Mestna občina
Ljubljana

Četrtna skupnost Šiška
Kebetova ulica 1, 1000 Ljubljana
t: 01 306 46 17
mol.siska@ljubljana.si, www.ljubljana.si

Številka: 900-154/2026-4
Datum: 11.06.2026

Z A P I S N I K

6. izredne seje Sveta Četrtne skupnosti Šiška MOL, ki je bila v sredo, 10. junija 2026 ob 17.00 uri na sedežu Četrtne skupnosti Šiška, Kebetova 1, Ljubljana.

Sejo je na podlagi sedmega odstavka 58. člena Statuta Mestne občine Ljubljana sklical predsednik sveta Četrtne skupnosti Šiška g. Matjaž Slavko Ilnikar.

NAVZOČI ČLANI SVETA:, Petra Blajhribar Kubo, Saša Đorđević, Matjaž Slavko Ilnikar, Tamara Krebelj, Vesna Petrič, Filip Slakan Jakovljević, Marjan Starc, Pavle Šijanec , , Helena Marija Zupan, Bogdana Žagar Stelling.

ODSOTNI ČLANI SVETA: Damjan Jović– opr., Žiga Kosi – opr.., Maja Selič – opr., Igor Marn – opr., Beno Pehani – opr., Ivan Šček – opr., Darja Zajc – opr.

OSTALI NAVZOČI: Šabec Kalan arhitekti – Mojca Kalan, Investitor - Smart Property d.o.o. – Goran Kreačic, Ivan Stanič – vodja Oddelka za urejanje prostora (OUP), Tomaž Levičar – OUP MOL – občani, Sanja R. Ljubijankić - SLS MU MOL.

Seja se je pričela ob 17.00 uri v navzočnosti članov sveta. Predsednik sveta je ugotovil, da je svet sklepčen in lahko prične s sejo.

Predsedujoči je pozdravil navzoče.

Nato je predsedujoči predstavil naslednji

DNEVNI RED:

1. Javna obravnava OPPN 117 Poslovna stavba – križišče Celovška – Gospodinjska (dopolnitev osnutka Odloka o OPPN)
2. Razno

AD 1

JAVNA OBRAVNAVA
OPPN 117 POSLOVNA STAVBA – KRIŽIŠČE CELOVŠKA – GOSPODINJSKA

(DOPOLNITEV OSNUTKA ODLOKA O OPPN)

Predsednik je uvodoma prisotne seznanil, da je bila namera izgradnje objekta C-Tower in priprava OPPN že predstavljena in obravnavana na predhodnih sejah Sveta ČS Šiška.

V okviru javne obravnave so predstavniki strokovne službe MOL, arhitekt in investitor podrobno predstavili in pojasnili načrtovano ureditev ter posamezne vidike OPPN. Predstavljene so bile tudi spremembe, ki so nastale od faze osnutka do dopolnjenega osnutka OPPN. Spremembe so nastale na podlagi zahtev nosilcev urejanja prostora ter dodatno izdelanih strokovnih podlag, pri čemer ureditev sledi izbrani rešitvi z urbanistično-arhitekturnega natečaja.

Bistveno se spreminjata območje OPPN ter posegi v vplivnem območju OPPN. Zaradi lastniških zadev je bil iz območja OPPN izvzet del južno od Gospodinjske ulice, in sicer prostor pred Pošto, na zahodnem robu pa se meja območja prilagaja dejanskemu lastništvu investitorja. Dodatno je v okviru izvedbe OPPN oziroma do začetka uporabe nove stavbe predvidena rekonstrukcija celotne Gospodinjske ulice ter rekonstrukcija Derčeve ulice od križišča z Gospodinjsko do križišča z ulico Na Jami. Podrobneje je opredeljena tudi zaščita gradbene jame.

Po predstavitvah je predsednik povabil prisotne k razpravi. Prisotni občani so postavili vprašanja, na katera so predstavniki strokovne službe MOL, arhitekt in investitor podali odgovore in dodatna pojasnila. V razpravi so aktivno sodelovali tudi svetnice in svetniki Četrtne skupnosti Šiška.

V okviru javne razgrnitve dopolnjenega osnutka OPPN je bilo prisotnim pojasnjeno, da je mogoče na strokovno službo MOL podati pripombe in predloge.

Dnevni red 6. izredne seje Sveta Četrtne skupnosti Šiška Mestne občine Ljubljana je bil izčrpan in predsednik je zaključil sejo ob 18.30 uri.

Zapisala:
Sanja R. Ljubijankić

Predsednik Sveta
Četrtne skupnosti Šiška
Matjaž Slavko Ilnikar