

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	A1 d.d.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361222
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Ukinitev predvidene prometne povezave.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog se upošteva. Predvidena povezava se ukine. Najbolj optimalna rešitev prometne mreže bo določena v sklopu izdelave strokovnih podlag oz. občinskega podrobnega prostorskega načrta za to območje. Dokumenta bosta detajlneje obravnavala širše območje z več vidikov: dejanskega stanja, lastništva, omejitev, zelenega sistema, komunalne in prometne infrastrukture, faznosti itd. Odlok OPN MOL ID določa, da se območje OPPN v fazi priprave lahko prilagodi podrobnim programskim zahtevam ter razmeram na terenu pod pogojem, da se sprememba meje utemelji v sklepu o pripravi OPPN.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	ADACTA Holding d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363386
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Nestrinjanje s spremembo namembnosti zemljišča v stanovanjsko površino, ostane naj park.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se upošteva v usmeritvah za pripravo OPPN: V območju je obvezna ureditev odprtih zelenih površin in otroškega igrišča za celotno stanovanjsko sosesko med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto. Obstoječe ponikovalno polje je treba ohraniti v območju in ga po potrebi ustrezno prilagoditi. V večjem delu območja se ohrani park. Ker po urbanističnih normativih zadostuje tudi za bolj zgoščeno poselitev v območju med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto, je predvidena dodatna pozidava štirih vila blokov (urbanistično je bila preverjena rešitev z umestitvijo ob Zvezno ulico). Večina zelenih površin ostane v rabi za park. Za območje je predvidena izdelava

	<p>občinskega podrobnega prostorskega načrta, rešitve bodo javno razgrnjene in dane v javno razpravo.</p> <p>Postopek priprave in postopek sprememb in dopolnitev občinskih prostorskih aktov je predpisan z veljavno prostorsko zakonodajo. Postopek priprave Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana Oddelek za urejanje prostora MOL vodi skladno z Zakonom o prostorskem načrtovanju ter Zakonom o varstvu okolja, s čimer ne posega v pridobljene pravice, temveč legitimno skrbi za urejanje prostora, ki je z Zakonom o lokalni samoupravi opredeljeno kot izvirna naloga občine.</p> <p>Za širše območje med Šmartinsko cesto, železnico, Savsko cesto, Žalsko cesto in Bratislavsko cesto je bil v začetku leta 2008 izveden mednarodni urbanistični natečaj. Prvonagrajena rešitev avtorjev urbanistično arhitekturne pisarne Hosoya Schaefer Architects iz Züricha predstavlja razločen urbanistični koncept mesta bivanja, dela, trgovine, kulture, zabave in komunikacij za celoto in za posamična območja. Ta rešitev predvideva pozidavo celotnega obravnavanega območja parka Zelene jame.</p> <p>V času od zaključka natečaja je v letih 2008 in 2009 na podlagi prvonagrajene natečajne rešitve, strokovnih predlogov, ter enoletnega dela tudi projekt javno zasebnega Partnerstva Šmartinka za območje parka Zelena jama predlagal pozidavo. Mestna občina Ljubljana je kljub temu odločila, da se morajo zelene površine parka oz. območje določeno za park v Zeleni jami ohraniti. Kot dober kompromis je bil sprejet predlog, da se ob Zvezni ulici zgradijo štiri vile bloki s tem, da večina prostora ostane v rabi park.</p>
--	---

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	ADACTA Holding d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363392
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Nestrinjanje s spremembo namembnosti zemljišča v stanovanjsko površino, ostane naj park.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba se upošteva v usmeritvah za pripravo OPPN: V območju je obvezna ureditev odprtih zelenih površin in otroškega igrišča za celotno stanovanjsko sosesko med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto. Obstoječe ponikovalno polje je treba ohraniti v območju in ga po potrebi ustrezno prilagoditi.</p> <p>V večjem delu območja se ohrani park. Ker po urbanističnih normativih zadostuje tudi za bolj zgoščeno poselitev v območju med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto, je</p>

	<p>predvidena dodatna pozidava štirih vila blokov (urbanistično je bila preverjena rešitev z umestitvijo ob Zvezno ulico). Večina zelenih površin ostane v rabi za park. Za območje je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta, rešitve bodo javno razgrnjene in dane v javno razpravo.</p> <p>Postopek priprave in postopek sprememb in dopolnitev občinskih prostorskih aktov je predpisan z veljavno prostorsko zakonodajo. Postopek priprave Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana Oddelek za urejanje prostora MOL vodi skladno z Zakonom o prostorskem načrtovanju ter Zakonom o varstvu okolja, s čimer ne posega v pridobljene pravice, temveč legitimno skrbi za urejanje prostora, ki je z Zakonom o lokalni samoupravi opredeljeno kot izvirna naloga občine.</p> <p>Za širše območje med Šmartinsko cesto, železnico, Savsko cesto, Žalsko cesto in Bratislavsko cesto je bil v začetku leta 2008 izveden mednarodni urbanistični natečaj. Prvonagrajena rešitev avtorjev urbanistično arhitekturne pisarne Hosoya Schaefer Architects iz Züricha predstavlja razločen urbanistični koncept mesta bivanja, dela, trgovine, kulture, zabave in komunikacij za celoto in za posamična območja. Ta rešitev predvideva pozidavo celotnega obravnavanega območja parka Zelene jame.</p> <p>V času od zaključka natečaja je v letih 2008 in 2009 na podlagi prvonagrajene natečajne rešitve, strokovnih predlogov, ter enoletnega dela tudi projekt javno zasebnega Partnerstva Šmartinka za območje parka Zelena jama predlagal pozidavo. Mestna občina Ljubljana je kljub temu odločila, da se morajo zelene površine parka oz. območje določeno za park v Zelenu jami ohraniti. Kot dober kompromis je bil sprejet predlog, da se ob Zvezni ulici zgradijo štiri vile bloki s tem, da večina prostora ostane v rabi park.</p>
--	---

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Avšič O.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363961
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Območje je opredeljeno kot ZDd – druge zelene površine z zaščitno oziroma drugo funkcijo (obcestna zelenica, ločevalni zeleni pas in podobno) in ne kot kmetijsko zemljišče. Pripomba ni v skladu z varstvenimi režimi. Zemljišče, za katerega je bila podana pripomba, se nahaja na ožjem območju s strogim vodovarstvenim režimom (VVO IIa) vodonosnika Ljubljanskega polja. V skladu z varstvenimi režimi Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo

	vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 120/2004) na tem območju novogradnje in širitev naselij niso dovoljeni, prav tako ni dovoljeno urejanje parkirišč.
--	---

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Avšič O.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361591
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Območje je opredeljeno kot ZDd – druge zelene površine z zaščitno oziroma drugo funkcijo (obcestna zelenica, ločevalni zeleni pas in podobno) in ne kot kmetijsko zemljišče. Pripomba ni v skladu z varstvenimi režimi. Zemljišče, za katerega je bila podana pripomba, se nahaja na ožjem območju s strogim vodovarstvenim režimom (VVO IIa) vodonosnika Ljubljanskega polja. V skladu z varstvenimi režimi Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 120/2004) na tem območju novogradnje in širitev naselij niso dovoljeni, prav tako ni dovoljeno urejanje parkirišč.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	BCR d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	362089
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Dopustna je gradnja tipov NA znotraj EUP za SSse. Nadaljna širitev na kmetijska zemljišča ni dopustna. Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi. Zemljišča za katera je bila podana pripomba se nahajajo na območju najboljših kmetijskih zemljišč, kar pa s strani smernic nosilca urejanja prostora, to je Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, ni sprejemljivo. Predlog ni v skladu z urbanističnim konceptom in strateškimi usmeritvami. Območje ni predvideno za širitev poselitve. Glej OPN MOL SD in UN MOL.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	BCR d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	362076
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Dopustna je gradnja tipov NA znotraj EUP za SSse. Nadaljna širitev na kmetijska zemljišča ni dopustna. Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi. Zemljišča za katera je bila podana pripomba se nahajajo na območju najboljših kmetijskih zemljišč, kar pa s strani smernic nosilca urejanja prostora, to je Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, ni sprejemljivo. Predlog ni v skladu z urbanističnim konceptom in strateškimi usmeritvami. Območje ni predvideno za širitev poselitve. Glej OPN MOL SD in UN MOL.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Borštnar Brentin L.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363682
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Glede na velikost prikazanega posega nas kot lastnike hiše na Kavčičevi ul. 56 zanima, kakšni ukrepi bodo izvedeni, da se obstoječi star objekt, zaradi tako velikega posega, kot je gradnja blokovskega naselja na tako velikem prostoru, ki bo potekal prav ob Kavčičičevi ulici, ne poškoduje. Prav tako ni bila podana informacija, na koga se lahko lastniki v primeru poškodb obrnemo, oziroma kakšna povračila so predvidena.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Podano je stališče.
Obrazložitev stališča do pripombe	Podana pripomba ni predmet OPN MOL ID. Podano vprašanje rešujejo predpisi s področja gradnje objektov.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Bratranič F.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363980
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi. Zemljišče, za katerega je bila podana pripomba, je v območju najboljših kmetijskih zemljišč in v območju s strogim vodovarstvenim režimom VVO IIa vodonosnika Ljubljanskega polja. V skladu z varstvenimi režimi Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 120/2004, 7/2006) na tem območju novogradnje in širitve naselij niso dovoljeni. Trajnostni razvoj narekuje, da se gradnja na območju vodovarstvenih režimov ne povečuje, saj gre za izrazito negativen pojav. Obstoječe oz. zatečene stanje se rešuje s posebnimi merili in pogoji.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Černe L.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	362480
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Vključitev objektov za oglaševanje v OPN MOL ID.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Objekte za oglaševanje je ob javnih cestah dopustno postaviti v plakatne cone, na vzdolžne lokacije ali na točkovne lokacije, ki so prikazane na karti 3.2 »Prikaz območij enot urejanja prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – regulacijski elementi, javne površine in oglaševanje«. V skladu s pogoji odloka je dopustno 1. določiti nove lokacije objektov za oglaševanje kot del zunanje ureditve prostora, ki se ureja z OPPN in se nahaja ob glavni mestni cesti, 2. določiti nove lokacije objektov za oglaševanje, če obstaja za to javni interes in so objekti za oglaševanje povezani s postavitvami urbane opreme (javne kolesarnice - projekt "mestno kolo", javna stranišča ipd); postavitve je dopustna na podlagi soglasja organov Mestne uprave MOL, pristojnih za urejanje prostora in za gospodarske javne službe.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Černe L.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	362473
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Vključitev objektov za oglaševanje v OPN MOL ID.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Lokacija se nahaja v območju K1 - najboljša kmetijska zemljišča, kjer postavitve objektov za oglaševanje niso dopustne.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	ČS Jarše
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363977
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Nestrinjanje s spremembo namembnosti zemljišča v stanovanjsko površino, ostane naj park.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba se upošteva v usmeritvah za pripravo OPPN: V območju je obvezna ureditev odprtih zelenih površin in otroškega igrišča za celotno stanovanjsko sosesko med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto. Obstoječe ponikovalno polje je treba ohraniti v območju in ga po potrebi ustrezno prilagoditi.</p> <p>V večjem delu območja se ohrani park. Ker po urbanističnih normativih zadostuje tudi za bolj zgoščeno poselitev v območju med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto, je predvidena dodatna pozidava štirih vila blokov (urbanistično je bila preverjena rešitev z umestitvijo ob Zvezno ulico). Večina zelenih površin ostane v rabi za park. Za območje je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta, rešitve bodo javno razgrnjene in dane v javno razpravo.</p> <p>Postopek priprave in postopek sprememb in dopolnitev občinskih prostorskih aktov je predpisan z veljavno prostorsko zakonodajo. Postopek priprave Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana Oddelek za urejanje prostora MOL vodi skladno z Zakonom o prostorskem načrtovanju ter Zakonom o varstvu okolja, s čimer ne posega v pridobljene pravice, temveč legitimno skrbi za</p>

	<p>urejanje prostora, ki je z Zakonom o lokalni samoupravi opredeljeno kot izvirna naloga občine.</p> <p>Za širše območje med Šmartinsko cesto, železnico, Savsko cesto, Žalsko cesto in Bratislavsko cesto je bil v začetku leta 2008 izveden mednarodni urbanistični natečaj. Prvonagrajena rešitev avtorjev urbanistično arhitekturne pisarne Hosoya Schaefer Architects iz Züricha predstavlja razločen urbanistični koncept mesta bivanja, dela, trgovine, kulture, zabave in komunikacij za celoto in za posamična območja. Ta rešitev predvideva pozidavo celotnega obravnavanega območja parka Zelene jame.</p> <p>V času od zaključka natečaja je v letih 2008 in 2009 na podlagi prvonagrajene natečajne rešitve, strokovnih predlogov, ter enoletnega dela tudi projekt javno zasebnega Partnerstva Šmartinka za območje parka Zelena jama predlagal pozidavo. Mestna občina Ljubljana je kljub temu odločila, da se morajo zelene površine parka oz. območje določeno za park v Zeleni jami ohraniti. Kot dober kompromis je bil sprejet predlog, da se ob Zvezni ulici zgradijo štiri vile bloki s tem, da večina prostora ostane v rabi park.</p>
--	---

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Dolničar M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	362534
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi in strateškimi urbanističnimi usmeritvami. Zemljišče, za katerega je bila podana pripomba, je v območju varstva najboljših kmetijskih zemljišč, kar pa s strani smernic nosilca urejanja prostora, to je Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, ni sprejemljivo.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Dolničar M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	362716
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.

