

**STROKOVNA PODLAGA ZA VARSTVO PRED HRUPOM  
ZA OBMOČJE OPPN 214 – ROŽNIK: POD HRIBOM**

**maj 2022**

**NASLOV:** STROKOVNA PODLAGA ZA VARSTVO PRED  
HRUPOM ZA OBMOČJE OPPN 214 – ROŽNIK:  
POD HRIBOM

**PRIPRAVLJAVEC PA:** MOL – ODDELEK ZA URBANIZEM  
Poljanska 28, 1000 Ljubljana

**INVESTITOR:** K. Tivoli d. o. o.  
Pod hribom 55, 1000 Ljubljana

**NAROČNIK:** K. Tivoli d. o. o.  
Pod hribom 55, 1000 Ljubljana

**ŠTEVILKA NALOGE:** 117-22

**DATUM:** 17. 5. 2022

**IZDELOVALEC:** GIGA-R, okoljsko svetovanje in rešitve,  
Margita Žaberl s.p.,  
Hraše 19b, 1216 Smlednik

**KAZALO**

<b>1. UVOD .....</b>	<b>4</b>
<b>2. LOKACIJA POSEGA .....</b>	<b>4</b>
2.1 SPLOŠNO .....	4
2.2 NAMENSKA RABA PROSTORA IN STOPNJA VARSTVA PRED HRUPOM.....	5
<b>3. OPIS Z OPPN PREDVIDENEGA POSEGA .....</b>	<b>7</b>
<b>4. ZAKONODAJA .....</b>	<b>7</b>
<b>5. OBREMENJENOST S HRUPOM.....</b>	<b>8</b>
<b>6. UKREPI VARSTVA PRED HRUPOM .....</b>	<b>10</b>
<b>7. VIRI PODATKOV .....</b>	<b>11</b>
<b>PRILOGA 1 – PODATKI O ŠTETJU PROMETA .....</b>	<b>11</b>
<b>(PNZ D.O.O.).....</b>	<b>11</b>

**Seznam slik:**

Slika 1:	Območje lokacije OPPN (vir: /1/)	5
Slika 2:	Prikaz namenske rabe (vir: OPN MOL ID)	6
Slika 3:	Prikaz območij varstva pred hrupom (vir: OPN MOL ID)	6
Slika 4:	Arhitekturno zazidalna situacija na območju OPPN (vir: /4/)	7
Slika 5:	Cesta Pod Hribom – leva fotografija: enosmerni del pred priključkom na Vodnikovo cesto; desna fotografija: prometni znak na cesti Pod hribom - za križiščem s Šišensko cesto.....	9
Slika 6:	Prikaz prometnega omrežja (vir: OPN MOL ID)	9
Slika 7:	Rezultati štetja prometa po cesti Pod hribom.....	10

## **1. UVOD**

Skladno z določili Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana - izvedbeni del (v nadaljnjem besedilu: OPN MOL ID) je za obravnavano območje predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta (v nadaljnjem besedilu: OPPN). Območje je treba urediti po enotni urbanistični rešitvi.

Obravnavano območje obsega enoto urejanja prostora (v nadaljnjem besedilu: EUP) RŽ-229 in del RŽ-138. Skladno z OPN MOL ID se območje ureja z občinskim podrobnim prostorskim načrtom – OPPN 214 ROŽNIK - POD HRIBOM.

Na obravnavanem območju želijo investitorji na podlagi izbrane variantne rešitve zgraditi stanovanjsko naselje z več stanovanjskimi objekti.

Ker naj bi bile, glede na javno dostopne podatke (URBINFO), na severnem robu območja OPPN presežene vrednosti hrupa za III. stopnjo varstva pred hrupom, v centralnem delu na severni polovici območja OPPN pa naj bi bile presežene vrednosti hrupa za II. stopnjo, vir hrupa pa naj bi bil promet po bližnji cesti Pod hribom, se je investitor odločil, da naroči izvedbo štetja prometa, saj se je s spremembo prometnega režima promet po tej cesti občutno zmanjšal.

