

VLOGA ZA DODELITEV NAMENSKEGA NAJEMNEGA STANOVANJA V NAJEM MLADIM

(5. javni razpis, objavljen dne 30. 9. 2026 sprejem vlog od 30. 9. 2026 do 30. 10. 2026)

PRIJAVLJAM SE ZA NASLEDNJO SKUPINO (ustrezno označi):

M1— MLADI POSAMEZNIK	M2—MLADI PAR	M3—MLADA DRUŽINA
----------------------	--------------	------------------

I. PODATKI O UDELEŽENCIH RAZPISA

1. PROSILEC:

PRIIMEK IN IME:			
EMŠO:		Državljanstvo:	
Davčna št.:		Nosečnost:	Da / Ne
E-naslov:		Tel. št.:	

NASLOV:

1. STALNEGA PREBIVALIŠČA:		POŠTA IN KRAJ:	
2. ZACHASNEGA PREBIVALIŠČA:		POŠTA IN KRAJ:	
3. ZA VROČANJE:		POŠTA IN KRAJ:	

STATUS PROSILCA ustrezno označite status z **da / ne** (oz. ga navedite pod drugo) in predložite ustrezna dokazila:

Zaposlen da / ne	Samozaposlen da / ne	Drugo (študentsko delo, ...):
---------------------	-------------------------	-------------------------------

PRILAGAM NASLEDNJE LISTINE (ustrezno obkrožite in listine priložite vlogi):

- dokončno odločbo o odmeri dohodnine za leto 2025 za prosilca in ožje družinske člane; (v primeru, da boste podpisali pisno privolitev, bo razpisnik sam pridobil podatke iz uradnih evidenc)
- dokazilo o zaposlitvi ali samozaposlitvi v času razpisa;
- dokazilo o prejemanju obdavčljivih dohodkov iz drugega civilnega razmerja v zadnjih treh mesecih pred objavo javnega razpisa (junij, julij in avgust 2026). (v primeru, da prosilec v času razpisa **NI** zaposlen ali samozaposlen)

2. ZAKONEC OZIROMA ZUNAJZAKONSKI PARTNER PROSILCA:

PRIIMEK IN IME:			
EMŠO:		Državljanstvo:	
Davčna št.:		Nosečnost:	Da / Ne
E-naslov:		Tel. št.:	

NASLOV:

1. STALNEGA PREBIVALIŠČA:		POŠTA IN KRAJ:	
2. ZAČASNEGA PREBIVALIŠČA:		POŠTA IN KRAJ:	

3. PODATKI O DRUGIH OŽJIH DRUŽINSKIH ČLANIH PROSILCA, ZA KATERE VELJA MEDSEBOJNA DOLŽNOST PREŽIVLJANJA:

PRIIMEK IN IME	EMŠO:	SORODSTVENO RAZMERJE

OPOMBA: Med ožje družinske člane prosilčevega gospodinjstva se štejejo poleg zakonca prosilca ali osebe, s katero prosilec živi v zunajzakonski skupnosti, otroci prosilca, dokler jih je ta dolžan preživljati – v primeru rednega študija najdlje do dopolnjenega 26. leta starosti, v primeru šolanja na visoki stopnji, ki traja pet ali šest let, ali če zaradi daljše bolezni ali poškodbe ali služenja vojaškega roka med šolanjem otrok šolanja ni končal v predpisanem roku, pa še toliko časa, kolikor se je šolanje zaradi teh razlogov podaljšalo, druge osebe pa le, če obstaja dolžnost preživljanja. Možno je uveljavljanje zgolj otrok, ki so prosilcu dodeljeni v varstvo in vzgojo oz. nad katerimi imata z nekdanjim partnerjem dogovorjeno skupno skrbništvo.

II. IZJAVA/DOKAZILA PROSILCA O MOREBITNIH DRUGIH NEOBDAVČLJIVIH DOHODKIH IN PREJEMKIH PROSILCA IN ČLANOV PROSILČEVEGA GOSPODINJSTVA, KI LAHKO KANDIDIRAJO SKUPAJ S PROSILCEM

Podatke o neobdavčljivih dohodkih in prejemkih lahko JSS MOL pridobi po uradni dolžnosti in v tem primeru samo **označite vrsto in vpišite višino** dohodkov oziroma prejemkov, ki ste jih prejeli v letu 2025. Če se s pridobitvijo po uradni dolžnosti ne strinjate, spodaj označite in dokazila predložite sami (npr.: potrdilo/kopije odločb izplačevalca dohodka, npr. centra za socialno delo, itd.). Za ostale neobdavčljive dohodke/prejemke dokazila predložite sami.