4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Predlog ni v skladu z urbanističnimi kriteriji in ne pomeni zaokroževanja naselja. Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi, saj bi posegali na območje varstva najboljših kmetijskih zemljišč.</p> <p>Nadaljnji posegi v kmetijska zemljišča bi bili v neskladju s strateškimi izhodišči, ki narekujejo trajnostno in racionalno rabo prostora. Dosežemo jo z zgostitvami poselitve znotraj sedanjih zazidalnih površin (zapolnitve, zaokrožitve, prenove) in preprečevanjem in sanacijo razpršene gradnje. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je potrebno v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd.</p> <p>Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več, za obstoječo pa predpisujejo samo sanacijo, v kolikor je ta mogoča.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Dolničar M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	360358
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Predlog ni v skladu z usmeritvami UN, ki za to območje ne predvideva zaokrožitev naselja, prav tako se odprte površine, ki segajo iz zaledja do ceste ohranjajo. Predlagani poseg ni v skladu z varstvenimi režimi, saj bi posegal na območje varstva najboljših kmetijskih zemljišč. Nadaljnji posegi v kmetijska zemljišča bi bili v neskladju s strateškimi izhodišči, ki narekujejo trajnostno in racionalno rabo prostora. Dosežemo jo z zgostitvami poselitve znotraj sedanjih zazidalnih površin (zapolnitve, zaokrožitve, prenove) in preprečevanjem in sanacijo razpršene gradnje.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Dovč M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363928
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)

3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Objekt za spravilo pridelkov na K1.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Objekt za spravilo pridelka je možno postaviti samo v namenski rabi prostora SK, IK in A in ne na K območjih. Območje ne zadosti kriterijem za oblikovanje nove EUP. S posegom bi spremenili namembnost zemljišč, kar je v neskladju z varstvenimi režimi. Zemljišče, za katerega je bila podana pripomba, je namreč v območju varovanja najboljših kmetijskih zemljišč. Predlog ni v skladu z urbanističnimi kriteriji, saj pomeni širitev razpršenosti pozidave. Razpršena gradnja pa predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je potrebno v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več, za obstoječo pa predpisujejo samo sanacijo, v kolikor je ta mogoča. Odlok OPN MOL ID med drugim na kmetijskih zemljiščih dopušča postavitev enojnega kozolca.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Droga Kolinska d.d.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	364412
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Strokovna podlaga Smartinska partnership Ljubljana (marec 2009, Hosoya Schaefer Architects in partnerji) predvideva fazno izvedbo osrednjega centralnega parka (JA-262, JA264I, zato želimo podati pripombo na pogoj, da je za izvedbo OPPN potrebna predhodna izvedba parka ter izgradnja prometne in komunalne infrastrukture na celotnem območju med Šmartinsko, železniško progo, Bratislavsko cesto in vzhodno AC.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pri arhitekturno urbanistični ureditvi območja je treba upoštevati usmeritve strokovne podlage Šmartinska partnership Ljubljana, masterplan spring 2009, izdelane marca 2009, avtorjev Hosoya Schaefer Architects in partnerjev. Pogoj za izvedbo OPPN je izdelava skupne strokovne podlage za celotno območje med Šmartinsko cesto, železniško progo, Bratislavsko cesto in severno obvoznico, in sicer za oskrbo območja s komunalno infrastrukturo, rekonstrukcijo in dograditvijo prometnega omrežja in pogoji v zvezi z izvedbo osrednjega centralnega parka (JA-262 in JA-264). V strokovnih podlagah je treba določiti tudi faznost izgradnje infrastrukturnih sistemov in parka. Vsi razvojni projekti na območju »Partnerstva

	Šmartinska« so del celotne oz. skupne rešitve z vidika komunalnega in prometnega opremljanja. Dokler taka strokovna podlaga ni izdelana, sprejemanje posameznih izvedbenih prostorskih aktov v območju ni dopustno.
--	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Droga Kolinska, d.d.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361287
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	1. Umestitev višinskega poudarka v enoto JA-267. 2. Gradnja muzeja se ne predvidi v JA-267, ampak v JA-271.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	1. Predlog ni v skladu s strokovno podlago Šmartinska partnership Ljubljana, masterplan spring 2009, izdelano marca 2009, avtorjev Hosoya Schaefer Architects in partnerjev kar je razvidno tudi iz gradiva, ki ga je poslal pripombodajalec. Višinski poudarki so situirani v sosednjih EUP skladno z usmeritvami iz SP. 2. Pripomba se upošteva. V obeh EUP je glede na namensko rabo dopustna ureditev muzeja.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Dumitrov A.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363974
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi. Zemljišče je na območju najboljših kmetijskih zemljišč in v območju s strogim vodovarstvenim režimom VVO IIa vodonosnika Ljubljanskega polja. V skladu z varstvenimi režimi Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 120/2004, 7/2006) na tem območju novogradnje in širitve naselij niso dovoljeni. Trajnostni razvoj narekuje, da se gradnja na območju vodovarstvenih režimov ne povečuje, saj gre za izrazito negativen pojav. Obstoječe oz. zatečene stanje se rešuje s posebnimi merili in

	pogoji.
--	---------

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Epamedia d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363159
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Vključitev objektov za oglaševanje v OPN MOL ID.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Lokacija Brinje II ob Šmartinski cesti: pripomba se upošteva. OPN MOL ID določa na obravnavani lokaciji vzdolžno lokacijo za oglaševanje.</p> <p>Lokacija ob Kajuhovi cesti (par. št. 482 k.o. Moste): pripomba se delno upošteva. OPN MOL ID že določa na obravnavani lokaciji točkovno in vzdolžno lokacijo za oglaševanje.</p> <p>Lokacija ob Kajuhovi cesti (par. št. 346/4, 346/1 k.o. Moste): pripomba se delno upošteva. OPN MOL ID že določa na obravnavanem območju točkovno in vzdolžno lokacijo za oglaševanje.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Gale E.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363264
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Vključitev objektov za oglaševanje v OPN MOL ID.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	OPN MOL ID določa na obravnavani lokaciji vzdolžno lokacijo za oglaševanje.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Giuliatti Bajželj L. in I.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361743
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Izris stavbišča. Sprememba namembnosti objekta.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba na vsebino, ki je v OPN MOL že vključena.
Obrazložitev stališča do pripombe	Na območjih z namensko rabo K1 ali K2 ter Go ali Gpn so evidentirani posamični obstoječi objekti razpršene gradnje. Odlok OPN MOL ID določa, da so spremembe namembnosti zakonito zgrajenih objektov razpršene gradnje dopustne v skladu z določili tega odloka za namensko rabo A (eno dvo stanovanjske stavbe). Če obstoječi zakonito zgrajeni objekt ni evidentiran, zanj veljajo enake določbe kot za vrisane objekte.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Giuliatti Bajželj L. in I.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361220
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Izris stavbišča. Sprememba namembnosti objekta.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba na vsebino, ki je v OPN MOL že vključena.
Obrazložitev stališča do pripombe	Na območjih z namensko rabo K1 ali K2 ter Go ali Gpn so evidentirani posamični obstoječi objekti razpršene gradnje. Odlok OPN MOL ID določa, da so spremembe namembnosti zakonito zgrajenih objektov razpršene gradnje dopustne v skladu z določili tega odloka za namensko rabo A (eno dvo stanovanjske stavbe). Če obstoječi zakonito zgrajeni objekt ni evidentiran, zanj veljajo enake določbe kot za vrisane objekte.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	GRADIS IPG d.d.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363172

Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	<p>Pripomba 1: V OPPN 226 Šmartinska – park EUP JA-262 je v gradivu biroja Hosoya-Schaefer predvideno, da se pod vzhodnim delom parka lahko izvede podzemna garažna hiša.</p> <p>Pripomba 2: V enotah JA-296 in JA-250 se predvidi enak faktor izrabe in sicer FI 1.9 in enak višinski poudarek.</p> <p>Pripomba 3: V CU nrp predlagamo omilitev parkirnega normativa vsaj za 25 %.</p> <p>Pripomba 4: Pod lokalnimi cestami, ki bodo ostala v zasebni lasti omogočiti podzemno gradnjo garažnih hiš.</p>
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>1. Pripomba se upošteva. Rešitev se uskladi s strokovno podlago Šmartinska partnership Ljubljana, masterplan spring 2009, izdelano marca 2009, avtorjev Hosoya Schaefer Architects in partnerjev.</p> <p>2. Pripomba se ne upošteva. Pripomba ni skladna z urbanističnim konceptom območja. Pripomba ne sledi usmeritvam strokovne podlage avtorjev HSA.</p> <p>3. Pripomba se ne upošteva. Pripomba ni skladna z določili Odloka OPN MOL ID.</p> <p>4. Pripomba se ne upošteva. V sklopu izdelave OPPN, ki bo podrobno obravnaval prostor, se bo z ozirom na geomehanske razmere, hidrološke razmere, potek komunalnih vodov, zaščito podtalnice, stabilnosti objektov itn. podrobno določilo, kje in koliko etaž podzemne garaže je možno zgraditi.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	GRADIS IPGI d.d.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	362447
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	<p>Pripomba 1: V OPPN 226 Šmartinska – park EUP JA-262 je v gradivu biroja Hosoya-Schaefer predvideno, da se pod vzhodnim delom parka lahko izvede podzemna garažna hiša.</p> <p>Pripomba 2: V enotah JA-296 in JA-250 se predvidi enak faktor izrabe in sicer FI 1.9 in enak višinski poudarek.</p> <p>Pripomba 3: V CU nrp predlagamo omilitev parkirnega normativa vsaj za 25 %.</p> <p>Pripomba 4: Pod lokalnimi cestami, ki bodo ostala v zasebni lasti omogočiti podzemno gradnjo garažnih hiš.</p>
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do	1. Pripomba se upošteva. Rešitev se uskladi s strokovno podlago

pripombe	<p>Šmartinska partnership Ljubljana, masterplan spring 2009, izdelano marca 2009, avtorjev Hosoya Schaefer Architects in partnerjev.</p> <p>2. Pripomba se ne upošteva. Pripomba ni skladna z urbanističnim konceptom območja. Pripomba ne sledi usmeritvam strokovne podlage avtorjev HSA.</p> <p>3. Pripomba se delno upošteva. Parkirni normativ za poslovne stavbe se znižajo iz 1PM/30m2 na 1PM/40m2, ostali parkirni normativi ostanejo enaki.</p> <p>4. Pripomba se ne upošteva. V sklopu izdelave OPPN, ki bo podrobno obravnaval prostor, se bo z ozirom na geomehanske razmere, hidrološke razmere, potek komunalnih vodov, zaščito podtalnice, stabilnosti objektov itn. podrobno določilo, kje in koliko etaž podzemne garaže je možno zgraditi.</p>
----------	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Hajdinjak P.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	362963
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Nestrinjanje s spremembo namembnosti zemljišča v stanovanjsko površino, ostane naj park.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba se upošteva v usmeritvah za pripravo OPPN: V območju je obvezna ureditev odprtih zelenih površin in otroškega igrišča za celotno stanovanjsko sosesko med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto. Obstoječe ponikovalno polje je treba ohraniti v območju in ga po potrebi ustrezno prilagoditi.</p> <p>V večjem delu območja se ohrani park. Ker po urbanističnih normativih zadostuje tudi za bolj zgoščeno poselitev v območju med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto, je predvidena dodatna pozidava štirih vila blokov (urbanistično je bila preverjena rešitev z umestitvijo ob Zvezno ulico). Večina zelenih površin ostane v rabi za park. Za območje je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta, rešitve bodo javno razgrnjene in dane v javno razpravo.</p> <p>Postopek priprave in postopek sprememb in dopolnitev občinskih prostorskih aktov je predpisan z veljavno prostorsko zakonodajo. Postopek priprave Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana Oddelek za urejanje prostora MOL vodi skladno z Zakonom o prostorskem načrtovanju ter Zakonom o varstvu okolja, s čimer ne posega v pridobljene pravice, temveč legitimno skrbi za urejanje prostora, ki je z Zakonom o lokalni samoupravi opredeljeno kot izvirna naloga občine.</p>

	<p>Za širše območje med Šmartinsko cesto, železnico, Savsko cesto, Žalsko cesto in Bratislavsko cesto je bil v začetku leta 2008 izveden mednarodni urbanistični natečaj. Prvonagrajena rešitev avtorjev urbanistično arhitekturne pisarne Hosoya Schaefer Architects iz Züricha predstavlja razločen urbanistični koncept mesta bivanja, dela, trgovine, kulture, zabave in komunikacij za celoto in za posamična območja. Ta rešitev predvideva pozidavo celotnega obravnavanega območja parka Zelene jame.</p> <p>V času od zaključka natečaja je v letih 2008 in 2009 na podlagi prvonagrajene natečajne rešitve, strokovnih predlogov, ter enoletnega dela tudi projekt javno zasebnega Partnerstva Šmartinka za območje parka Zelena jama predlagal pozidavo. Mestna občina Ljubljana je kljub temu odločila, da se morajo zelene površine parka oz. območje določeno za park v Zeleni jami ohraniti. Kot dober kompromis je bil sprejet predlog, da se ob Zvezni ulici zgradijo štiri vile bloki s tem, da večina prostora ostane v rabi park.</p>
--	---

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	HERA MEDIA d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363101
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Vključitev objektov za oglaševanje v OPN MOL ID.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Lokacija se nahaja v območju ZPps - Pot spominov in tovarštva, kjer postavitve objektov za oglaševanje niso dopustne.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Hrovat M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363508
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Nasprotuje širitvi Šmartinske ceste.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	OPN MOL ID predvideva koridor razširjene Šmartinske ceste, kjer bodo poleg zdajšnjega vozišča za motorni promet še dodatni pasovi za javni promet na ločenem vozišču, ki je v prvi fazi avtobus,

	perspektivno pa tramvaj. Ukrep je preizkušen in upravičen s prometnim modelom MOL. Tako predvidevamo povečano uporabo javnega transporta, zmanjšanje rasti osebnega motornega prometa ter zmanjšanje emisij prometa. Pri širitvi ceste je obojestransko potreben poseg v dele sosednjih zemljišč, v najožjem delu pri križišču s Kajuhovo pa tudi odkup in rušenje treh objektov. Pred nadaljnimi postopki je potrebna izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN), ki podrobno določi tehnične rešitve in posege na zemljišča.
--	---

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Hude J. S.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361664
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Večstanovanjski objekt v NA.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se upošteva na način, da se opredeli samostojna EUP z namensko rabo SSsv, tipologijo NV ter določi GM. Ostala določila je treba upoštevati v skladu z Odlokom OPN MOL ID, ki so določena za namensko rabo SSsv NV.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Imos d.d.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363306
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	<p>1.1. V 17. členu Odloka OPN MOL ID je še vedno zahteva po izvedbi zelene strehe, ki je večja od 800 m² razen v primeru, ko tehnološki procesi onemogočajo izvedbo takšne strehe.</p> <p>1.2. Predlagamo, da se 40. člen odloka OPN MOL ID dopolni s podrobnejšo opredelitvijo BTP objekta kot podlago za izračun potrebnih parkirnih mest, pri čemer se za posamezno namembnost objektov natančneje opredeli, BTP katerih delov objekta se ne upošteva.</p> <p>1.3. Predlagamo, do se v ožjem mestnem središču faktor zelenih površin ne pogojuje.</p> <p>1.4. Predlagamo dopolnitev 99. člena odloka OPN MOL ID.</p>

	<p>2. FE ROŽNA DOLINA: Pripomba se nanaša na EUP RD-336.</p> <p>3. FE JARŠE: Pripomba se nanaša na EUP JA-302 (OPPN ŠMARTINKA – TEOL – IZOLIRKA).</p> <p>3.1. Ukine se drevored.</p> <p>3.2. Na območju EUP JA 302 se dopusti gradnjo objektov, ki predstavljajo posamezne zapolitve in dokončanje že začelih ureditev lokacij, ki niso v nasprotju s konceptom "Partnerstvo Šmartinka" in ne pomenijo bistvene obremenitve obstoječe gospodarske infrastrukture. V OPN MOL ID se določi PIPP za to EUP.</p> <p>4. FE GOLOVEC: Pripomba se nanaša na OPPN Južno središče Štepanjskega naselja (EUP GO-226 in na EUP GO-228).</p> <p>5. FE KLINIKA: Pripomba se nanaša na EUP KL-75.</p> <p>6. FE ČRNUČE: Pripomba se nanaša na meje in pogoje veljavnega prostorskega načrta za območje Črnuške gmajne.</p> <p>7. FE VIČ: Pripomba se nanaša na OPPN Tobačna tovarna.</p> <p>7.1. V 109. členu odloka OPN MOL ID so naštetih prostorsko izvedbeni akti, ki veljajo tudi še po uveljavitvi OPN MOL ID. Med naštetimi manjka veljavni Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Tobačna tovarna, ki je bil objavljen v Uradnem listu Republike Slovenije št: 97/09.</p> <p>7.2. V prilogi 2 k OPN MOL ID se umakne določila za izdelavo OPPN 268 Tobačna tovarna, saj so bili v vmesnem času vsi prostorski parametri določeni že s sprejetjem OPPN za območje Tobačna tovarna (glej prejšnjo točko); v grafiki se v karti 2 umakne OPPN 268, v karti 3 pa zabeleži veljavni OPPN 97/09.</p> <p>7.3. Grafični del OPN MOL ID na območju Tobačne tovarne se prikaže v skladu z veljavnim OPPN Tobačna tovarna: OPN MOL ID karta 2 - območje OPPN 268 Tobačna tovarna ni skladno z območjem že sprejetega OPPN Tobačna tovarna; V OPN MOL ID na karti 5.9 je označena potencialna lokacija za heliport.</p> <p>7.4. V grafičnem delu OPN MOL ID na karti 5.8 je prikaz za železniško potniško postajališče preveč zahodno od obstoječega postajališča Tivoli.</p> <p>8. FE TABOR: Pripomba se nanaša na EUP TA-70 in EUP TA-71.</p> <p>9. FE ROŽNA DOLINA: Pripomba se nanaša na EUP RD-365.</p>
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>1.1. Pripomba se delno upošteva. Odlok določa, da je zahteva za ureditev zelene strehe vezana na 600 m² neto površine strehe (in v območju zelenih klinov na 400 m² neto površine strehe).</p> <p>1.2. Pripomba se delno upošteva. Določila Odloka OPN MOL ID se dopolnijo, tako da se v BTP objekta pri izračunu PM ne upoštevajo BTP, namenjeni servisnim prostorom objekta (garaže, kolesarnice in prostori za inštalacije).</p> <p>1.3. Pripomba se ne upošteva. Tudi v ožjem mestnem središču je treba zagotoviti vsaj minimalne zelene površine.</p> <p>V Odloku OPN MOL ID je za območje mestnega središča več določil, ki dopuščajo zmanjšanje deleža zelenih površin. V 13. odstavku 13. člena Odloka OPN MOL ID je določeno, da se obstoječa FI in FZ lahko povečata do največ 20 % ne glede na zahtevan FZP oziroma FBP; v 32. členu Odloka OPN MOL ID pa je med drugimi določeno</p>

