



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA INFRASTRUKTURO

Sektor za investicije v železnice
Kopitarjeva ulica 5, 2000 Maribor

T: 02 234 14 21
E: gp.drsi@gov.si
www.di.gov.si

Mestna občina Ljubljana,
Oddelek za urejanje prostora

Poljanska cesta 28
1000 LJUBLJANA

Številka: 350-1/2022/18
Datum: 18. 1. 2022

Zadeva: Konkretna smernice za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta
Roška (ID PA: 2719)

Zveza: Vloga št. 35021-10/2020-49 z dne 6. 12. 2021

Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo (v nadaljevanju: ministrstvo) je, kot državni nosilec urejanja prostora s področja javne železniške infrastrukture pri pripravi občinskih prostorskih aktov v skladu z dvanajsto alinejo četrtega odstavka 13. člena Zakona o železniškem prometu (Ur. L. RS, št. 99/15 – uradno prečiščeno besedilo, 30/18 in 82/21) in v povezavi s prvim odstavkom 39. čl. in 110. čl. Zakona o urejanju prostora – ZUreP-2 (Ur. l. RS, št. 61/2017, 199/21-ZUreP-3) po elektronski pošti z dne 29. 12. 2021 prejelo v reševanje vlogo Mestne občine Ljubljana št. 35021-10/2020-49 z dne 6. 12. 2021 za izdajo konkretnih smernic za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta Roška (v nadaljevanju: OPPN).

1. Podatki o gradivu:

Ministrstvo je bilo seznanjeno, da je gradivo dostopno na spletni strani občine na naslovu: <https://www.ljubljana.si/sl/moja-ljubljana/urbanizem/prostorski-izvedbeni-akti-v-pripravi/pia/> pod točko 25:

- Sklep o pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta Roška (št. 35021-10/2020-43 z dne 29. 11. 2021),
- Izhodišča za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) za ureditve na območju Roške ceste med Mesarsko in Roško cesto ter Strupijevim nabrežjem v Ljubljani (Savaprojekt, d.d., št. projekta: 20233-00, februar 2021, julij 2021-dop.) – tekstualni in grafični del.

2. Vsebina prostorskega akta:

Predmet prostorskega akta je prenova in ožvitev območja med Roško cesto in Strupijevim nabrežjem. Predvidena je gradnja nove Akademije za likovno umetnost in oblikovanje (UL ALUO), novega Študentskega doma Ljubljana (ŠDL) in nove Srednje šole za oblikovanje in fotografijo (SŠOF) s športno dvorano in zunanjimi športnimi igrišči.



Identifikacijska številka za DDV: SI75827735, matična št.: 5300177,
št. računa pri Banki Slovenije: SI56 0110 0630 0109 972

3. Ugotovitve:

Območje OPPN z JV robom deloma posega v varovalni progovni pas regionalne železniške proge št. 80 d.m.–Metlika–Ljubljana (v nadaljevanju: dolenska proga) in območje DPN v pripravi za Ljubljansko železniško vozlišče (Sklep Vlade RS št. 35000-11/2013/5 z dne 12. 12. 2013), v nadaljevanju: LŽV.

Območje OPPN se nahaja v bližini območja DPN v pripravi za nadgradnjo železniške proge št. 80 d.m.– Metlika–Ljubljana (št. 35000-20/2021/3 z dne 25. 11. 2021).

Ministrstvo je na z izhodišči načrtovane prostorske ureditve pridobilo strokovno mnenje upravljavca javne železniške infrastrukture, SŽ-Infrastruktura, d.o.o., št. 31002-17/2022-3 z dne 12. 1. 2022.

Z načrtovanimi prostorskimi ureditvami se posega v območja, ki so v pristojnosti upravljavca javne železniške infrastrukture (v nadaljevanju: JŽI), zato kot nosilec urejanja prostora s področja železniške infrastrukture v nadaljevanju dopisa podajamo konkretne smernice za pripravo OPPN.

4. Konkretne smernice za pripravo OPPN

1. Pri pripravi OPPN je potrebno upoštevati veljavno zakonodajo in predpise s področja železniškega prometa in priloženo strokovno mnenje upravljavca JŽI.

2. Iz odloka naj izhaja:

- obveznost upoštevanja veljavne zakonodaje, predpisov in standardov s področja železniškega prometa, gradnje, zasaditev in drugih posegov v progovni in varovalni progovni pas ter tehničnih zahtev in pogojev za projektiranje in gradnjo nivojskih prehodov ter spodnjega in zgornjega ustroja železniških prog;
- obveznost pridobivanja projektnih pogojev in mnenja k projektni dokumentaciji s strani upravljavca JŽI v progovnem in varovalnem progovnem pasu železniške proge.

3. Iz grafičnega dela naj bo razvidno:

- prikaz progovnega (6 m od osi skrajnega tira levo in desno) in varovalnega progovnega pasu (100 m od progovnega pasu levo in desno),
- minimalni odmiki prostorskih ureditev od obstoječe železniške infrastrukture.

4. Pri pripravi OPPN naj se upošteva bližina in vpliv bodoče nadgradnje dolenske proge, ki poteka na drugi strani Gruberjevega prekopa.

Opozarjamo, da naj se v varovalnem pasu obstoječe oziroma načrtovane železniške proge ne načrtujejo objekti in dejavnosti, za katere bi bil vpliv železnice lahko moteč, in kjer bi bila potrebna dodatna zaščita pred hrupom in vibracijami. Investitor novogradenj mora zagotoviti vse ukrepe za blaženje vibracij, hrupa in ostalih ukrepov do mere natančnosti kot jo potrebujejo za sobivanje z lokacijo poteka obstoječe in bodoče železniške proge.

6. Z OPPN načrtovane prostorske ureditve ne bodo vplivale na rešitve DPN v pripravi za LŽV.

Izdane **konkretne smernice za pripravo OPPN**, vključno s priloženim mnenjem upravljavca JŽI, naj se upošteva pri nadaljnjem prostorskem načrtovanju. Ministrstvo se bo do prostorskih rešitev opredelilo v nadaljnjih fazah priprave in sprejemanja prostorskega akta; sestavni del gradiva mora biti tudi obrazložitev pripravljavca prostorskega akta na kakšen način so bile konkretne smernice nosilca urejanja prostora upoštewane.

Pripravila:
mag. Mira Vizovišek Motaln
podsekretarka

mag. Dejan Jurkovič
vodja Sektorja za investicije v železnice

Ljiljana Herga, univ. dipl. inž. geol.
direktorica

Priloga:

- Strokovno mnenje SŽ-Infrastruktura, d.o.o., št. 31002-17/2022-3 z dne 12. 1. 2022

Poslati:

- naslovniku, po elektronski pošti: glavna.pisarna@ljubljana.si;
- v vednost, po elektronski pošti:
 - barbara.jovan@ljubljana.si;
 - vposta.infra@slo-zeleznice.si;
 - ksenija.peer@gov.si;
 - mira.vizovisek-motaln@gov.si
- zbirka dokumentarnega gradiva