagotovi celovito ravnanje s posameznimi vrstami odpadkov, tako odpadkov, ki so predmet zbiranja znotraj obvezne gospodarske javne službe, kot odpadkov, ki nastajajo znotraj posameznih dejavnosti.

Znotraj objektov je treba zagotoviti dovolj prostora za začasno hranjenje odpadkov iz posameznih dejavnosti.


V vašem dopisu z dne 10. 07. 2023 ste ustrezno pojasnili tako dostop kot gabarite prostorov, namenjenih postavitvi zabojnikov za komunalne odpadke, tako da nimamo nadaljnjih pripomb v zvezi osnutka odloka.

Lep pozdrav.

Pripravil:
Črt Feldin



Vodja sektorja za zbiranje odpadkov po pooblastilu:
Marjan Rus



JAVNO PODJETJE
VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.
Vodovodna cesta 90, p.p. 3233
1001 Ljubljana

27

Priloga:

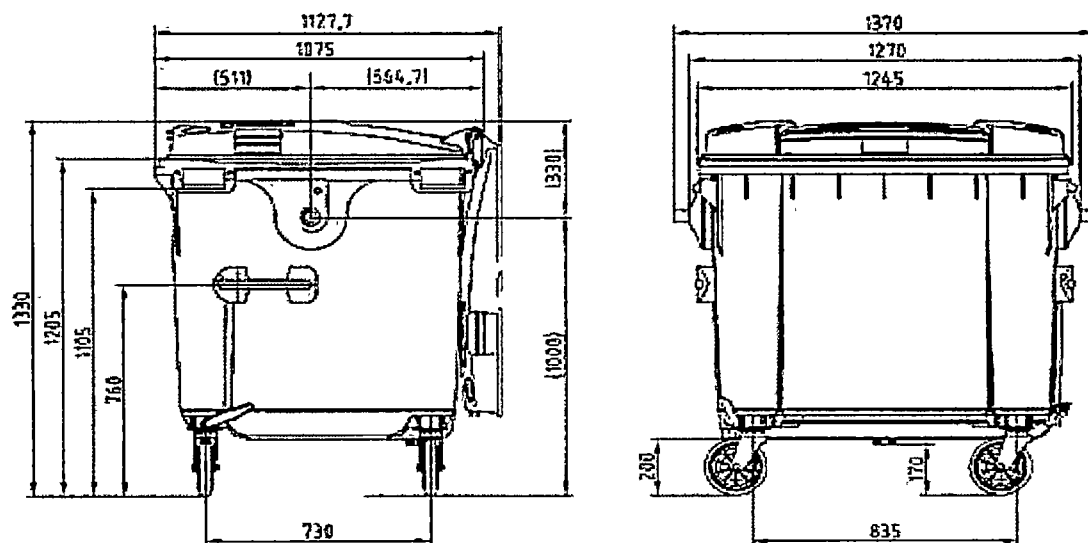
- dimenzije zabojsnikov 80 l, 120 l, 240 l, 770 l, 1.100 l

Dostaviti:

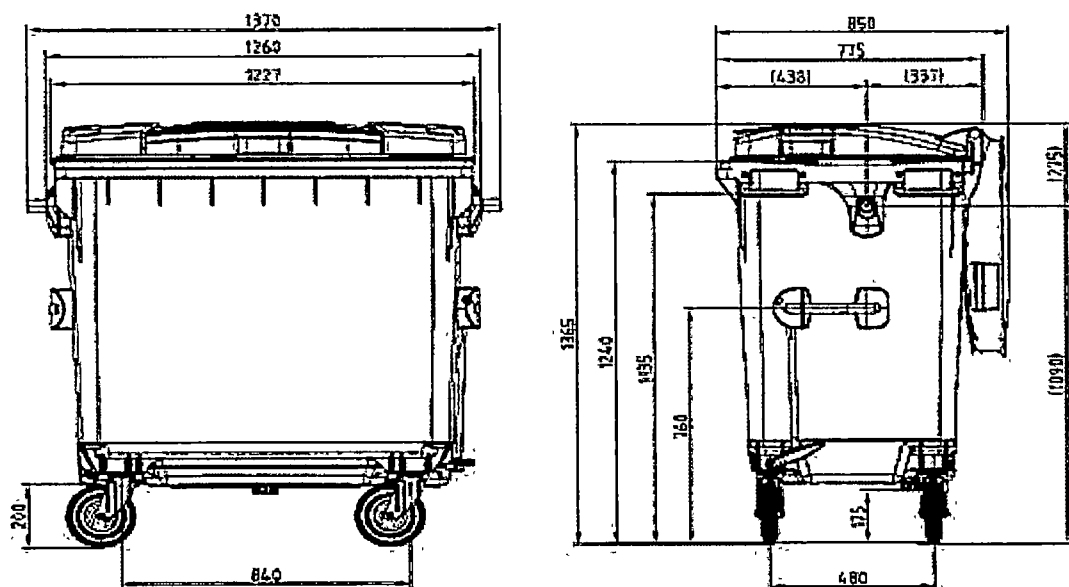
- naslovník
- arhiv (tu)

	šířina	délžina	višina	površina
	[mm]			[m ²]
1.100 l zabořnik	1128	1370	1330	1,545
770 l zabořnik	850	1370	1365	1,165
240 l zabořnik	736	582	1081	0,428
120 l zabořnik	555	480	945	0,266
80 l zabořnik	530	448	945	0,237