	<p>tudi, da je v mestnem središču lahko delež FBP do 90% izveden kot tlakovane površine.</p> <p>1.4. Pripomba se delno upošteva. Popravek 100. člena (območja prostorskih izvedbenih aktov, ki ostajajo v veljavi) se glasi:</p> <p>(1) V EUP, za katere ta odlok podaljšuje veljavnost zazidalnih, ureditvenih, lokacijskih in občinskih podrobnih prostorskih načrtov, ki so navedeni v 109. in 110. členu tega odloka, so dopustne gradnje in posegi, ki jih določa veljavni prostorski izvedbeni akt. Če ni v veljavnem prostorskem aktu posebej prepovedano, pa so dopustni še: vzdrževanje objektov, gradnja enostavnih objektov v skladu z namensko rabo EUP, odstranitev objektov ter gradnje in ureditve, določene v 13. členu tega odloka. Upoštevati je treba tudi omejitve za razvoj v prostoru, ki so prikazane na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sprti posodablajo.</p> <p>(2) Pri spremembi podrobnih prostorskih izvedbenih aktov, navedenih v 109. členu tega odloka, je treba upoštevati določbe tega odloka, razen pri faktorjih (FZ, FI, FZP, FBP in višina) in dopustnih dejavnostih, kjer se lahko upoštevajo določbe podrobnega prostorskega izvedbenega akta, ki je predmet spremembe.</p> <p>2. Pripomba se upošteva. Območje se priključi k EUP RD-335.</p> <p>3.1. Pripomba se upošteva. Drevored se ustrezno prestavi.</p> <p>3.2. Pripomba se ne upošteva. Pripomba ni v skladu z razvojnimi izhodišči OPN MOL SD in urbanističnim konceptom UN MOL. V kolikor je investitor v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja oz. je le tega že pridobil, bo lahko gradil objekte na njegovi podlagi ne glede na kasneje sprejet OPN MOL ID. Predvidene ureditve v OPN MOL ID prav tako ne vplivajo na legalno zgrajene objekte. Res pa je, da spada obravnavana EUP dolgoročno v novo razvojno območje reurbanizacije, za katerega je bil izveden mednarodni natečaj. Območje natečaja je obsegalo 227,83 ha, in sicer prostor med železnico, Šmartinsko, Savsko, Žalsko in Bratislavsko cesto. Cilji natečaja so bili: oblikovati in nadgraditi programsko identiteto območja, izoblikovati vizualno podobo območja, zasnovati programsko in oblikovalsko bogat in povezan javni prostor, izboljšati povezanost območja z mestom in regijo, ustvariti zdravo, človeku in naravi prijazno in energetske učinkovito okolje. Z izbrano natečajno rešitvijo je mesto pridobilo ključne razvojne determinante in smernice razvoja, na podlagi katerih se bo ta prostor lahko kvalitetno in enovito urejal.</p> <p>4. Pripomba se upošteva. Upošteva se veljavni prostorski akt.</p> <p>5. Pripomba se ne upošteva. Za EUP KL-75 je predvidena izdelava OPPN, ki bo podrobno določil programsko in namensko rabo.</p> <p>6. Pripomba na meje in pogoje veljavnega prostorskega načrta za območje Črnuške gmajne se upošteva. Meje se popravi v skladu z Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za dele območij</p>
--	--

	<p>urejanja BS 6/4-1 Gmajna, BR 6/1 Stare Črnuče in BP 6/3 Opekarna Črnuče (Uradni list RS, št. 64/09-3028), pogojev oz. usmeritev za OPPN se ne določa.</p> <p>7.1. in 7.2. Pripomba se upošteva. Upošteva se veljavni prostorski akt.</p> <p>7.3 Pripomba se upošteva. Heliport se briše iz OPN MOL ID.</p> <p>7.4 Pripomba se upošteva. Prestavi se oznaka za postajališče.</p> <p>8. Pripombi se upoštevata.</p> <p>9. Pripomba se ne upošteva. v skladu z izdelanimi strokovnimi podlagami za potrebe zagotavljanja zadostne opremljenosti naselja z objekti družbene infrastrukture in v skladu z uskladitvami s pristojnim oddelkom MOL, se območje ohranja kot območje centralnih dejavnosti za vzgojo in primarno izobraževanje.</p>
--	---

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	INPRO 22 d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363358
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se upošteva na način, da se izloči samostojna EUP, z rabo SSsv, tipologijo V. Dopustna je ureditev 13 stanovanj v obstoječih gabaritih. Na prostih parcelah je treba zagotoviti potrebna PM, zelene površine itn., v skladu z določili Odloka OPN MOL ID za predlagano namensko rabo in tipologijo.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Jerina D.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363922
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.

Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z urbanističnimi kriteriji in ne pomeni zaokroževanja naselja. Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi. Zemljišče, za katerega je bila podana pripomba, je v območju najboljših kmetijskih zemljišč in v območju s strogim vodovarstvenim režimom VVO IIa vodonosnika Ljubljanskega polja. V skladu z varstvenimi režimi Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 120/2004, 7/2006) na tem območju novogradnje in širitve naselij niso dovoljeni. Trajnostni razvoj narekuje, da se gradnja na območju vodovarstvenih režimov ne povečuje, saj gre za izrazito negativen pojav. Obstoječe oz. zatečene stanje se rešuje s posebnimi merili in pogoji.
-----------------------------------	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Jerina D.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361770
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi. Zemljišče, za katerega je bila podana pripomba, je v območju najboljših kmetijskih zemljišč in v območju s strogim vodovarstvenim režimom VVO IIa vodonosnika Ljubljanskega polja. V skladu z varstvenimi režimi Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 120/2004, 7/2006) na tem območju novogradnje in širitve naselij niso dovoljeni. Trajnostni razvoj narekuje, da se gradnja na območju vodovarstvenih režimov ne povečuje, saj gre za izrazito negativen pojav. Obstoječe oz. zatečene stanje se rešuje s posebnimi merili in pogoji.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Kalamanda G.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	362786
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	

Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi. Zemljišče je na območju najboljših kmetijskih zemljišč in v območju s strogim vodovarstvenim režimom VVO IIa vodonosnika Ljubljanskega polja. V skladu z varstvenimi režimi Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 120/2004, 7/2006) na tem območju novogradnje in širitve naselij niso dovoljeni. Trajnostni razvoj narekuje, da se gradnja na območju vodovarstvenih režimov ne povečuje, saj gre za izrazito negativen pojav. Obstoječe oz. zatečeno stanje se rešuje s posebnimi merili in pogoji.</p> <p>Kategorizacija kmetijskih zemljišč je v pristojnosti države - Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (MKGP). V OPN MOL ID je kategorizacija kmetijskih zemljišč zato zgolj povzeta po smernicah, ki jih izda MKGP kot eden izmed nosilcev urejanja prostora.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Kamšek A.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	362579
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Predlog ni v skladu z urbanističnimi kriteriji In ne pomeni zaokroževanja naselja. Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi. Zemljišče je na območju najboljših kmetijskih zemljišč.</p> <p>Kategorizacija kmetijskih zemljišč je v pristojnosti države - Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (MKGP). V OPN MOL ID je kategorizacija kmetijskih zemljišč zato zgolj povzeta po smernicah, ki jih izda MKGP kot eden izmed nosilcev urejanja prostora.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Kapelj J.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363317
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – strateški in izvedbeni del (OPN MOL - SD in ID) ter Okoljsko poročilo
3. Vsebina pripombe	

Povzetek pripombe	Nestrinjanje s spremembo namembnosti zemljišča v stanovanjsko površino, ostane naj park.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba se upošteva v usmeritvah za pripravo OPPN: V območju je obvezna ureditev odprtih zelenih površin in otroškega igrišča za celotno stanovanjsko sosesko med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto. Obstoječe ponikovalno polje je treba ohraniti v območju in ga po potrebi ustrezno prilagoditi.</p> <p>V večjem delu območja se ohrani park. Ker po urbanističnih normativih zadostuje tudi za bolj zgoščeno poselitev v območju med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto, je predvidena dodatna pozidava štirih vila blokov (urbanistično je bila preverjena rešitev z umestitvijo ob Zvezno ulico). Večina zelenih površin ostane v rabi za park. Za območje je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta, rešitve bodo javno razgrnjene in dane v javno razpravo.</p> <p>Postopek priprave in postopek sprememb in dopolnitev občinskih prostorskih aktov je predpisan z veljavno prostorsko zakonodajo. Postopek priprave Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana Oddelek za urejanje prostora MOL vodi skladno z Zakonom o prostorskem načrtovanju ter Zakonom o varstvu okolja, s čimer ne posega v pridobljene pravice, temveč legitimno skrbi za urejanje prostora, ki je z Zakonom o lokalni samoupravi opredeljeno kot izvirna naloga občine.</p> <p>Za širše območje med Šmartinsko cesto, železnico, Savsko cesto, Žalsko cesto in Bratislavsko cesto je bil v začetku leta 2008 izveden mednarodni urbanistični natečaj. Prvonagrajena rešitev avtorjev urbanistično arhitekturne pisarne Hosoya Schaefer Architects iz Züricha predstavlja razločen urbanistični koncept mesta bivanja, dela, trgovine, kulture, zabave in komunikacij za celoto in za posamična območja. Ta rešitev predvideva pozidavo celotnega obravnavanega območja parka Zelene jame.</p> <p>V času od zaključka natečaja je v letih 2008 in 2009 na podlagi prvonagrajene natečajne rešitve, strokovnih predlogov, ter enoletnega dela tudi projekt javno zasebnega Partnerstva Šmartinka za območje parka Zelena jama predlagal pozidavo. Mestna občina Ljubljana je kljub temu odločila, da se morajo zelene površine parka oz. območje določeno za park v Zeleni jami ohraniti. Kot dober kompromis je bil sprejet predlog, da se ob Zvezni ulici zgradijo štiri vile bloki s tem, da večina prostora ostane v rabi park.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Kapelj J., odvetnica
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361637
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – strateški in izvedbeni del (OPN MOL - SD in ID) ter Okoljsko poročilo
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Nestrinjanje s spremembo namembnosti zemljišča v stanovanjsko površino, ostane naj park.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba se konkretno upošteva v usmeritvah za pripravo OPPN: V območju je obvezna ureditev odprtih zelenih površin in otroškega igrišča za celotno stanovanjsko sosesko med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto. Obstoječe ponikovalno polje je treba ohraniti v območju in ga po potrebi ustrezno prilagoditi.</p> <p>V večjem delu območja se ohrani park. Ker po urbanističnih normativih zadostuje tudi za bolj zgoščeno poselitev v območju med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto, je predvidena dodatna pozidava štirih vila blokov (urbanistično je bila preverjena rešitev z umestitvijo ob Zvezno ulico). Večina zelenih površin ostane v rabi za park. Za območje je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta, rešitve bodo javno razgrnjene in dane v javno razpravo.</p> <p>Postopek priprave in postopek sprememb in dopolnitev občinskih prostorskih aktov je predpisan z veljavno prostorsko zakonodajo. Postopek priprave Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana Oddelek za urejanje prostora MOL vodi skladno z Zakonom o prostorskem načrtovanju ter Zakonom o varstvu okolja, s čimer ne posega v pridobljene pravice, temveč legitimno skrbi za urejanje prostora, ki je z Zakonom o lokalni samoupravi opredeljeno kot izvirna naloga občine.</p> <p>Za širše območje med Šmartinsko cesto, železnico, Savsko cesto, Žalsko cesto in Bratislavsko cesto je bil v začetku leta 2008 izveden mednarodni urbanistični natečaj. Prvonagrajena rešitev avtorjev urbanistično arhitekturne pisarne Hosoya Schaefer Architects iz Züricha predstavlja razločen urbanistični koncept mesta bivanja, dela, trgovine, kulture, zabave in komunikacij za celoto in za posamična območja. Ta rešitev predvideva pozidavo celotnega obravnavanega območja parka Zelene jame.</p> <p>V času od zaključka natečaja je v letih 2008 in 2009 na podlagi prvonagrajene natečajne rešitve, strokovnih predlogov, ter enoletnega dela tudi projekt javno zasebnega Partnerstva Šmartinka za območje parka Zelena jama predlagal pozidavo.</p>

	Mestna občina Ljubljana je kljub temu odločila, da se morajo zelene površine parka oz. območje določeno za park v Zeleni jami ohraniti. Kot dober kompromis je bil sprejet predlog, da se ob Zvezni ulici zgradijo štiri vile bloki s tem, da večina prostora ostane v rabi park.
--	---

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Kokelj A.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361078
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Predlog ni v skladu z urbanističnimi kriteriji in ne pomeni zaokroževanje naselja. Nadaljnji posegi v kmetijska zemljišča bi bili v neskladju s strateškimi izhodišči, ki narekujejo trajnostno in racionalno rabo prostora in se jo doseže z zgostitvami poselitve znotraj sedanjih zazidalnih površin (zapolnitve, zaokrožitve, prenove) in preprečevanjem in sanacijo razpršene gradnje. Razpršena gradnja je negativni pojav v prostoru, ki ga je potrebno v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi Zakon o prostorskem načrtovanju in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več, za obstoječo pa predpisujejo samo sanacijo, v kolikor je ta mogoča. Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi, saj bi posegali na območje varstva najboljših kmetijskih zemljišč).</p> <p>Na območjih z namensko rabo K1 ali K2 ter GO ali GPN so evidentirani posamični obstoječi objekti razpršene gradnje, ki so prikazani kot stavbišča. Evidentirani so na podlagi podatkov katastra stavb. V kolikor gre za zakonito zgrajen objekt so v skladu z namembnostjo, določeno v gradbenem dovoljenju, kadar gre za izboljšanje bivalnega standarda v teh objektih, dopustni posegi v skladu z določili Odloka OPN MOL ID za razpršeno gradnjo. Gradbena parcela objekta je določena z gradbenim dovoljenjem za objekt. Če gradbena parcela k objektu ni bila določena, se za gradbeno parcelo šteje tisti del površine zemljiške parcele, na kateri stoji objekt (stavbišče), pomnožen s faktorjem 1,5. Kot sestavni del gradbene parcele se upoštevajo tudi zemljišča, ki so kot stavbišče ali dvorišče vpisana v zemljiško knjigo. Če zakonito zgrajeni objekt ni vrisan na karti, zanj veljajo enake določbe kot za vrisane objekte.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Kolmančič I.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363981
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z urbanističnimi kriteriji in ne pomeni zaokroževanje naselja. Razpršena gradnja je negativni pojav v prostoru, ki ga je potrebno v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več, za obstoječo pa predpisujejo samo sanacijo, v kolikor je ta mogoča. Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi. Zemljišče s parcelno št. 880 k.o. Šmartno pri Savi je na območju najboljših kmetijskih zemljišč. Ostala zemljišča so na območju najboljših kmetijskih zemljišč in v območju s strogim vodovarstvenim režimom VVO IIa vodonosnika Ljubljanskega polja. V skladu z varstvenimi režimi Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 120/2004, 7/2006) na tem območju novogradnje in širitve naselij niso dovoljene.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Kolmančič I.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363982
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z urbanističnimi kriteriji in ne pomeni zaokroževanja naselja. Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi. Zemljišče je v območju najboljših kmetijskih zemljišč in v območju s strogim vodovarstvenim režimom VVO IIa vodonosnika Ljubljanskega polja. V skladu z varstvenimi režimi Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 120/2004, 7/2006) na tem območju

	novogradnje in širitve naselij niso dovoljene. Trajnostni razvoj narekuje, da se gradnja na območju vodovarstvenih režimov ne povečuje, saj gre za izrazito negativen pojav. Obstoječe oz. zatečeno stanje se rešuje s posebnimi merili in pogoji.
--	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Kregar A.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	362142
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Moti ga hrup s Kajuhove in smrad iz komunalnih naprav.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Za Kajuhovo cesto je predpisana izdelava OPPN. Ob pripravi OPPN za štiripasovno Kajuhovo cesto morajo biti skladno z zakonodajo predvideni tudi ukrepi za varovanje človekovega bivalnega okolja. Ukrepi morajo zagotavljati, da ni preseganja maksimalno dovoljenih ravni hrupa v bivalnih prostorih. Prav tako morajo biti pri gradnji in rekonstrukciji komunalnih naprav upoštevani vsi predpisi o varovanju naravnega in bivalnega okolja.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Kregar A.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	362143
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – strateški in izvedbeni del (OPN MOL - SD in ID) ter Okoljsko poročilo
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Moti ga hrup s Kajuhove ceste in smrad iz komunalnih naprav.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Okoljsko poročilo določa, da mora vsa nova infrastruktura, ki se bo gradila na podlagi OPN MOL, zadostiti okoljskim standardom v vseh pogledih, tako kar se tiče posegov na varovana območja, posegov na območja z omejitvami, kot tudi vplivov posameznih posegov v času obratovanja. V konkretnem primeru gre za emisije hrupa in emisije v zrak, ki jih bosta nova cesta in zadrževalnik povzročila. Investitor je dolžan zagotoviti, da nova infrastruktura ne bo povzročala prekomernih obremenitev in predvideti primerne omilitvene ukrepe. Ker je za