## **2. LOKACIJA POSEGA**

### **2.1 SPLOŠNO**

Območje OPPN se nahaja v Mestni občini Ljubljana.

Nahaja se pod hribom Rožnik, vzhodno od Gorenjske avtoceste A2 in jugozahodno od regionalne ceste 1. reda, Celovške ceste. Na severozahodni strani območja poteka zbirna cesta Večna pot oziroma Šišenska cesta. Severna meja območja poteka po lokalni krajevni cesti Pod hribom. Na jugozahodni strani območje meji na gozdni rob Rožnika. Na vzhodu območje meji na kmetijske in stanovanjske površine. Namenska raba zemljišč na območju je splošna večstanovanjska. Na območju stoji več poslovnih in stanovanjsko-poslovnih objektov z večjim parkiriščem, na delu pa je odprto skladišče pretežno gradbenega materiala.

Teren znotraj območja se rahlo vzpenja od severnega roba območja (krajevna cesta Pod hribom), proti južnemu robu območja (gozdnemu robu Rožnika). Na južnem robu območja se teren začne bolj strmo vzpenjati proti jugu (hribu Rožnik).

Območje OPPN obsega zemljišča s parcelnimi številkami 985/3, 985/4, 985/5 in 985/6 ter dele zemljišč s parcelnimi številkami 985/2, 986/2, 986/11, 999/3 in 999/4, vsa v katastrski občini 1739 Zgornja Šiška.

Velikost območja OPPN je 14.858 m<sup>2</sup>.



Slika 1: Območje lokacije OPPN (vir: /1/)

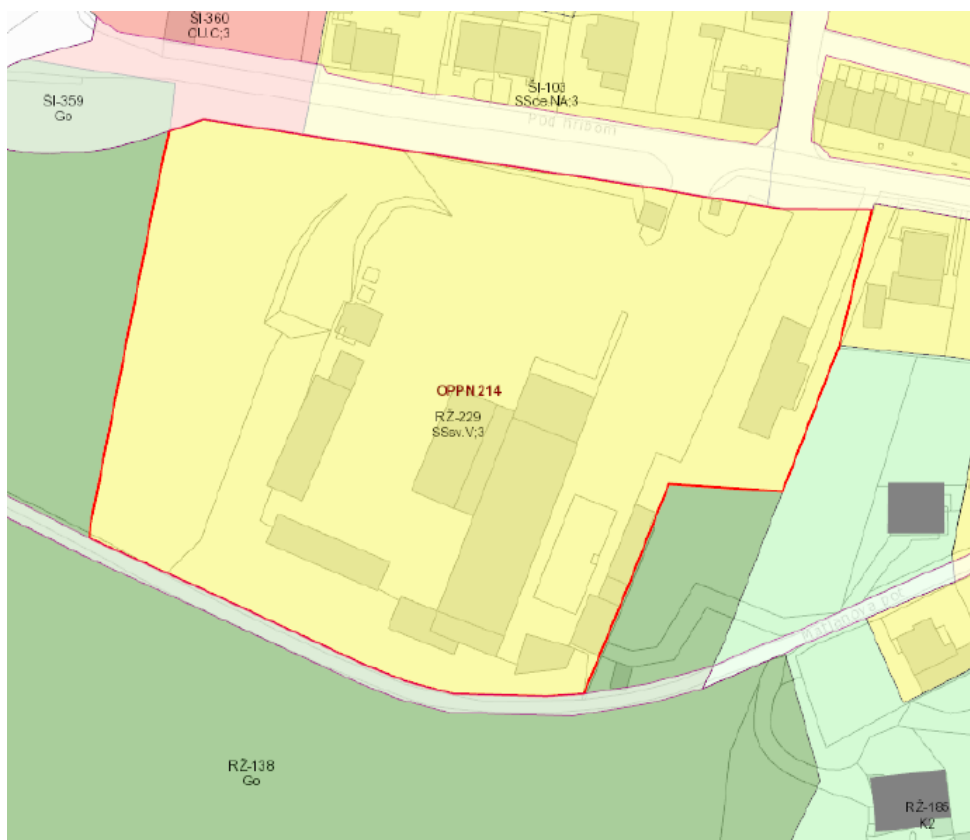
## 2.2 NAMENSKA RABA PROSTORA IN STOPNJA VARSTVA PRED HRUPOM

Osnovna namenska raba so *stavbna zemljišča*.