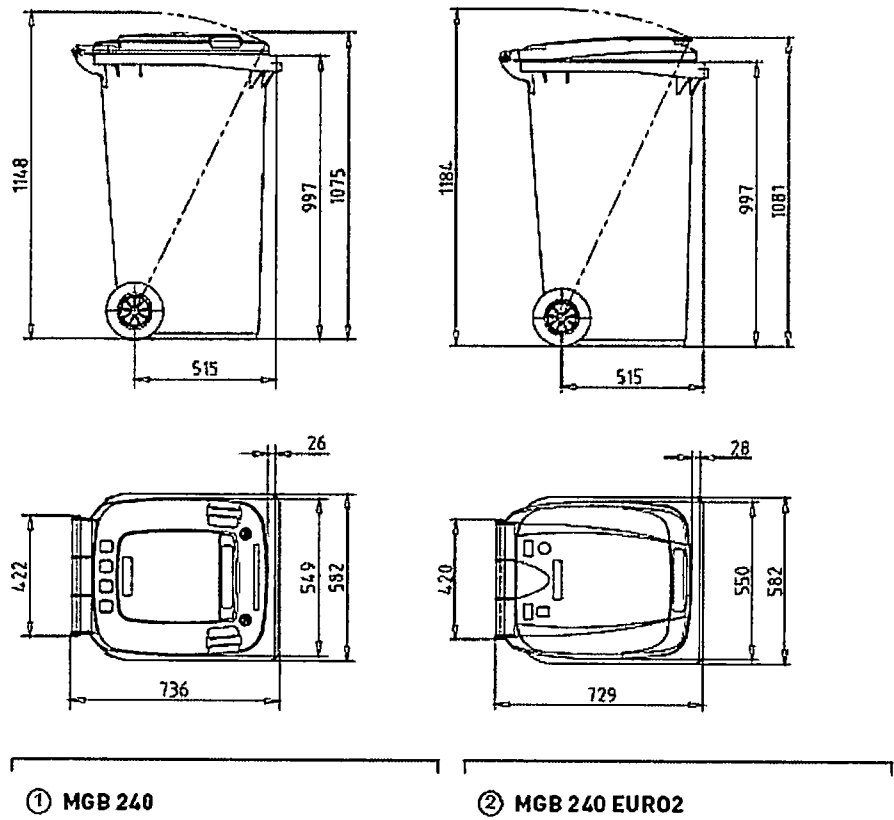
1.100 l



770 l

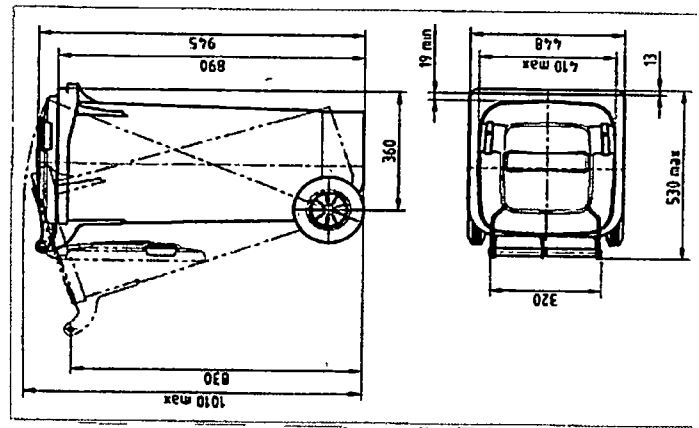


240 l

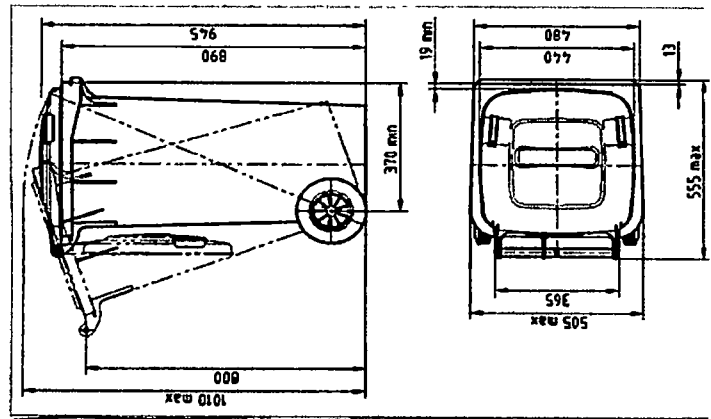


120 l + 80 l

POSODA ZA ODPADKE 80 L



POSODA ZA ODPADKE 120 L





skupina Javni holding Ljubljana

JAVNO PODJETJE VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.

Vodovodna cesta 90, p.p. 3233 | 1001 Ljubljana, Slovenija

T 080 86 52 (vodovodni in kanalizacijski sistem)

T 01 58 08 100 (ravnanje z odpadki)

E: vokasnaga@vokasnaga.si

www.vokasnaga.si

Oddelek za
urejanje
prostora

Mestna uprava

Prejeto:	24-02-2023	Sig z	SH
Številka zadeve:		Pri	
35021-8/2021-151		Vredn	

Ljubljana, 21.2.2023

Št. dopisa VOK-350-007/2023-004

Št. mnenja: MN-3/23V

MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNA UPRAVA,
ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA
POLJANSKA CESTA 28
1000 LJUBLJANA

Zadeva: Prvo mnenje k OPPN 305 Vrtno mesto Sibirija - del - vodovod - zahteva za dopolnitev

Spoštovani!

Skladno z vašim pozivom, dopis št. 35021-8/2021-135 z dne 31.1.2023, vam v skladu 111. členom Zakona o urejanju prostora – ZureP-3 (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZureP-3 in 20/22 – odl.US) posredujemo prvo mnenje o skladnosti prostorskega akta Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija - za dele enot TR-307, TR-453 in TR-554 (v nadaljnjem besedilu: OPPN) z našimi predhodnimi smernicami za področje vodovoda.

Dopolnjeno gradivo osnutka OPPN je dostopno na spletnih straneh Mestne občine Ljubljana na naslovu: <https://www.ljubljana.si/sl/moja-ljubljana/urbanizem/prostorski-izvedbeni-akti-v-pripravi/prostorski-izvedbeni-akti-v-pripravi-po-zurep-2/> pod točko 24. - Predlog prostorskega akta Občinski podrobni prostorski načrt 305 - Vrtno mesto Sibirija (datum objave 31.1.2023).

Po pregledu dopolnjenega predloga Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 305 Vrtno mesto Sibirija - za dele enot TR-307, TR-453 in TR-554 št. projekta 8847, januar 2023, ki ga je izdelalo podjetje LUZ d.d., objavljenega na spletni strani Mestne občine Ljubljana dne 31.1.2023, ugotavljamo, da je projekt ureditve javnega vodovodnega omrežja izdelan za celotno območje OPPN 305, zato ga je treba prilagoditi za načrtovano faznost gradnje. Tako je treba grafični del dopolniti:

V grafični prilogi je treba spremeniti mesto priključevanja na javni vodovod za hišni vodovodni priključek za objekt S29 in ga prestaviti na zaključek vodovodnega odseka V4 NL DN 100 (in v nadaljevanju tam predvideti tudi končni hidrant – predstavitev hidranta) – z namenom preprečitve zastajanja vode v slepem vodovodnem odseku (in omogočiti njegovo izpiranje).

Lep pozdrav.

Pripravil:

Tomaž Ervin Schwarzbartl

Vodja razvojne službe:

Nataša Šušteršič

Vodja Tehnično investicijskega sektorja:

Andrej Ranko

Dostaviti:

- naslovnik,
- glavni arhiv podjetja



JAVNO PODJETJE
VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.
Vodovodna cesta 90, p.p. 3233
1001 Ljubljana



Registrirano pri Okrožnem sodišču v Ljubljani,
VI Št 1/12273/00, ID št SI64520463,
Osnovni kapital 99 336 586,10 EUR



**VODOVOD
KANALIZACIJA
SNAGA**

skupina Javni holding Ljubljana

JAVNO PODJETJE VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.

Vodovodna cesta 90, p.p. 3233 | 1001 Ljubljana, Slovenija

T: 080 86 52 (vodovodni in kanalizacijski sistem)

T: 01 58 08 100 (ravnatelj z odpadki)

E: vokasnaga@vokasnaga.si

www.vokasnaga.si



Mestna občina

Ljubljana

Mestna uprava

Oddelek za
urejanje
prostora



Prejeto	07-04-2023	Sig. z..	St
35021-8/2021-171		Prih.	
Številka zadeve		Ljubljana, 4.4.2023	

Št. dopisa VOK-350-007/2023-006

Št. mnenja: MN-3/23V

MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNA UPRAVA,
ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA
POLJANSKA CESTA 28
1000 LJUBLJANA

Zadeva: Prvo mnenje k OPPN 305 Vrtno mesto Sibirija - del - dopolnitev - vodovod

Spoštovani!

Skladno z vašim dopisom št. 35021-8/2021-166 z dne 29.3.2023, in po elektronski pošti poslano dopolnjeno gradivo - vam posredujemo mnenje o skladnosti prostorskega akta Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija - za dele enot TR-307, TR-453 in TR-554 (v nadaljnjem besedilu: OPPN) z našimi predhodnimi smernicami in mnenjem za področje vodovoda.

Po pregledu dopolnjenega predloga Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 305 Vrtno mesto Sibirija - za dele enot TR-307, TR-453 in TR-554 št. projekta 8847, januar 2023, ki ga je izdelalo podjetje LUZ d.d., priloga e-mail z dne 29.3.2023, ugotavljamo, da je predloženi osnutek OPPN 305 ustrezno popravljen.

Z dopolnjenim osnutkom OPPN 305 se strinjamo.

Lep pozdrav.

Pripravil:

Tomaž Ervin Schwarzbartl

Vodja razvojne službe:

Nataša Šuštersič

Vodja Tehnično investicijskega sektorja:

Andrej Banko



JAVNO PODJETJE
VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.
Vodovodna cesta 90, p.p. 3233
1001 Ljubljana

Dostaviti:

- naslovnik,
- glavni arhiv podjetja



ISO 9001 Q-170
ISO 14001 E-614
ISO 45001 H-171



Registrirano pri Okrožnem sodišču v Ljubljani,
VI Št 1/12273/00, ID št SI64520463,
Osnovni kapital 99 336 586,10 EUR



**VODOVOD
KANALIZACIJA
SNAGA**

skupina Javni holding Ljubljana

JAVNO PODJETJE VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.

Vodovodna cesta 90, p.p. 3233 | 1001 Ljubljana, Slovenija

T: 080 86 52 (vodovodni in kanalizacijski sistem)

T: 01 58 08 100 (ravnanje z odpadki)

E: vokasnaga@vokasnaga.si

www.vokasnaga.si

Mestna občina

Oddelek za
urejanje
prostora

Mestna uprava

Sig. z.

Prejeto.

24-02-2023

SH

Prih.

Številka zadeve:

35021-8/2021-152

Vredn.



**MESTNA OBČINA LJUBLJANA,
MESTNA UPRAVA, ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA
POLJANSKA CESTA 28
1000 LJUBLJANA**

Ljubljana, 21.2.2023

Št. dopisa VOK-350-008/2023-002

Št. mnenja: MN-3/23K

Zadeva: Prvo mnenje k prostorskemu aktu - Občinskemu podrobnemu prostorskemu načrtu 305

Vrtno mesto Sibirija - del – kanalizacija - zahteva za dopolnitev.