Spodaj podpisani izjavljam, da sem v obdobju od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025 imel naslednje neobdavčljive dohodke in prejemke:

VRSTA DOHODKA	Prosilec	Zakonec/zunajzakonski partner	Ožji družinski član	Ožji družinski član
	(ime in priimek)	(ime in priimek)	(ime in priimek)	(ime in priimek)
Vpogled v uradne evidence glede neobdavčljivih dohodkov (obkrožite)	dovolim ne dovolim	dovolim ne dovolim	dovolim ne dovolim	dovolim ne dovolim
OSTALI NEOBDAVČLJIVI DOHODKI IN PREJEMKI				
preživnina	(znesek)	(znesek)	(znesek)	(znesek)
kadrovska štipendija	(znesek)	(znesek)	(znesek)	(znesek)
prejemki vojnih invalidov, veteranov ali žrtev vojnega nasilja	(znesek)	(znesek)	(znesek)	(znesek)
nagrada skrbniku	(znesek)	(znesek)	(znesek)	(znesek)
plačilo dela rejniku	(znesek)	(znesek)	(znesek)	(znesek)
renta iz življenjskega zavarovanja	(znesek)	(znesek)	(znesek)	(znesek)
drugi dohodki (jubilejne nagrade, regres...)	(znesek)	(znesek)	(znesek)	(znesek)
PODPIS	Podpis	Podpis	Podpis	Podpis

III. IZJAVA O PREMOŽENJSKEM STANJU PROSILČEVEGA GOSPODINJSTVA

Če imate v lasti premoženje, označite ustrezno vrsto z DA in se izjavite o lastništvu.

Če navedenega premoženja nimate, označite z NE.

VRSTA PREMOŽENJA	Prosilec	Zakonec/ zunajzakonski partner	Ožji družinski član	Ožji družinski član
	(ime in priimek)	(ime in priimek)	(ime in priimek)	(ime in priimek)
nepremičnine (<i>stanovanja, vikendi, kmetijska zemljišča,...</i>) ¹ :	DA / NE (nepremičnina)	DA / NE (nepremičnina)	DA / NE (nepremičnina)	DA / NE (nepremičnina)
nepremičnine v tujini:	DA / NE (nepremičnina)	DA / NE (nepremičnina)	DA / NE (nepremičnina)	DA / NE (nepremičnina)
delnice, vrednostni papirji in denarna sredstva (<i>stanje na bančnih računih, vezane vloge, ipd.</i>):	DA / NE (znesek)	DA / NE (znesek)	DA / NE (znesek)	DA / NE (znesek)
avtomobili (<i>priložite kopijo prometnega dovoljenja in navedite število prevoženih kilometrov</i>) ² :	DA / NE (znamka in tip vozila)	DA / NE (znamka in tip vozila)	DA / NE (znamka in tip vozila)	DA / NE (znamka in tip vozila)
drugo: prikolica, avtodom, plovilo	DA / NE (znamka in tip vozila, plovila)	DA / NE (znamka in tip vozila, plovila)	DA / NE (znamka in tip vozila, plovila)	DA / NE (znamka in tip vozila, plovila)

IV. IZJAVA PROSILCA O IZPOLNJEVANJU RAZPISNIH POGOJEV IN PODPIS VLOGE PROSILCA IN OŽJIH DRUŽINSKIH ČLANOV

Podpisani izjavljam:

- da nisem, niti kdo izmed članov gospodinjstva, **najemnik javnega najemnega stanovanja**, oddanega v najem za nedoločen čas in z neprofitno najemnino, kamor se šteje tudi imetnik služnosti stanovanja;
- da nisem niti kdo izmed ožjih članov njegovega gospodinjstva **ni lastnik ali solastnik drugega stanovanja ali stanovanjske stavbe**, razen stanovanja ali stanovanjske stavbe, ki jo mora po zakonu oddajati v najem za nedoločen čas in za neprofitno najemnino;
- da nisem, niti kdo izmed članov gospodinjstva, **lastnik drugega premoženja, ki presega 60 % vrednosti primerne stanovanja**;
- da se v obdobju zadnjih 10 let nisem nasilno vselil v stanovanje v lasti Mestne občine Ljubljana (v nadaljevanju: MOL) ali v lasti JSS MOL in mi ni bila **sodno naložena izselitev**;
- da nisem nezakoniti uporabnik stanovanja v lasti MOL ali JSS MOL.

Podpisani izjavljam, da so vsi podatki, navedeni v vlogi in prilogah, točni. Seznanjen sem, da se, v kolikor se ugotovi, da sem podal neresnične podatke, moja vloga ne upošteva in se z odločbo ugotovi, da nisem upravičen do dodelitve namenskega najemnega stanovanja v najem mladim.

