



Javno podjetje  
**VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.**  
Vodovodna cesta 90, p.p. 3233  
1001 Ljubljana, Slovenija

T: 01/580 81 00, 01/580 84 02  
E: vokasnaga@vokasnaga.si  
[www.vokasnaga.si](http://www.vokasnaga.si)

Ljubljana, 12.4.2021

Št. dokumenta: VOK-350-041/2021-003

Št. smernic: SM-17/21V



Mestna občina  
Ljubljana  
Mestna uprava



**ZELENA**  
PRESTOLNICA EVROPE  
Oddelek za  
urejanje  
prostora



**MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNA UPRAVA**  
**ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA**  
**POLJANSKA CESTA 28**

**1000 LJUBLJANA**

Prejeto:	23 -04- 2021	Sig. z.:	HKH
Številka zadeve:	3505-24/2018-85	Pril.:	
		Vredn.:	

Zadeva: **Smernice za pripravo prostorskega akta - Občinski podrobni prostorski načrt 141-OB CESTI - vodovod**

Spoštovani!

Skladno z vašim pozivom, št. dopisa 3505-24/2018-68, z dne 26.3.2021, vam posredujemo smernice, na podlagi 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), k pripravi prostorskega akta Občinski podrobni prostorski načrt 141 OB CESTI.

Smernice k predlogu OPPN podajamo za področje javne oskrbe s pitno vodo in pripadajoče komunalne infrastrukture po pregledu digitalnega gradiva, tekstualnega in grafičnega, dostopnega na naslovu <https://www.ljubljana.si/moja-ljubljana/urbanizem/prostorski-izvedbeni-akti-v-pripravi/pia>, pod točko 17: Občinski podrobni prostorski načrt 141 OB CESTI (datum objave 26. 3. 2021).

## 1.0. SPLOŠNI POGOJI

- 1.1. Pri načrtovanih posegih na območju, ki je predmet prostorskega akta, mora biti upoštevano obstoječe in predvideno vodovodno omrežje.
- 1.2. Posebno pozornost je treba posvetiti racionalni oskrbi z vodo. Vodovodi naj praviloma potekajo v dostopnih javnih površinah in intervencijskih poteh, tako da je omogočeno vzdrževanje vodovodnega omrežja in priključkov. Zagotoviti je treba predpisane varovalne pasove oz. odmike obstoječega vodovoda ter novih vodovodnih priključkov od ostalih objektov in naprav.
- 1.3. Upoštevana morajo biti vsa določila, ki jih vsebujejo veljavni predpisi in pravilniki ter še posebej Uredba o oskrbi s pitno vodo (Ur. list RS, št. 88/12) in Odlok o oskrbi s pitno vodo (Ur. list RS, št. 59/14), ki velja za območje Mestne občine Ljubljana.
- 1.4. Priporočamo upoštevanje internega dokumenta JP VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.: Tehnična navodila za vodovod EAD 116242.





## 2.0. POSEBNI POGOJI

- 2.1 Obravnavano območje Občinskega podrobnega prostorskega načrta 141 OB CESTI omejuje na severu Litijska cesta, na vzhodu Cesta na Urh in na jugozahodu Cesta II. grupe odredov. Na obravnavanem območju, ki ga sestavljajo pretežno kmetijske površine, je predvidena stanovanjska pozidava z nizkimi prostostoječimi stavbami (NA) in nizkimi stavbami v nizu (NB). Celovita prostorska zasnova območja in s tem razporeditev objektov in dejavnosti bo določena z izbrano variantno rešitvijo.
- 2.2 Območje predvidenih posegov leži po Uredbi o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 43/15) izven vodovarstvenega območja ljubljanskega vodonosnika.
- 2.3 Severno od območja, ki ga obravnava Občinski podrobni prostorski načrt 141 OB CESTI, poteka ob severnem robu Litijske ceste primarni javni vodovod LZ DN 150, ki je bil zgrajen leta 1969. Ob zahodnem robu Ceste na Urh pa poteka sekundarni vodovod PVC d 225 iz leta 1986.
- 2.4 Ob izdelavi OPPN 141 OB CESTI je treba na osnovi izbrane končne variantne rešitve naročiti projektno nalogo za izgradnjo novega vodovodnega omrežja, ki bo namenjeno oskrbi predvidenih objektov v obravnavanem območju s pitno in požarno vodo. Pred izdelavo projektne naloge mora naročnik upravljavcu vodovodnega sistema posredovati podatke o maksimalni porabi pitne vode v predvidenih objektih, načinu gašenja in potrebah po vodi za gašenje.
- 2.5 Projektna naloga mora biti navedena v tekstualnem delu OPPN 141 OB CESTI in obvezno upoštevana pri nadaljnjem urejanju ureditvenega območja.
- 2.6 Oskrbo predvidenih objektov z vodo se izvede preko samostojnih vodovodnih priključkov za vsako stavbo posebej, kot je zahtevano v 9. členu Odloka o oskrbi s pitno vodo v Mestni občini Ljubljana (Ur. list RS, št. 59/2014). V grafičnem prikazu poteka javne infrastrukture na obravnavanem območju prostorskega akta morajo biti poleg javnega vodovodnega omrežja prikazani vsi novo predvideni vodovodni priključki, in sicer od objekta do navezave na javni vodovod.
- 2.7 V OPPN mora biti tudi navedeno, da je pred priključitvijo na javno vodovodno omrežje potrebno zaprositi upravljavca javnega vodovoda za soglasje za priključitev posameznih objektov in predložiti izvedbeno dokumentacijo.

Lep pozdrav.

Pripravil:  
mag. Marko Gspan

Vodja razvojne službe:  
Nataša Šušteršič



JAVNO PODJETJE  
**VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.**  
Vodovodna cesta 90, p.p. 3233  
1001 Ljubljana

08

Vodja Tehnično investicijskega sektorja:  
Andrej Banko

Dostaviti:

- ~~naslovnik~~
- glavni arhiv podjetja.