Spoštovani!

Skladno z vašim pozivom dopis z dne 31.1.2023 in na podlagi 111. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21-ZUreP-3 in 20/22 – odl.US) vam posredujemo prvo mnenje o skladnosti prostorskega akta OPPN 305 Vrtno mesto Sibirija - del s predhodno izdanimi smernicami za področje kanalizacije.

Po pregledu tekstovnega in grafičnega gradiva osnutka odloka za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453, TR-453 in TR-554, ki smo ga prevzeli na v dopisu navedenih povezavah vam sporočamo, da je treba osnutek odloka popraviti.

Smernice za področje kanalizacije so bile zaprošene in izdane za celotno območje OPPN. V izdanih smernicah št. SM-44/21K z dne 16.9.2021 je bilo zapisano, da so bile pri načrtovanju vakuumske kanalizacije na območju Sibirije, kapacitete načrtovane vakuumske kanalizacije na obravnavanem območju OPPN ocenjene na količino odtoka komunalne odpadne vode za maksimalno 1900 PE.

Naknadno izdelana projektna naloga za področje kanalizacije je bila izdelana za celotno območje OPPN, pri tem pa je bila upoštevana namera po fazni gradnji znotraj OPPN.

V predloženem osnutku odloka za del OPPN se obremenitev 1900 PE v četrti točki 40. člena omenja le za prostorski enoti PE1 in PE2. Navedbo je treba uskladiti z izdanimi smernicami, v nasprotnem primeru bodo zapolnjene kapacitete odtočnih količin komunalne odpadne vode za celoten OPPN.



Registrirano pri Okrožnem sodišču v Ljubljani,
VI Št 1/12273/00, ID št SI64520463,
Osnovni kapital 99 336 586,10 EUR

V tretji točki 40. člena naj se popravi tudi navedba dimenzij predvidenih vakuumskih kanalov VS 2-3.1 in VS 2-3.2 na PE100 d110 mm.

Lep pozdrav.

Pripravila:

Simona Viršek



Vodja razvojne službe:

Nataša Šušteršič



Vodja Tehnično investicijskega sektorja:

Andrej Banko

68

Dostaviti:

– naslovnik

– glavni arhiv podjetja



JAVNO PODJETJE
VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.
Vodovodna cesta 90, p.p. 3232
1001 Ljubljana



skupina Javni holding Ljubljana

JAVNO PODJETJE VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.

Vodovodna cesta 90, p.p. 3233 | 1001 Ljubljana, Slovenija

T: 080 86 52 (vodovodni in kanalizacijski sistem)

T: 01 58 08 100 (ravnanje z odpadki)

E: vokasnaga@vokasnaga.si

www.vokasnaga.si

Oddelek za
urejanje
prostora

Prejeto	12-06-2023	Sig. z. SH
Številka zadeve	35021-8/2021-180	Pril.
		Vredn.

Ljubljana, 7.6.2023

Št. dopisa VOK-350-008/2023-004

Št. mnenja: MN-3/23K

MESTNA OBČINA LJUBLJANA,
MESTNA UPRAVA, ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA
POLJANSKA CESTA 28
1000 LJUBLJANA

Zadeva: Prvo mnenje k prostorskemu aktu - Občinskemu podrobnemu prostorskemu načrtu 305 Vrtno mesto Sibirija - del – kanalizacija - dopolnitev

Spoštovani!

Skladno z vašim pozivom dopis z dne 16.5.2023, poslan po e-pošti 19.5.2023 in dopolnitvijo, vam posredujemo novo mnenje o skladnosti prostorskega akta OPPN 305 Vrtno mesto Sibirija - del s predhodno izdanimi smernicami za področje kanalizacije.

Pregledali smo tekstovno in grafično gradivo dopolnitve osnutka odloka za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453, TR-453 in TR-554, ki smo ga prevzeli na v dopisu navedenih povezavah – dopolnjen 40. člen osnutka in elaborat Analiza obstoječih kapacitet družbene infrastrukture in priporočila za njeno načrtovanje na območju Ceste dveh cesarjev ter predhodno dokumentacijo in korespondenco v zvezi z načrtovanjem vakuumske kanalizacije na območju Sibirije in območju OPPN 305.

V osnutku odloka sta popravljena tretji in četrti odstavek 40. člena. V četrtem odstavku je sedaj zapisan bolj splošen stavek: *Pri načrtovanju novih objektov je treba upoštevati zmožnosti načrtovanih vakuumskih kanalov na celotnem območju Sibirije.*

Iz pregledanega priloženega elaborata oziroma Analize lahko razberemo, da na območju Ceste dveh Cesarjev skupaj trenutno živi 1516 obstoječih prebivalcev, na vseh območjih skupaj, predvidenih za poselitev pa je predvidenih še dodatnih 6180 prebivalcev. Nikjer v prevzetih dokumentih sicer ne razberemo komentarja MOL na izdelano analizo in predlagano potrebo po gradnji nove družbene infrastrukture na območju Ceste dveh cesarjev.

Ob izdelavi DGD projektne dokumentacije za načrtovanje vakuumske kanalizacije in vakuumske postaje v letu 2019, je bila predpostavljena kapaciteta vakuumske postaje Sibirije (brez OPPN 134 Nad motelom, ki s kanalizacijo gravitira na Cesto v Mestni log) 5880 PE – pozivi o potrditvi so bili s strani projektanta poslani tudi na MOL. Vakuumska postaja Sibirija je trenutno v gradnji.

Na podlagi zgoraj navedenega naj se v osnutek odloka v 40. člen dopiše tudi: *vakuumska postaja Sibirija je načrtovana za skupaj 5880 PE.*



Registrirano pri Okrožnem sodišču v Ljubljani,
VI št 1/12273/00, ID št SI64520463,
Osnovni kapital 99 336 586,10 EUR

V kolikor bi bile predvidene razpoložljive kapacitete vakuumske postaje Sibirija presežene, bi bilo potrebno zagotoviti prostor za novo vakuumsko postajo in dograditi javno kanalizacijo.

Lep pozdrav.

Pripravila:
Simona Viršek

Vodja razvojne službe:
Nataša Sušteršič

Vodja Tehnično investicijskega sektorja:
Andrej Banko



JAVNO PODJETJE
VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.
Vodovodna cesta 90, p.p. 3233
1001 Ljubljana

Dostaviti:

- naslovnik,
- glavni arhiv podjetja



Elektro Ljubljana

MESTNA OBČINA LJUBLJANA
ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA
POLJANSKA CESTA 28

1000 LJUBLJANA

podjetje za distribucijo električne energije, d. d.
Slovenska cesta 56, SI-1000 Ljubljana



Mestna uprava
Ljubljana

Oddelek za
urejanje
prostora

Prijeto:	16-02-2023	Sig. z:	SH
Številka zadeve:	35021-8/2021-135	Prih.	
	2021-142	Vredn.	

Vaš znak: 35021-8/2021-135
Naš znak: 3517(8501/2023-AG)
Datum: 8.9.2022

ZADEVA: Izdaja prvega mnenja k prostorskem aktu – Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot TR-307, TR-453 in TR-554

ELEKTRO LJUBLJANA d.d. za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 17/14, 81/15, 43/19 – spremembe in dopolnitve EZ-1B) in Zakona o urejanju prostora ZureP-2 (Ur.l. RS, št. 61/17) ter na podlagi vloge št. 35021-8/2021-135 z dne 31. 1. 2023 izdaja

PRVO MNENJE št. 3517(8501/2023-AG)

k prostorskem aktu – OPPN 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot TR-307, TR-453 in TR-554

I. UGOTOVITVE

Mnenje se izdaja k dokumentaciji:

- Vloga za izdajo prvega mnenja, št. 35021-8/2021-135 prejeta dne 3.2.2023;
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot TR-307, TR-453 in TR-554

V prejeti dokumentaciji so upoštevane Smernice št. 3119 (50034/2021-AG) in idejne rešitve št. 12/22; SN KB s pripadajočo TP za OPPN 305 Vrtno mesto Sibirija v Ljubljani; Elektro Ljubljana d.d.

Lep pozdrav!