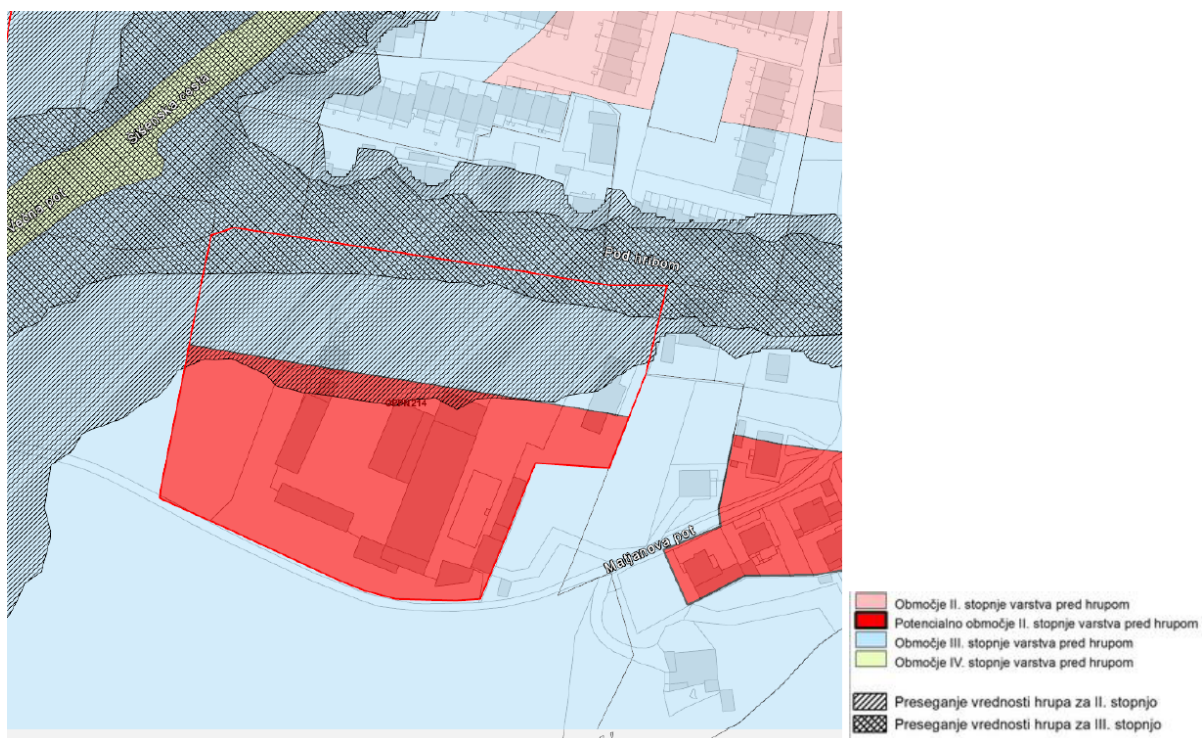
Podrobnejša namenska raba so *splošne večstanovanjske površine (SSsv)*.

V skladu z OPN MOL ID je severna polovica območja OPPN opredeljena kot območje III. stopnje varstva pred hrupom, južna polovica območja pa kot potencialno območje II. stopnje varstva pred hrupom.

Glede na javno dostopne podatke (URBINFO) naj bi bile na severnem robu območja OPPN presežene vrednosti hrupa za III. stopnjo varstva pred hrupom, v centralnem delu na severni polovici območja OPPN pa naj bi bile presežene vrednosti hrupa za II. stopnjo varstva pred hrupom.



