



Številka: 3563-0471/2025-2
Datum: 10. 11. 2025

Mestna občina Ljubljana
Mestna uprava, Oddelek za urejanje prostora
Poljanska cesta 28

1000 Ljubljana

ZADEVA: OPPN 266 Tacen – zahod – južni del

**Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana in mnenje o obveznosti izvedbe
presoje sprejemljivosti plana na varovana območja**

Z vlogo št. 35021-23/2025-10 z dne 27. 10. 2025, prejeto dne 4. 11. 2025 po elektronski pošti, ste zaprosili naslovni zavod za mnenje o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti v zvezi z izdelavo Občinskega podrobnega prostorskega načrta 266 Tacen – zahod – južni del (v nadaljevanju: OPPN). Mnenje podajamo na podlagi 128. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US – ZUreP-3 in 75/25) skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11; v nadaljevanju: Pravilnik).

Pri pripravi mnenja smo upoštevali naslednji dokument, ki je bil dostopen na spletni povezavi:
<https://mol.sharefile.eu/public/share/web-s936c1f696ae9454db1426ad2a291e851>

- Pobuda za začetek priprave oz. nadaljevanje priprave za OPPN 266: Tacen – zahod – južni del, Delavnica d.o.o., Tržaška cesta 3a, 1360 Vrhnika, datum 27. 10. 2025.

Območje OPPN obsega južni del enote urejanja prostora ŠE-615, za katero je v veljavnem občinskem prostorskem načrtu določena namenska raba prostora pretežno večstanovanjske površine (SScv). Območje obsega zemljišča s parcelnimi št. 126/13, 126/14, 127 in 128, vse k.o. 1753 Vižmarje. Območje na vzhodu meji na obstoječo poselitev, na severu na območje OPPN Tacen – zahod – severni del, kjer se izvaja gradnja treh večstanovanjskih objektov, na zahodu in jugu pa meji na kmetijske površine.

Na območju je predvidena izgradnja četrtega stolpiča in s tem zaokrožitev vsebinsko enovitega območja štirih večstanovanjskih stolpičev na zahodnem robu stanovanjske zazidave na Brodu.

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da območje OPPN 266 Tacen – zahod – južni del in njegovega daljinskega vpliva leži izven posebnega varstvenega območja (Natura 2000) in zavarovanega območja. Zato ocenjujemo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja ni treba izvesti.

Pripravil(a):

Helena Tehovnik, univ. dipl. inž. geol.
naravovarstvena svetnica



Denis Žitnik, univ. dipl. inž. gozd.
naravovarstveni svetnik
vodja OE Ljubljana



Poslano:

- naslovniku po e-pošti na naslov glavna.pisarna@ljubljana.si