Pripravil:
Aleš Gruden

V vednost:

- referat Vič-Rudnik (MŠ)
- arhiv
- ODP

Direktor DE Ljubljana mesto:
Roman Jesenko



Verovškova ulica 62, SI-1000 Ljubljana
Klicni center: 080 2882 | info@energetika.siMestna občina
Ljubljana
Mestna upravaOddelek za
urejanje
prostora**MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNA UPRAVA,
ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA
POLJANSKA CESTA 28****1000 LJUBLJANA**

naš znak: JPE-302-002/2023-02

datum: 23.2.2023

Prejeto:	03-03-2023	Sig z:	SH
Številka zadeve	Pri:		
35021-8 2021-160	Vredn:		

vaš znak: 35021-8/2021-135

**ZADEVA: Prvo mnenje k osnutku Občinskega prostorskega podrobnega načrta
305 Vrtno mesto Sibirija**

Spoštovani,

Z Vašo vlogo številka 35021-8/2021-135 z dne 31. januarja 2023, ki smo jo prejeli 03. februarja 2023 in dopolnitvijo po mailu z dne 22.02.2022 ste nas zaprosili za izdajo prvega mnenja k osnutku prostorskega akta-Občinskega podrobnega prostorskega načrta 305 Vrtno mesto Sibirija- v nadaljevanju OPPN.

Območje OPPN obsega dele enot urejanja prostora z oznako TR-307, TR-453 in TR-554. Površina območja OPPN znaša cca. 58.346 m². V območju gradnje OPPN je predvidna gradnja večstanovanjskih objektov.

Prvo mnenje podajamo na osnovi 111. člena Zakona o urejanju prostora-ZUreP-2 (Ur. list RS, št. 61/17, 199/21 ZUreP-3 in 20/22-odl. US)) za področje oskrbe z zemeljskim plinom. Energetika Ljubljana je izvajalec izbirne gospodarske javne službe systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina na območju Mestne občine Ljubljana (Odlok-Uradni list RS, št. 63-2569/2012 z dne 20.8.2012)

Dostavljen predlog OPPN smo pregledali in upošteva predhodno izdane smernice Energetike Ljubljana za področje oskrbe s plinom številka JPE-302-021/2021-002 RP 100 z dne 15. septembra 2021, zato k predlogu OPPN izdajamo pozitivno prvo mnenje.

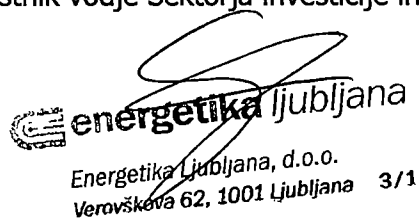
Pripravil:
Štefan Dumbovič



Lep pozdrav,

JAVNO PODJETJE ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.

Aleš Cjuha
namestnik vodje Sektorja investicije in razvoj



energetika ljubljana
Energetika Ljubljana, d.o.o.
Verovškova 62, 1001 Ljubljana 3/1



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

Oddelek za
urejanje
prostora



Javna razsvetljava d.d.

Litijska cesta 263, 1000 Ljubljana, Slovenia
Tel: +386 1 5863 600
Email: info@jr-lj.si
Web: www.jr-lj.si

Mestna občina Ljubljana
Oddelek za urejanje prostora
Poljanska cesta 28
1000 Ljubljana

Prejeto	01-03-2023	Sig. z	SH
Številka zadeve	35021-8/2021-156	Pri	
		Vredn	

Vaš znak:

Naš znak:
72/23

Datum:
07. februar 2023

Na podlagi pooblastila Mestne občine Ljubljana in Pogodbe o podelitvi koncesije za opravljanje izbirne gospodarske javne službe – urejanja javne razsvetljave št. 014-13/2006-20 z dne 13.10.2006 in na vlogo:

Mestna občina Ljubljana, Oddelek za urejanje prostora, Poljanska cesta 28, 1000 Ljubljana

Vaš znak: 35021-8-2021-135 z dne 1.02.2023

izdajamo **POZITIVNO STROKOVNO MNENJE** K OSNUTKU OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OPPN **305 Vrtno mesto Sibirija** – ZA DELE ENOT UREJANJA PROSTORA TR-307, TR-453 in TR-554 (ID:2585); LUZ d.d., št. 8847, oktober 2022;
IN OKOLJSKEGA POROČILA ZA OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT **305 Vrtno mesto Sibirija**; ZaVita, svetovanje, d.o.o., št. 284/2021, januar 2023.

Pod naslednjimi pogoji:

1. Pri izvedbi komunalnih priključkov je potrebno pri morebitnem križanju z napeljavami javne razsvetljave zagotoviti ustrezne odmike in zaščito.
2. Vse prestavitve in zaščite elementov javne razsvetljave lahko izvaja samo pooblaščen vzdrževalec javne razsvetljave.
3. Vse novogradnje javne razsvetljave v javni rabi je potrebno reševati projektno v sodelovanju s koncesionarjem.
4. Za vse novogradnje, prestavitve in dopolnitve objektov in naprav javne razsvetljave je potrebno izdelati tehnično dokumentacijo z upoštevanjem pogojev:
 - razmejitev javnih in funkcionalnih površin
 - stanje naprav javne razsvetljave in navezavo na obstoječe naprave na obravnavanem območju
 - izhodišča podana v eventualnih idejnih projektih za obravnavano območje
 - tipizacijo opreme za območje MOL vključno z opremo za daljinsko vodenje razsvetljave ter implementacijo prometnih in vremenskih podatkov
 - usklajenost tras vodov javne razsvetljave in ostalih komunalnih vodov
 - energetska učinkovitost razsvetljave
 - usmeritve glede varstva okolja pred vsiljeno svetlobo
5. Na projekt za izvedbo je potrebno pridobiti pozitivno strokovno mnenje.
6. Razsvetljava funkcionalnih površin ob objektu bo internega značaja in ne bo povezana s sistemi javne razsvetljave.





Javna razsvetljava d.d.

Litijska cesta 263, 1000 Ljubljana, Slovenia

Tel: +386 1 5863 600

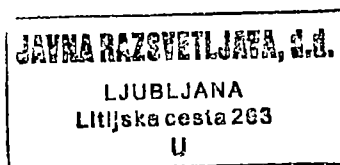
Email: info@jr-lj.si

Web: www.jr-lj.si

Mnenje velja eno leto od dneva izdaje. Za morebitna dodatna vprašanja ali pojasnila v zvezi s podanim mnenjem je kontaktna oseba Hyrije Prokši (01/58-63-600 ali soglasja@jr-lj.si)

Lep pozdrav!

Pripravila:
Hyrije Prokši dipl.upr.org.



Izvršni direktor:
David Šket





Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet

Odsek za promet

Trg mladinskih delovnih brigad 7, 1000 Ljubljana

t: 01 306 17 00

glavna.pisarna@ljubljana.si, www.ljubljana.si



Mestna uprava
Ljubljana

Oddelek za
urejanje
prostora

Prejeto:	03 -03- 2023	Sig z	SH
Številka zadeve	Pni		
35021-8 / 2021-150	Vredn		

Mestna občina Ljubljana

Mestna uprava

Oddelek za urejanje prostora

Poljanska cesta 28

1000 Ljubljana

Številka: 35021-8/2021-150

Datum: 28. 2. 2023

Zadeva: **Prvo mnenje k prostorskemu aktu – Občinskem podrobnem prostorskem načrtu 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot TR-307, TR-453 in TR-554**

Zveza: Poziv za podajo prvih mnenj o prostorskem aktu – Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot TR-307, TR-453 in TR 554, številka 35021-8/2021-135 z dne 31.1.2023

Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet Mestne občine Ljubljana, je pregledal osnutek prostorskega akta – Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554, na katerega podaja naslednje ugotovitve / komentarje / pripombe:

- (1) 33. in 34. člen: pogoji za prometno urejanje ter ureditev cest in priključevanje na javne ceste: dodati/popraviti:
 - Vse zunanje pohodne in povozne površine morajo zagotavljati univerzalno dostopnost.
 - Vodenje pešcev in kolesarjev na območju cestnih priključkov je treba urediti nivojsko, brez višinskih skokov in na način, ki omogoča prehod funkcionalno oviranim ljudem ter udobno vožnjo uporabnikom površin za kolesarje.
- (2) 35. člen: - drop off cone: uporabiti slovenski izraz.
- (3) Opredeliti je treba skladnost rešitve s krožnim križiščem, ki je določen po OPN MOL ID.
- (4) Opredeliti je treba rekonstrukcijo ureditve Ceste dveh cesarjev (v celotni dolžini od skrajno vzhodne do skrajno zahodne spremembe prečnega profila ceste).
- (5) Mnenje tukajšnjega oddelka je, da cesti C1 in C2 predstavljata interni cesti in ne javni cesti.

