



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

Oddelek za ravnanje z nepremičninami

Odsek za urbano ekonomiko

Adamič-Lundrovo nabrežje 2, 1000 Ljubljana

t: 01 306 46 25

glavna.pisarna@ljubljana.si, www.ljubljana.si

V L O G A

**za oprostitev plačila nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča (NUSZ) za prvih 5 let
po vselitvi v novo zgrajen stanovanjski objekt**

59. člen Zakona o stavbnih zemljiščih

(Ur. list SRS, št. 18/84, 32/85 – popr., 33/89, Ur. list RS, št. 24/92 – odločba US, 29/95 – ZPDF, 44/97 – ZSZ,
101/13 – ZdavNepr in 22/14 – Odl. US) v povezavi z 14. členom Odloka o nadomestilu za uporabo
stavbnega zemljišča (Ur. list RS, št. 130/03, 120/05, 4/06 – popr., 57/06, 122/07 in 107/09 –
obvezna razlaga, 101/13 – ZdavNepr in 22/14 – odl. US)

*Zavezanec:

*EMŠO:

(priimek in ime)

*Naslov:

(ulica/cesta, hišna številka, številka in naziv pošte)

*Telefon / elektronska pošta:

**Spodaj podpisani/a prosim za oprostitev plačila nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča
(NUSZ) za prvih 5 let po vselitvi (1) v novu zgrajeno stanovanje/hišo na lokaciji:**

*Naslov:

(ulica/cesta, hišna številka, številka in naziv pošte)

***Sorazmerni delež stroškov urejanja stavbnega zemljišča (komunalni prispevek):**

- a) **sem plačal/a** po odločbi št. (2) _____
- b) **je vključen** v ceno objekta, ki sem ga odkupil/a od investitorja _____
po pogodbi št. _____ z dne _____

*Datum:

*Podpis:

*Podatki označeni z * so obvezni.*

Obvezne priloge:

- pogodba o nakupu novogradnje - stanovanja/hiše
- izpolnjen obrazec za napoved podatkov, potrebnih za odmero NUSZ
- izkaz plačila upravne takse 22,60 € (tarifna številka 1 in tarifna številka 3 - Zakon o upravnih taksah (Ur. list RS, št. 106/10 – UPB, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš, 189/20 – ZFRO in 44/25 – ZDOsk-1B;)) na transakcijski račun št. 01261- 4610309121, sklic 11 75604-7111002-19

(1) potrdilo o prijavi prebivališča pridobi organ

(2) dokazilo o plačnem komunalnem prispevku pridobi organ

Podatki bodo uporabljeni izključno za namen oprostitve plačila NUSZ v skladu z veljavnim Odlokom in varovani v skladu z Zakonom o varstvu osebnih podatkov (Ur. list RS, št. 163/22, 40/25 – ZInfV-1 in 10/26 – ZP-1L).