



1.1

NASLOVNA STRAN

1- ARHITEKTURA


Investitor: **MESTNA OBČINA LJUBLJANA**
Mestni trg 1, 1000 Ljubljana


Objekt: **PRENOVA LONČARSKE STEZE IN ULICE NA STOLBO –**
izgradnja parkirne ploščadi

Vrsta projektne dokumentacije: **PZI – Projekt za izvedbo**

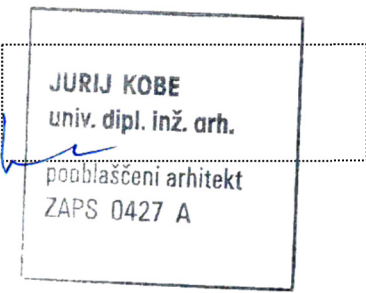
Gradnja: **Rekonstrukcija in nova gradnja**


Projektant: **ATELIERarhitekti d.o.o., Mestni trg 24, 1000 Ljubljana**
Direktor: Maja Kovačič

Žig:  **ATELIERarhitekti**
mestni trg 24 SI 1000 Ljubljana
t/f +386 (0)1 426 75 20/19
www.ATELIERarhitekti.si info@ATELIERarhitekti.si

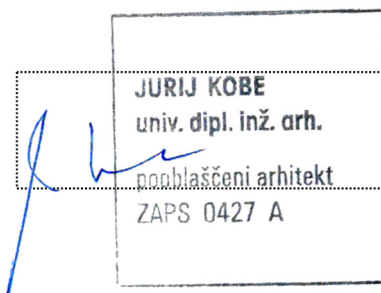
Podpis: 

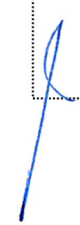
Odgovorni projektant: **prof. Jurij Kobe, u.d.i.a.: ZAPS – 0427 A**

Žig: 
JURIJ KOBE
univ. dipl. inž. arh.
pooblaščen arhitekt
ZAPS 0427 A

Podpis: 

Odgovorni vodja projekta: **prof. Jurij Kobe, u.d.i.a.: ZAPS – 0427 A**

Žig: 
JURIJ KOBE
univ. dipl. inž. arh.
pooblaščen arhitekt
ZAPS 0427 A

Podpis: 

Številka projekta: **03/2018**
Številka načrta: **A1**
Kraj izdelave projekta: **Ljubljana**
Številka izvoda: **1, 2, 3, 4, 5, 6, A**
Datum izdelave projekta: **maj 2018**

1.2	KAZALO VSEBINE NAČRTA
-----	-----------------------

1 - Arhitekturni načrt št. A1

1.1	Naslovna stran		
1.2	Kazalo vsebine načrta		
1.3	Kazalo vsebine projekta (glej vodilno mapo)		
1.4	Tehnično poročilo		
	1.4- Predmet projektne dokumentacije		
	1.4- Opis obstoječega stanja		
	1.4- Nameravane gradnje in posegi		
	1.4- Splošni podatki o objektu		
	1.4- Sestave vertikalnih in horizontalnih konstrukcij		
	1.4- Popis gradbeno obrtniških del		
1.5	Risbe		
1.5.0	Situacija – rušitvena dela	RUŠ	1:200
1.5.1	SITUACIJA		
1.5.1.1	Ureditvena situacija	SIT	1:200
1.5.1.2	Situacija – Lončarska steza s parkirno ploščadjo Na stolbi	SIT 1	1:100
1.5.1.3	Situacija – ulica Na stolbi	SIT 2	1:100
1.5.1.4	Situacija – krajinska zasnova	KRA	1:200
1.5.2	PREREZI		
1.5.2.1	Prerez 9 – prerez skozi novo parkirno ploščad Na stolbi	PP9	1:50
1.5.2.2	Prerez 10 – prerez skozi novo parkirno ploščad Na stolbi	PP10	1:50
1.5.2.3	Prerez 11 – prerez skozi ureditveno ploščad pred vhodom k hiši Streliška 10a	PP11	1:50
1.5.2.4	Prerez 16 – prerez skozi ulico Na stolbi in zasebni vrt	PP16	1:50
1.5.2.5	Prerez 20 – prerez skozi ulico Na stolbi z novo niveleto	PP20	1:50
1.5.3	SHEME		
1.5.3.1	Shema ograje OGR.6 ob Lončarski stezi	SH_OGR.6	1:100
1.5.3.2	Scheme ograje OGR.7 in OGR.8 na novi parkirni ploščadi	SH_OGR.7-8	1:50
1.5.4	DETAJLI		
1.5.4.1	Detajl pritrditve ograje OGR.6	D_OGR.6	1:50, 1:5
1.5.4.2	Detajl nove parkirne ploščadi Na stolbi	D_PAR	1:5
1.5.4.3	Pogled na AB zaveso pod parkirno ploščadjo	Z_AB	1:50
1.5.4.4	Detajl pritrditve ograje OGR.7	D_OGR.7	1:10
1.5.4.5	Detajl stikovanja tlakov	D_STIK	1:10
1.5.4.6	Detajl polaganja tlakov	D_TLAK	1:20