	<p>štiripasovno Kajuhovo cesto predpisana izdelava OPPN, se vplivi na okolje s pomočjo modelov preverijo ob pripravi OPPN, ter skladno z zakonodajo določijo omilitveni ukrepi za varovanje človekovega bivalnega okolja. Ukrepi morajo zagotavljati, da ni preseganja maksimalno dovoljenih ravni hrupa v bivalnih prostorih.</p> <p>Prav tako morajo biti pri gradnji in rekonstrukciji komunalnih naprav upoštevani vsi predpisi o varovanju naravnega in bivalnega okolja. V času obratovanja je investitor dolžan izvesti prve meritve in na podlagi teh po potrebi zagotoviti tudi dodatne omilitvene ukrepe.</p> <p>Zadrževalni bazen ob Kajuhovi bo namenjen povečanim količinam odpadnih voda ob padavinah. Bazen se nato postopoma izprazni v kanalizacijski sistem in je v obdobju brez padavin prazen.</p>
--	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Kregar A.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	362141
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Zahteva ukrepe za varstvo pred hrupom prometa in smradom iz komunalnih naprav.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Ob izvedbi štiripasovne Kajuhove ceste morajo biti skladno z zakonodajo izvedeni tudi ukrepi za varovanje človekovega bivalnega okolja. Ukrepi morajo zagotavljati, da ni preseganja maksimalno dovoljenih ravni hrupa v bivalnih prostorih.</p> <p>Zadrževalni bazen ob Kajuhovi bo namenjen povečanim količinam odpadnih voda ob padavinah. Bazen se nato postopoma izprazni v kanalizacijski sistem in je v obdobju brez padavin prazen.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Leben D.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363923
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.

Obrazložitev stališča do pripombe	Predlagani poseg ni v skladu z varstvenimi režimi. Zemljišče, za katerega je bila podana pripomba, je v ožjem vodovarstvenem območju vodonosnika Ljubljanskega polja s strogim vodovarstvenim režimom (VVO I), kjer v skladu z varstvenimi režimi Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 120/2004, 7/2006), novogradnje in širitve naselij niso dovoljene. Predlog je na območju varstva najboljših kmetijskih zemljišč, kar pa s strani Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (MKGP), ki je podalo smernice, ni sprejemljivo. Kategorizacija kmetijskih zemljišč je v pristojnosti države - MKGP. V OPN MOL ID je kategorizacija kmetijskih zemljišč zato zgolj povzeta po smernicah, ki jih izda MKGP kot eden izmed nosilcev urejanja prostora.
-----------------------------------	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Ložar M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	364324
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Predlog ni v skladu z urbanističnimi kriteriji in ne pomeni zaokroževanja naselja. Nadaljnji posegi v kmetijska zemljišča bi bili v neskladju s strateškimi izhodišči, ki narekujejo trajnostno in racionalno rabo prostora in se jo doseže z zgostitvami poselitve znotraj sedanjih zazidalnih površin (zapolnitve, zaokrožitve, prenove) ter s preprečevanjem in sanacijo razpršene gradnje. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je potrebno v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več, za obstoječo pa predpisujejo samo sanacijo, v kolikor je ta mogoča.</p> <p>Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi, saj bi posegali na območje varstva najboljših kmetijskih zemljišč.</p> <p>Kategorizacija kmetijskih zemljišč je v pristojnosti države - Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (MKGP). V OPN MOL ID je kategorizacija kmetijskih zemljišč zato zgolj povzeta po smernicah, ki jih izda MKGP kot eden izmed nosilcev urejanja prostora.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Ložar V.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363970
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Predlog ni v skladu z urbanističnimi kriteriji in ne pomeni zaokroževanje naselja. Nadaljnji posegi v kmetijska zemljišča bi bili v neskladju s strateškimi izhodišči, ki narekujejo trajnostno in racionalno rabo prostora in se jo dosega z zgostitvami poselitve znotraj sedanjih zazidalnih površin (zapolnitve, zaokrožitve, prenove) in preprečevanjem in sanacijo razpršene gradnje. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je potrebno v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več, za obstoječo pa predpisujejo samo sanacijo, v kolikor je ta mogoča.</p> <p>Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi, saj bi posegali na območje varstva najboljših kmetijskih zemljišč.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Marentič R.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361452
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Nestrinjanje s spremembo namembnosti zemljišča v stanovanjsko površino, ostane naj park.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba se upošteva v usmeritvah za pripravo OPPN: V območju je obvezna ureditev odprtih zelenih površin in otroškega igrišča za celotno stanovanjsko sosesko med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto. Obstoječe ponikovalno polje je treba ohraniti v območju in ga po potrebi ustrezno prilagoditi.</p> <p>V večjem delu območja se ohrani park. Ker po urbanističnih</p>

	<p>normativih zadostuje tudi za bolj zgoščeno poselitev v območju med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto, je predvidena dodatna pozidava štirih vila blokov (urbanistično je bila preverjena rešitev z umestitvijo ob Zvezno ulico). Večina zelenih površin ostane v rabi za park. Za območje je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta, rešitve bodo javno razgrnjene in dane v javno razpravo.</p> <p>Postopek priprave in postopek sprememb in dopolnitev občinskih prostorskih aktov je predpisan z veljavno prostorsko zakonodajo. Postopek priprave Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana Oddelek za urejanje prostora MOL vodi skladno z Zakonom o prostorskem načrtovanju ter Zakonom o varstvu okolja, s čimer ne posega v pridobljene pravice, temveč legitimno skrbi za urejanje prostora, ki je z Zakonom o lokalni samoupravi opredeljeno kot izvirna naloga občine.</p> <p>Za širše območje med Šmartinsko cesto, železnico, Savsko cesto, Žalsko cesto in Bratislavsko cesto je bil v začetku leta 2008 izveden mednarodni urbanistični natečaj. Prvonagrajena rešitev avtorjev urbanistično arhitekturne pisarne Hosoya Schaefer Architects iz Züricha predstavlja razločen urbanistični koncept mesta bivanja, dela, trgovine, kulture, zabave in komunikacij za celoto in za posamična območja. Ta rešitev predvideva pozidavo celotnega obravnavanega območja parka Zelene jame.</p> <p>V času od zaključka natečaja je v letih 2008 in 2009 na podlagi prvonagrajene natečajne rešitve, strokovnih predlogov, ter enoletnega dela tudi projekt javno zasebnega Partnerstva Šmartinka za območje parka Zelena jama predlagal pozidavo. Mestna občina Ljubljana je kljub temu odločila, da se morajo zelene površine parka oz. območje določeno za park v Zeleni jami ohraniti. Kot dober kompromis je bil sprejet predlog, da se ob Zvezni ulici zgradijo štirje vila bloki s tem, da večina prostora ostane v rabi park.</p>
--	---

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Marentič R.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361886
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Nestrinjanje s spremembo namembnosti zemljišča v stanovanjsko površino, ostane naj park.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se upošteva v usmeritvah za pripravo OPPN: V območju je obvezna ureditev odprtih zelenih površin in otroškega igrišča za celotno stanovanjsko sosesko med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto. Obstoječe ponikovalno

	<p>polje je treba ohraniti v območju in ga po potrebi ustrezno prilagoditi.</p> <p>V večjem delu območja se ohrani park. Ker po urbanističnih normativih zadostuje tudi za bolj zgoščeno poselitev v območju med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto, je predvidena dodatna pozidava štirih vila blokov (urbanistično je bila preverjena rešitev z umestitvijo ob Zvezno ulico). Večina zelenih površin ostane v rabi za park. Za območje je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta, rešitve bodo javno razgrnjene in dane v javno razpravo.</p> <p>Postopek priprave in postopek sprememb in dopolnitev občinskih prostorskih aktov je predpisan z veljavno prostorsko zakonodajo. Postopek priprave Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana Oddelek za urejanje prostora MOL vodi skladno z Zakonom o prostorskem načrtovanju ter Zakonom o varstvu okolja, s čimer ne posega v pridobljene pravice, temveč legitimno skrbi za urejanje prostora, ki je z Zakonom o lokalni samoupravi opredeljeno kot izvirna naloga občine.</p> <p>Za širše območje med Šmartinsko cesto, železnico, Savsko cesto, Žalsko cesto in Bratislavsko cesto je bil v začetku leta 2008 izveden mednarodni urbanistični natečaj. Prvonagrajena rešitev avtorjev urbanistično arhitekturne pisarne Hosoya Schaefer Architects iz Züricha predstavlja razločen urbanistični koncept mesta bivanja, dela, trgovine, kulture, zabave in komunikacij za celoto in za posamična območja. Ta rešitev predvideva pozidavo celotnega obravnavanega območja parka Zelene jame.</p> <p>V času od zaključka natečaja je v letih 2008 in 2009 na podlagi prvonagrajene natečajne rešitve, strokovnih predlogov, ter enoletnega dela tudi projekt javno zasebnega Partnerstva Šmartinka za območje parka Zelena jama predlagal pozidavo. Mestna občina Ljubljana je kljub temu odločila, da se morajo zelene površine parka oz. območje določeno za park v Zeleni jami ohraniti. Kot dober kompromis je bil sprejet predlog, da se ob Zvezni ulici zgradijo štiri vile bloki s tem, da večina prostora ostane v rabi park.</p>
--	---

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Marn J.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363979
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z urbanističnimi kriteriji in ne pomeni zaokroževanje naselja. Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi.

	Zemljišče je na območju najboljših kmetijskih zemljišč in v območju s strogim vodovarstvenim režimom VVO IIa vodonosnika Ljubljanskega polja. V skladu z varstvenimi režimi Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 120/2004, 7/2006) na tem območju novogradnje in širitve naselij niso dovoljeni. Trajnostni razvoj narekuje, da se gradnja na območju vodovarstvenih režimov ne povečuje, saj gre za izrazito negativen pojav.
--	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Marn A.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363975
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z urbanističnimi kriteriji in ne pomeni zaokroževanje naselja. Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi. Zemljišče, za katerega je bila podana pripomba, je v območju najboljših kmetijskih zemljišč in v območju s strogim vodovarstvenim režimom VVO IIa vodonosnika Ljubljanskega polja. V skladu z varstvenimi režimi Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 120/2004, 7/2006) na tem območju novogradnje in širitve naselij niso dovoljeni. Trajnostni razvoj narekuje, da se gradnja na območju vodovarstvenih režimov ne povečuje, saj gre za izrazito negativen pojav. Obstoječe oz. zatečene stanje se rešuje s posebnimi merili in pogoji.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Megapolis d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363503
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Vključitev objektov za oglaševanje v OPN MOL ID.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do	Lokacija parc. št. 624/14 k.o. Zadobrova: Pripomba se delno

pripombe	<p>upošteva. Objekte za oglaševanje je ob javnih cestah dopustno postaviti v plakatne cone, na vzdolžne lokacije ali na točkovne lokacije, ki so prikazane na karti 3.2 »Prikaz območij enot urejanja prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – regulacijski elementi, javne površine in oglaševanje«. V skladu s pogoji odloka je dopustno 1. določiti nove lokacije objektov za oglaševanje kot del zunanje ureditve prostora, ki se ureja z OPPN in se nahaja ob glavni mestni cesti, 2. določiti nove lokacije objektov za oglaševanje, če obstaja za to javni interes in so objekti za oglaševanje povezani s postavitvami urbane opreme (javne kolesarnice - projekt "mestno kolo", javna stranišča ipd); postavitvev je dopustna na podlagi soglasja organov Mestne uprave MOL, pristojnih za urejanje prostora in za gospodarske javne službe.</p> <p>Lokacija par. št. 115/1 k.o. Šmartno ob Savi: Pripomba se ne upošteva. Lokacija se nahaja v območju K1 – najboljša kmetijska zemljišča, kjer postavitve objektov za oglaševanje niso dopustne.</p>
----------	---

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Mercator d.d.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363429
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	<p>1. FE JARŠE: Ni upoštevano dejansko stanje.</p> <p>2. FE BEŽIGRAD: Pripomba se nanaša na spremembo namenske rabe iz IG v CU ali CDd (BE-498).</p>
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>1. FE JARŠE: Pripomba se ne upošteva. Pripomba ni v skladu z razvojnimi izhodišči OPN MOL SD in urbanističnim konceptom UN MOL. V kolikor je investitor v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja oz. je le tega že pridobil, bo lahko gradil objekte na njegovi podlagi ne glede na kasneje sprejet OPN MOL ID. Predvidene ureditve v OPN MOL ID prav tako ne vplivajo na legalno zgrajene objekte.</p> <p>Res pa je, da spada obravnavana EUP dolgoročno v novo razvojno območje reurbanizacije, za katerega je bil izveden mednarodni natečaj. Območje natečaja je obsegalo 227,83 ha, in sicer prostor med železnico, Šmartinsko, Savsko, Žalsko in Bratislavsko cesto. Cilji natečaja so bili: oblikovati in nadgraditi programsko identiteto območja, izoblikovati vizualno podobo območja, zasnovati programsko in oblikovalsko bogat in povezan javni prostor, izboljšati povezanost območja z mestom in regijo, ustvariti zdravo, človeku in naravi prijazno in energetske učinkovito okolje. Z izbrano natečajno rešitvijo je mesto pridobilo ključne razvojne</p>

	<p>determinante in smernice razvoja, na podlagi katerih se bo ta prostor lahko kvalitetno in enovito urejal.</p> <p>2. FE BEŽIGRAD: Pripomba se ne upošteva. Pripomba ni v skladu s strateškimi izhodišči. Zasnova proizvodnih dejavnosti ohranja ustrezne površine za razvoj funkcionalno in tehnološko različno infrastrukturno opremljenih površin za proizvodnjo, storitve in drugih oblik podjetništva, predvsem tistih z dobro prometno dostopnostjo.</p>
--	---

