



Mestna občina  
Ljubljana

Mestni svet

**Odbor za  
ravljanje z nepremičninami**

Mestni trg 1  
1000 Ljubljana  
telefon: 01 306 10 44  
faks: 01 306 12 06  
ms.orn@ljubljana.si  
www.ljubljana.si

Številka:90019-1/2022-3

Datum: 24.1.2022

## ZAPISNIK

15. seje Odbora za ravnanje z nepremičninami, ki je bila v ponedeljek, 24. januarja 2022 ob 16.30 uri, v Klubu 15, Mestne hiše, Mestni trg 1, Ljubljana

Prisotni: Jelka ŽEKAR predsednica, Ida MEDVED, Tanja BIZJAN, Mojca LOZEJ, Francka TROBEC

Odsotni/ opravičili:, Mojca KUCLER DOLINAR, Matej JAVORNIK

Prisotni vabljeni na 15. sejo: Simona REMIH, vodja ORN, Mihaela TOPOLOVEC ŠIKER, Aleš WEBER, ORN

### Predlagani DNEVNI RED:

1. Potrditev sklepčnosti Odbora za ravnanje z nepremičninami MOL
2. Potrditev zapisnika 14. seje Odbora za ravnanje z nepremičninami
3. a) Predlog Sklepa o dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2022  
b) Predlog Sklepa o spremembi Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Ljubljana v letu 2022  
c) Predlog Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla – prodajne pogodbe za prostore v stavbi na naslovu Resljeva cesta 14 v Ljubljani  
d) Predlog Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla – prodajne pogodbe za nepremičnini s parc. št. 723/3 in parc. št. 747/10, obe k. o. 1730 Moste  
e) Predlog Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla - prodajne pogodbe za stavbno zemljišče s parc. št. 953/15, k. o. 1771 Zadobrova  
f) Predlog Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla - prodajne pogodbe za stavbno zemljišče s parc. št. 2/9, k. o. 1770 Kašelj
4. Razno

AD/1

### POTRDI TEV SKLEPČNOSTI ODBORA ZA RAVNANJE Z NEPREMIČNINAMI

Odbor za ravnanje z nepremičninami je bil sklepčen in je na predloga predsednice potrdil predlagani dnevni red.

Sejo je vodila predsednica odbora Jelka Žekar.

AD/2  
POTRDITEV ZAPISNIKA 14. SEJE ODBORA ZA RAVNANJE Z NEPREMIČNINAMI

**SKLEP 15/1**

**Potrjen je bil zapisnik 14. redne seje odbora.**

Sklep je bil sprejet s/z 5 glasov ZA in 0 glasov PROTI od 5 NAVZOČIH

V točkah sprejetega dnevnega reda 15. seje odbora /točka 3.a,b,c,d,e,f / so obrazložitev podali vabljeni z Oddelka za ravnanje z nepremičninami.

Po razpravi je odbor sprejel naslednje sklepe:

AD/3 a  
PREDLOG SKLEPA O DOPOLNITVAH SKLEPA O NAČRTU RAVNANJA Z NEPREMIČNIM  
PREMOŽENJEM MESTNE OBČINE LJUBLJANA V VREDNOSTI NAD 200.000 EUROV ZA  
LETO 2022

**SKLEP 15/2**

**Odbor za ravnanje z nepremičninami podpira Predlog Sklepa o spremembi Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Ljubljana v letu 2022.**

Sklep je bil sprejet s/z 3 glasov ZA in 0 glasov PROTI od 5 NAVZOČIH

AD/3 b  
PREDLOG SKLEPA O SPREMEMBI SKLEPA O DOLOČITVI SKUPNE VREDNOSTI  
PRAVNIH POSLOV NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA, KI JIH LAHKO SKLEPA MESTNA  
OBČINA LJUBLJANA V LETU 2022

**SKLEP 15/3**

**Odbor za ravnanje z nepremičninami podpira Predlog Sklepa o spremembi Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Ljubljana v letu 2022.**

Sklep je bil sprejet s/z 3 glasov ZA in 0 glasov PROTI od 5 NAVZOČIH

AD//3 c  
PREDLOG SKLEPA O SOGLASJU K OSNUTKU BESEDILA PRAVNEGA POSLA –  
PRODAJNE POGODBE ZA PROSTORE V STAVBI NA NASLOVU RESLJEVA CESTA 14,  
V LJUBLJANI

**SKLEP 15/4**

**Odbor za ravnanje z nepremičninami podpira Predlog Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla – prodajne pogodbe za prostore v stavbi na naslovu Resljeva cesta 14 v Ljubljani.**

Sklep je bil sprejet s/z 3 glasov ZA in 0 glasov PROTI od 5 NAVZOČIH

AD/3 d  
PREDLOG SKLEPA O SOGLASJU K OSNUTKU BESEDILA PRAVNEGA POSLA –  
PRODAJNE POGODBE ZA NEPREMIČNINI S PARC. ŠT. 723/3 IN PARC. ŠT. 747/10,  
OBE K. O. 1730 MOSTE

**SKLEP 15/5**

**Predlog Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla – prodajne pogodbe za nepremičnini s parc. št. 723/3 in parc. št. 747/10, obe k. o. 1730 Moste**

Sklep je bil sprejet s/z 3 glasov ZA in 0 glasov PROTI od 5 NAVZOČIH

AD/3 e  
PREDLOG SKLEPA O SOGLASJU K OSNUTKU BESEDILA PRAVNEGA POSLA -  
PRODAJNE POGODBE ZA STAVBNO ZEMLJIŠČE S PARC. ŠT. 953/15, K. O. 1771  
ZADOBROVA

**SKLEP 15/6**

**Odbor za ravnanje z nepremičninami Predlog Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla - prodajne pogodbe za stavbno zemljišče s parc. št. 953/15, k. o. 1771 Zadobrova.**

Sklep je bil sprejet s/z 3 glasov ZA in 0 glasov PROTI od 5 NAVZOČIH

AD/3 f  
PREDLOG SKLEPA O SOGLASJU K OSNUTKU BESEDILA PRAVNEGA POSLA -  
PRODAJNE POGODBE ZA STAVBNO ZEMLJIŠČE S PARC. ŠT. 2/9, K. O. 1770 KAŠELJ

**SKLEP 15/7**

**Odbor za ravnanje z nepremičninami Predlog Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla - prodajne pogodbe za stavbno zemljišče s parc. št. 2/9, k. o. 1770 Kašelj.**

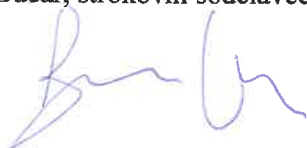
Sklep je bil sprejet s/z 3 glasov ZA in 0 glasov PROTI od 5 NAVZOČIH

AD/ 4  
RAZNO

Ni bilo vsebinske razprave.

Seja je bila zaključena ob 17.40 uri.

Pripravil:  
Miha Bučar, strokovni sodelavec



Jelka Žekar  
Predsednica