Slika 2: Prikaz namenske rabe (vir: OPN MOL ID)

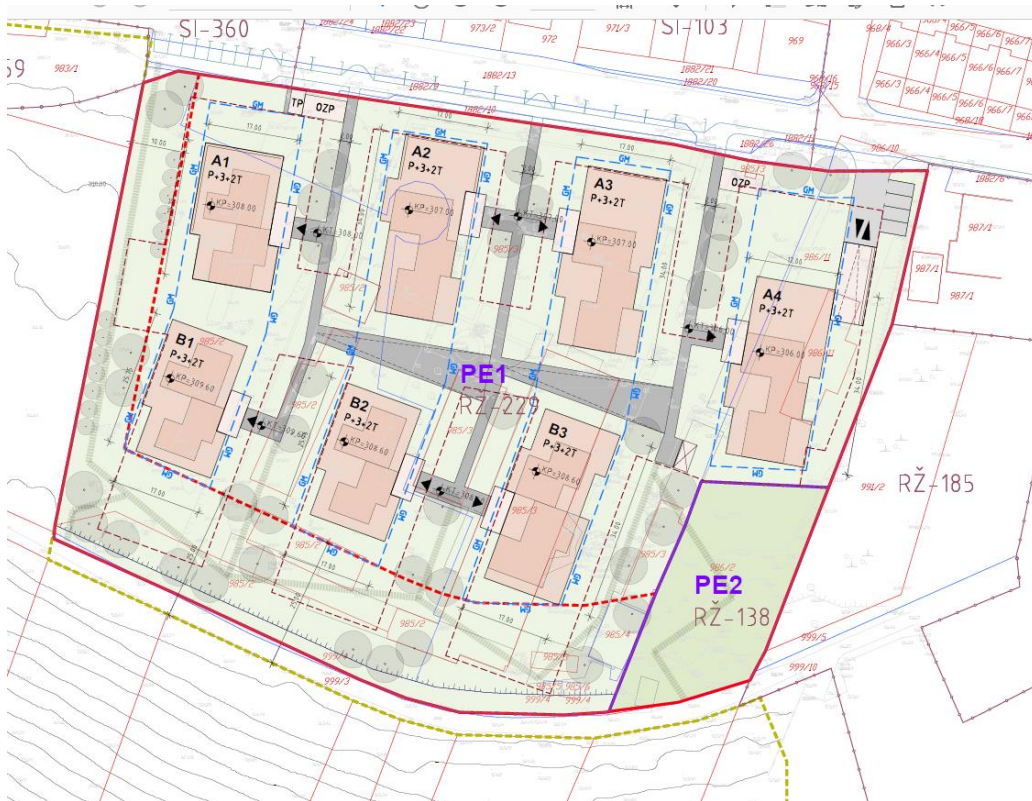


Slika 3: Prikaz območij varstva pred hrupom (vir: OPN MOL ID)

### 3. OPIS Z OPPN PREDVIDENEGA POSEGA

Območje OPPN je razdeljeno na dve prostorski enoti, in sicer:

- PE1 – površine, namenjene gradnji večstanovanjskih stavb s spremljajočim programom,
- PE2 – površine, namenjene gozdnim površin.



Slika 4: Arhitekturno zazidalna situacija na območju OPPN (vir: /4/)

### 4. ZAKONODAJA

- Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Ur. l. RS 43/18, 59/19, 44/22 - ZVO-2);
- Uredba o ocenjevanju in urejanju hrupa v okolju (Ur. l. RS 121/04, 59/19, 44/22 - ZVO-2, 53/22);
- Pravilnik o prvem ocenjevanju in obratovalnem monitoringu za vire hrupa ter o pogojih za njegov izvajanje (Ur. l. RS št. 105/08, 44/22 - ZVO-2).

Mejne vrednosti za hrup v okolju so predpisane z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju in so navedene v naslednji tabeli.