1.4	TEHNIČNO POROČILO
-----	-------------------

0.9 – 1 Predmet projektne dokumentacije

Splošno

0.9 – 1 Popis zemljiških parcel

Predvidena gradnja bo potekala na parcelah, ki so vse v last investitorja - Mestne Ljubljana:

parc.št. 248, 479, k.o. 1727 Poljansko predmestje.

Osnove pričujočega projekta

Pričujoči projekt je nastal na idejne zasnove projekta PRENOVA LONČARSKE STEZE IN ULICE NA STOLBO TER UREDITEV NOVEGA STOPNIŠČA NA STOLBO, junij 2017.

Projekt je bil dopolnjen v skladu s projektnimi pogoji zakonsko določenih soglasodajalcev:

- Energetika Ljubljana d.o.o., projektni pogoji št. JPE-351-727/2017-5078989, izdani dne 19.5.2017
- Javna razsvetljava d.d., projektni pogoji št. 1532/17, izdani dne 24.5.2017
- Telemach d.o.o., projektni pogoji in soglasje h gradnji št. atelier06/17-HM, izdani dne 26.5.2017
- Vodovod-Kanalizacija d.o.o., projektni pogoji – vodovod št. VOK-351-1829/2017-005, izdani dne 2.6.2017
- Vodovod-Kanalizacija d.o.o., projektni pogoji – kanalizacija št.VOK-351-1831/2017-005, izdani dne 6.6.2017
- Elektro Ljubljana, projektni pogoji št. 1092781 (18988/2017-UM), izdani dne 6.6.2017
- ARSO, Naravovarstveno soglasje, št. 35620-2031/2017-4, izdano dne 7.6.2017
- Mestna občina Ljubljana, Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet, Odsek za promet, št.3511-584/2017-3-TP, izdani dne 6.6.2017
- ZVKDS, projektni pogoji št.35102-0538/2017-2, izdani dne 12.6.2017
- T2 d.o.o., soglasje in projektni pogoji št.153/2017 T-2, izdani dne 15.6.2017
- Telekom Slovenije d.d., projektni pogoji št.51978-LJ/1317-BS, izdani dne 16.6.2017

0.9 – 2 Opis obstoječega stanja

S predvideno prenovo objekta Na Stolbi 8 se je pojavila zahteva po ureditvi dotrajanega cestišča Lončarske steze, dela ulice Na stolbi ter neustrezno rešenega začasnega parkiranja na parceli št. 248, k.o. 1727 Poljansko predmestje, To narekuje tudi prenovo obstoječih komunalnih vodov na Lončarski stezi in Na Stolbi. Sočasno se načrtuje tudi prenova dotrajanega cestišča Lončarske steze in ulice Na stolbi, ki je danes delno izvedena v makadamu s porušeno osrednjo muldo iz mačjih glav. **Cestišče spodnjega dela Lončarske steze in ulice Na stolbi se ureja v skladu z Zakonom o javnih cestah, vzdrževalna dela v javno korist.** Projektna dokumentacija je usklajena s projektom izdelovalca Tega Invest d.o.o., 3 Načrt gradbenih konstrukcij in drugi gradbeni načrti, **Načrt zunanje in prometne ureditve**, št. projekta **C-1443/01-2018**, odgovorni projektant **Matjaž Grabljevec u.d.i.g., IZS G-2909.**

0.9 – 3 Nameravane gradnje in posegi

Ob stavbah Na stolbi 3 je rob cestišča povsem neustrezno zavarovan, ponekod z improvizirano leseno izvedbo. Tu je območje urejanja – postavitve nove talne plošče za mirujoč promet na pilotih, zavarovane ustrezno z nizkim parapetom višine 30.0 cm ter ustrezno kovinsko ograjo, višine 100.0 cm. Obstoječa brežina se dodatno armira (z juto) ter zavaruje. Prostor pod konzolno ploščo na pilotih bo zaprt z montažnimi AB elementi.

0.9	ZBIRNO PROJEKTNO POROČILO
-----	---------------------------

Brežina bo na novo zazelenjena, vsi vidni deli oporni zidovi bodo obraščeni z ustrezno plezalko (divja trta, bršljan).