Pripravila:

Mag. Andreja Jagodica, univ. dipl. inž. tehnol. prom.

Višja svetovalka

Uršula Longar, univ. dipl. inž. gradb.

Vodja Odseka za promet



Maja Žitnik, univ. dipl. inž. arh.

Vodja oddelka

Vročiti:

1. MOL MU, Oddelek za urejanje prostora, Poljanska 28, Ljubljana



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet

Odsek za promet

Trg mladinskih delovnih brigad 7, 1000 Ljubljana

t: 01 306 17 00

glavna.pisarna@ljubljana.si, www.ljubljana.si

Mestna občina Ljubljana

Mestna uprava

Oddelek za urejanje prostora

Poljanska cesta 28

1000 Ljubljana

Številka: 35021-8/2021-253

Datum: 30. 9. 2024

Zadeva: **Prvo mnenje k osnutku prostorskega akta – Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot TR-307, TR-453 in TR-554**

Zveza: Poziv za podajo prvih mnenj o prostorskem aktu – Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot TR-307, TR-453 in TR 554, števil. 35021-8/2021-251 z dne 19.9.2024

Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet Mestne občine Ljubljana je pregledal osnutek prostorskega akta – Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot urejanja prostora TR-307, TR-453 in TR-554, na katerega izdaja pozitivno mnenje.

V osnutku prostorskega akta so podane rešitve skladne z usmeritvami danih smernic, števil. 35021-8/2021-56 z dne 29.9.2021.

Pripravila:

Mag. *Andreja Jagodic*, univ.dipl.inž.tehnol.prom.

Višja svetovalka

Uršula Longar, univ.dipl.inž.gradb.

Vodja Odseka za promet

Maja Žitnik, univ.dipl.inž.arh.

Vodja oddelka

Vročiti:

1. MOL MU, Oddelek za urejanje prostora, Poljanska 28, Ljubljana



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava
**Oddelek za predšolsko vzgojo
in izobraževanje**

Resljeva cesta 18, 1000 Ljubljana
t: 01 306 40 10
glavna.pisarna@ljubljana.si, www.ljubljana.si

Štev.: 35021-8/2021-144
Datum: 20. 2. 2023

MOL, MESTNA UPRAVA
Oddelek za urejanje prostora
Ga. Sintija Hafner Petrovski
Poljanska cesta 28, 1000 Ljubljana

ZADEVA: OPPN 305 VRTNO MESTO SIBIRIJA – PRVO MNENJE OPVI
ZVEZA: Vaš dopis LN št. 35021-8/2021-135 z dne 31. 1. 2023

Zaprosili ste nas za podajo prvega mnenja o prostorskem aktu OPPN 305 VRTNO MESTO SIBIRIJA. Iz osnutka odloka o OPPN 305 VRTNO MESTO SIBIRIJA za dele enot TR-307, TR-453 in TR-554 izhaja, da je načrtovana gradnja 573 stanovanj (prej 488 stanovanj oz. sedaj 85 stanovanj več).

MNENJE OPVI

V predmetni zadevi smo vam že posredovali naše smernice z dopisom LN št. 35021-8/2021-15 z dne 7. 7. 2021 in LN št. 35021-8/2021-37 z dne 7. 9. 2021.

Pridobili smo tudi mnenje SRPI-Odsek za investicije v šolstvo, LN: 35021-8/2021-143 z dne 15. 2. 2023, katerega vsebina je usklajena z mnenjem OPVI, kot je to zapisano v nadaljevanju.

Predšolska vzgoja

Glede na veljavne normative v OPN MOL ID izračun pokaže:

$573 \text{ stanovanj} \times 3 \text{ osebe} = 1.719 \text{ stanovalcev} \times 6\% = 103 \text{ predšolskih otrok oz. 4,68 oddelke vrtca.}$

Potrebe po prostih mestih na področju predšolske vzgoje (javni vrtec) na obravnavanem območju trenutno pokriva Vrtec Kolezija oz. drugi vrtci v Ljubljani, kamor se bodo otroci iz nove stanovanjske soseske predvidoma lahko tudi vključili. V bližini OŠ Livada se ob Cesti na Mesarico nahaja rezervat zemljišč z namensko rabo CDO v izmeri cca 9.300 m², ki so namenjena za potrebe izgradnje novega vrtca/šole. Ob OŠ Oskarja Kovačiča je v neposredni bližini Vrtec Galjevica-Enota Galjevica, ki ga bomo povečali z dodatnimi kapacitetami 8 oddelkov.

Ker se je vpis v javne vrtce od leta 2018 do leta 2022 zmanjšal za 512 otrok, trenutno z obstoječimi kapacitetami javnih vrtcev zagotavljamo prosta mesta v vrtcih, zato izgradnje novega vrtca na obravnavanem območju ne načrtujemo.

Izobraževanje

Glede na veljavne normative v OPN MOL ID izračun pokaže:

$573 \text{ stanovanj} \times 3 \text{ osebe} = 1.719 \text{ stanovalcev} \times 8\% = 138 \text{ osnovnošolskih otrok oz. 4,92 oddelka šole.}$

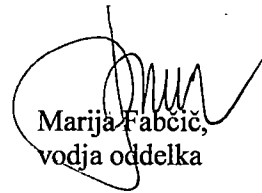
Obravnavano območje spada pod šolski okoliš OŠ Livada, ki ima v šol. letu 2022/23 vpisanih skupno 472 učencev oziroma 20 oddelkov. Ob realizaciji načrtovane gradnje 573 stanovanj bomo za nove učence zagotovili ustrezne kapacitete v okviru obstoječe OŠ Livada.

Širše so za območje relevantne tudi kapacitete OŠ Kolezija, ki trenutno deluje na lokacijah Cesta v Mestni log ter Splitska 13, dolgoročno se predvidena tudi vzpostavitev tretjega objekta za t.i. Malo šolo Kolezija na lokaciji Koseskega 11 za predvidoma 10 oddelkov oziroma do 280 učencev (normativ za oddetek je 28 učencev).

S spoštovanjem

Pripravila:

Nevenka Ravnikar, svetovalka I



Marija Fabčič,
vodja oddelka

Poslano/vročiti:

- naslovniku
- SRPI, ga. Meta Gabron, dr. Maja Leber
- arhiv, tu

Priloga: /



Mestna občina

Ljubljana

Mestna uprava

Oddelek za zaščito in reševanje

Zarnikova ulica 3, 1000 Ljubljana

t: 01 306 43 30

glavna.pisarna@ljubljana.si, www.ljubljana.si

Oddelek za urejanje prostora, MU MOL

Številka: 843-36/2021-5

Datum: 9. 2. 2023

Zadeva: Mnenje Oddelka za zaščito in reševanje s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami oziroma zaščite, reševanja in pomoči o osnutku OPPN 305 Vrtno mesto Sibirija (del)
Zveza: vaš dopis št. 35021-8/2021-135 z dne 31. 1. 2023

Spoštovani,

v skladu z vašim pozivom za pridobitev mnenja s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami oziroma zaščite, reševanja in pomoči o osnutku OPPN 305 Vrtno mesto Sibirija (del) vam sporočamo, da za osnutek odloka predlagamo naslednje dopolnitve:

1.

V 13. členu predvidevate: »(4) Intervencijske poti izven vozišča morajo biti urejene tako, da je po njih mogoča vožnja gasilskih vozil z osno obremenitvijo do 10 ton.« Praviloma se površin za gasilce ob stavbah (t.j. dostopne poti za gasilce, dovozne poti za gasilska vozila, delovne površine za gasilska vozila, postavitvene površine za gasilska vozila – kakor je terminološko definirano v Smernici SZPV 206) ne predvideva izven siceršnjih povoznih in utrjenih površin, ki se redno plužijo in tudi drugače vzdržujejo. Predlagamo, da to točko 13. člena preoblikujete tako, da bo zagotovljeno, da so površine za gasilce ob stavbah na takih utrjenih in redno vzdrževanih površinah in ne na zelenih površinah. Zlasti je to pomembno na območjih kot je to, kjer je zemljišče mehko in je praktično nemogoče zagotavljati ustrezno nosilnost skozi vso življenjsko dobo objekta.