**Tabela 1: Pregled vseh predpisanih mejnih vrednosti kazalcev hrupa v okolju (v dBA)**

st. varstva pred hrupom	mejne vrednosti za območje				mejne vrednosti za vir hrupa									
	mejne		mejne lin <sup>*4</sup>		promet <sup>*1</sup>				viri <sup>*2</sup>				viri <sup>*3</sup>	
	L <sub>noč</sub>	L <sub>dvn</sub>	L <sub>noč</sub>	L <sub>dvn</sub>	L <sub>dan</sub>	L <sub>večer</sub>	L <sub>noč</sub>	L <sub>dvn</sub>	L <sub>dan</sub>	L <sub>večer</sub>	L <sub>noč</sub>	L <sub>dvn</sub>	L <sub>1,v/n</sub>	L <sub>1,dan</sub>
IV.	65	75	80	80	70	65	60	70	73	68	63	73	90	90
III	50	60	59	69	65	60	55	65	58	53	48	58	70	85
II.	45	55	53	63	60	55	50	60	52	47	42	52	65	75
I.	40	50	47	57	55	50	45	55	47	42	37	47	60	75

\*1 ... uporaba ceste, železniške proge, večjega letališča ali pristanišča;

\*2 ... naprava, obrat, industrijski kompleks, letališče, ki ni večje letališče, heliport, objekt za pretovor blaga ali odprto parkirišče;

\*3 ... letališče, pristanišče, heliport, objekt za pretovor blaga, naprava, obrat ali industrijski kompleks;

\*4 ... mejne vrednosti za celotno obremenitev, če so med vir hrupa tudi cesta, železniška proga, letališče ali pristanišče;

... (podčrtano)... gradbišče (\*4 celotna obremenitev, \*1 in \*3 vir hrupa), mejne vrednosti so neodvisne od stopnje varstva pred hrupom.

Legenda okrajšav v tabeli:

L<sub>dan</sub> – kazalec dnevnega hrupa (dan: 6.-18. ure);

L<sub>večer</sub> – kazalec večernega hrupa (večer: 18.-22. ure);

L<sub>noč</sub> – kazalec nočnega hrupa (noč: 22.-6. ure);

L<sub>dvn</sub> – kazalec hrupa dan-večer-noč;

L<sub>1,v/n</sub> – konična raven hrupa v obdobju večera/noči;

L<sub>1,dan</sub> – konična raven hrupa v obdobju dneva.

Za nadaljnjo obdelavo hrupa v tej strokovni podlagi je pomembno določilo 17. točke 1. odstavka 3. člena Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju, ki pravi, da je vir onesnaževanja okolja s hrupom cesta, na kateri letni pretok presega 1.000.000 vozil.

## 5. OBREMENJENOST S HRUPOM

Glede na značilnosti lokacije je na območju možno prepoznati kot potencialni vir hrupa promet po bližnji lokalni krajevni cesti Pod hribom, ki poteka severno od območja OPPN.

V preteklosti je bila to relativno prometna cesta, kar se je posledično odražalo tudi na kartah hrupa<sup>1</sup>, izdelanih v času strateškega kartiranja za MOL. Posledično se je najbolj severni rob območja OPPN v prikazu območij varstva pred hrupom v OPN MOL ID označil kot območje s preseženo vrednostjo hrupa za III. stopnjo in centralni delu območja na severni polovici območja OPPN kot območje s preseženo za II. stopnjo.

S spremembo prometnega režima po cesti Pod hribom pa se je promet po tej cesti občutno zmanjšal, kar je zaznal tudi pobudnik OPPN, ki ima na območju OPPN poslovne prostore.

