



Mestna občina
Ljubljana
Mestni svet

Odbor za
ravljanje z nepremičninami

Mestni trg 1
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 10 44
faks: 01 306 12 54
ms.orn@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 90019-1/2019-3
Datum: 12.2.2019

ZAPISNIK

1. seje Odbora za ravnanje z nepremičninami, ki je bila 12. februarja 2019 ob 18.00 uri v "KLUBU 15", Magistrat, Mestni trg 1, Ljubljana.

Navzoči: Jelka ŽEKAR, Tanja BIZJAN, mag. Mojca LOZEJ, Mojca KUCLER-DOLINAR, Ida MEDVED, Francka TROBEC,

Odsotni: Matej JAVORNIK opr.

Ostali navzoči: Miha ŠIPEK in Mihaela TOPOLOVEC-ŠIKER oba ORN

Predsednica je predlagala naslednji dnevi red

1. Potrditev sklepčnosti Odbora za ravnanje z nepremičninami MOL
2. Konstituiranje Odbora za ravnanje z nepremičninami MOL
3. Obravnava predloga v 6. točki (a,b,c) predlaganega dnevnega reda 2. seje MS MOL
 - a) Predlog Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2019
 - b) Predlog Sklepa o spremembi Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Ljubljana v letu 2019
 - c) Predlog Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla – kupoprodajne pogodbe za nezazidano stavbno zemljišče parc. št. 139/4, k. o. 1730 Moste
4. Razno

kateri je bil soglasno sprejet.

Ad.2

Predlog za imenovanje podpredsednika je podala predsednica in predlagala članico Ido Medved. Odbor je sprejel sledeči:

SKLEP:

Za podpredsednico Odbora za ravnanje z nepremičninami se imenuje Ida MEDVED.

Sklep je bil sprejet s **6** glasovi ZA in **0** glasov PROTI od **6** NAVZOČIH.

Ad. 3

V tej točki, je kratko poročilo in razlago podal g. Šipek. Pove, da je predlog na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti, ki določa, da je razpolaganje z nepremičnim premoženjem možno le, če je vneseno v načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem. Velja za vse tri primere (v gradivu: a, b, c,), ko je nepremičninsko premoženje vredno več kot 200 tisoč evrov.

V točki a, gre za zemljišče ob Letališki cesti; v točki b, gre za več pravnih poslov in v točki c, gre za besedilo pravnega posla (kupoprodajna pogodba), ki ga je potrebno pridobiti pred objavo javne dražbe.

Točka: a

Predlog Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2019.

Odbor za ravnanje z nepremičninami je po obravnavi predloga Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2019 sprejel naslednji:

SKLEP

Odbor za ravnanje z nepremičninami podpira sprejem predloga Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2019.

Sklep je bil sprejet s **6** glasovi ZA in **0** glasov PROTI od **6** NAVZOČIH.

Točka: b

Predlog Sklepa o spremembi Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Ljubljana v letu 2019.

Odbor za ravnanje z nepremičninami je po obravnavi predloga Sklepa o spremembi Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Ljubljana v letu 2019 sprejel naslednji:

SKLEP

Odbor za ravnanje z nepremičninami podpira sprejem predloga Sklepa o spremembi Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Ljubljana v letu 2019.

Sklep je bil sprejet s **6** glasovi ZA in **0** glasov PROTI od **6** NAVZOČIH.

Točka: c

Predlog Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla – kupoprodajne pogodbe za nezazidano stavbno zemljišče parc. št. 139/4, k. o. 1730 Moste.

Odbor za ravnanje z nepremičninami je po obravnavi predloga Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla – kupoprodajne pogodbe za nezazidano stavbno zemljišče parc. št. 139/4, k. o. 1730 Moste sprejel naslednji:

SKLEP

Odbor za ravnanje z nepremičninami podpira sprejem predloga Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla – kupoprodajne pogodbe za nezazidano stavbno zemljišče parc. št. 139/4, k. o. 1730 Moste.

Sklep je bil sprejet s **6** glasovi ZA in **0** glasov PROTI od **6** NAVZOČIH.

Ad. 4

V 3. točki je bil sprejet načelni dogovor, da bodo seje odbora v bodoče potekale v **PONEDELJEK** ob **6.00 uri**.

Seja je bila zaključena ob 19.00 uri

Zapisal: Iztok Bežan



Predsednica:
Jelka ŽEKAR

