



Mestna občina
Ljubljana

Mestni svet

Odbor za ravnanje z nepremičninami

Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

t: 01 306 10 44

ms.orn@ljubljana.si, www.ljubljana.si

Številka: 90019-1/2023-3

Datum: 12. 4. 2023

Z A P I S N I K

1. seje Odbora za ravnanje z nepremičninami (v nadaljevanju: odbor), ki je bila v sredo, 12. 4. 2023.

Seja je potekala v Banketni dvorani, Mestna hiša, Mestni trg 1, Ljubljana.

Sejo je vodila predsednica Jelka Žekar.

Na seji so bili navzoči člani in članice odbora: Jelka Žekar predsednica, Dejan Bajuk, Irena Horvat, mag. Mojca Lozej, Luka Peter Medved, Francka Trobec ter strokovna sodelavka odbora Mateja Kavka.

Za sejo se je opravičil: Ištvan Išt Huzjan

Vabljeni na sejo odbora: Simona Remih - vodja Oddelka za ravnanje z nepremičninami MOL, Oddelek za ravnanje za nepremičninami: Mihaela Topolovec Šiker, Miha Šipek in Jose Zemljič

Seja se je pričela ob 16.30 uri.

S sklicem seje so člani prejeli predlog dnevnega reda 1. seje odbora

Dnevni red:

1. Izvolitev podpredsednice/ka odbora
2. a) Predlog Sklepa o dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2023
b) Predlog Sklepa o spremembi Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Ljubljana v letu 2023
c) Predlog Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla – prodajne pogodbe za nepremičnine, zemljišča s parc. št. 753/2, parc. št. 753/3, parc. št. 753/4, parc. št. 753/16, parc. št. 753/19, parc. št. 754/18, parc. št. 760/1, parc. št. 760/20, parc. št. 761 in parc. št. 762/2, vse k. o. 1772 Slape
d) Predlog Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla – kupoprodajne pogodbe za nepremičnino – posamezni del št. 6 v stavbi št. 69, k. o. 1728 Ljubljana mesto v skupni izmeri 119,40 m2 na naslovu Ciril Metodov trg 21 v Ljubljani
3. Razno

Predsedujoča je predlagala prestavitev točke Izvolitev podpredsednice/ka odbora na naslednjo sejo, glede na to, da mora biti skladno s poslovnikom podpredsednik mestni svetnik in praviloma z druge stranke kot predsednik. Prisotni so se s predlogom strinjali, zato je predsednica dala na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Odbor za ravnanje z nepremičninami sprejme predlog dnevnega reda brez 1. točke, ki se prestavi na naslednjo sejo, ostale točke se preštevilčijo.

Navzočih je bilo 6 članov.

Za je glasovalo 6 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

AD 1

a)

Predlog Sklepa o dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2023

Gradivo za to točko so člani prejeli s sklicem seje. Obrazložitev so podali vabljeni z Oddelka za ravnanje z nepremičninami. Po razpravi, v kateri so sodelovali vsi navzoči člani odbora, je predsednica dala na glasovanje:

PREDLOG SKLEPA:

Odbor za ravnanje z nepremičninami podpira sprejem predloga Sklepa o dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2023.

Navzočih je bilo 6 članov.

Za je glasovalo 5 članov. Proti je glasoval 1 član.

Sklep je bil sprejet.

b)

Predlog Sklepa o spremembi Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Ljubljana v letu 2023

Gradivo za to točko so člani prejeli s sklicem seje. Obrazložitev so podali vabljeni z Oddelka za ravnanje z nepremičninami. Po razpravi, v kateri so sodelovali vsi navzoči člani odbora je predsednica dala na glasovanje:

PREDLOG SKLEPA:

Odbor za ravnanje z nepremičninami podpira sprejem predloga Sklepa o spremembi Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Ljubljana v letu 2023.

Navzočih je bilo 6 članov.

Za je glasovalo 5 članov. Proti je glasoval 1 član.

Sklep je bil sprejet.

c)

Predlog Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla – prodajne pogodbe za nepremičnine, zemljišča s parc. št. 753/2, parc. št. 753/3, parc. št. 753/4, parc. št. 753/16, parc. št. 753/19, parc. št. 754/18, parc. št. 760/1, parc. št. 760/20, parc. št. 761 in parc. št. 762/2, vse k. o. 1772 Slape

Gradivo za to točko so člani prejeli s sklicem seje. Obrazložitev so podali vabljeni z Oddelka za ravnanje z nepremičninami. Po razpravi, v kateri so sodelovali vsi navzoči člani odbora je predsednica dala na glasovanje:

PREDLOG SKLEPA:

Odbor za ravnanje z nepremičninami podpira sprejem predloga Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla – prodajne pogodbe za nepremičnine, zemljišča s parc. št. 753/2, parc. št. 753/3, parc. št. 753/4, parc. št. 753/16, parc. št. 753/19, parc. št. 754/18, parc. št. 760/1, parc. št. 760/20, parc. št. 761 in parc. št. 762/2, vse k. o. 1772 Slape.

Navzočih je bilo 6 članov.

Za je glasovalo 5 članov. Proti je glasoval 1 član.

Sklep je bil sprejet.

d)

Predlog Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla – kupoprodajne pogodbe za nepremičnino – posamezni del št. 6 v stavbi št. 69, k. o. 1728 Ljubljana mesto v skupni izmeri 119,40 m² na naslovu Ciril Metodov trg 21 v Ljubljani

Gradivo za to točko so člani prejeli s sklicem seje in naknadno po sklicu. Obrazložitev so podali vabljeni z Oddelka za ravnanje z nepremičninami. Po razpravi, v kateri so sodelovali vsi navzoči člani odbora, je predsednica dala na glasovanje:

PREDLOG SKLEPA:

Odbor za ravnanje z nepremičninami podpira sprejem predloga Sklepa o soglasju k osnutku besedila pravnega posla – kupoprodajne pogodbe za nepremičnino – posamezni del št. 6 v stavbi št. 69, k. o. 1728 Ljubljana mesto v skupni izmeri 119,40 m² na naslovu Ciril Metodov trg 21 v Ljubljani.

Navzočih je bilo 6 članov.

Za je glasovalo 5 članov. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

**AD 2
Razno**

Ni bilo vsebinske razprave.

Seja je bila končana ob 17.30 uri.

Zapisala:

Mateja Kavka



Jelka Žekar
Predsednica