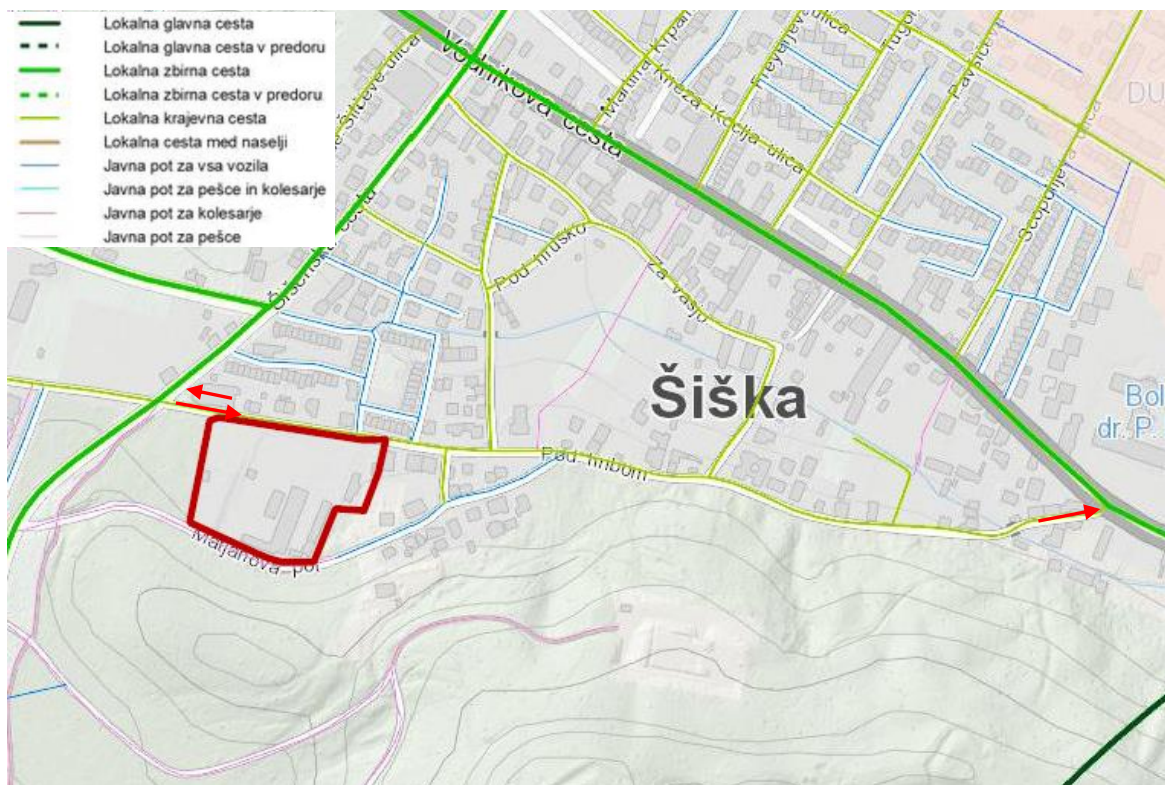
Priključek ceste Pod hribom na Vodnikovo cesto je enosmeren (zavijanje iz Vodnikove ceste na cesto Pod hribom ni dovoljeno); v preteklosti (v času izdelave strateških kart hrupa) je bil priključek ceste Pod hribom na Vodnikovo cesto dvosmeren.

<sup>1</sup> Karte hrupa za kazalce hrupa so vidne na Atlasu okolja, označena območja s (potencialno) preseženo vrednostjo hrupa so vidne na URBINFO

Po cesti Pod hribom je dovoljen le promet za lokalni dovoz, hitrost pa je omejena na 30 km/h.



*Slika 5: Cesta Pod Hribom – leva fotografija: enosmerni del pred priključkom na Vodnikovo cesto; desna fotografija: prometni znak na cesti Pod hribom - za križiščem s Šišensko cesto*



*Slika 6: Prikaz prometnega omrežja (vir: OPN MOL ID)*

Z namenom ugotovitve dejanske prometne obremenitve po cesti Pod hribom, je bilo izvedeno štetje prometa po tej cesti. 24 urno štetje se je izvedlo na reprezentativen (delovni) dan, torek 12. 4. 2022.