2.

V 23. členu predlagamo dodatno določilo: »V projektu je potrebno predvideti rešitve za varčno in smotrno rabo pitne vode skladno s sodobnimi tehnološkimi rešitvami vključno z rešitvami za zadrževanje, tretiranje in uporabo sive in padavinske vode za sanitarno vodo, zalivanje, vodo za gašenje in podobne ukrepe za varčno uporabo pitne vode«. Pitna voda postaja s podnebnimi spremembami vse dražja in težje dostopna dobrina in je zato potrebno zagotoviti, da se po nepotrebnem ne porablja in da se namesto nje porablja padavinska ali siva voda za vse potrebe, kjer je to mogoče.

3.

V 31. členu je v prvo točko potrebno dodati določilo: »- pogoje za hitro zaznavanje požara, njegovo samodejno javljanje javni gasilski službi, samodejno alarmiranje uporabnikov stavbe in samodejno gašenje,«.

Prav tako je potrebno dodati določilo, ki bo omogočilo ustrezno požarno varnost pri uporabi električnih vozil, enoslednih in dvoslednih, npr. z določilom: »() V skupnih ali javnih garažah morajo biti parkirna mesta za električna vozila in polnilnice zanje urejena kot samostojni požarni sektorji, opremljeni z napravami za samodejno zaznavanje požara, njegovo samodejno javljanje javni gasilski službi,

alarmiranje uporabnikov objekta, samodejno gašenje, samodejno odvajanje dima in toplote ter s stikalom za hkratni izklop vseh polnilnic. Parkirna mesta za električna vozila in polnilnice zanje naj bodo v bližini vhoda v stavbo in konstruirana tako, da oblikujejo vodoneprepustno kad, ki jo je ob požaru mogoče napolniti z vodo in tako ugasniti požar električnega vozila, ohladiti gorečo baterijo in s tem preprečiti ponovne vžige, preprečiti širjenje požara, ogrožanje življenj ljudi in gasilcev in kompromitacijo ter porušitev konstrukcije.«

Na tem področju pravzaprav ni zakonskih in strokovnih smernic za varstvo pred požarom, zato je potrebno uporabiti tuje. Zavedati se je potrebno, da je požar baterije na električnem vozilu nemogoče pogasiti brez da bi vozilo potopili v vodo in s tem z dolgotrajnim hlajenjem preprečili vedno nove vžige, ki nastajajo zaradi toplotnega pobega. Gasilska intervencija je ob takih požarih izjemno zahtevna in zahteva veliko ljudi, opreme in prostora za delo. Taki požari sproščajo veliko energije in možnost preskoka požara na druga vozila je velika. Zaradi sproščene energije in dolgega časa sproščanja te energije je velika nevarnost tudi za konstrukcijo stavbe; do porušitev garažnih prostorov in nad njimi ležečih stavb je v tujini že prihajalo. Tak požar je potrebno zelo hitro odkriti, javiti gasilski službi in pričeti gasiti zato je nujno, da so v garažnih prostorih nameščeni sistemi za hitro zaznavanje požara (dim, toplota, CO), javljanje požara na Gasilsko brigado Ljubljana, sistemi za samodejno gašenje (sprinkler, vodna megla ipd.), sistemi za odvajanje dima in toplote. Parkirišča in polnilnice za električna vozila naj bodo blizu vhoda. Vse polnilnice v garaži se morajo naenkrat izključiti z enim stikalom. Prostor za parkirišča za električna vozila v garažah naj bodo skonstruirani tako, da oblikujejo vodoneprepustno kad, ki jo je ob požaru mogoče napolniti z vodo in tako ugasniti požar, ohladiti baterijo in preprečiti širjenje požara, ogrožanje življenj ljudi in gasilcev in kompromitacijo ter porušitev konstrukcije. Projektanti naj informacije črpajo iz trenutno najboljše strokovne podlage Netherlands Institute for Public Safety (NIPV): <https://nipv.nl/wp-content/uploads/2022/03/20210715-IFV-Brandveiligheid-parkeergarages-met-elektrisch-aangedreven-voertuigen-v2021.pdf>.

4.

V 32. člen predlagamo dodati določilo, ki bo omogočilo ustreznejše izvajanje posredovanja ob poplavljanju objekta zaradi rečnih ali urbanih poplav padavinske vode, ki s podnebnimi spremembami postajajo ne le pogostejše pač pa se povečuje tudi njihova intenziteta: »V vseh kletnih prostorih morajo biti izdelane poglobitve v velikosti najmanj 30x30x15 cm za postavitev sesalnih delov črpalk za črpanje vdorne vode.«

5.

V 43. členu predlagamo dopolnitev z besedilom: »TP in kablovode je potrebno dimenzionirati tako, da bo omogočena priključitev fotovoltaičnih naprav za zagotovitev energetske samooskrbnosti načrtovanih stavb in stavb v okolici, ki se napajajo iz iste TP.« Tudi ta dopolnitev sledi prilagajanju podnebnim spremembam in zelenemu prehodu.

Lepo pozdravljeni.

Pripravil:

Mag. Julij Jeraj

Višji svetovalec I

julij.jeraj@ljubljana.si, 01 306 4333



Mag. Robert Kus

Sekretar – vodja oddelka

Po pooblastilu

Mag. Matejka Kunc



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

Oddelek za zaščito in reševanje

Zarnikova ulica 3, 1000 Ljubljana

t: 01 306 43 30

glavna.pisarna@ljubljana.si, www.ljubljana.si

Dokument je elektronsko podpisan

Podpisnik ROBERT KUS

Izdajatelj Republika Slovenija

Št. certifikata: 11 25 a7 2d 00 00 00 00 57 24 2e 50

Potek veljavnosti: 90-10-2024

Čas podpisa: 08/10/2023 06:04:23

Ref št. dokumenta: 843 - 36 / 2021 - 7



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

2

Prejeto:	06-04-2023	Sig z	54
Številka zadeve:	Pril		
35021-8/2021-168		Vredn	

Oddelek za urejanje prostora, MU MOL

Številka: 843-36/2021-7

Datum: 5. 4. 2023

Zadeva: **Mnenje Oddelka za zaščito in reševanje s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami oziroma zaščite, reševanja in pomoči o osnutku OPPN 305 Vrtno mesto Sibirija (del)**
Zveza: vaš dopis št. 35021-8/2021-168 z dne 29. 3. 2023

Spoštovani,

z vlogo številka 35021-8/2021-168 z dne 29. 3. 2023, ste nam poslali dopolnjen osnutek OPPN 305 Vrtno mesto Sibirija (del) in nas zaprosili za ponovno izdajo prvega mnenja k osnutku OPPN.

Ugotavljamo, da ste naše pripombe in predloge upoštevali in zato izdajamo pozitivno mnenje k dopolnjenem osnutku OPPN 305 Vrtno mesto Sibirija (del).

Lepo pozdravljeni.

Pripravil:

Mag. Julij Jeraj

Višji svetovalec I

julij.jeraj@ljubljana.si, 01 306 4333

Mag. Robert Kus

Sekretar – vodja oddelka

Dostopovna omrežja, Operativa
TKO osrednja Slovenija
Stegne 19, 1000 Ljubljana



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

Oddelek za
urejanje
prostora



Telekom Slovenije

Prejeto:

21-04-2023

Sig. z

SH

Prih.

Številka zadeve

35021-8/2021-176

Vredn.



09292023041800239

MESTNA OBČINA LJUBLJANA
POLJANSKA 28

1000 LJUBLJANA

Številka: 119733 - LJ/1750-BS
Vaš znak: 8847
Datum: 18.4.2023

Zadeva: Mnenje k OPPN 305 VRTNO MESTO SIBIRIJA

Telekom Slovenije, d.d., Cigaletova ulica 15, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Telekom Slovenije) izdaja na podlagi Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21) in Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 130/22; v nadaljevanju: ZEKom-2), na zahtevo vlagatelja (MESTNA OBČINA LJUBLJANA, POLJANSKA 28, 1000 LJUBLJANA), naslednje:

POZITIVNO mnenje k OPPN 305 VRTNO MESTO SIBIRIJA

Smernice k: OPPN 305 VRTNO MESTO SIBIRIJA št.: 117434 - LJ/285-BS, izdane dne 07.04.2023.