PRIIMEK IN IME	DATUM PODPISA	PODPIS
(PROSILEC)		
(PARTNER) (ZAKONSKI/ZUNAJZAKONSKI)		
(POLNOLETNI OTROK)		
(POLNOLETNI OTROK)		

V. PISNA PRIVOLITEV PROSILCA IN OŽJIH DRUŽINSKIH ČLANOV O PRIDOBIVANJU PODATKOV IZ URADNIH EVIDENC

Prosilec in polnoletni člani gospodinjstva pooblaščamo in dovolimo Javnemu stanovanjskemu skladu Mestne občine Ljubljana, Zarnikova ulica 3, Ljubljana, za potrebe ugotavljanja izpolnjevanja pogojev in odločanja po 5. javnem razpisu za dodelitev namenskih najemnih stanovanj v najem mladim, objavljenim dne 30. 9. 2026, pridobivanje, vpogled, prepis, izpis ali kopiranje osebnih podatkov iz uradnih evidenc in zbirk osebnih podatkov pri vseh upravljavcih zbirk osebnih podatkov, ki štejejo za davčno tajnost, ter občutljivih osebnih podatkov. Kot zakoniti zastopnik dovoljujem vpogled tudi v osebne podatke navedenih otrok, ki še niso polnoletni.

PRIIMEK IN IME	DATUM PODPISA	PODPIS
(PROSILEC)		
(PARTNER) (ZAKONSKI/ZUNAJZAKONSKI)		
(POLNOLETNI OTROK)		
(POLNOLETNI OTROK)		

VI. UPRAVNA TAKSA V ZNESKU 22,60 EUR

Ob vložitvi vloge so prosilci dolžni plačati upravno takso v znesku 22,60 EUR za vlogo in izdajo odločbe po tarifni številki 1 in 3 taksne tarife Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš, 189/20 – ZFRO in 44/25 – ZDOsk-1B). **Upravno takso lahko plačajo s plačilnim nalogom na račun številka: SI56 0126 1461 0309 121, sklic: SI11 75604-7111002-2026, namen: Občinske upravne takse, katerega fotokopijo nalepijo na vlogo.**

Vzorec UPN:

UPN QR - potrdilo	
Ime plačnika	
Namen in rok plačila	OBČINSKE UPRAVNE TAKSE- 5.JR Rok pl.
Znesek	EUR ***22,60
IBAN in referenca prejemnika	SI56 0126 1461 0309 121 SI11 75604-7111002-2026
Ime prejemnika	MESTNA OBČINA LJUBLJANA MESTNI TRG 1 1000 LJUBLJANA

UPN QR	
Koda QR	
IBAN plačnika	
Referenca plačnika	
Ime, ulica in kraj plačnika	
Znesek	EUR ***22,60
Datum plačila	
Nujno	☐
Koda namena	Namen plačila
TAXS	OBČINSKE UPRAVNE TAKSE- 5.JRM
IBAN prejemnika	SI56 0126 1461 0309 121
Referenca prejemnika	SI11 75604-7111002-2026
Ime, ulica in kraj prejemnika	MESTNA OBČINA LJUBLJANA MESTNI TRG 1 1000 LJUBLJANA
UPN QR	
Podpis plačnika (neobvezno žig)	

Plačila upravne takse so oproščeni taksni zavezanci – posamezniki v slabih premoženjskih razmerah.

Za taksne zavezance v slabih premoženjskih razmerah se štejejo:

- prejemniki denarne pomoči kot edinega vira preživljanja po predpisih socialnega varstva,
- prejemniki denarnega dodatka po predpisih socialnega varstva in
- prejemniki nadomestila za invalidnost po predpisih, ki urejajo varstvo odraslih telesno in duševno prizadetih oseb.

Status upravičenca, da je prosilec oproščen plačila upravne takse, se dokazuje z ustrezno pravnomočno odločbo, ki se jo priloži k vlogi.

I Z J A V A

O OBSTOJU ZUNAJZAKONSKE SKUPNOSTI

Podpisana:

1. _____, _____
(priimek in ime) (naslov)

in

2. _____, _____
(priimek in ime) (naslov)

izjavljava, da od dne _____ živiva v zunajzakonski skupnosti.
(navedite datum nastanka zveze)

Seznanjena sva, da 4. člen Družinskega zakonika (Uradni list RS, št. 15/17, 21/18 – ZNOrg, 22/19, 67/19 – ZMatR-C, 200/20 – ZOOMTVI, 94/22 – odl. US, 94/22 – odl. US, 5/23 in 34/24 – odl. US) pravi, da je zunajzakonska skupnost dalj časa trajajoča življenjska skupnost dveh oseb, ki nista sklenili zakonske zveze, in ni razlogov, zaradi katerih bi bila zakonska zveza med njima neveljavna.

Podpis partnerjev:

1. _____
(podpis)

2. _____
(podpis)

V _____ dne _____

Podpisa na izjavi morata biti overjena na upravni enoti ali pri notarju!