Izmerjena dnevna obremenitev vseh zabeleženih vozil v obe smeri: 2.351 vozil; od tega je bilo 815 koles; torej 1.536 motornih vozil; od tega (le) 5 težkih tovornih vozil.

Na letnem nivoju to pomeni približno 560.640 motornih vozil. V primeru, da bi se v štetje vključil še vikend, je pričakovati, da bi bil ugotovljen PLDP še nižji.



Slika 7: Rezultati štetja prometa po cesti Pod hribom

Štetje prometa kaže na to, da pri cesti Pod hribom ne gre za vir onesnaževanja okolja s hrupom po Uredbi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju, saj letni pretok vozil po tej cesti ne dosega 1.000.000 vozil.

Posledično je možno ugotoviti, da v URBINFO prikazana preobremenjenost s hrupom na območju obravnavanega OPPN ni več relevantna in da območje s hrupom prometa po bližnji lokalni krajevni cesti ni preobremenjeno.

Podrobnejši izpis o štetju prometa, ki ga je izvedlo podjetje PNZ d.o.o. je v prilogi 1.

## 6. UKREPI VARSTVA PRED HRUPOM

V odloku o OPPN je ustrezno navedeno, da je v skladu z OPN MOL ID severna polovica območja OPPN opredeljena kot območje III. stopnje varstva pred hrupom, južna polovica območja pa kot potencialno območje II. stopnje varstva pred hrupom. Skladno s tem je v nadaljevanju odloka o OPPN tudi ustrezno navedeno, da je pri načrtovanju stavb A1, A2, A3 in A4 treba upoštevati pogoje za III. stopnjo varstva pred hrupom, pri stavbah B1, B2 in B3 pa pogoje za II. stopnjo varstva pred hrupom.

V odlok o OPPN je ustrezno navedeno, da je pri načrtovanju stavb v območju OPPN treba upoštevati, da gre pri stanovanjih za t. i. varovane prostore v skladu s predpisom o zaščiti pred hrupom v stavbah, zato je zanje treba izdelati **elaborat zaščite pred hrupom v stavbah**. Pripominjamo, da se navedeni elaborat v skladu s Pravilnikom izdeluje v fazi projekta za izvedbo (PZI).

V odlok o OPPN je v določilo o pogojih za oblikovanje objektov med drugim vključeno tudi ustrezno določilo glede namestitve klimatskih naprav, ki je dopustna v objektu, na balkonih in ložah stavb ali kot sestavni del oblikovane fasade, vendar ne sme imeti motečih vplivov (med njimi je v odloku naveden tudi hrup) na okoliška stanovanja in prostore, v katerih se zadržujejo ljudje.

## **7. VIRI PODATKOV**

- /1/ Strokovne podlage za območje OPPN 214 – ROŽNIK: Pod hribom, ŠABEC KALAN ŠABEC – ARHITEKTI, Mojca Kalan Šabec, s.p., julij 2019
- /2/ Osnutek OPPN 214 – ROŽNIK: Pod hribom, ŠABEC KALAN ŠABEC – ARHITEKTI, Mojca Kalan Šabec, s.p., marec 2022
- /3/ Podatki o 24 urnem štetju prometa na cesti Pod hribom, PNZ d.o.o., 12. 4. 2022
- /4/ Arhitekturno zazidalna situacija, OPPN 214 – ROŽNIK: Pod hribom, ŠABEC KALAN ŠABEC – ARHITEKTI, Mojca Kalan Šabec, s.p., marec 2022
- /5/ Urbinfo; <https://urbinfo.ljubljana.si/web/profile.aspx?id=Urbinfo@Ljubljana>
- /6/ Atlas okolja; [http://gis.arso.gov.si/atlasokolja/profile.aspx?id=Atlas\\_Okolja\\_AXL@Arso](http://gis.arso.gov.si/atlasokolja/profile.aspx?id=Atlas_Okolja_AXL@Arso)
- /7/ Terenski ogled, maj 2022

## **PRILOGA 1 – PODATKI O ŠTETJU PROMETA (PNZ d.o.o.)**