1. Pri vseh posegih v prostor je potrebno upoštevati trase obstoječega TK-omrežja in predhodno pridobiti soglasje Telekoma Slovenije d.d. k projektnim rešitvam (PZI).
2. Obstoječe TK omrežje glede na pozidavo je potrebno ustrezno zaščititi ali prestaviti na osnovi projektne rešitve. Pri projektni rešitvi upoštevati izgradnjo kabelske kanalizacije do priključne točke obstoječe KK in kablov. Stroške ogleda, izdelave projekta zaščite in prestavitve TK omrežja, zakoličbe, zaščite in prestavitve TK omrežja, ter nadzora krije investitor gradnje na določenem območju. Prav tako bremenijo investitorja tudi stroški odprave napak, ki bi nastale zaradi del na omenjenem objektu, kakor tudi stroški zaradi izpada prometa, ki bi zaradi tega nastali.
3. Vsa dela v zvezi z zaščito in prestavitvami tangiranih TK kablov izvede Telekom Slovenije, d.d. (izvedba montažnih del in dokumentiranje izvedenih del).
4. Potrebno je izdelati PGD/PZI zaščite oz. morebitne prestavitve obstoječega TK

Kontaktna oseba Telekoma Slovenije:

- Gregor Jerina, tel.: 01 500 6559, e-pošta: gregor.jerina@telekom.si

Lep pozdrav!

Pripravil:
Boris Stanovnik



Žig:

Vodja TKO osrednja
Slovenija:
Igor Kern

V vednost: naslov, arhiv

Telekom Slovenije, d.d., Cigaletova 15, 1000 Ljubljana, tel.: +386 1 234 10 00, www.telekom.si

Vložna številka 1/24624/00, Okrožno sodišče v Ljubljani, Osnovni kapital: 272.720.684,33 EUR, Matična številka 5014018, Identifikacijska številka za DDV SI98511734



Dostopovna omrežja, Operativa
TKO osrednja Slovenija
Stegne 19, 1000 Ljubljana



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

Oddelek za
urejanje
prostora

Telekom Slovenije



09292023040700521

Prejeto:	18-05-2023	Sig. z:	SH
Številka zadeve:		Prih.	
35021-8 / 2021-179		Vredn.	

MESTNA OBČINA LJUBLJANA
POLJANSKA 28

1000 LJUBLJANA

Številka: 117434 - LJ/285-BS
Vaš znak: 8847
Datum: 15.5.2023

Zadeva: Mnenje k OPPN 305 VRTNO MESTO SIBIRIJA

Telekom Slovenije, d.d., Cigaletova ulica 15, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Telekom Slovenije) izdaja na podlagi Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21) in Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 130/22; v nadaljevanju: ZEKom-2), na zahtevo vlagatelja (MESTNA OBČINA LJUBLJANA, POLJANSKA 28, 1000 LJUBLJANA), naslednje:

POZITIVNO mnenje k OPPN 305 VRTNO MESTO SIBIRIJA

Smernice k: OPPN 305 VRTNO MESTO SIBIRIJA št.: 100246 - LJ/5831-IB, izdane dne 09.09.2021.

1. Pri vseh posegih v prostor je potrebno upoštevati trase obstoječega TK omrežja in predhodno pridobiti soglasje Telekoma Slovenije d.d. k projektnim rešitvam.
2. Obstoječe TK omrežje glede na pozidavo je potrebno ustrezno zaščititi ali prestaviti na osnovi projektne rešitve.
Pri projektni rešitvi upoštevati izgradnjo kabelske kanalizacije do priključne točke obstoječe KK in kablov. Stroške ogleda, izdelave projekta zaščite in prestavitve TK omrežja, zakoličbe, zaščite in prestavitve TK omrežja, ter nadzora krije investitor gradnje na določenem območju. Prav tako bremenijo investitorja tudi stroški odprave napak, ki bi nastale zaradi del na omenjenem objektu, kakor tudi stroški zaradi izpada prometa, ki bi zaradi tega nastali.
3. Vsa dela v zvezi z zaščito in prestavitvami tangiranih TK kablov izvede Telekom Slovenije, d.d. (ogledi, izdelava tehničnih rešitev in projektov, zakoličbe, izvedba del in dokumentiranje izvedenih del).
4. Potrebno je izdelati PGD/PZI zaščite oz. morebitne prestavitve obstoječega TK omrežja Telekoma in projekt PGD/PZI TK priključka za predvideno novogradnjo.

Kontaktna oseba Telekoma Slovenije:

- Peter Goršič, tel.: 01 500 6113, e-pošta: peter.gorsic@telekom.si

Lep pozdrav!

Pripravil:
Boris Stanovnik

Številka: 35021-8 / 2021-179
Telekom Slovenije

Žig: Vodja TKO osrednja
Slovenija:
Igor Kern

Telekom Slovenije, d.d., Cigaletova 15, 1000 Ljubljana, tel.: +386 1 234 10 00, www.telekom.si

Vložna številka: 1/24624/00, Okrožno sodišče v Ljubljani, Osnovni kapital: 272.720.854,33 EUR, Matična številka: 5014018, Identifikacijska številka za DDV: SI98511734



Mestna občina Ljubljana
Oddelek za urejanje prostora
Poljanska cesta 28

1000 Ljubljana

Prejeto:	23 -02- 2023	Sig. z.:	SH
Številka zadeve:	35021-8/2021-147	Pril.:	
		Vredn.:	

Naš znak: Mol04/23-SO

Datum: 22.2.2023

Zadeva: Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot TR-307, TR-453 in TR-554
Vlagatelj: Mestna občina Ljubljana, Poljanska cesta 28, 1000 Ljubljana
Izdelovalec: Ljubljanski urbanistični zavod d.d., Verovškova ulica 64, 1001 Ljubljana
Parcele: Po situaciji
K.O.: 1722 – Trnovsko predmestje
Datum vloge: 1.2.2023
Priloga: Poziv za pridobitev prvih mnenj o prostorskem aktu – občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot TR-307, TR-453 in TR-554 – ID 2585

Na podlagi: 39., 42., 43. člena Gradbenega zakona (GZ-1) (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP) in 10., 11., 12., 14., 13., 16., in 17. člena Zakon o elektronskih komunikacijah – ZEKom-2 (Uradni list RS, št. 130/22) ter prejete vloge in priložene tehnične dokumentacije, vam izdajamo naslednje:

»POZITIVNO MNENJE«

Mnenje je podano na osnovi poziva za pridobitev prvega mnenja k Občinskem podrobnem prostorskem načrtu 305 Vrtno mesto Sibirija – za dele enot TR-307, TR-453 in TR-554.

Za morebitna dodatna vprašanja ali pojasnila v zvezi s podanim mnenjem je kontaktna oseba Špela Oblak, mag. ing. kraj. arh (070 700 700 ali spela.oblak@telemach.si).

Pripravila:
Špela Oblak, mag. ing. kraj. arh.



TELEMACH d.o.o.

Vodja projekcije:

Uroš Jagodic, d.i.e.



Telemach d.o.o. 13



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE, PODNEBJE IN ENERGIJO

Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana

T: 01 478 82 00

E: gp.mope@gov.si

www.mope.gov.si

Številka: 35409-164/2024-2570-4

Datum: 18. 10. 2024

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo izdaja na podlagi petega odstavka 42. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/80, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18-ZIURKOE, 158/20 in 44/22 – ZVO-2; v nadaljnjem besedilu ZVO-1) v postopku celovite presoje vplivov na okolje za Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija, pripravljavcu plana, Mestni občini Ljubljana, Mestni upravi, Poljanska cesta 28, 1000 Ljubljana, naslednje

M N E N J E

o ustreznosti okoljskega poročila in sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje

Okoljsko poročilo za Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija, (Zavita, svetovanje d.o.o., št. 284/2021, 6. 8. 2024) je ustrezno.

Končno odločitev o sprejemljivosti vplivov izvedbe Občinskega podrobnega prostorskega načrta 305 Vrtno mesto Sibirija na okolje bo Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo sprejelo v postopku skladno s 46. členom ZVO-1, v fazi predloga prostorskega akta.

Obrazložitev

Na Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za okolje (v nadaljevanju ministrstvo), je dne 8. 10. 2024 prispela vloga pripravljavca plana, Mestne občine Ljubljana, Mestne uprave, Poljanska cesta 28, 1000 Ljubljana, št. 35021-8/2021-256, z dne 8. 10. 2024, za podajo mnenja o ustreznosti okoljskega poročila v postopku celovite presoje vplivov na okolje za Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija (v nadaljnjem besedilu OPPN).