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Mihevec M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363068
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Navedene parcele se nahajajo v gospodarski coni Moste. Poleg večjega števila privatnih solastnikov navedenih zemljišč je lastnica tudi MOL. Zato ocenjujemo, da imajo vaše strokovne službe izdelane prostorske načrte za to področje, ki pa nam niso znani. Zaradi takega stanja nam je onemogočeno kakršno koli gospodarjenje z zemljiščem in zato prosimo za podrobnejši opis načrtov, z vsaj okvirnimi roki.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Podano je stališče.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Parcela št. 127/123 in 127/27 k.o. Moste sta v enoti urejanja prostora z namensko rabo PŽ, kar pomeni da gre za območje namenjeno železniškemu prometu. Območje se ureja s splošnimi določili Odloka OPN MOL ID glede na potrebe z vidika razvoja železniške infrastrukture.</p> <p>Parcela št. 127/172 k.o. Moste se nahaja v prostorski enoti z namensko rabo IG, kar pomeni, da je v območju dopustna gradnja po splošnih določilih Odloka OPN MOL ID za gospodarske cone, razen glede višin objektov. Le te so določene z naslednjimi podrobnimi določili: Višina venca objektov ob Letališki cesti je največ 20,00 m, v notranjosti območja (v smeri proti Vojašnici Franca Rozmana – Staneta) pa največ 40,00 m. Obravnavano območje ni del posebnega razvojnega projekta občine MOL. V kolikor se izkaže investicijski interes se območje ureja po določilih Odloka OPN MOL ID za to območje.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	MIHOVEC d.o.o
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	362964
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na zvišanje FI in etažnosti.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Širše območje je gosto naseljeno oz. je kot tako opredeljeno za nadaljni razvoj. Povečevanje intenzivnosti pozidave bi pomenilo dodatno obremenitev za ta prostor, tako z vidika prometnih obremenitev kot manjka družbene infrastrukture (dejavnosti za vzgojo in primarno izobraževanje, dejavnosti primarnega zdravstva). Območje že z veljavnim prostorsko izvedbenih aktih v celoti ni bilo predvideno za pozidavo. V območju je dopustna pozidava štirih vila blokov ob Zvezni ulici višine P+3N+2T, večina zelenih površin ostane v rabi za park, obstoječe ponikovalno polje je treba ohraniti v območju in ga po potrebi ustrezno prilagoditi.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Miljević M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	362402
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z urbanističnimi kriteriji in ne pomeni zaokroževanje naselja. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je potrebno v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več, za obstoječo pa predpisujejo samo sanacijo, v kolikor je ta mogoča. Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi, saj bi posegali na območje varstva najboljših kmetijskih zemljišč.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	molpobude
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361710
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Podana je bila pripomba brez vsebine.
Obrazložitev stališča do pripombe	

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	molpobude
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361711
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Podana je bila pripomba brez vsebine.
Obrazložitev stališča do pripombe	

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Olaj A. za Sava IP d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	362346
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Umakne se kriterij za faktor izrabe (Fi) in poda faktor zazidave, in sicer Fz = 0.4.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog je skladen z urbanističnim konceptom območja. Podana je višina (do 71m) in faktor zazidanosti (40%).

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Peterca V.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363978
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi. Zemljišče za katerega je bila podana pripomba je v območju najboljših kmetijskih zemljišč in v območju s strogim vodovarstvenim režimom VVO IIa vodonosnika Ljubljanskega polja. V skladu z varstvenimi režimi Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 120/2004, 7/2006) na tem območju novogradnje in širitve naselij niso dovoljeni. Trajnostni razvoj narekuje, da se gradnja na območju vodovarstvenih režimov ne povečuje, saj gre za izrazito negativen pojav. Obstoječe oz. zatečene stanje se rešuje s posebnimi merili in pogoji. Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi. Zemljišče je na območju varstva najboljših kmetijskih zemljišč, kar pa s strani smernic nosilca urejanja prostora, to je Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, ni sprejemljivo.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Petkovic M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	362150
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pomanjkanje zelenih površin v širšem območju predela ob Šmartinski cesti.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog je v skladu z urbanističnimi kriteriji. Obvezna je ureditev parka in otroškega igrišča za celotno stanovanjsko sosesko med Flajšmanovo, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto. Določila OPN MOL ID narekujejo, da se pred izvedbo novih razvojnih območij obvezno uredi Šmartinski park. Prav tako velja, da je za objekte namenjene bivanju določen faktor bivalnih površin, ki vključuje delež zelenih površin na raščnem terenu in delež tlakovanih površin, ki ne služijo kot prometne površine ali

	komunalne funkcionalne površine. Odlok OPN MOL ID določa še, da je na vsako stanovanje v večstanovanjski stavbi treba na gradbeni parceli zagotoviti najmanj 15,00 m ² odprtih bivalnih površin, od tega del namenjenih za otroško igrišče in del za športe z žogo in druge urbane športe za potrebe večjih otrok in mladostnikov. Pri večstanovanjskih stavbah se predpisane odprte bivalne površine (FBP) in 15,00 m ² odprtih bivalnih površin na stanovanje ne seštevajo. Upošteva se tisti od obeh normativov, ki zagotavlja večjo kvadraturu odprtih bivalnih površin.
--	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	PETROL d.d.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361576
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	<ol style="list-style-type: none"> 1. EUP DR-225: Sprememba namenske rabe iz SScv v CDd. 2. EUP VI-377: Bencinski servis Tržaška cesta - sprememba namenske rabe v CDd. 3. EUP MO-206: Bencinski servis Zaloška cesta - sprememba namenske rabe v CDd. 4. EUP TR-416: Predlog, da se parc. št. 890/13 in 890/16 (del) k.o. Tmovsko predmestje izločita iz površin za ceste in priključita k sosednji enoti CDd. 5. EUP PO-785: Pripomba na območje skladišča Zalog. 6. EUP BE-467: Pripomba se nanaša na dostopnost bodočega bencinskega servisa. 7. EUP BE-156: Pripomba se nanaša na izris meje na območju BE-156. 8. EUP PL-110: Pripomba na uvoz in izvoz z Mesarske ulice. 9. EUP BE-428 Pripomba se nanaša na izris bencinskega servisa v EUP BE-428. 10. in 11. Obstoječi bencinski servis pade v dve različni enoti urejanja prostora. Neustrezna določila. 12. Pripomba se nanaša na tipologijo zazidave.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pripomba se upošteva. Gre za uskladitev z dejanskim stanjem. Predlagane spremembe ne vplivajo na izgled naselja, niti ne poslabšujejo bivalnih ali delovnih razmer na predmetnem in sosednjih območjih. 2. Pripomba se upošteva tako, da se doda določilo: "Do uveljavitve OPPN so dopustne rekonstrukcije bencinskih servisov (znotraj obstoječih gabaritov) in spremembe namembnosti objektov bencinskih servisov v skladu z namensko rabo in namembnostjo OPPN, če ne motijo obstoječih dopustnih dejavnosti."

	<p>3. Pripomba se upošteva tako, da se doda določilo: "Do uveljavitve OPPN so dopustne rekonstrukcije bencinskih servisov (znotraj obstoječih gabaritov) in spremembe namembnosti objektov bencinskih servisov v skladu z namensko rabo in namembnostjo OPPN, če ne motijo obstoječih dopustnih dejavnosti."</p> <p>4. Predlog se ne upošteva. Poseg je v neskladju s strokovno rešitvijo, na podlagi katere je bila določena meja EUP (Strokovne podlage za Barjansko cesto, PNG). Gradiva (OPN MOL SD, UN, OP, SP...) na podlagi katerih je bil izdelan OPN MOL ID, bodo po sprejetju plana dostopna na sedežu MOL.</p> <p>5. Pripomba za razširitev stavbnih zemljišč na območju skladišča Zalog se ne upošteva, saj na območju ostaja v veljavi Ureditveni načrt (Odllok o sprejetju ureditvenega načrta za območji urejanja MM8/1 Petrol Zalog Kašelj del in MT7/1 območje ŽG del). Dodatne potrebe v zvezi s povečanjem rezervoarskih kapacitet se bodo reševale v okviru sprememb in dopolnitev tega veljavnega ureditvenega načrta.</p> <p>6. Pripomba se delno upošteva. Navezava v rondo ni mogoča. Možno je desno-desno priključevanje na Baragovo in Titovo cesto. Območje se ureja v okviru predvidenega OPPN. V OPPN pa bo ob upoštevanju prostorskih izvedbenih pogojev iz občinskega prostorskega načrta podrobneje določeno: območje podrobnega načrta, arhitekturne, krajinske in oblikovalske rešitve prostorskih ureditev, načrt parcelacije, etapnost izvedbe prostorske ureditve, če je ta potrebna, rešitve in ukrepi za celostno ohranjanje kulturne dediščine, rešitve in ukrepi za varstvo okolja in naravnih virov ter ohranjanje narave, rešitve in ukrepe za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom, pogoje glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro, vplivi in povezave s sosednjimi enotami urejanja prostora, dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev.</p> <p>7. Pripomba je v skladu z urbanističnimi kriteriji. Meja območje osrednjih centralnih dejavnosti brez stanovanj se premakne proti vzhodu in se s tem poravnava z zasnovo Bežigrskega dvora.</p> <p>8. Pripomba se upošteva. Uvoz v območje bencinskega servisa se uredi s Poljanske ceste, izvoz pa na Mesarsko ulico.</p> <p>9. Pripomba se delno upošteva, in sicer se v usmeritve za OPPN BE-428 doda dikcija, da so do uveljavitve OPPN dopustne rekonstrukcije in spremembe namembnosti objektov bencinskih servisov.</p> <p>10. in 11. Pripomba se delno upošteva, bencinska servisa se urejata samo znotraj ene namenske rabe, in sicer se vključita v OPPN za cesto (PC). Doda se podrobno določilo: "Do uveljavitve OPPN so dopustne rekonstrukcije bencinskih servisov znotraj obstoječih gabaritov."</p> <p>12. Pripomba se upošteva. Ne glede na tip objekta, ki je določen v skladu z drugim odstavkom 15. člena Odlloka OPN MOL ID, je za nestanovanjske in za večstanovanjske stavbe dopusten tudi tip objekta C, za objekte velikega merila in tehnološke objekte pa tudi tip objekta F.</p>
--	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Podboršek I.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361891
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi. Zemljišče za katerega je bila dana pripomba je v območju s strogim vodovarstvenim režimom VVO IIa vodonosnika Ljubljanskega polja. V skladu z varstvenimi režimi Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 120/2004, 7/2006) na tem območju novogradnje in širitve naselij niso dovoljeni. Trajnostni razvoj narekuje, da se gradnja na območju vodovarstvenih režimov ne povečuje, saj gre za izrazito negativen pojav. Obstoječe oz. zatečene stanje se rešuje s posebnimi merili in pogoji.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Podboršek I.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361888
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi. Zemljišče je na območju najboljših kmetijskih zemljišč in v območju s strogim vodovarstvenim režimom VVO IIa vodonosnika Ljubljanskega polja. V skladu z varstvenimi režimi Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 120/2004, 7/2006) na tem območju novogradnje in širitve naselij niso dovoljeni. Trajnostni razvoj narekuje, da se gradnja na območju vodovarstvenih režimov ne povečuje, saj gre za izrazito negativen pojav. Obstoječe oz. zatečene stanje se rešuje s posebnimi merili in pogoji.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Podgoršek L.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363157
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Vključitev objektov za oglaševanje v OPN MOL ID.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Lokacija se nahaja v območju ZPps – Pot spominov in tovarništva, kjer postavitve objektov za oglaševanje niso dopustne.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Presečnik I.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361936
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Predlog za dopolnitev besedila prostorskih izvedbenih pogojev za določitev pogojev za enotno oblikovanje celotnega stanovanjskega niza. Lastniki ne bodo istočasno izvajali potrebnih posegov no objektu, izvedbeni pogoji pa morajo dopuščati parcialno nadaljevanje posodobitve bivalnih pogojev vsem lastnikom hiš.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se ne upošteva. Območje se ureja po splošnih določilih Odloka OPN MOL ID.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Presečnik I.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363349
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Predlog za dopolnitev besedila prostorskih izvedbenih pogojev za določitev pogojev za enotno oblikovanje celotnega stanovanjskega

	niza. Lastniki ne bodo istočasno izvajali potrebnih posegov no objektu, izvedbeni pogoji pa morajo dopuščati parcialno nadaljevanje posodobitve bivalnih pogojev vsem lastnikom hiš.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba je delno že upoštevana.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba je delno že upoštevana. Območje se ureja po splošnih določitih Odloka OPN MOL ID:</p> <p>Če odlok ne določa drugače, je pri nizih stavb tipa NB treba upoštevati naslednje določbe:</p> <ul style="list-style-type: none"> – namembnost in sprememba namembnosti stavb sta dopustni v skladu z določbami, ki veljajo za območja namenske rabe SSce, – v obstoječih nizih stavb tipa NB nadzidave niso dopustne, razen v primerih, ko so bile na podlagi gradbenega dovoljenja nadzidave posameznih stavb v nizu že izvedene, – dopustna je izraba podstrešij (z vgradnjo oken), – dopustna je novogradnja (dozidava) k zadnji stavbi v nizu, ki je po višini in globini skladna z obstoječo stavbo, h kateri se doziduje, – obstoječi objekt se lahko rekonstruira pod pogoji druge alineje tega odstavka, – obstoječi objekt se lahko odstrani in na mestu poprej odstranjenega objekta zgradi nov objekt v skladu z določbami tega odstavka, če s tem ni ogrožena statična stabilnost sosednjih stavb.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	PROTECT GL d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363178
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Proti načrtom Partnerstva Šmartinska.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba ni v skladu z razvojnimi izhodišči OPN MOL SD in urbanističnim konceptom UN MOL. Gre za novo razvojno območje reurbanizacije, za katerega je bil izveden mednarodni natečaj. Območje natečaja je obsegalo 227,83 ha, in sicer prostor med železnico, Šmartinsko, Savsko, Žalsko in Bratislavsko cesto. Cilji natečaja so bili: oblikovati in nadgraditi programsko identiteto območja, izoblikovati vizualno podobo območja, zasnovati programsko in oblikovalsko bogat in povezan javni prostor, izboljšati povezanost območja z mestom in regijo, ustvariti zdravo, človeku in naravi prijazno in energetske učinkovito okolje. Z izbrano natečajno rešitvijo je mesto pridobilo ključne razvojne determinante in smernice razvoja, na podlagi katerih se bo ta prostor lahko kvalitetno in enovito urejal.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Repanšek B.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	364015
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Nestrinjanje s spremembo namembnosti zemljišča v stanovanjsko površino, ostane naj park.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba se upošteva v usmeritvah za pripravo OPPN: V območju je obvezna ureditev odprtih zelenih površin in otroškega igrišča za celotno stanovanjsko sosesko med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto. Obstoječe ponikovalno polje je treba ohraniti v območju in ga po potrebi ustrezno prilagoditi.</p> <p>V večjem delu območja se ohrani park. Ker po urbanističnih normativih zadostuje tudi za bolj zgoščeno poselitev v območju med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto, je predvidena dodatna pozidava štirih vila blokov (urbanistično je bila preverjena rešitev z umestitvijo ob Zvezno ulico). Večina zelenih površin ostane v rabi za park. Za območje je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta, rešitve bodo javno razgrnjene in dane v javno razpravo.</p> <p>Postopek priprave in postopek sprememb in dopolnitev občinskih prostorskih aktov je predpisan z veljavno prostorsko zakonodajo. Postopek priprave Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana Oddelek za urejanje prostora MOL vodi skladno z Zakonom o prostorskem načrtovanju ter Zakonom o varstvu okolja, s čimer ne posega v pridobljene pravice, temveč legitimno skrbi za urejanje prostora, ki je z Zakonom o lokalni samoupravi opredeljeno kot izvirna naloga občine.</p> <p>Za širše območje med Šmartinsko cesto, železnico, Savsko cesto, Žalsko cesto in Bratislavsko cesto je bil v začetku leta 2008 izveden mednarodni urbanistični natečaj. Prvonagrajena rešitev avtorjev urbanistično arhitekturne pisarne Hosoya Schaefer Architects iz Züricha predstavlja razločen urbanistični koncept mesta bivanja, dela, trgovine, kulture, zabave in komunikacij za celoto in za posamična območja. Ta rešitev predvideva pozidavo celotnega obravnavanega območja parka Zelene jame.</p> <p>V času od zaključka natečaja je v letih 2008 in 2009 na podlagi prvonagrajene natečajne rešitve, strokovnih predlogov, ter enoletnega dela tudi projekt javno zasebnega Partnerstva Šmartinka za območje parka Zelena jama predlagal pozidavo. Mestna občina Ljubljana je kljub temu odločila, da se morajo zelene površine parka oz. območje določeno za park v Zelene jami ohraniti. Kot dober kompromis je bil sprejet predlog, da se ob Zvezni ulici</p>

