

**Mestna občina
Ljubljana**
Mestna uprava**Oddelek za
urejanje
prostora**

MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNA UPRAVA,
ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA
POLJANSKA CESTA 28

1000 LJUBLJANA

naš znak: 3530RDGL-JPE-351-784/2021-007

datum: 8.4.2021

vaš znak: 3505-24/2018-68

Prijeto:	12 -04- 2021	Sig. z.:	MKM
Številka zadeve:	3505-24/2018-77	Prii.:	
		Vredn.:	

DALJINSKI SISTEM OSKRBE S TOPLOTO

ZADEVA: Smernice za pripravo prostorskega akta Občinski podrobni prostorski načrt (OPPN) 141 Ob cesti

Spoštovani!

Z Vašo vlogo številka 3505-24/2018-68 z dne 26. marca 2021, ki smo jo prejeli 30. marca 2021 ste nas zaprosili za izdajo smernic za pripravo prostorskega akta – Občinskega podrobnega prostorskega načrta OPPN 141 Ob cesti (v nadaljevanju OPPN).

Obravnavano območje OPPN se nahaja vzhodno od avtoceste A1 (odsek Bizovik - Golovec). Na severni strani območje meji na Litijsko cesto. Jugozahodna meja območja poteka po Cesti II. grupe odredov. Na vzhodni strani območje meji na Cesto na Urh. Območje je pozidano po severozahodnem in severovzhodnem robu z enostanovanjskimi hišami. Kmetijske površine potekajo od severa do juga in jugovzhoda območja med obema področjema pozidave.

Na nepozidanem območju OPPN je predvidena gradnja eno in dvostanovanjskih objektov s skupno okrog 42 stanovanjskimi enotami in s pripadajočo zunanjo, prometno in komunalno ureditvijo. V gradivu izhodišč za pripravo OPPN arhitekturno-urbanistična rešitev območja še ni opredeljena.

Smernice izdajamo na podlagi 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) za področje oskrbe s toploto. Energetika Ljubljana je izvajalec izbirne gospodarske javne službe distribucije toplote na območju Mestne občine Ljubljana (Odlok - Uradni list RS, št. 14-584/2006).

Območje OPPN se nahaja izven vplivnega območja sistema daljinskega ogrevanja, zato za predvidene prostorske ureditve ne podajamo smernic s področja oskrbe s toploto.

Lepo pozdravljeni!

Pripravil: Tom Pleskovič



Javno podjetje Energetika Ljubljana, d.o.o.

Aleš Cjuha

Namestnik vodje sektorja za investicije in razvoj


Energetika Ljubljana, d.o.o.
Verovsko
101 Ljubljana