



ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE  
ZA VARSTVO NARAVE



Mestna občina  
Ljubljana  
Mestna uprava

OBMOČNA ENOTA LJUBLJANA

Oddelek za

urejanje

prostora

Poljanska cesta 10 | 1000 Ljubljana  
T 01 24 45 350  
E zrsvn.oelj@zrsvn.si | www.zrsvn.si

Številka: 3-III-397/2-O-21/HT  
Datum: 8. 4. 2021

Prejeto:	08-04-2021	Sig. z.:	MLM
Številka zadeve:	3505-24/2018-75	Pril.:	
		Vredn.:	

Mestna občina Ljubljana  
Mestna uprava  
Oddelek za urejanje prostora  
Poljanska cesta 28

1000 Ljubljana

E: glavna.pisarna@ljubljana.si

**ZADEVA:** Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov in konkretne naravovarstvene smernice za Občinski podrobni prostorski načrt 141 Ob cesti (id. št. v zbirki prostorskih aktov 2323)

Z vlogo št. 3505-24/2018-68 z dne 26. 3. 2021, ki smo jo prejeli dne 29. 3. 2021, ste naslovni zavod zaprosili za mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe Občinskega podrobnega prostorskega načrta 141 Ob cesti (v nadaljnjem besedilu: OPPN) na okolje in za izdajo konkretnih naravovarstvenih smernic.

Gradivo prostorskega akta je z dne 26. 3. 2021 objavljeno na spletnem informacijskem sistemu pripravljavca <https://www.ljubljana.si/sl/moja-ljubljana/urbanizem/prostorski-izvedbeni-akti-v-pripravi/pia/> in obsega:

- Sklep o pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta 141 Ob cesti z dne 9. 3. 2021,
- Izhodišča za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta 141 – Ob cesti, Šabec Kalan Šabec arhitekti, Mojca Kalan Šabec, s.p., Hacquetova 16, 1000 Ljubljana, št. naloge UP 18-013-IZH, januar 2021,
- Obvestilo MOP o dodelitvi identifikacijske številke 2323 v zbirki prostorskih aktov.

Območje obravnave se nahaja v Četrtni skupnosti Sostro, med Litijsko cesto, Cesto II. grupe odredov in Cesto na Urh ter obsega nepozidane travniške in njivske površine s pozidavo na severovzhodnem in severozahodnem robu območja. Območje OPPN obsega enoto urejanja prostora EUP SO-1985 s podrobnejšo namensko rabo SSse – splošne eno in dvostanovanjske površine in zemljišča s parcelnimi številkami 1203/12, 1208/3, 1208/4, 1208/5, 1214/3, 1214/6, 1214/9, 1214/10, 1214/13, 1223/2, 1231/3, 1234/1, 1234/2, 1234/3, 1234/5, 1234/6, 1234/8, 1234/11, 1234/12, 1234/13, 1235/5, 1235/7, 1235/9, 1235/10, 1235/11, 1239/3, 1239/4, 1239/5, 1239/6, 1239/7, 1239/8, 1239/9, 1239/11, 1239/13, ter dele zemljišč 1203/2, 1203/4, 1203/5, 1203/6, 1203/7, 1203/9, 1203/11, 1203/13, 1212/4, 1214/11, 1214/12, 1223/1, 1224/1, 1224/3, 1231/1, 1231/4, 1234/7, 1235/4, 1235/6, 1235/8, 1239/2, 1239/10, 1239/14, 1810/1, vsa v katastrski občini (1773) Dobrunje.

V območju je predvidena gradnja eno in dvostanovanjskih stavb s pripadajočo zunanjo ureditvijo ter prometno, okoljsko, energetska in elektronsko komunikacijsko infrastrukturo.

### 1. Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov prostorskega akta

Mnenje izdajamo na podlagi 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) skladno s 3. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09). Skladno s 101. a členom Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št.

96/04 - ZON-UPB2, 61/06 - Zdru-1, 32/08-odlUS, 8/10 - ZSKZ – B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18 in 82/20) in 11. členom ter Prilogo 2 Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10, 3/11) podajamo tudi mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja.

**A. Mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja**

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da območje OPPN 141 Ob cesti leži izven zavarovanih območij in območij Natura 2000 ter izven območja neposrednega ali daljinskega vpliva nanje, zato menimo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja ni treba izvesti.

**B. Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost**

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da na območju OPPN 141 Ob cesti ni naravnih vrednot in ekološko pomembnih območij. Glede na vrsto in lokacijo posega ocenjujemo, da izvedba plana ne bo pomembno vplivala na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

**2. Konkretna naravovarstvene smernice**

Naslovni zavod ste zaprosili tudi za izdajo konkretnih smernic za OPPN 141 Ob cesti. Smernice izdajamo v skladu s 97. in 98. členom Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 - ZON-UPB2, 61/06 - Zdru-1, 32/08-odlUS, 8/10 - ZSKZ – B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18 in 82/20; v nadaljevanju: ZON).

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da znotraj območja urejanja ni naravnih vrednot, zavarovanih območij ali območij pomembnih za biotsko raznovrstnost. Tudi s podatki o zavarovanih rastlinskih in živalskih vrstah na tem območju ne razpolagamo.

Na osnovi petega odstavka 97. člena ZON vas obveščamo, da za pripravo OPPN 141 Ob cesti izdelava konkretnih naravovarstvenih smernic ni potrebna.

S spoštovanjem!

Pripravila:  
Helena Tehovnik  
Višja naravovarstvena svetovalka



Vodja OE Ljubljana:  
mag. Alja Grošelj  
Naravovarstvena svetnica