



Mestna občina
Ljubljana

Mestni svet

Odbor za ravnanje z nepremičninami

Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

t: 01 306 10 44

ms.orn@ljubljana.si, www.ljubljana.si

Številka: 90019-1/2025-2

Datum: 28. 1. 2025

Z A P I S N I K

11. seje Odbora za ravnanje z nepremičninami (v nadaljevanju: odbor), ki je bila v torek, 28. 1. 2025.

Seja je potekala v Klubu 15, Mestna hiša, Mestni trg 1, Ljubljana.

Sejo je vodila predsednica odbora Jelka Žekar.

Na seji so bili navzoči člani in članice odbora: Jelka Žekar (predsednica), Bruna Antauer, Ištvan Išt Huzjan, Dejan Bajuk, Irena Horvat, Luka Peter Medved, Francka Trobec ter strokovna sodelavka odbora Mateja Kavka.

Vabljeni na sejo odbora: vodja Oddelka za ravnanje z nepremičninami Simona Remih ter Miha Šipek z Oddelka za ravnanje za nepremičninami.

Seja se je pričela ob 17.00 uri.

S sklicem seje so člani prejeli predlog dnevnega reda 11. seje odbora

Dnevni red:

1. **Potrditev zapisnika 10. redne in 2. korespondenčne seje odbora**
2. **a) Predlog Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2025**
b) Predlog Sklepa o spremembi Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Ljubljana v letu 2025
c) Predlog Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla – kupoprodajne pogodbe za nezazidano stavbno zemljišče s parcelno št. 2/9, k. o. 1770 Kašelj
3. **Razno**

O dnevnem redu ni razpravljal nihče, zato je predsednica dala na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Odbor za ravnanje z nepremičninami sprejme predlog dnevnega reda 11. seje odbora

Navzočih je bilo 7 članov.

Za je glasovalo 7 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

AD 1

Potrditev zapisnika 10. seje odbora

Gradivo za to točko so člani odbora prejeli s sklicem seje.

Razpravljal ni nihče, zato je predsednica dala na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Odbor za ravnanje z nepremičninami sprejme zapisnik 10. seje odbora.

Navzočih je bilo 7 članov.

Za je glasovalo 7 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

AD 2

- a) Predlog Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2025
- b) Predlog Sklepa o spremembi Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Ljubljana v letu 2025
- c) Predlog Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla – kupoprodajne pogodbe za nezazidano stavbno zemljišče s parcelno št. 2/9, k. o. 1770 Kašelj

Gradivo za to točko so člani prejeli s sklicem seje. Obrazložitev in odgovore na vprašanja so podali vabljeni z Oddelka za ravnanje z nepremičninami. Po razpravi, v kateri so sodelovali Jelka Žekar, Ištvan Išt Huzjan in Irena Horvat je predsednica dala na glasovanje naslednje sklepe:

1. PREDLOG SKLEPA:

Odbor za ravnanje z nepremičninami podpira sprejem predloga Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2025.

Navzočih je bilo 7 članov.

Za je glasovalo 5 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

2. PREDLOG SKLEPA:

Odbor za ravnanje z nepremičninami podpira sprejem predloga Sklepa o spremembi Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Ljubljana v letu 2025.

Navzočih je bilo 7 članov.

Za je glasovalo 5 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

3. PREDLOG SKLEPA:

Odbor za ravnanje z nepremičninami podpira sprejem predloga Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla – kupoprodajne pogodbe za nezazidano stavbno zemljišče s parcelno št. 2/9, k. o. 1770 Kašelj.

Navzočih je bilo 7 članov.

Za je glasovalo 5 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

AD 3
Razno

Ni bilo razprave.

Seja je bila končana ob 17.45 uri.

Zapisala:

Mateja Kavka

Lovko



Jelka Žekar
Predsednica

Jelka Žekar