Na spletni strani pripravljavca je bilo objavljeno naslednje gradivo:

- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 305 Vrtno mesto Sibirija – za dela enot urejanja prostora TR-307 in TR-308 (LUZ d.d., št. projekta 8847, september 2024);
- Okoljsko poročilo za Občinski podrobni prostorski načrt 305 Vrtno mesto Sibirija (Zavita, svetovanje d.o.o., št. 284/2021, 6. 8. 2024);
- Spremljajoče gradivo.
- Mnenje Zavoda RS za varstvo narave, št. 3563-0049/2021-5, z dne 6. 3. 2023;
- Mnenje Ministrstva za kulturo, št. 35012-174/2023-3340/9, z dne 6. 3. 2023;
- Mnenje Ministrstva za zdravje s prilogi št. 350-114/2021-21 (256), z dne 27. 9. 2024;
- Mnenje Direkcije RS za vode, št. 35024-29/2023-3, z dne 4. 4. 2023.

Ministrstvo je v postopku celovite presoje vplivov na okolje skladno z 42. členom ZVO-1 ter Uredbo o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov

na okolje (Uradni list RS, št. 73/05 in 44/22 – ZVO-2; v nadaljevanju Uredba o okoljskem poročilu) preverilo ustreznost okoljskega poročila in sprejemljivost vplivov izvedbe OPPN na okolje.

Pripravljaivec plana je predložil mnenja o ustreznosti okoljskega poročila, ki so jih podala ministrstva in organizacije, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje za predmetni OPPN, in sicer: Zavoda RS za varstvo narave, Ministrstva za kulturo, Ministrstva za zdravje in Direkcije RS za vode.

Zavod RS za varstvo narave (v nadaljnjem besedilu ZRSVN) je v mnenju, št. 3563-0049/2021-5, z dne 6. 3. 2023, navedel, da okoljsko poročilo v poglavju Narava obravnava naravno vrednoto Ljubljana Vič – doba (ident. št. 8737). Konkretno usmeritve iz naravovarstvenih smernic so v okoljskem poročilu navedene kot omilitveni ukrep, ki ga je treba upoštevati pri pravi OPPN.

Ministrstvo za kulturo je v mnenju, št. 35012-174/2023-3340/9, z dne 6. 3. 2023 ugotovilo, da na območju OPPN ni registriranih enot kulturne dediščine, zato meni, da so načrtovane ureditve z vidika varstva kulturne dediščine ustrezne.

Ministrstvo za zdravje je z dopisom št. 350-114/2021-26, z dne 27. 9. 2024, posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje (v nadaljnjem besedilu NIJZ), št. 350-114/2021-21 (256), z dne 27. 9. 2024, s katerim soglaša. NIJZ je v mnenju navedel, da je okoljsko poročilo ustrezno in omogoča presojo vplivov na zdravje ljudi. Opredelil se je tudi do sprejemljivosti vplivov izvedbe OPPN na okolje. Navedel je, da so vplivi izvedbe OPPN z vidika vplivov na zdravje in počutje ljudi sprejemljivi ob upoštevanju Uredbe o ocenjevanju in urejanju hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 121/04, 59/19, 44/22 – ZVO-2 in 53/22) in Operativnega programa varstva pred hrupom ter pod pogojem, da bo iz dokumentacije razvidno zmanjševanje hrupa cestnega prometa na območju in zagotovljeno zmanjševanje števila prebivalcev, preobremenjenih s hrupom nad 55 dBA za Ldvn in 50 dBA za Lnoč. NIJZ meni tudi, da je v soseski treba zagotoviti mirna območja za igro otrok, druženje mladostnikov ter odraslih in starejših oseb.

Direkcija RS za vode je v postopku podala mnenje, št. 35024-29/2023-3, z dne 4. 4. 2024. Ugotovila je, da je okoljsko poročilo za OPPN z vidika vplivov na vode ustrezno, saj ustrezno obravnava vplive na vode in vodni režim. Za preprečevanje vplivov na vode so predvideni omilitveni ukrepi tako na območju OPPN kot tudi na širšem območju. Za zmanjšanje poplavne ogroženosti območja OPPN morajo biti izvedeni celoviti omilitveni ukrepi (etapa 1A) Državnega prostorskega načrta za zagotavljanje poplavne varnosti JZ dela Ljubljane in naselij v občini Dobrova – Polhov Gradec (Uradni list RS, št. 72/16 in 3/17), pa tudi individualni protipoplavni ukrepi, predvideni v hidriološko hidravlični študiji in okoljskem poročilu. Poplavna varnost načrtovanih ureditev bo dodatno preverjena s hidrološko hidravlično študijo v fazi predloga OPPN. Direkcija RS za vode, ob upoštevanju zgoraj navedenega, meni, da bodo vplivi OPPN na vode in vodni režim sprejemljivi.

Ministrstvo po pregledu celotnega gradiva in na podlagi predloženih mnenj ministrstev in organizacij iz 42. člena ZVO-1 ugotavlja naslednje:

- Okoljsko poročilo je pripravljeno skladno z Uredbo o okoljskem poročilu, saj ustrezno ugotovi, opiše in ovrednoti vplive izvedbe plana na okolje ter poda ustrezne omilitvene ukrepe.
- V okviru ugotavljanja ustreznosti okoljskega poročila so bila predložena pozitivna mnenja relevantnih nosilcev urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje, in sicer: Zavoda RS za varstvo narave, Ministrstva za kulturo, Ministrstva za zdravje in Direkcije RS za vode.
- ZRSVN se je v mnenju, št. 3563-0049/2021-5, z dne 6. 3. 2023, pozitivno opredelil do okoljskega poročila, ni pa se opredelil do sprejemljivosti vplivov izvedbe OPPN na okolje. Navedel je, da OPPN ni v celoti upošteval podanih naravovarstvenih smernic ter, da je treba do faze predloga prostorskega akta upoštevati odmike od rastišča naravne vrednote. Ministrstvo meni, da je v okoljskem poročilu ustrezno opredeljen in ugotovljen bistven vpliv na

naravno vrednoto ter podan ukrep glede prilagoditve načrtovane ureditve tako, da bo le ta od rastišča naravne vrednote ustrezno oddaljena.

- Ministrstvo za kulturo se v predloženem mnenju ni opredelilo do ustreznosti okoljskega poročila, saj je že v mnenju št. 35012-174/2021/4, z dne 18. 10. 2021, navedlo, da da ni verjetnosti pomembnejšega vpliva OPPN na kulturno dediščino.

Glede na navedeno ministrstvo v postopku ugotavljanja ustreznosti okoljskega poročila podaja pozitivno mnenje.

V skladu s petim odstavkom 42. člena ZVO-1 in 20. členom Uredbe o okoljskem poročilu pristojno ministrstvo podaja tudi mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje. Mnenju so priložena mnenja ministrstev oz. organizacij, pristojnih za posamezne zadeve varstva okolja ali varstvo ali rabo naravnih dobrin krajine, ali varstvo zdravja ljudi ali varstvo kulturne dediščine.

Pripravljenec plana je predložil mnenja nosilcev urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje in v katerih so se ti opredelili tudi do okoljskega poročila, zato ministrstvo teh mnenj ne prilaga.

Ker bo gradivo javno razgrnjeno in bo zainteresirana javnost imela možnost nanj dajati pripombe, bo ministrstvo o njegovi sprejemljivosti odločilo v fazi predloga, kot to določa 46. člen ZVO-1. Predlog prostorskega akta mora biti usklajen s pogoji in omilitvenimi ukrepi iz okoljskega poročila.

Pripravila:

Mojca Lenardič
podsekretarka

dr. Tanja Pucelj Vidović
vodja Sektorja za okoljske presoje

Vročiti (elektronsko):

- Mestna občina Ljubljana, Mestna uprava, glavna.pisarna@ljubljana.si

V vednost (elektronsko):

- Mestna občina Ljubljana, Oddelek za urejanje prostora, urbanizem@ljubljana.si
- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, gp.mz@gov.si
- Ministrstvo za kulturo; Direktorat za kulturno dediščino, gp.mk@gov.si
- Direkcija RS za vode Sektor območja srednje Save, gp.drsv-lj@gov.si
- Zavod RS za varstvo narave, OE Ljubljana; info.lj@zrsvn.si