Sočasno z gradnjo bodo zagotovljene arheološke raziskave in nadzor pristojnega konzervatorja. Investitor bo za izvedbo projekta zagotovil izvajalca arheoloških raziskav ob gradnji ter pridobil soglasje Ministrstva za kulturo RS

Cestišče se prenove v skladu z zahtevami ZVKDS – spodnji del Lončarske steze bo tlakovan z granitnimi kockami, položenimi v pavji rep. Prostor dela Lončarske steze od Streliške do ulice Na Stolbi se razširi za širino njenega sedanjega robu – nekoliko dotrajanega venca na obodnem zidu, kar zneso cca 80 cm. Pridobljena širina z izvedbo novega AB venca na obstoječem kamnitem zidu se izkoristi za ozek dvignjen pločnik (razširitev na 80 cm), varovan z novo kovinsko ograjo, povozni del pa se ne širi.

Ob cesti Na Stolbi se z novim opornim zidom pridobi tudi prostor za 7 parkirnih mest.

Na ulici Na stolbi se ponovno vzpostavi osrednja mulda, v celoti tlakovana s mačjimi glavami. Mulda se nadaljuje vse do dvorišča objekta Na stolbi 8. Dotrajanemu cestišču zgornjega dela ulice Na stolbi (zdajšnji makadam) se korigira vzdolžna niveleta (dvig) ter prečni profili, kjer se priključitev na obstoječ potek terena izvede z armirano brežino. Pri izvedbi cestišča upoštevati tudi projekt ureditve novega stopnišča Na stolbo, izdelovalca ATELIERarhitekti d.o.o., št.projekta 03/2018, Načrt arhitekture A1, maj 2018.

Usklajenost s prostorskim aktom:

ODLOK o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del

12. člen

(drugi dopustni objekti in posegi v prostor)

(1) Če ta odlok ali drug predpis ne določa drugače, so na celotnem območju OPN MOL ID ne glede na določbe 11. člena tega odloka dopustni tudi naslednji objekti in drugi posegi v prostor:

5. **parkirne površine za osebna motorna vozila,**

18. člen

(oblikovanje višinskih razlik stavbnega zemljišča)

(1) Zunanja ureditev objekta na nagnjenem terenu mora biti zasnovana tako, da se prilagaja terenu. Izvedbe platojev z nasipi in useki niso dopustne, razen če so nujne za funkcioniranje stavbe (na primer dovoz, dostop, parkiranje).

(2) Višinske razlike na stavbnem zemljišču je treba premostiti s travnatimi brežinami. Višinske razlike se lahko premostijo tudi s podpornimi zidovi ali škarpami do višine 1,50 m. Podporni zid ali škarpa sta lahko tudi višja od 1,50 m, kadar obstaja nevarnost rušenja terena: v tem primeru morata biti podporni zid ali škarpa izvedena v kaskadah, na podlagi geotehnične preveritve izjemoma tudi brez kaskad, v tem primeru je treba zid vizualno zakriti z visoko vegetacijo.

(3) Vsaj 50 % površine podpornega zidu ali škarpe mora biti ozelenjenih.

1.4 – 4 Splošni podatki o objektu

Lončarska steza in Na stolbi – cestišče

Dotrajano cestišče spodnjega dela Lončarske steze ter dela ulice Na stolbi do objekta Na stolbi 8 se ureja kot vzdrževalna dela v javno korist po Zakonu o javnih cestah.

V okviru prenove cestišča se načrtuje obnova vodovodnega omrežja ter novega kanalizacijskega omrežja PGD št. 995-VM/N-16 ter št. 995/N-16, projektanta Komunala projekt d.o.o., Prušnikova 95, 1210 Ljubljana Šentvid. Navedena dokumentacija je bila upoštevana pri izdelavi projekta.

Ob cesti Na Stolbi se z novo konzolno ploščadjo pridobi tudi prostor za 7 parkirnih mest.

Konstrukcija

Nova konzolna plošča pred objektom Na stolbi 3: uvtani piloti, nosilna gred, plošča z vencem.

Predvidena je tudi sanacija obstoječega opornega zidu ob Lončarski stezi.

Korekcija vzdolžne nivelete proti objektu Na stolbi 8, ki zahteva postavitve manjšega opornega zidu pod cestiščem.

Lončarska steza ter del ulice Na stolbi se prenove v tlakovanju z granitnimi kockami, z obrobo ob hišah iz mačjih glav, enako označbe parkirnih mest, od objekta Na stolbi 7 se tlak nadaljuje v asfaltu z obnovljeno osrednjo muldo iz mačjih glav do objekta Na stolbi 8.

Osvetlitev

Osnovni tip ulične svetilke je tip 'Indal disq7' v samostoječi verziji. Na delu ulice Na stolbi med objektoma 7 in 8 so predvidene vgradne svetilke v saniranem podpornem zidu.

Posamezni poudarki ali mesta z nevarnejšim dostopom bodo dodatno osvetljena z vgradnimi ali drugimi posebnimi svetilkami (novo stopnišče).