	zgradijo štirje vila bloki s tem, da večina prostora ostane v rabi park.
--	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	RES d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363766
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Vključitev objektov za oglaševanje v OPN MOL ID.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Del obravnavanega območja se vključi v območje površin za vse vrste objektov za oglaševanje.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	RMS INVEST d.o.o.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363342
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Vključitev objektov za oglaševanje v OPN MOL ID.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Del obravnavanega območja se vključi v območje površin za vse vrste objektov za oglaševanje.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Rojec M. s.p.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363528
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	1. glede na to, da je v območju IG dopustna tudi namembnost 12203 - druge upravne in pisarniške zgradbe, predlagamo, da se razen tipa F ob Letališki cesti dopusti tudi tip V, ali da se opis tipa

	objekta F dopolni v smislu VEČnadstropnega objekta (v razlagi je omenjen le nadstropni objekt in ni jasno ali je to lahko tudi večnadstropni objekt, pri čemer je dopustna višina 20 m. 2. sprememba namembnosti naj bo skladna z "dopustni objekti in dejavnosti", brez določbe "pretežno".
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	1. Pripomba se upošteva. Za nestanovanjske stavbe je dopusten tudi tip C. 2. Pripomba se upošteva. Odlok OPN MOL ID se dopolni.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Rotar F.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363972
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi. Zemljišče, za katerega je bila podana pripomba, je v območju s strogim vodovarstvenim režimom VVO IIa vodonosnika Ljubljanskega polja. V skladu z varstvenimi režimi Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 120/2004, 7/2006) na tem območju novogradnje in širitve naselij niso dovoljeni. Trajnostni razvoj narekuje, da se gradnja na območju vodovarstvenih režimov ne povečuje, saj gre za izrazito negativen pojav. Obstoječe oz. zatečene stanje se rešuje s posebnimi merili in pogoji.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Ružič Tratnik M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363134
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Nasprotuje širitvi Šmartinske ceste.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do	OPN MOL ID predvideva koridor razširjene Šmartinske ceste, kjer

pripombe	bodo poleg zdajšnjega vozišča za motorni promet še dodatni pasovi za javni promet na ločenem vozišču, ki je v prvi fazi avtobus, perspektivno pa tramvaj. Ukrep je preizkušen in upravičen s prometnim modelom MOL. Tako predvidevamo povečano uporabo javnega transporta, zmanjšanje rasti osebne motorne prometa ter zmanjšanje emisij prometa. Pri širitvi ceste je obojestransko sicer potreben poseg v dele sosednjih zemljišč, ki pa mora biti tak, da omogoča nadaljnje funkcioniranje objektov. Ob rekonstrukciji Šmartinske ceste morajo biti upoštevani predpisi in izvedeni ukrepi za zaščito človekovega bivalnega in delovnega okolja.
----------	---

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	SCT d.d.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363632
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Uskladitev predpisanega FI.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba na vsebino, ki je v OPN MOL že vključena.
Obrazložitev stališča do pripombe	Za območje velja, da je na mestu poprej odstranjenih objektov dopustna gradnja novih (nadomestnih) objektov, ki ne presegajo BTP odstranjenih objektov, pod pogoji, da so zagotovljene normativne zelene površine in parkirna mesta v skladu z določili Odloka OPN MOL ID. Nadomestni objekt lahko presega višino odstranjenega objekta za eno etažo. Splošna določila FI za EUP se v primeru nadomestne gradnje ne uporabljajo.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	SCT d.d.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361491
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Uskladitev predpisanega FI.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Za območje velja, da je na mestu poprej odstranjenih objektov dopustna gradnja novih (nadomestnih) objektov, ki ne presegajo BTP odstranjenih objektov, pod pogoji, da so zagotovljene normativne zelene površine in parkirna mesta v skladu z določili

	Odloka OPN MOL ID. Nadomestni objekt lahko presega višino odstranjenega objekta za eno etažo. Splošna določila FI za EUP se v primeru nadomestne gradnje ne uporabljajo.
--	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Šemrl A.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361382
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Nestrinjanje s spremembo namembnosti zemljišča v stanovanjsko površino, ostane naj park.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba se upošteva v usmeritvah za pripravo OPPN: V območju je obvezna ureditev odprtih zelenih površin in otroškega igrišča za celotno stanovanjsko sosesko med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto. Obstoječe ponikovalno polje je treba ohraniti v območju in ga po potrebi ustrezno prilagoditi.</p> <p>V večjem delu območja se ohrani park. Ker po urbanističnih normativih zadostuje tudi za bolj zgoščeno poselitev v območju med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto, je predvidena dodatna pozidava štirih vila blokov (urbanistično je bila preverjena rešitev z umestitvijo ob Zvezno ulico). Večina zelenih površin ostane v rabi za park. Za območje je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta, rešitve bodo javno razgrnjene in dane v javno razpravo.</p> <p>Postopek priprave in postopek sprememb in dopolnitev občinskih prostorskih aktov je predpisan z veljavno prostorsko zakonodajo. Postopek priprave Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana Oddelek za urejanje prostora MOL vodi skladno z Zakonom o prostorskem načrtovanju ter Zakonom o varstvu okolja, s čimer ne posega v pridobljene pravice, temveč legitimno skrbi za urejanje prostora, ki je z Zakonom o lokalni samoupravi opredeljeno kot izvirna naloga občine.</p> <p>Za širše območje med Šmartinsko cesto, železnico, Savsko cesto, Žalsko cesto in Bratislavsko cesto je bil v začetku leta 2008 izveden mednarodni urbanistični natečaj. Prvonagrajena rešitev avtorjev urbanistično arhitekturne pisarne Hosoya Schaefer Architects iz Züricha predstavlja razločen urbanistični koncept mesta bivanja, dela, trgovine, kulture, zabave in komunikacij za celoto in za posamična območja. Ta rešitev predvideva pozidavo celotnega obravnavanega območja parka Zelene jame.</p> <p>V času od zaključka natečaja je v letih 2008 in 2009 na podlagi prvonagrajene natečajne rešitve, strokovnih predlogov, ter</p>

	<p>enoletnega dela tudi projekt javno zasebnega Partnerstva Šmartinka za območje parka Zelena jama predlagal pozidavo. Mestna občina Ljubljana je kljub temu odločila, da se morajo zelene površine parka oz. območje določeno za park v Zeleni jami ohraniti. Kot dober kompromis je bil sprejet predlog, da se ob Zvezni ulici zgradijo štirje vila bloki s tem, da večina prostora ostane v rabi park.</p>
--	---

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Šemrl S.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361453
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Nestrinjanje s spremembo namembnosti zemljišča v stanovanjsko površino, ostane naj park.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba se upošteva v usmeritvah za pripravo OPPN: V območju je obvezna ureditev odprtih zelenih površin in otroškega igrišča za celotno stanovanjsko sosesko med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto. Obstoječe ponikovalno polje je treba ohraniti v območju in ga po potrebi ustrezno prilagoditi.</p> <p>V večjem delu območja se ohrani park. Ker po urbanističnih normativih zadostuje tudi za bolj zgoščeno poselitev v območju med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto, je predvidena dodatna pozidava štirih vila blokov (urbanistično je bila preverjena rešitev z umestitvijo ob Zvezno ulico). Večina zelenih površin ostane v rabi za park. Za območje je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta, rešitve bodo javno razgrnjene in dane v javno razpravo.</p> <p>Postopek priprave in postopek sprememb in dopolnitev občinskih prostorskih aktov je predpisan z veljavno prostorsko zakonodajo. Postopek priprave Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana Oddelek za urejanje prostora MOL vodi skladno z Zakonom o prostorskem načrtovanju ter Zakonom o varstvu okolja, s čimer ne posega v pridobljene pravice, temveč legitimno skrbi za urejanje prostora, ki je z Zakonom o lokalni samoupravi opredeljeno kot izvirna naloga občine.</p> <p>Za širše območje med Šmartinsko cesto, železnico, Savsko cesto, Žalsko cesto in Bratislavsko cesto je bil v začetku leta 2008 izveden mednarodni urbanistični natečaj. Prvonagrajena rešitev avtorjev urbanistično arhitekturne pisarne Hosoya Schaefer Architects iz Züricha predstavlja razločen urbanistični koncept mesta bivanja, dela, trgovine, kulture, zabave in komunikacij za celoto in za posamična območja. Ta rešitev predvideva pozidavo celotnega</p>

	<p>obravnawanega območja parka Zelene jame.</p> <p>V času od zaključka natečaja je v letih 2008 in 2009 na podlagi prvonagrajene natečajne rešitve, strokovnih predlogov, ter enoletnega dela tudi projekt javno zasebnega Partnerstva Šmartinka za območje parka Zelena jama predlagal pozidavo.</p> <p>Mestna občina Ljubljana je kljub temu odločila, da se morajo zelene površine parka oz. območje določeno za park v Zeleni jami ohraniti. Kot dober kompromis je bil sprejet predlog, da se ob Zvezni ulici zgradijo štiri vile bloki s tem, da večina prostora ostane v rabi park.</p>
--	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Škerjanc M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	362567
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Predlog ni v skladu z urbanističnimi kriteriji in ne pomeni zaokroževanja naselja. Nadaljnji posegi v kmetijska zemljišča bi bili v neskladju s strateškimi izhodišči, ki narekujejo trajnostno in racionalno rabo prostora in jo dosežemo z zgostitvami poselitve znotraj sedanjih zazidalnih površin (zapolnitve, zaokrožitve, prenove) in preprečevanjem in sanacijo razpršene gradnje. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je potrebno v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več, za obstoječo pa predpisujejo samo sanacijo, v kolikor je ta mogoča. Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi, saj bi posegali na območje varstva najboljših kmetijskih zemljišč. Kategorizacija kmetijskih zemljišč je v pristojnosti države - Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (MKGP). V OPN MOL ID je kategorizacija kmetijskih zemljišč zato zgolj povzeta po smernicah, ki jih izda MKGP kot eden izmed nosilcev urejanja prostora.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Slabanja M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe	362923

(vloge)	
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Predlog ni v skladu z urbanističnimi kriteriji ni ne pomeni zaokroževanje naselja. Nadaljnji posegi v kmetijska zemljišča bi bili v neskladju s strateškimi izhodišči, ki narekujejo trajnostno in racionalno rabo prostora in se jo dosega z zgostitvami poselitve znotraj sedanjih zazidalnih površin (zapolnitve, zaokrožitve, prenove) ter preprečevanjem in sanacijo razpršene gradnje. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je potrebno v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več, za obstoječo pa predpisujejo samo sanacijo, v kolikor je ta mogoča. Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi, saj bi posegali na območje varstva najboljših kmetijskih zemljišč. Kategorizacija kmetijskih zemljišč je v pristojnosti države - Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (MKGP). V OPN MOL ID je kategorizacija kmetijskih zemljišč zato zgolj povzeta po smernicah, ki jih izda MKGP kot eden izmed nosilcev urejanja prostora.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Sodin D.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361385
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Nestrinjanje s spremembo namembnosti zemljišča v stanovanjsko površino, ostane naj park.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba se upošteva v usmeritvah za pripravo OPPN: V območju je obvezna ureditev odprtih zelenih površin in otroškega igrišča za celotno stanovanjsko sosesko med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto. Obstoječe ponikovalno polje je treba ohraniti v območju in ga po potrebi ustrezno prilagoditi.</p> <p>V večjem delu območja se ohrani park. Ker po urbanističnih normativih zadostuje tudi za bolj zgoščeno poselitev v območju med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto, je</p>

	<p>predvidena dodatna pozidava štirih vila blokov (urbanistično je bila preverjena rešitev z umestitvijo ob Zvezno ulico). Večina zelenih površin ostane v rabi za park. Za območje je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta, rešitve bodo javno razgrnjene in dane v javno razpravo.</p> <p>Postopek priprave in postopek sprememb in dopolnitev občinskih prostorskih aktov je predpisan z veljavno prostorsko zakonodajo. Postopek priprave Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana Oddelek za urejanje prostora MOL vodi skladno z Zakonom o prostorskem načrtovanju ter Zakonom o varstvu okolja, s čimer ne posega v pridobljene pravice, temveč legitimno skrbi za urejanje prostora, ki je z Zakonom o lokalni samoupravi opredeljeno kot izvirna naloga občine.</p> <p>Za širše območje med Šmartinsko cesto, železnico, Savsko cesto, Žalsko cesto in Bratislavsko cesto je bil v začetku leta 2008 izveden mednarodni urbanistični natečaj. Prvonagrajena rešitev avtorjev urbanistično arhitekturne pisarne Hosoya Schaefer Architects iz Züricha predstavlja razločen urbanistični koncept mesta bivanja, dela, trgovine, kulture, zabave in komunikacij za celoto in za posamična območja. Ta rešitev predvideva pozidavo celotnega obravnavanega območja parka Zelene jame.</p> <p>V času od zaključka natečaja je v letih 2008 in 2009 na podlagi prvonagrajene natečajne rešitve, strokovnih predlogov, ter enoletnega dela tudi projekt javno zasebnega Partnerstva Šmartinka za območje parka Zelena jama predlagal pozidavo. Mestna občina Ljubljana je kljub temu odločila, da se morajo zelene površine parka oz. območje določeno za park v Zelene jami ohraniti. Kot dober kompromis je bil sprejet predlog, da se ob Zvezni ulici zgradijo štiri vile bloki s tem, da večina prostora ostane v rabi park.</p>
--	---

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Sodin I.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361378
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Nestrinjanje s spremembo namembnosti zemljišča v stanovanjsko površino, ostane naj park.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se upošteva v usmeritvah za pripravo OPPN: V območju je obvezna ureditev odprtih zelenih površin in otroškega igrišča za celotno stanovanjsko sosesko med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto. Obstoječe ponikovalno polje je treba ohraniti v območju in ga po potrebi ustrezno prilagoditi.

