



Mestna občina
Ljubljana
Mestni svet

Odbor za
ravljanje z nepremičninami

Mestni trg 1
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 10 44
faks: 01 306 12 54
ms.orn@ljubljan.si
www.ljubljana.si

Številka:90019-5/2021-3
Datum: 20.9.2021

ZAPISNIK

13. seje Odbora za ravnanje z nepremičninami, ki je bila v ponedeljek 20. septembra 2021 ob 16.00 uri, v Klubu 15, Mestna hiša, Mestni trg 1

Prisotni: Jelka ŽEKAR predsednica, Ida MEDVED, Matej JAVORNIK, Mojca LOZEJ, Francka TROBEC

Odsotni/ opravičili: Mojca KUCLER DOLINAR, Tanja BIZJAN

Prisotni vabljeni na 13. sejo: Simona REMIH, vodja ORN, Milena RATAJC, ORN

Predlagani DNEVNI RED:

1. Potrditev sklepčnosti Odbora za ravnanje z nepremičninami MOL
2. Potrditev zapisnika 12. seje Odbora za ravnanje z nepremičninami)
3. a) Predlog Sklepa o dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občina Ljubljana v vrednosti nad 200.000 EUR za leto 2021
b) Predlog Sklepa o spremembi Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Ljubljana v letu 2021
c) Predlog Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla – pogodbe namesto razlastitve za nepremičnini s parc. št. 799/1 do deleža 14661/29980 in parc.št. 799/8 do deleža 130/7083 obe k.o. 1722 Trnovsko predmestje
d) Predlog Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla – kupoprodajne pogodbe za stavbna zemljišča parc. št. 864/32, parc. št. 864/38 in par. št. 885/1, vse k.o. 1722 Trnovsko predmestje
4. Razno

AD/1

POTRDITEV SKLEPČNOSTI ODBORA ZA RAVNANJE Z NEPREMIČNINAMI

Odbor za ravnanje z nepremičninami je bil sklepčen in je na predloga predsednice potrdil predlagani dnevni red.

Sejo je vodila predsednica odbora Jelka Žekar.

AD/2

POTRDITEV ZAPISNIKA 12. SEJE ODBORA ZA RAVNANJE Z NEPREMIČNINAMI

Potrditev zapisnika 12. seje odbora je bila preložena na naslednjo sejo odbora.

AD/3 a

PREDLOG SKLEPA O DOPOLNITVAH SKLEPA O NAČRTU RAVNANJA Z NEPREMIČNIM
PREMOŽENJEM MESTNE OBČINA LJUBLJANA V VREDNOSTI NAD 200.000 EUR ZA
LETO 2021

Obrazložitev so podali vabljeni z Oddelka za ravnanje z nepremičninami.
Po razpravi je odbor sprejel:

SKLEP 13/1

Odbor za ravnanje z nepremičninami podpira sprejem Predloga Sklepa o dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občina Ljubljana v vrednosti nad 200.000 EUR za leto 2021

Sklep je bil sprejet s/z 4 glasov ZA in 0 glasov PROTI od 5 NAVZOČIH

AD/3 b

PREDLOG SKLEPA O SPREMEMBI SKLEPA O DOLOČITVI SKUPNE VREDNOSTI PRAVNIH
POSLOV NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA, KI JIH LAHKO SKLEPA MESTNA OBČINA
LJUBLJANA V LETU 2021

Obrazložitev so podali vabljeni z Oddelka za ravnanje z nepremičninami.
Po razpravi je odbor sprejel naslednje sklepe:

SKLEP 13/2

Odbor za ravnanje z nepremičninami podpira sprejem Predloga Sklepa o spremembi Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Ljubljana v letu 2021

Sklep je bil sprejet s/z 4 glasov ZA in 0 glasov PROTI od 5 NAVZOČIH

AD/3 c

PREDLOG SKLEPA O SOGLASJU K OSNUTKU BESEDILA PRAVNEGA POSLA – POGODBE
NAMESTO RAZLASTITVE ZA NEPREMIČNINI S PARC. ŠT. 799/1 DO DELEŽA 14661/29980
IN PARC.ŠT. 799/8 DO DELEŽA 130/7083 OBE K.O. 1722 TRNOVSKO PREDMESTJE

SKLEP 13/3

Predlog Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla – pogodbe namesto razlastitve za nepremičnini s parc. št. 799/1 do deleža 14661/29980 in parc.št. 799/8 do deleža 130/7083 obe k.o. 1722 Trnovsko predmestje

Sklep je bil sprejet s/z 5 glasov ZA in 0 glasov PROTI od 5 NAVZOČIH

AD/3 d

**PREDLOG SKLEPA O SOGLASJU K OSNUTKU BESEDILA PRAVNEGA POSLA –
KUPOPRODAJNE POGODBE ZA STAVBNA ZEMLJIŠČA PARC. ŠT. 864/32, PARC. ŠT.
864/38 IN PAR. ŠT. 885/1, VSE K.O. 1722 TRNOVSKO PREDMESTJE**

SKLEP 13/4

Odbor za ravnanje z nepremičninami podpira sprejem Predloga Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla – kupoprodajne pogodbe za stavbna zemljišča parc. št. 864/32, parc. št. 864/38 in par. št. 885/1, vse k.o. 1722 Trnovsko predmestje

Sklep je bil sprejet s/z 4 glasov ZA in 0 glasov PROTI od 5 NAVZOČIH

AD/5

RAZNO

Ni bilo vsebinske razprave.

Seja je bila zaključena ob 17.00 uri.

Pripravil:

Miha Bučar, strokovni sodelavec



Jelka Žekar
Predsednica

