



Številka: 3563-0217/2026-2
Datum: 22. 5. 2026

**Mestna občina Ljubljana, Mestna uprava, Oddelek za urejanje prostora
Poljanska cesta 28**

1000 Ljubljana

ZADEVA: Spremembe in dopolnitve OPPN 26 Brnčičeva jug

**Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana in mnenje o obveznosti izvedbe
presoje sprejemljivosti plana na varovana območja**

Z vlogo št. 35021-8/2025-16 z dne 11. 5. 2026, ste zaprosili naslovni zavod za mnenje o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti v zvezi z izdelavo Sprememb in dopolnitev Občinskega podrobnega prostorskega načrta 26 Brnčičeva jug (v nadaljevanju: SD OPPN). Mnenje podajamo na podlagi 128. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26) skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11; v nadaljevanju: Pravilnik).

Na povezavi: <https://mol.sharefile.eu/public/share/web-s6c75c9ffab3241e39eac4e222192d0b6> je dostopno naslednje gradivo za podajo mnenja:

- Pobuda za izdelavo SD OPPN 26 Brnčičeva jug, Delavnica d.o.o., Tržaška cesta 3a, 1360 Vrhnika, št. projekta 029/2025, april 2026,
- Strokovne podlage za SD OPPN 26 Brnčičeva jug, Delavnica d.o.o., Tržaška cesta 3a, 1360 Vrhnika, št. projekta 029/2025 s, april 2025.

Območje SD OPPN 26 Brnčičeva jug zavzema naslednje parcele oziroma dele parcel: 894/56, 894/57, 894/58, 894/59, 894/60, 894/61, 894/62, 894/63, 894/64, 896/2, 900/67, 900/68, 900/69, 900/74, 900/75, 900/76, 900/77, 974/639, 974/816, 974/819, 974/821, 974/823 in 974/824, vse v katastrski občini 1756 Črnuče, ter 671/11 in 677/17, obe v katastrski občini 1757 Nadgorica.

Predmet SD OPPN je sprememba zgolj besedilnega dela veljavnega Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 26 Brnčičeva jug (Uradni list RS št. 140/2022), v delu, ki ureja etapnost izvedbe prostorskih ureditev. Sedanja možnost etapne izgradnje območja se nadomešča z zahtevo po enoviti gradnji na območju OPPN. Vse druge vsebinske rešitve iz veljavnega OPPN, vključno z urbanistično in arhitekturno zasnovo, prometnim priključevanjem, zunanjo ureditvijo, komunalno opremo, varstvenimi ukrepi in drugimi izvedbenimi pogoji, ostajajo nespremenjene.

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da območje SD OPPN OPN 26 Brnčičeva jug in njegovega daljinskega vpliva leži izven posebnega varstvenega območja (Natura 2000) in zavarovanega območja. Zato ocenjujemo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja ni treba izvesti.

Pripravil(a):

Helena Tehovnik, univ. dipl. inž. geol.
naravovarstvena svetnica



Denis Žitnik, univ. dipl. inž. gozd.
naravovarstveni svetnik
vodja OE Ljubljana



Poslano:

- naslovníku