	<p>V večjem delu območja se ohrani park. Ker po urbanističnih normativih zadostuje tudi za bolj zgoščeno poselitev v območju med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto, je predvidena dodatna pozidava štirih vila blokov (urbanistično je bila preverjena rešitev z umestitvijo ob Zvezno ulico). Večina zelenih površin ostane v rabi za park. Za območje je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta, rešitve bodo javno razgrnjene in dane v javno razpravo.</p> <p>Postopek priprave in postopek sprememb in dopolnitev občinskih prostorskih aktov je predpisan z veljavno prostorsko zakonodajo. Postopek priprave Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana Oddelek za urejanje prostora MOL vodi skladno z Zakonom o prostorskem načrtovanju ter Zakonom o varstvu okolja, s čimer ne posega v pridobljene pravice, temveč legitimno skrbi za urejanje prostora, ki je z Zakonom o lokalni samoupravi opredeljeno kot izvirna naloga občine.</p> <p>Za širše območje med Šmartinsko cesto, železnico, Savsko cesto, Žalsko cesto in Bratislavsko cesto je bil v začetku leta 2008 izveden mednarodni urbanistični natečaj. Prvonagrajena rešitev avtorjev urbanistično arhitekturne pisarne Hosoya Schaefer Architects iz Züricha predstavlja razločen urbanistični koncept mesta bivanja, dela, trgovine, kulture, zabave in komunikacij za celoto in za posamična območja. Ta rešitev predvideva pozidavo celotnega obravnavanega območja parka Zelene jame.</p> <p>V času od zaključka natečaja je v letih 2008 in 2009 na podlagi prvonagrajene natečajne rešitve, strokovnih predlogov, ter enoletnega dela tudi projekt javno zasebnega Partnerstva Šmartinka za območje parka Zelena jama predlagal pozidavo. Mestna občina Ljubljana je kljub temu odločila, da se morajo zelene površine parka oz. območje določeno za park v Zelene jami ohraniti. Kot dober kompromis je bil sprejet predlog, da se ob Zvezni ulici zgradijo štiri vile bloki s tem, da večina prostora ostane v rabi park.</p>
--	---

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Sodin L.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361454
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Nestrinjanje s spremembo namembnosti zemljišča v stanovanjsko površino, ostane naj park.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pripomba se upošteva v usmeritvah za pripravo OPPN: V območju je obvezna ureditev odprtih zelenih površin in otroškega igrišča za celotno stanovanjsko sosesko med Zvezno, Kavčičevo in

	<p>Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto. Obstoječe ponikovalno polje je treba ohraniti v območju in ga po potrebi ustrezno prilagoditi.</p> <p>V večjem delu območja se ohrani park. Ker po urbanističnih normativih zadostuje tudi za bolj zgoščeno poselitev v območju med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto, je predvidena dodatna pozidava štirih vila blokov (urbanistično je bila preverjena rešitev z umestitvijo ob Zvezno ulico). Večina zelenih površin ostane v rabi za park. Za območje je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta, rešitve bodo javno razgrnjene in dane v javno razpravo.</p> <p>Postopek priprave in postopek sprememb in dopolnitev občinskih prostorskih aktov je predpisan z veljavno prostorsko zakonodajo. Postopek priprave Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana Oddelek za urejanje prostora MOL vodi skladno z Zakonom o prostorskem načrtovanju ter Zakonom o varstvu okolja, s čimer ne posega v pridobljene pravice, temveč legitimno skrbi za urejanje prostora, ki je z Zakonom o lokalni samoupravi opredeljeno kot izvirna naloga občine.</p> <p>Za širše območje med Šmartinsko cesto, železnico, Savsko cesto, Žalsko cesto in Bratislavsko cesto je bil v začetku leta 2008 izveden mednarodni urbanistični natečaj. Prvonagrajena rešitev avtorjev urbanistično arhitekturne pisarne Hosoya Schaefer Architects iz Züricha predstavlja razločen urbanistični koncept mesta bivanja, dela, trgovine, kulture, zabave in komunikacij za celoto in za posamična območja. Ta rešitev predvideva pozidavo celotnega obravnavanega območja parka Zelene jame.</p> <p>V času od zaključka natečaja je v letih 2008 in 2009 na podlagi prvonagrajene natečajne rešitve, strokovnih predlogov, ter enoletnega dela tudi projekt javno zasebnega Partnerstva Šmartinka za območje parka Zelena jama predlagal pozidavo. Mestna občina Ljubljana je kljub temu odločila, da se morajo zelene površine parka oz. območje določeno za park v Zeleni jami ohraniti. Kot dober kompromis je bil sprejet predlog, da se ob Zvezni ulici zgradijo štiri vile bloki s tem, da večina prostora ostane v rabi park.</p>
--	---

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Sodin M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361885
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Nestrinjanje s spremembo namembnosti zemljišča v stanovanjsko površino, ostane naj park.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.

<p>Obrazložitev stališča do pripombe</p>	<p>Pripomba se upošteva v usmeritvah za pripravo OPPN: V območju je obvezna ureditev odprtih zelenih površin in otroškega igrišča za celotno stanovanjsko sosesko med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto. Obstoječe ponikovalno polje je treba ohraniti v območju in ga po potrebi ustrezno prilagoditi.</p> <p>V večjem delu območja se ohrani park. Ker po urbanističnih normativih zadostuje tudi za bolj zgoščeno poselitev v območju med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto, je predvidena dodatna pozidava štirih vila blokov (urbanistično je bila preverjena rešitev z umestitvijo ob Zvezno ulico). Večina zelenih površin ostane v rabi za park. Za območje je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta, rešitve bodo javno razgrnjene in dane v javno razpravo.</p> <p>Postopek priprave in postopek sprememb in dopolnitev občinskih prostorskih aktov je predpisan z veljavno prostorsko zakonodajo. Postopek priprave Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana Oddelek za urejanje prostora MOL vodi skladno z Zakonom o prostorskem načrtovanju ter Zakonom o varstvu okolja, s čimer ne posega v pridobljene pravice, temveč legitimno skrbi za urejanje prostora, ki je z Zakonom o lokalni samoupravi opredeljeno kot izvirna naloga občine.</p> <p>Za širše območje med Šmartinsko cesto, železnico, Savsko cesto, Žalsko cesto in Bratislavsko cesto je bil v začetku leta 2008 izveden mednarodni urbanistični natečaj. Prvonagrajena rešitev avtorjev urbanistično arhitekturne pisarne Hosoya Schaefer Architects iz Züricha predstavlja razločen urbanistični koncept mesta bivanja, dela, trgovine, kulture, zabave in komunikacij za celoto in za posamična območja. Ta rešitev predvideva pozidavo celotnega obravnavanega območja parka Zelene jame.</p> <p>V času od zaključka natečaja je v letih 2008 in 2009 na podlagi prvonagrajene natečajne rešitve, strokovnih predlogov, ter enoletnega dela tudi projekt javno zasebnega Partnerstva Šmartinka za območje parka Zelena jama predlagal pozidavo. Mestna občina Ljubljana je kljub temu odločila, da se morajo zelene površine parka oz. območje določeno za park v Zelene jami ohraniti. Kot dober kompromis je bil sprejet predlog, da se ob Zvezni ulici zgradijo štiri vile bloki s tem, da večina prostora ostane v rabi park.</p>
--	---

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Sodin V.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361456
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Nestrinjanje s spremembo namembnosti zemljišča v stanovanjsko

	površino, ostane naj park.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba se upošteva v usmeritvah za pripravo OPPN: V območju je obvezna ureditev odprtih zelenih površin in otroškega igrišča za celotno stanovanjsko sosesko med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto. Obstoječe ponikovalno polje je treba ohraniti v območju in ga po potrebi ustrezno prilagoditi.</p> <p>V večjem delu območja se ohrani park. Ker po urbanističnih normativih zadostuje tudi za bolj zgoščeno poselitev v območju med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto, je predvidena dodatna pozidava štirih vila blokov (urbanistično je bila preverjena rešitev z umestitvijo ob Zvezno ulico). Večina zelenih površin ostane v rabi za park. Za območje je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta, rešitve bodo javno razgrnjene in dane v javno razpravo.</p> <p>Postopek priprave in postopek sprememb in dopolnitev občinskih prostorskih aktov je predpisan z veljavno prostorsko zakonodajo. Postopek priprave Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana Oddelek za urejanje prostora MOL vodi skladno z Zakonom o prostorskem načrtovanju ter Zakonom o varstvu okolja, s čimer ne posega v pridobljene pravice, temveč legitimno skrbi za urejanje prostora, ki je z Zakonom o lokalni samoupravi opredeljeno kot izvirna naloga občine.</p> <p>Za širše območje med Šmartinsko cesto, železnico, Savsko cesto, Žalsko cesto in Bratislavsko cesto je bil v začetku leta 2008 izveden mednarodni urbanistični natečaj. Prvonagrajena rešitev avtorjev urbanistično arhitekturne pisarne Hosoya Schaefer Architects iz Züricha predstavlja razločen urbanistični koncept mesta bivanja, dela, trgovine, kulture, zabave in komunikacij za celoto in za posamična območja. Ta rešitev predvideva pozidavo celotnega obravnavanega območja parka Zelene jame.</p> <p>V času od zaključka natečaja je v letih 2008 in 2009 na podlagi prvonagrajene natečajne rešitve, strokovnih predlogov, ter enoletnega dela tudi projekt javno zasebnega Partnerstva Šmartinka za območje parka Zelena jama predlagal pozidavo. Mestna občina Ljubljana je kljub temu odločila, da se morajo zelene površine parka oz. območje določeno za park v Zelene jami ohraniti. Kot dober kompromis je bil sprejet predlog, da se ob Zvezni ulici zgradijo štiri vile bloki s tem, da večina prostora ostane v rabi park.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Sodin V.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361455
Dokument, na katerega	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)

se pripomba nanaša	
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Nestrinjanje s spremembo namembnosti zemljišča v stanovanjsko površino, ostane naj park.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba se upošteva v usmeritvah za pripravo OPPN: V območju je obvezna ureditev odprtih zelenih površin in otroškega igrišča za celotno stanovanjsko sosesko med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto. Obstoječe ponikovalno polje je treba ohraniti v območju in ga po potrebi ustrezno prilagoditi.</p> <p>V večjem delu območja se ohrani park. Ker po urbanističnih normativih zadostuje tudi za bolj zgoščeno poselitev v območju med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto, je predvidena dodatna pozidava štirih vila blokov (urbanistično je bila preverjena rešitev z umestitvijo ob Zvezno ulico). Večina zelenih površin ostane v rabi za park. Za območje je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta, rešitve bodo javno razgrnjene in dane v javno razpravo.</p> <p>Postopek priprave in postopek sprememb in dopolnitev občinskih prostorskih aktov je predpisan z veljavno prostorsko zakonodajo. Postopek priprave Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana Oddelek za urejanje prostora MOL vodi skladno z Zakonom o prostorskem načrtovanju ter Zakonom o varstvu okolja, s čimer ne posega v pridobljene pravice, temveč legitimno skrbi za urejanje prostora, ki je z Zakonom o lokalni samoupravi opredeljeno kot izvirna naloga občine.</p> <p>Za širše območje med Šmartinsko cesto, železnico, Savsko cesto, Žalsko cesto in Bratislavsko cesto je bil v začetku leta 2008 izveden mednarodni urbanistični natečaj. Prvonagrajena rešitev avtorjev urbanistično arhitekturne pisarne Hosoya Schaefer Architects iz Züricha predstavlja razločen urbanistični koncept mesta bivanja, dela, trgovine, kulture, zabave in komunikacij za celoto in za posamična območja. Ta rešitev predvideva pozidavo celotnega obravnavanega območja parka Zelene jame.</p> <p>V času od zaključka natečaja je v letih 2008 in 2009 na podlagi prvonagrajene natečajne rešitve, strokovnih predlogov, ter enoletnega dela tudi projekt javno zasebnega Partnerstva Šmartinka za območje parka Zelena jama predlagal pozidavo. Mestna občina Ljubljana je kljub temu odločila, da se morajo zelene površine parka oz. območje določeno za park v Zeleni jami ohraniti. Kot dober kompromis je bil sprejet predlog, da se ob Zvezni ulici zgradijo štirje vila bloki s tem, da večina prostora ostane v rabi park.</p>

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Sporn A. in M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361659
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z urbanističnimi kriteriji. Zemljišče se nahaja v območju vzdolžnega zelenega pasu, ki se v največji možni meri ohranja. Odprte zelene površine imajo lahko poleg vizualne, ekološke, rekreacijske in sprehajalne tudi razmejitveno vlogo v prostoru. V konkretnem zelenem koridorju poteka več vodov elektroenergetskega omrežja. Del obravnavane parcele je v varovalnem pasu 110kV daljnovoda. Stanovanjska gradnja se praviloma ne povečuje proti objektom elektroenergetskega omrežja. Prav tako OPN MOL SD IN UN MOL tu narekujeta odmik stanovanjskih površin od pokopališča Žale.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Sporn A. in M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	362485
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z urbanističnimi kriteriji. Zemljišče, za katerega je bila podana pripomba, je v območju vzdolžnega zelenega pasu, ki se v največji možni meri ohranja. Odprte zelene površine imajo lahko poleg vizualne, ekološke, rekreacijske in sprehajalne tudi razmejitveno vlogo v prostoru. V konkretnem zelenem koridorju poteka več vodov elektroenergetskega omrežja. Del obravnavane parcele je v varovalnem pasu 110kV daljnovoda. Stanovanjska gradnja se praviloma ne povečuje proti objektom elektroenergetskega omrežja. Prav tako OPN MOL SD IN UN MOL tu narekujeta odmik stanovanjskih površin od pokopališča Žale.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Sporn A. in M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361660
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z urbanističnimi kriteriji. Zemljišče se nahaja v območju vzdolžnega zelenega pasu, ki se v največji možni meri ohranja. Odprte zelene površine imajo lahko poleg vizualne, ekološke, rekreacijske in sprehajalne tudi razmejitveno vlogo v prostoru. V konkretnem zelenem koridorju poteka več vodov elektroenergetskega omrežja. Del obravnavane parcele je v varovalnem pasu 110kV daljnovoda. Stanovanjska gradnja se praviloma ne povečuje proti objektom elektroenergetskega omrežja. Prav tako OPN MOL SD IN UN MOL tu narekujejo odmik stanovanjskih površin od pokopališča Žale.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Sporn A. in M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	362481
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z urbanističnimi kriteriji. Zemljišče je v območju vzdolžnega zelenega pasu, ki se v največji možni meri ohranja. Odprte zelene površine imajo lahko poleg vizualne, ekološke, rekreacijske in sprehajalne tudi razmejitveno vlogo v prostoru. V konkretnem zelenem koridorju poteka več vodov elektroenergetskega omrežja. Del obravnavane parcele je v varovalnem pasu 110kV daljnovoda. Stanovanjska gradnja se praviloma ne povečuje proti objektom elektroenergetskega omrežja. Prav tako OPN MOL SD IN UN MOL tu narekujejo odmik stanovanjskih površin od pokopališča Žale.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Sporn A. in M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361661
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z urbanističnimi kriteriji. Zemljišče je v območju vzdolžnega zelenega pasu, ki se v največji možni meri ohranja. Odprte zelene površine imajo lahko poleg vizualne, ekološke, rekreacijske in sprehajalne tudi razmejitveno vlogo v prostoru. V konkretnem zelenem koridorju poteka več vodov elektroenergetskega omrežja. Del obravnavane parcele je v varovalnem pasu 110kV daljnovoda. Stanovanjska gradnja se praviloma ne povečuje proti objektom elektroenergetskega omrežja. Prav tako OPN MOL SD IN UN MOL tu narekujeta odmik stanovanjskih površin od pokopališča Žale.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Sporn A. in M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	362483
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z urbanističnimi kriteriji. Zemljišče je v območju vzdolžnega zelenega pasu, ki se v največji možni meri ohranja. Odprte zelene površine imajo lahko poleg vizualne, ekološke, rekreacijske in sprehajalne tudi razmejitveno vlogo v prostoru. V konkretnem zelenem koridorju poteka več vodov elektroenergetskega omrežja. Del obravnavane parcele je v varovalnem pasu 110kV daljnovoda. Stanovanjska gradnja se praviloma ne povečuje proti objektom elektroenergetskega omrežja. Prav tako OPN MOL SD IN UN MOL tu narekujeta odmik stanovanjskih površin od pokopališča Žale.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Sporn A. in M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	362488
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z urbanističnimi kriteriji. Zemljišče je v območju vzdolžnega zelenega pasu, ki se v največji možni meri ohranja. Odprte zelene površine imajo lahko poleg vizualne, ekološke, rekreacijske in sprehajalne tudi razmejitveno vlogo v prostoru. V konkretnem zelenem koridorju poteka več vodov elektroenergetskega omrežja. Obravnavani parceli padeta delno v varovalni pas 110kV daljnovoda. Stanovanjska gradnja se praviloma ne povečuje proti objektom elektroenergetskega omrežja. Prav tako OPN MOL SD IN UN MOL tu narekujeta odmik stanovanjskih površin od pokopališča Žale.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Stropnik J.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	362183
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Stavba na Šmartinski 100 je nestanovanjska in se pretežno uporablja za trgovsko poslovno dejavnost. Lastnik želi delno spremeniti namembnost v storitveno in športno-fitness dejavnost. Stavba stoji neposredno ob Šmartinski cesti. 25 let je služila opravljanju trgovsko poslovne dejavnosti. Leta 2009 sta bili obe podjetji likvidirani in od takrat je stavba prazna. Lastnik želi, poleg trgovske, začeti z storitveno in športno dejavnostjo in objekt obnoviti, v prihodnosti tudi rekonstruirati, oziroma nadomestiti. Namenska raba in tip stavbe CU C2 je primeren za stavbe neposredno ob lokalni glavni cesti. Sosednje EUP in EUP na drugi strani Šmartinske so pretežno CU C2.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog je v skladu z urbanističnimi kriteriji in sledi konceptu namenske rabe prostora. Vpadnice znotraj avtocestnega obroča se preoblikujejo v avenije z oblikovno poudarjenimi novimi