Projekt javne razsvetljave pripravlja **JRS**, št.projekta **03-30-2639/2709**, odgovorni projektant Žiga Gospodarič, dipl.inž.el.; IZS E-1767.

Zazelenitev

Delno očiščeno neposredno okolico se zapolni z grmovnicami : šipek, ognjeni trn.

Predvidena je zasaditev dveh večjih dreves: javor.

Novi oporni zidovi zazelenjeni z bršljanom ali/ter divjo trto.

1.4 – 5 Sestave vertikalnih in horizontalnih konstrukcij**T1 TLAK IZ GRANITNIH KOCK (podesti)**

tlak: granitne kocke 8x8x8cm (fugirane z vodoprepustno 2-komponentno epoksi fugirno maso) iz naravnega kamna slovenskega izvora – granodiorit z belo aplitno žilo, kot npr. Pohorski Tonalit, vrhnja površina je ravna (rezana) in žgana, robovi sekani	8.0 cm
kocke polagane v: Mešanica cementa in peska (po ZTV P-StB)	5.0 cm
drenažni beton (po ZTV P-StB) ALI	15.0 cm
drenažni asfalt	10.0 cm
kamnita posteljica iz zmrzlinško odpornega materiala	45.0 cm

skupaj 73.0 cm

način polaganja: »pavji rep« , »pravokotno« (glej shemo tlakovanja,glej podrobni načrt tlakovanja)

za sistem polaganja

OPOMBE ZA IZVEDBO POLAGANJA:
SPLOŠNO:

- izvajalec mora biti seznanjen s tehnološkim delom načrta, grafičnim in pisnim
- izvedba po tehnološkem opisu in priloženih risbah tlakovanja
- potrebno upoštevanje padcev terena in naklonov za odtok meteorne vode na teren
- potrebno upoštevati prilagoditev kock ob stikih s hišami in robovih pločnikov, zarezovanje in sekanje kock na mestu!
- izvedene referenčne količine morajo upoštevati naklone

T2 ASFALTNO CESTIŠČE

tlak: asfalt	8.0 cm
AC 16 surf B 50/70 A4	
Tamponski drobljenec D32	20.0 cm
Posteljica iz zmrzlinško odpornega materiala	45.0 cm

skupaj 73.0 cm

T3 MAČJE GLAVE

tlak: Mačje glave	
Zemeljsko vlažen beton	5.0 cm
Drenažni beton (po ZTV P-StB)	15.0 cm
Posteljica iz zmrzlinško odpornega materiala	45.0 cm

Tlak iz mačjih glav na asfaltiranem vozišču se vgradi v podložni beton C12/15

skupaj cca 73.0 cm

1.4 - 6	Popis gradbeno obrtniških del
----------------	--------------------------------------

1.5	RISBE
------------	--------------

1.5 Risbe

1.5.0	Situacija – rušitvena dela	RUŠ	1:200
1.5.1	SITUACIJA		
1.5.1.1	Ureditvena situacija	SIT	1:200
1.5.1.2	Situacija – Lončarska steza s parkirno ploščadjo Na stolbi	SIT 1	1:100
1.5.1.3	Situacija – ulica Na stolbi	SIT 2	1:100
1.5.1.4	Situacija – krajinska zasnova	KRA	1:200
1.5.2	PREREZI		
1.5.2.1	Prerez 9 – prerez skozi novo parkirno ploščad Na stolbi	PP9	1:50
1.5.2.2	Prerez 10 – prerez skozi novo parkirno ploščad Na stolbi	PP10	1:50
1.5.2.3	Prerez 11 – prerez skozi ureditveno ploščad pred vhodom k hiši Streliška 10a	PP11	1:50
1.5.2.4	Prerez 16 – prerez skozi ulico Na stolbi in zasebni vrt	PP16	1:50
1.5.2.5	Prerez 20 – prerez skozi ulico Na stolbi z novo niveleto	PP20	1:50
1.5.3	HEME		
1.5.3.1	Shema ograje OGR.6 ob Lončarski stezi	SH_OGR.6	1:100
1.5.3.2	Sheme ograje OGR.7 in OGR.8 na novi parkirni ploščadi	SH__OGR.7-8	1:50
1.5.4	DETAJLI		
1.5.4.1	Detajl pritrditve ograje OGR.6	D_OGR.6	1:50, 1:5
1.5.4.2	Detajl nove parkirne ploščadi Na stolbi	D_PAR	1:5
1.5.4.3	Pogled na AB zaveso pod parkirno ploščadjo	Z_AB	1:50
1.5.4.4	Detajl pritrditve ograje OGR.7	D_OGR.7	1:10
1.5.4.5	Detajl stikovanja tlakov	D_STIK	1:10
1.5.4.6	Detajl polaganja tlakov	D_TLAK	1:20