	funkcijskimi in lokalnimi središči. Predlagana sprememba ne vpliva na izgled naselja, niti ne poslabšuje bivalnih ali delovnih razmer na predmetnem in sosednjih območjih.
--	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Tavčar D.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361254
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Nestrinjanje s spremembo namembnosti zemljišča v stanovanjsko površino, ostane naj park.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>Pripomba se upošteva v usmeritvah za pripravo OPPN: V območju je obvezna ureditev odprtih zelenih površin in otroškega igrišča za celotno stanovanjsko sosesko med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto. Obstoječe ponikovalno polje je treba ohraniti v območju in ga po potrebi ustrezno prilagoditi.</p> <p>V večjem delu območja se ohrani park. Ker po urbanističnih normativih zadostuje tudi za bolj zgoščeno poselitev v območju med Zvezno, Kavčičevo in Pokopališko ulico ter Šmartinsko cesto, je predvidena dodatna pozidava štirih vila blokov (urbanistično je bila preverjena rešitev z umestitvijo ob Zvezno ulico). Večina zelenih površin ostane v rabi za park. Za območje je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta, rešitve bodo javno razgrnjene in dane v javno razpravo.</p> <p>Postopek priprave in postopek sprememb in dopolnitev občinskih prostorskih aktov je predpisan z veljavno prostorsko zakonodajo. Postopek priprave Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana Oddelek za urejanje prostora MOL vodi skladno z Zakonom o prostorskem načrtovanju ter Zakonom o varstvu okolja, s čimer ne posega v pridobljene pravice, temveč legitimno skrbi za urejanje prostora, ki je z Zakonom o lokalni samoupravi opredeljeno kot izvirna naloga občine.</p> <p>Za širše območje med Šmartinsko cesto, železnico, Savsko cesto, Žalsko cesto in Bratislavsko cesto je bil v začetku leta 2008 izveden mednarodni urbanistični natečaj. Prvonagrajena rešitev avtorjev urbanistično arhitekturne pisarne Hosoya Schaefer Architects iz Züricha predstavlja razločen urbanistični koncept mesta bivanja, dela, trgovine, kulture, zabave in komunikacij za celoto in za posamična območja. Ta rešitev predvideva pozidavo celotnega obravnavanega območja parka Zelene jame.</p> <p>V času od zaključka natečaja je v letih 2008 in 2009 na podlagi prvonagrajene natečajne rešitve, strokovnih predlogov, ter</p>

	enoletnega dela tudi projekt javno zasebnega Partnerstva Šmartinka za območje parka Zelena jama predlagal pozidavo. Mestna občina Ljubljana je kljub temu odločila, da se morajo zelene površine parka oz. območje določeno za park v Zeleni jami ohraniti. Kot dober kompromis je bil sprejet predlog, da se ob Zvezni ulici zgradijo štirje vila bloki s tem, da večina prostora ostane v rabi park.
--	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Turk dr. B. M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363126
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba na umestitev parkovnih površin na območje daljnovodov (Žale). Zelene površine park Žale, območje, ki se nahaja med Šmartinsko cesto in mestnim pokopališčem Žale križata dva 110kV daljnovoda, predvidena pa je izgradnja še enega, tako da bodo tam skupaj trije 110 kV daljnovodi. Tak prostor ne more biti kategoriziran kot park, kajti medicinsko je dokazana zveza med bivanjem (zadrževanjem) pod "daljnovodi in otroško levkemijo".
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se delno upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Parkovne površine so bile na obravnavanem območju predvidene že v dosedaj veljavnih prostorskih aktih. Park se ureja z upoštevanjem veljavnih varovalnih standardov z vidika vplivov EMS na uporabnike prostora (vse klopi in igrala so ustrezno odmaknjeni od vodov). Mestna občina Ljubljana na obravnavanem območju predvideva pokablitev elektroenergetskih vodov. Trasa je vrisana v grafičnem delu OPN MOL ID.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Uranič J.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361790
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi. Zemljišče je na območju najboljših kmetijskih zemljišč in v območju s strogim

	vodovarstvenim režimom VVO IIa vodonosnika Ljubljanskega polja. V skladu z varstvenimi režimi Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 120/2004, 7/2006) na tem območju novogradnje in širitve naselij niso dovoljeni. Trajnostni razvoj narekuje, da se gradnja na območju vodovarstvenih režimov ne povečuje, saj gre za izrazito negativen pojav. Obstoječe oz. zatečene stanje se rešuje s posebnimi merili in pogoji.
--	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Uranič J.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	360742
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi. Zemljišče je v območju najboljših kmetijskih zemljišč in v območju s strogim vodovarstvenim režimom VVO IIa vodonosnika Ljubljanskega polja. V skladu z varstvenimi režimi Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 120/2004, 7/2006) na tem območju novogradnje in širitve naselij niso dovoljeni. Trajnostni razvoj narekuje, da se gradnja na območju vodovarstvenih režimov ne povečuje, saj gre za izrazito negativen pojav. Obstoječe oz. zatečene stanje se rešuje s posebnimi merili in pogoji.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Valentinčič M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	364014
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi. Zemljišče je v območju najboljših kmetijskih zemljišč in na VVO I. Trajnostni razvoj narekuje, da se gradnja na območju vodovarstvenih režimov ne

	povečuje, saj gre za izrazito negativen pojav. Zemljišče, za katerega je bila podana pripomba, je v ožjem vodovarstvenem območju vodonosnika Ljubljanskega polja s strogim vodovarstvenim režimom, kjer v skladu z varstvenimi režimi Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 120/2004, 7/2006), novogradnje in širitve naselij niso dovoljene.
--	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Valentinčič M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361474
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi. Zemljišče je v ožjem vodovarstvenem območju vodonosnika Ljubljanskega polja s strogim vodovarstvenim režimom (VVO IIA), kjer v skladu z varstvenimi režimi Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 120/2004, 7/2006), novogradnje in širitve naselij niso dovoljene. Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi. Zemljišče je na območju varstva najboljših kmetijskih zemljišč, kar pa s strani smernic nosilca urejanja prostora, to je Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, ni sprejemljivo.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	VELANA tovarna zaves d.d.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	363613
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Strokovna podlaga Smartinska partnership Ljubljana (marec 2009, Hosoya Schaefer Architects in partnerji) predvideva fazno izvedbo osrednjega centralnega parka (JA-262, JA264I, zato želimo podati pripombo na pogoj, da je za izvedbo OPPN potrebna predhodna izvedba parka ter izgradnja prometne in komunalne infrastrukture na celotnem območju med Šmartinsko, železniško progo, Bratislavsko cesto in vzhodno AC.

4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Pri arhitekturno urbanistični ureditvi območja je treba upoštevati usmeritve strokovne podlage Šmartinska partnership Ljubljana, masterplan spring 2009, izdelane marca 2009, avtorjev Hosoya Schaefer Architects in partnerjev. Pogoj za izvedbo OPPN je izdelava skupne strokovne podlage za celotno območje med Šmartinsko cesto, železniško progo, Bratislavsko cesto in severno obvoznico, in sicer za oskrbo območja s komunalno infrastrukturo, rekonstrukcijo in dograditvijo prometnega omrežja in pogoji v zvezi z izvedbo osrednjega centralnega parka (JA-262 in JA-264). V strokovnih podlagah je treba določiti tudi faznost izgradnje infrastrukturnih sistemov in parka. Vsi razvojni projekti na območju »Partnerstva Šmartinska« so del celotne oz. skupne rešitve z vidika komunalnega in prometnega opremljanja. Dokler taka strokovna podlaga ni izdelana, sprejemanje posameznih izvedbenih prostorskih aktov v območju ni dopustno.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Vrečič D.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	364232
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na možnost novih gradenj v območju.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba na vsebino, ki je v OPN MOL že vključena.
Obrazložitev stališča do pripombe	Parcela št. 1/56 k.o. Nove jarše je del funkcionalnega zemljišča stolpnice; v dejanskem stanju zelenica. Gradnja novih objektov na navedeni parceli in v celotni EUP ni možna saj po določitih Odloka OPN MOL ID ni dopustna.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Vrečič D.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	364231
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.

Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z urbanističnimi kriteriji. Območje je po do sedaj veljavnih prostorsko izvedbenih aktih namenjeno za centralne dejavnosti. Določila so bila smiselno vsebinsko prenesena. Območje se ureja v skladu z usmeritvami OPN MOL SD, ki za območje vpadnic in obrobni prostor določajo, da se vpadnice znotraj avtocestnega obroča preoblikujejo v avenije z oblikovno poudarjenimi novimi funkcijskimi in lokalnimi središči.
-----------------------------------	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Vrečič D.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	364233
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša možnost gradenj novih objektov in parkirišč.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba na vsebino, ki je v OPN MOL že vključena.
Obrazložitev stališča do pripombe	Parcela št. 1/59 k.o. Nove jarše predstavlja v pretežnem delu funkcionalna zemljišča blokov, zelenice, parkirna mesta, poti. Gradnja novih objektov na navedeni parceli in v celotni EUP ni možna, saj po določilih Odloka OPN MOL ID ni dopustna. V območjih namenske rabe SScv sta dopustni širitev obstoječih parkirnih površin in gradnja novih ob obstoječih cestah in ob dostopih do stavb za potrebe stanovalcev in drugih uporabnikov stavb, kadar se s tem ne zmanjšuje z odlokom predpisan FBP oziroma FZP. Gradnja garažnih stavb pod parkirišči in pod zelenimi površinami je dopustna pod pogojem, da je zagotovljen neposreden dostop z javne prometne površine in da se ohrani obstoječa kakovostna zasaditev visoke vegetacije.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Zajc J.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	362511
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z urbanističnimi kriteriji in ne pomeni zaokroževanja naselja. Nadaljnji posegi v kmetijska zemljišča bi bili v

	neskladju s strateškimi izhodišči, ki narekujejo trajnostno in racionalno rabo prostora in katere usmeritev je zgoščevanje poselitve znotraj sedanjih zazidalnih površin (zapolnitve, zaokrožitve, prenove) ter preprečevanje in sanacija razpršene gradnje. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je potrebno v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več, za obstoječo pa predpisujejo samo sanacijo, v kolikor je ta mogoča. Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi, saj bi posegali na območje varstva najboljših kmetijskih zemljišč).
--	--

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Zajc J.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	362516
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z urbanističnimi kriteriji in ne pomeni zaokroževanje naselja. Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi. Zemljišče je v območju najboljših kmetijskih zemljišč in v območju s strogim vodovarstvenim režimom VVO IIa vodonosnika Ljubljanskega polja. V skladu z varstvenimi režimi Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 120/2004, 7/2006) na tem območju novogradnje in širitve naselij niso dovoljeni. Trajnostni razvoj narekuje, da se gradnja na območju vodovarstvenih režimov ne povečuje, saj gre za izrazito negativen pojav. Obstoječe oz. zatečene stanje se rešuje s posebnimi merili in pogoji.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Zajc J.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	362515
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pripomba se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča.

4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z urbanističnimi kriteriji in ne pomeni zaokroževanje naselja. Predlog ni v skladu z varstvenimi režimi. Zemljišče je v območju najboljših kmetijskih zemljišč in v območju s strogim vodovarstvenim režimom VVO IIa vodonosnika Ljubljanskega polja. V skladu z varstvenimi režimi Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 120/2004, 7/2006) na tem območju novogradnje in širitve naselij niso dovoljeni. Trajnostni razvoj narekuje, da se gradnja na območju vodovarstvenih režimov ne povečuje, saj gre za izrazito negativen pojav. Obstoječe oz. zatečene stanje se rešuje s posebnimi merili in pogoji.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Živkovič L.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	361754
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)
3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Večstanovanj znotraj eno/dvo stanovanjske gradnje.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	Predlog ni v skladu z urbanističnim konceptom območja. V območje ne sodi večstanovanjska tipologija (V) zato se ne opredeljuje samostojna EUP, saj bi to le spodbujalo neprimerno gradnjo znotraj obstoječega naselja enodružinske gradnje. Prav tako dejansko stanje ne omogoče ureditev PM, zelenih površin itd., ki jih Odlok OPN MOL ID določa za večstanovanjsko gradnjo. V kolikor gre za zakonito zgrajeni objekt, se le ta uporablja v skladu z namembnostjo določeno z gradbenim dovoljenjem, ne glede na kasneje sprejet OPN MOL ID. Odlok OPN MOL ID še določa, da v kolikor se v območju tipa objektov NA nahajajo obstoječi objekti tipa V, so na zakonito zgrajenih objektih tako med drugim dopustne rekonstrukcije in vzdrževalna dela.

1. Vlagatelj pripombe	
Ime, Priimek	Zupan M.
2. Identifikacija pripombe	
Četrtna skupnost	Jarše
Številka pripombe (vloge)	364320
Dokument, na katerega se pripomba nanaša	Občinski prostorski načrt MOL – izvedbeni del (OPN MOL - ID)

3. Vsebina pripombe	
Povzetek pripombe	Pritožba na vodenje postopka javne razprave. Proti širitvi Šmartinske s pasovi za javni promet. Objekt za energetska izrabo odpadkov v Mestni občini Ljubljana.
4. Odgovor	
Stališče do pripombe	Pripomba se ne upošteva.
Obrazložitev stališča do pripombe	<p>OPN MOL ID predvideva koridor razširjene Šmartinske ceste, kjer bodo poleg zdajšnjega vozišča za motorni promet še dodatni pasovi za javni promet na ločenem vozišču, ki je v prvi fazi avtobus, perspektivno pa tramvaj. Ukrep je preizkušen in upravičen s prometnim modelom MOL. Tako predvidevamo povečano uporabo javnega transporta, zmanjšanje rasti osebnega motornega prometa ter zmanjšanje emisij prometa. Pri širitvi ceste je obojestransko sicer potreben poseg v dele sosednjih zemljišč, ki pa mora biti tak, da omogoča nadaljnje funkcioniranje oobjektov. Ob rekonstrukciji Šmartinske ceste morajo biti upoštevani predpisi in izvedeni ukrepi za zaščito človekovega bivalnega in delovnega okolja.</p> <p>Pripombe se ne upošteva. Lokacija objekta za energetska izrabo odpadkov v Mestni občini Ljubljana je določena ob železniški progi in Letališki oz. Zaloški cesti zaradi možnosti ustreznega dostopa (cestni in železniški promet) ter možnosti priključitve na glavno vročevodno omrežje za uporabo odvečne toplotne energije, ki nastane pri sežiganju. Objekt mora biti zgrajen v skladu z ekološkimi standardi, zanj bo izveden tudi naknadni izvedbeni prostorski akt, v katerem bodo preverjene in javno razgrnjene vse rešitve nove prostorske ureditve.</p>